

Dumbr

Puz - Zonă locuințe și funcțiuni complementare
TEREN STUDIAT
CF 445218 Nr Cad 445218

P.U.Z. In curs
de elaborare

Berecsau

- 1. LIMITE**
- LIMITA INTRAVILAN
 - LIMITA EXTRAVILAN
- 2. ZONIFICAREA TERITORIULUI INTRAVILAN**
- ZONĂ DE LOCUIŢE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL
 - ZONĂ DE LOCUIŢE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL ŞI GENERAL
 - ZONĂ DE LOCUIRE - CĂMINE STUDENŢEŞTI
 - ZONĂ DE LOCUIŢE DE MICĂ DENSITATE DE TERITORIU FĂRĂ INFRASTRUCTURĂ COMPLETĂ
 - ZONĂ MIXTĂ DE LOCUIŢE ŞI SERVICII
 - ZONĂ CENTRALĂ
 - ZONĂ DE NUCLEU DE SERVICII, ACTIVITĂŢI COMERCIALE, DE TURISM, BIROURI ÎN AFARA ZONEI CENTRALE
 - ZONĂ DE ACTIVITĂŢI ECONOMICE CU CARACTER INDUSTRIAL, ATELIERE, STAŢII DE ALIMENTARE
 - ZONĂ DE ACTIVITĂŢI ECONOMICE MICĂ, PRODUCŢIE RETAIL CASH & CARRY, SHOWROOM
 - ZONĂ DE INSTITUŢII PUBLICE ŞI DE INTERES PUBLIC
 - EDUCAŢIE
 - SĂNĂTATE
 - CULTURĂ
 - ADMINISTRAŢIE
 - SPORT
 - POŞTĂ
 - TRANSPORT
 - CĂLŢE
 - PROTECŢIE ŞI ASISTENŢĂ SOCIALĂ
 - ZONĂ UNITĂŢI AGRICOLE/TERENURI ÎN INTRAVILAN FĂRĂ PLANETĂ TEREN ARABIL
 - LIVEZI
 - ZONĂ VERDE CU ROL DE ACORDARE SAU DE CARACTER TEMATIC
 - ZONĂ DE ACORDARE PUBLIC SAU PRIVAT
 - ZONĂ COMPLEX SPORTIV
 - PĂDURI
 - APE
 - ZONĂ DE CIRCULAŢIE FEROVĂRARĂ ŞI AMENAJĂRI AFERENTE
 - ZONĂ DE GOSPODĂRIRE COMUNALĂ
 - ZONĂ DE CONSTRUCŢII AFERENTE LUCRĂRIILOR EDILITARE
 - ZONĂ CU DESTINAŢIE SPECIALĂ
 - ZONĂ CU DESTINAŢIE SPECIALĂ TR_Magn
- 3. STRĂZI**
- STRADĂ EXISTENTĂ
 - CLĂDIRILOR PENTRU MODERNIZAREA PROFILULUI STRĂZII
 - POD / PASAJ EXISTENT / PROPUŞ
- 4. REGLEMENTĂRI - RESTRUCTURARE**
- FUNCŢIUNE EXISTENTĂ
 - FUNCŢIUNE PROPUŞĂ
 - RESTRUCTURAREA SUPRAFEŢELOR INDUSTRIALE DE LOCUIŢE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL
 - RESTRUCTURAREA SUPRAFEŢELOR INDUSTRIALE DE FUNCŢIUNI MIXTE: LOCUIŢE DE SERVICIUMERCAT
 - RESTRUCTURAREA SUPRAFEŢELOR INDUSTRIALE DE ZONĂ ACTIVITĂŢI ECONOMICE CU CARACTER TERŢIAR
 - RESTRUCTURAREA ZONEI DE LOCUIŢE DE FUNCŢIUNI MIXTE: LOCUIŢE ŞI SERVICIUMERCAT
 - RESTRUCTURAREA ZONEI DE LOCUIŢE DE LOCUIŢE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL ŞI GENERAL
 - RESTRUCTURAREA ZONEI DE LOCUIŢE DE ZONĂ DE ACTIVITĂŢI ECONOMICE
- 5. REGLEMENTĂRI - URBANIZARE**
- FUNCŢIUNE EXISTENTĂ
 - FUNCŢIUNE PROPUŞĂ
 - URBANIZARE DE LOCUIŢE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL
 - URBANIZARE DE INSTITUŢII PUBLICE ŞI DE INTERES PUBLIC
 - URBANIZARE DE FUNCŢIUNI MIXTE: LOCUIŢE ŞI SERVICIUMERCAT
 - URBANIZARE DE ZONĂ GOSPODĂRIRE COMUNALĂ
 - URBANIZARE DE ZONĂ ACTIVITĂŢI ECONOMICE
 - URBANIZARE DE ZONĂ ACTIVITĂŢI ECONOMICE-INDUSTRIE, PRODUŢIE LOGISTICĂ
 - URBANIZARE DE ZONĂ VERDE CU ROL DE ACORDARE SAU DE CARACTER TEMATIC
 - URBANIZARE DE ZONĂ VERDE CU ROL DE PROTECŢIE FAŢĂ DE INFRASTRUCTURĂ MAJORĂ SAU CORIDOR ECOLOGIC
 - URBANIZARE DE ZONĂ COMPLEX SPORTIV
 - IMPĂDURI
 - SUBZONĂ - PĂDURI DE ACORDARE
 - URBANIZARE DE ZONĂ DE LOCUIŢE ŞI SERVICII
 - URBANIZARE DE ZONĂ DE LOCUIRE - CĂMINE STUDENŢEŞTI
 - URBANIZARE DE ZONĂ DE ACORDARE PUBLIC SAU PRIVAT

PLAN URBANISTIC ZONAL
ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
Extravilan Timișoara, zona Torontal- Metro 2
CF 445218, nr. cad. 445218
S_{total}=11557 m²
Beneficiari: BUGA Viorel, BUGA Laura
PLAN - INCADRARE IN PUG NOU

Această documentație este proprietatea intelectuală a S.C. Atelier CAAD S.R.L. și intră sub incidența legii dreptului de autor.
Reproducerea, copierea sau multiplicarea parțială sau în totalitate a documentației se poate face doar cu acordul scris al firmei mai sus menționate

Specialist PUG cu drept de semnătură	nr. BOCAN C. CATALINA MARIA	Categorie	D. E.
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA
REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA			
Beneficiar	BUGA Viorel, BUGA Laura CF 445218 nr. cad. 445218 S _{total} =11557 m ²	Proiect nr.	374/2020
Titlu proiectant	Plan Urbanistic Zonal - ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	Faza	P.U.Z.
Titlu planant	PLAN - INCADRARE IN PUG NOU	Planșă nr.	U 08-3

J35/2318/2004, C.U.I. RO 16677315, Timișoara, str. Remus, nr. 7/b, ap. 1, tel. 2287 77

atelier CAAD
s. r. l.

SEF PROIECT: nr. BOCAN CATALINA
PROIECTANT: nr. BOCAN CATALINA
DESENAT: nr. BOCAN CATALINA

Data: mar. 2020