

PLAN URBANISTIC ZONAL
HOTARAREA NR. 280/26.07.2011
REGIM DE INALTIME P+3E, INALTIME 12.80 M
P.O.T. 40%, C.U.T. 2.2, SPATII VERZI 25%

PLAN URBANISTIC DE DETALIU
HOTARAREA NR. 222/19.06.2007
REGIM DE INALTIME S+P+5E / 2E+ER
P.O.T. 55%, C.U.T. 3.5, SPATII VERZI 20%

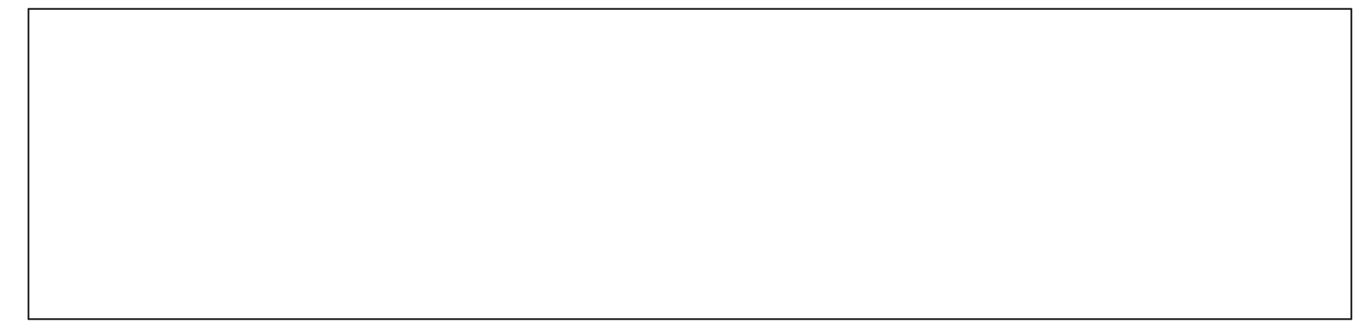
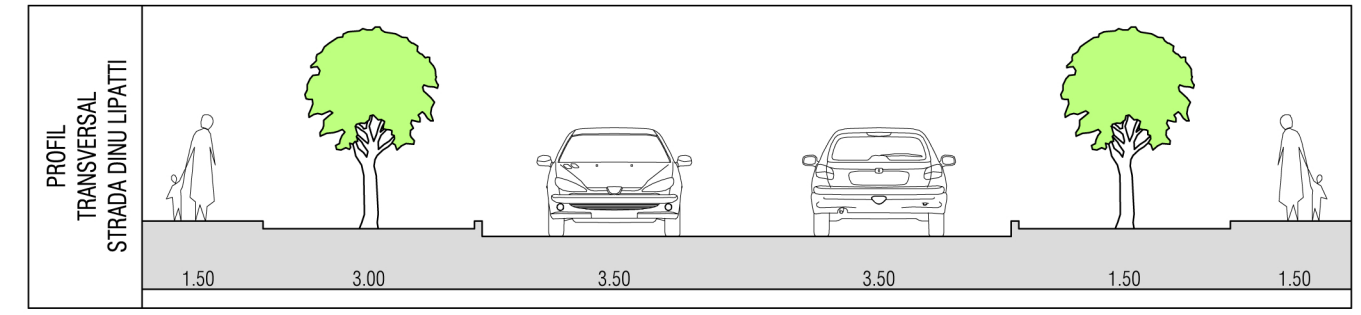


PLAN URBANISTIC ZONAL



LEGENDA SIMBOLURI	
	Limita de proprietate a parcelei in studiu - care face obiectul prezentului plan urbanistic zonal
	Limita de proprietate a parcelelor invecinate (drumuri proprietate publica si terenuri proprietate publica si privata)
	Constructii existente in zona si specificatii privind regimul de inaltime al acestora
	Constructii in curs de edificare in zona si specificatii privind regimul de inaltime al acestora

LEGENDA PROPRIETATI	
	Terenuri aflate in proprietate privata - terenuri construibile private ocupate de constructii existente
	Terenuri aflate in proprietatea publica a Municipiului Timisoara (domeniu public - strazi si/sau domeniu private)
	Indicator latime profil transversal pentru caile de comunicare existente: artere de interes major cu patru benzi de circulatie si linii de tramvai (30 metri), artere de interes local (16-20 metri) si alei pietonale si/sau carosabile de acces (2-8 metri)



Cub-Art
J35/3981/15.12.2005, C.U.I. 18220297/15.12.2005
Tel.: (+40) 0745 482 283 / E-mail: cub.art.tm@gmail.com

Titlu proiect: ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL
CONSTRUIRE CENTRU MEDICAL
300391 Timisoara, Str. Dinu Lipatti nr. 25, jud. Timis, CF 407032 Timisoara

Nr. pr.: 80/2020

Specificatie:	Nume si prenume:	Semnatura:	Scara:	Beneficiar:	Faza:
Sef proiect:	arh. Balan Gabriel Dumitru		1:500	S.C. PRESIDENT S.R.L. TIMISOARA	A.O.
Proiectat:	arh. Balan Gabriel Dumitru		Data:	Titlu plansa:	Nr. pl.:
Desenat:	arh. Balan Gabriel Dumitru		06.2020	CIRCULATIA TERENURILOR	A-05