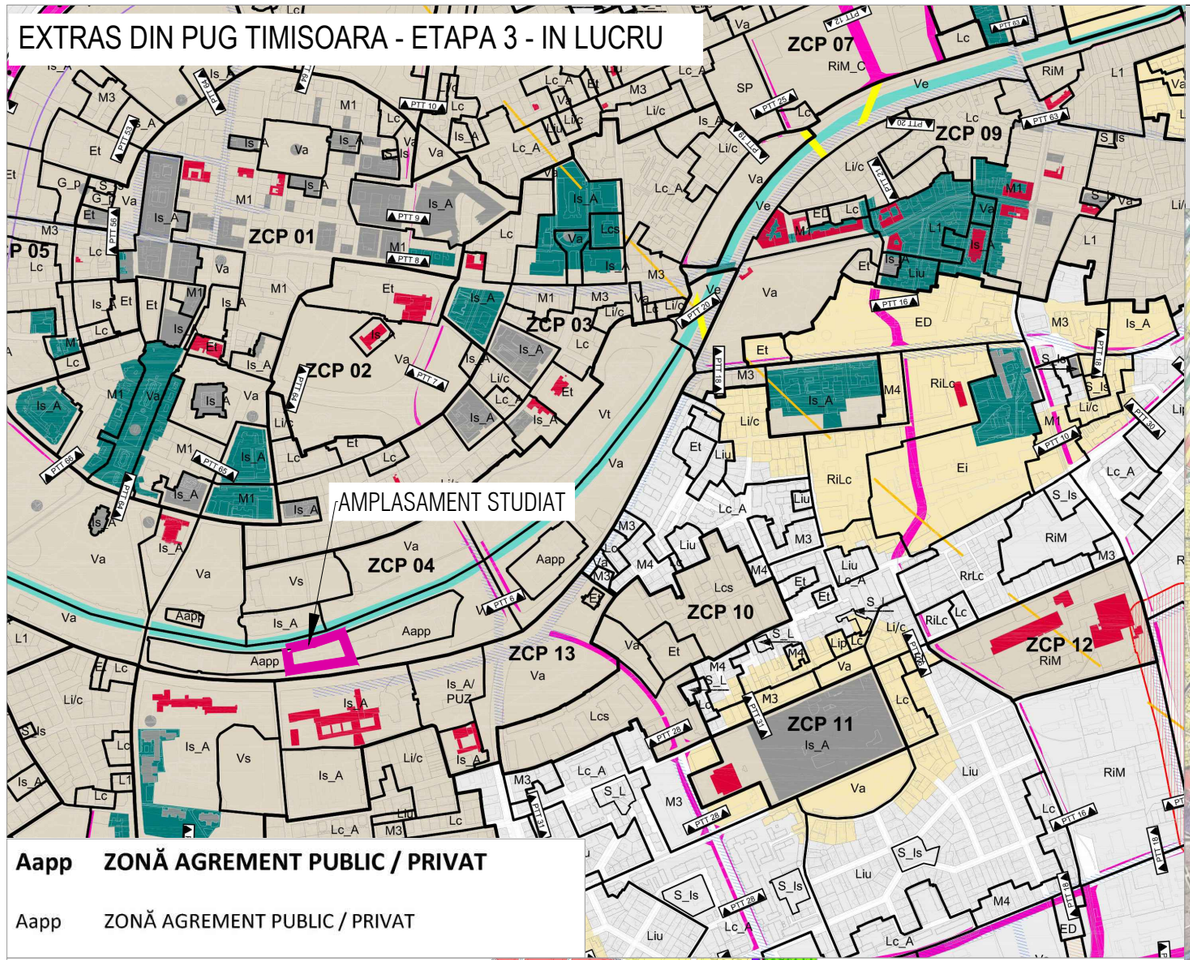
PLAN URBANISTIC ZONAL

ZONA DOTARI PUBLICE, SERVICII SI AGREMENT

Amplasament: bulevardul Vasile Parvan nr. 9, CF 437427

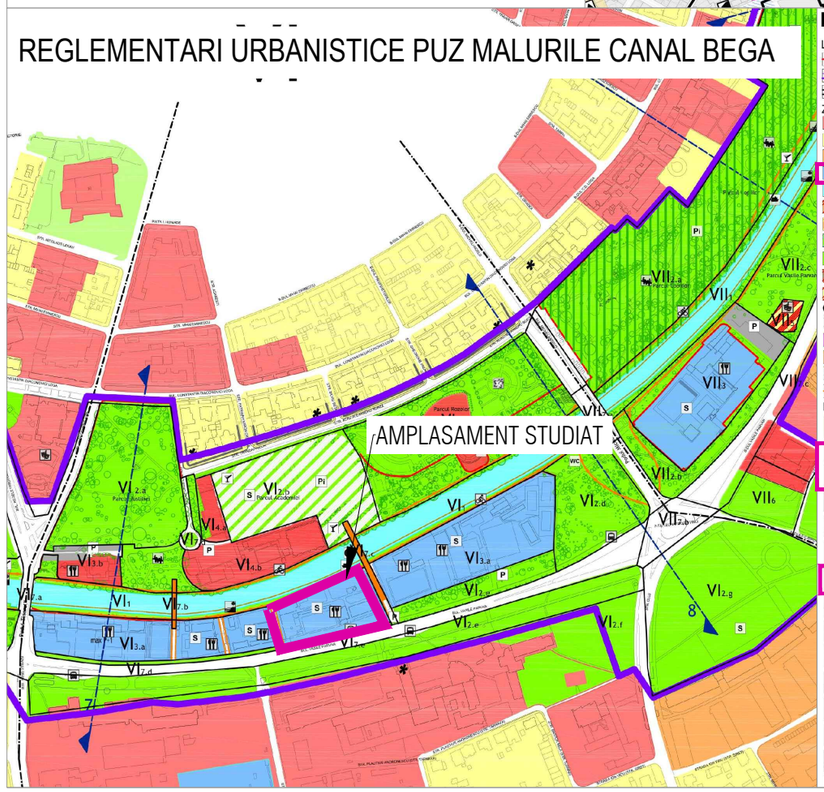
EXTRAS DIN PUG TIMISOARA - ETAPA 3 - IN LUCRU



Aapp ZONĂ AGREMENT PUBLIC / PRIVAT

Aapp ZONĂ AGREMENT PUBLIC / PRIVAT

REGLEMENTARI URBANISTICE PUZ MALURILE CANAL BEGA



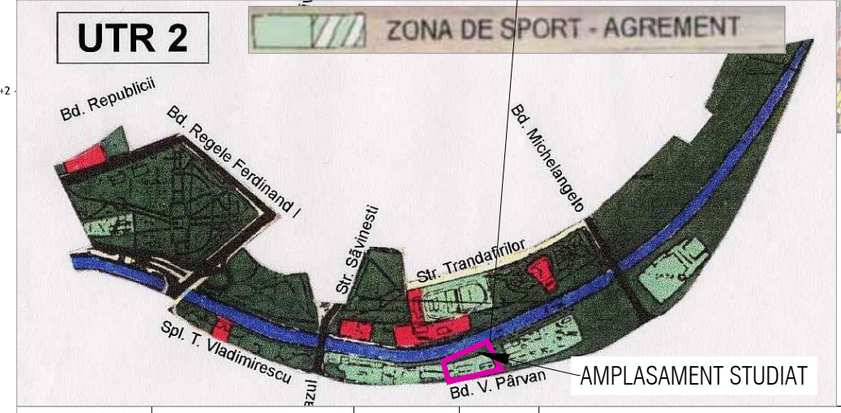
Legenda

Limite
- limita teritoriu intravilan
- limita zona studiata / zona de influenta
- limita subzonele canalului si imprejurimile acestuia

Zonificare functionala
- zona institutii si servicii publice
- zona rezidentiala P-P+2 (locuinte unifamiliale)
- zona rezidentiala peste P+2 (locuinte colective)
- zona sport si agrement
- zona circulatie navala (canalul bega) / oglinzi de apa
- zona destinata pentru locuinte colective si servicii
- zona destinata pentru locuinte unifamiliale si colective P+2
- zona verde si sport agrement
- zona verde / parc
- zona de prestari servicii si depozitare
- zona max p+2 si servicii

Circulatii
- circulatii auto / pietonale existente
- drum pietonal / biciclete / poduri si pasarele propuse
- linii cale ferata si zona de protectie
- traseu principal pietonal si biciclete

Reglementari
- punct de perspectiva
- S sport
- P parcare
- cultura
- statie pentru vaporeto
- Pi loc pentru picnic
- restaurant
- loc de joaca pentru copii
- parc amenajat peisager
- wc toalete
- pontoane
- punct de atractie
- terasa / pavilion
- traseu bicicletă



Specialist RUR	arh. Belea Ioan Daniel	Semnatura			
Arhi.4D J35/3618/2019	Timisoara, 300769 Str. Ludwig von Ybl nr. 24 Tel.0724228088			Beneficiar: S.C. CESSENA TRADE COMPANY S.R.L.	Proiect nr: 004/2020
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: -	Titlu proiect: ELABORARE PUZ - ZONA DOTARI PUBLICE, SERVICII SI AGREMENT, in Timisoara, Bulevardul Vasile Parvan nr. 9 CF 437427, top. 437427	Faza: P.U.Z.
Sef proiect	arh. Daniel Belea				
Proiectat	arh. Daniel Belea		07 2020	Titlu plansa: EXTRAS DIN PUZ CANAL MALURI BEGA EXTRAS DIN PUG IN VIGOARE SI PUG IN LUCRU	Pl. nr: 01
Desenat	arh. Simina Zbucea				