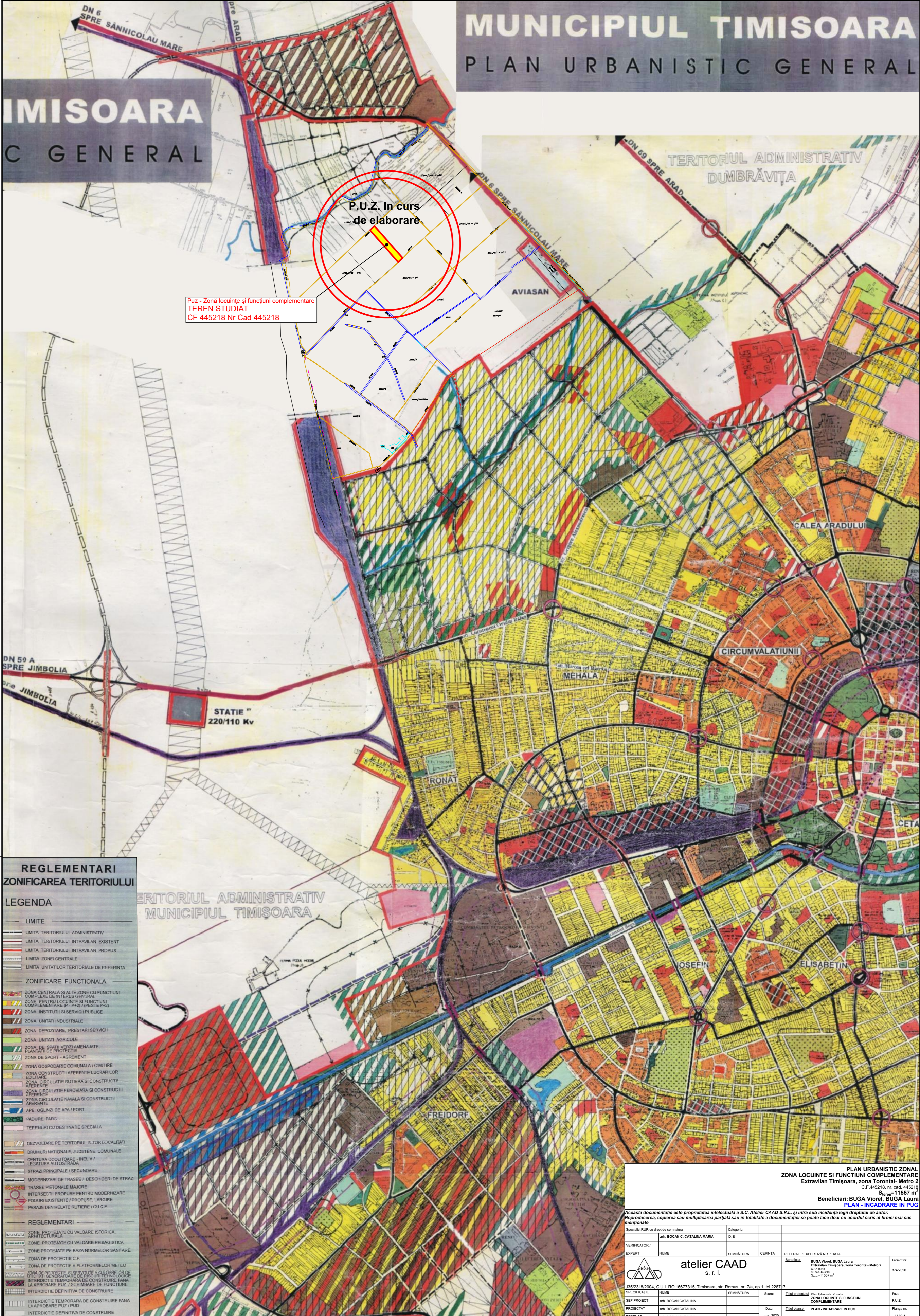


MUNICIPIUL TIMISOARA

PLAN URBANISTIC GENERAL

TIMISOARA

C GENERAL



Puz - Zonă locuințe și funcțiuni complementare
 TEREN STUDIAT
 CF 445218 Nr Cad 445218

REGLEMENTARI ZONIFICAREA TERITORIULUI

- #### LEGENDA
- LIMITE
 - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
 - LIMITA UNITĂȚILOR TERITORIALE DE REFERINȚĂ
 - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ
 - ZONA CENTRALĂ ȘI ALTE ZONE CU FUNCȚIUNI COMPLEXE DE INTERES GENERAL
 - ZONE PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE (P¹-P²) / (PEȘTE P²)
 - ZONA INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE
 - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE
 - ZONA DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII
 - ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
 - ZONA DE SPAȚII VERZI AMENAJATE, PLANTĂȚI DE PROTECȚIE
 - ZONA DE SPORT - AGREMENT
 - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ / CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRIILOR EDILITARE
 - ZONA CIRCULAȚIEI RUTIERĂ ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE
 - ZONA CIRCULAȚIEI FEROVIARE ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE
 - ZONA CIRCULAȚIEI NAVALĂ ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE
 - APE, OGLINZI DE APA / PORT
 - PĂDURI, PARC
 - TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
 - DEZVOLTARE PE TERITORIUL ALTOR LOCALITĂȚI
 - DRUMURI NAȚIONALE, JUDEȚENE, COMUNALE
 - CENTURA DE ÎNCADRARE - INEL V / LEGĂTURĂ AUTOȘTRADĂ
 - ȘTRAZI PRINCIPALE / SECUNDARE
 - MODERNIZĂRI DE TRASEE / DESCHIDERI DE ȘTRAZI
 - TRASEE PIETONALE MAJORE
 - INTERSECȚII PROPUȘE PENTRU MODERNIZARE
 - POZIIȚII EXISTENTE / PROPUȘE LĂRGIRE
 - PASAJE DENIVELATE RUTIERE / CU C.F.
 - REGLEMENTARI
 - ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICĂ, ARHITECTURALĂ
 - ZONE PROTEJATE CU VALOARE PEISAGISTICĂ
 - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
 - ZONA DE PROTECȚIE C.F.
 - ZONA DE PROTECȚIE A PLATFORMELOR MIFEU
 - ZONA DE PROTECȚIE ȘI SERVICII LA CALOȘAGI DE DISTRICȚI, GENERATORUL DE RESURSE TEHNOLOGICE
 - INTERDICTIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PANA LA AFROBARE P.U.Z. / SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE
 - INTERDICTIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
 - INTERDICTIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PANA LA AFROBARE P.U.Z. / P.U.D.
 - INTERDICTIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE

TERITORIUL ADMINISTRATIV MUNICIPIUL TIMISOARA

PLAN URBANISTIC ZONAL
 ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 Extravilan Timișoara, zona Torontal- Metro 2
 C.F. 445218, nr. cad. 445218
 S_{total} = 11557 m²
 Beneficiari: BUGA Violeta, BUGA Laura
PLAN - ÎNCADRARE ÎN PUG

Specialist RLUR cu drept de semnătură

VERIFICATOR /	NUME	SEMNAȚURA	CERTINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA
EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERTINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA

atelier CAAD s. r. l.

VERIFICATOR /	NUME	SEMNAȚURA	CERTINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA
EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERTINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA

Beneficiar: BUGA Violeta, BUGA Laura
 C.F. 445218
 nr. cad. 445218
 S_{total} = 11557 m²

Proiect nr. 3742020
 Fișă P.U.Z.
 Planșă nr. U 06-1

13/05/2020/2004, C.U.I. RO 16677315, Timișoara, str. Remus, nr. 7/a, ap. 1, tel. 2287 7

PROIECTAT: arh. BOCAN CATALINA
 DESENAT: arh. BOCAN CATALINA

Scara: 1:1000
 Data: mar. 2020

Titlu posesiv: Plan Urbanistic Zonal - ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 Titlu planșă: PLAN - ÎNCADRARE ÎN PUG

Acastă documentație este proprietatea intelectuală a S.C. Atelier CAAD S.R.L. și intră sub incidența legii dreptului de autor.
 Reproducerea, copierea sau multiplicarea parțială sau în totalitate a documentației se poate face doar cu acordul scris al firmei mai sus menționate