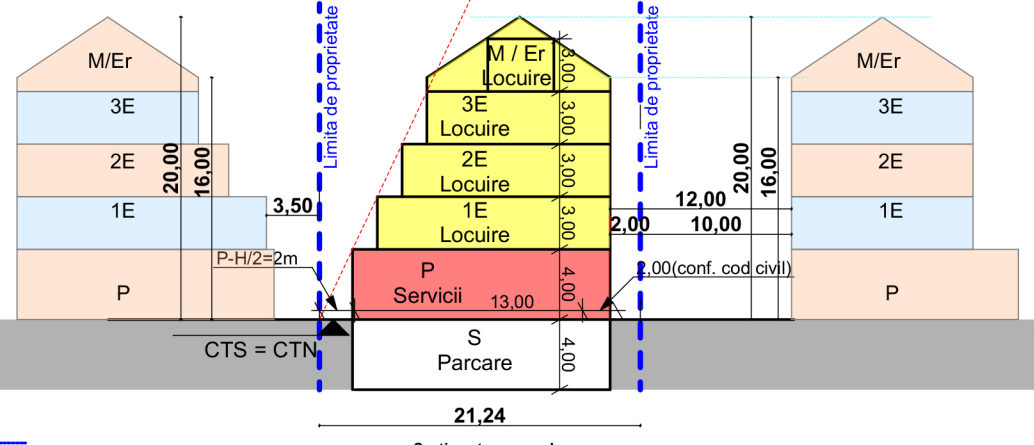


- LEGENDA:**
- LIMITA DE PROPRIETATE- TEREN STUDIAT
 - LIMITA DE PROPRIETATE- PUZ aprobat prin HCL 244 din 23.04.2019
 - LIMITA TERITORIUL STUDIAT
 - CONTUR PUZ APROBATE CU HCL
 - LIMITA JURIDICA MOBILE
 - CONTUR DRUMURI CONFORM RIDICARII TOPOGRAFICE
 - TRASEUL LEA 110kV conf. Aviz Enel 244503453/27.11.2018
 - LIMITA PARCELE PROPRIETATE
 - LIMITA PROFIL DE DRUM PROPUIS IN ETAPA FINALA
 - DRUM DE EXPLOATARE
 - CANAL DE DESECARE
 - PARCELA JURIDICA STRADA GRIGORE ALEXANDRESCU
 - CAROSABIL EXISTENT
 - CONSTRUCTII EXISTENTE
 - CAMIN DE VIZITARE APA
 - CAMIN DE VIZITARE CANAL
 - AERISIRE GAZ
 - HIDRANT
 - PLUVIAL
 - STALP LEA - MARE TENSIUNE
 - STALP LEA - MIEDE TENSIUNE
 - PODETE ACCES
 - ARBORI
 - COTE DE NIVEL RIDICARE TOPOGRAFICA
 - 481900 CAROIAJ
 - ACCES AUTO PROPUIS

- ZONIFICARE EXISTENT**
- ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE P...P+2 EXISTENTA
 - ZONA SERVICII EXISTENTA
 - ZONA UNITATI AGRICOLE EXISTENTA
 - PUZ "Reparatii cladiri existente, inlocuire inventoare, amplasare panouri fotovoltaice si imprejurime" S.C. RIPS S.R.L., Saracin Razvan
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE EXISTENTA
 - ZONA DEPOZITARE EXISTENTA
 - SUBZONA LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE MAX. (S)+P+2E+MEr PROPUSA PUZ aprobat prin HCL 244 din 23.04.2019
 - SUBZONA SERVICII SI INSTITUTII MAX. (S)+P+2E+MEr PROPUSA PUZ aprobat prin HCL 244 din 23.04.2019
 - SUBZONA LOCUINTE COLECTIVE, SERVICII SI INSTITUTII MAX. (S)+P+3E+MEr PROPUSA PUZ aprobat prin HCL 244 din 23.04.2019
 - SUBZONA SPATII VERZI AMENAJATE / CULOAR ECOLOGICE DE PROTECTIE PROPUIS PUZ aprobat prin HCL 244 din 23.04.2019
 - SERVITUTE DE UZ, TRECERE SI SUPERFICIE, PENTRU TOATE TIPURILE DE REȚELE TEHNICO CARE SE VOR REALIZA, IN FAVOAREA LOTURILOR 19...25 SI 27 ASUPRA LOTURILOR 26 SI 29-EDITARE EXCLUSIV IN ZONA HAȘURATA
 - SPATIU VERDE IN CADRUL PARCELELOR DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE PUZ aprobat prin HCL 244 din 23.04.2019
 - ZONA CIRCULATII, PARCARI, SPATII VERZI IN CADRUL PARCELELOR DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE PUZ aprobat prin HCL 244 din 23.04.2019
 - LIMITA ZONA DE IMPLANTARE APROBATA
 - CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE APROBATE PRIN PUZ aprobat prin HCL 244 din 23.04.2019

- ZONIFICARE PROPUISA**
- SUBZONA 1 LOCUINTE COLECTIVE, SERVICII SI INSTITUTII, MAX. (S)+P+3E+MEr PROPUSA
 - SUBZONA 2 LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE MAX. (S)+P+2E+MEr PROPUSA
 - LIMITA ZONA DE IMPLANTARE PROPUISA
 - SPATII VERZI AMENAJATE



REGISTRUL LUCRARELOR DIN ROMANIA - TIMISOARA
Daniel I. STAMOREAN
 arhitect

ROXANA ALEXANDRA POP BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
 Str. Timis, nr.20, Timisoara, jud. Timis
 tel. 0726616771 email: roxi.pop.arh@gmail.com

Titlu proiect: PUZ-ZONA DE LOCUINTE/ RESIDENTIALA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
Beneficiar: Toma Teodor, Toma Anca-Oana, Costea Mariana
Amplasament: jud. Timis, Timisoara, CF nr. 431301, str. Grigore Alexandrescu
Titlu plansa: POSIBILITATE DE MOBILARE

Pr. nr.: 12/2021
Rev. nr.: REV 00
Faza: A.O.
Plansa nr.: U04

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:
Sef proiect	Arh. Urb. Daniel Stamorean		1 : 500
Proiectat	Arh. Roxana A. Pop		Data:
Desenat	Arh. Roxana A. Pop		SEP. 2021