

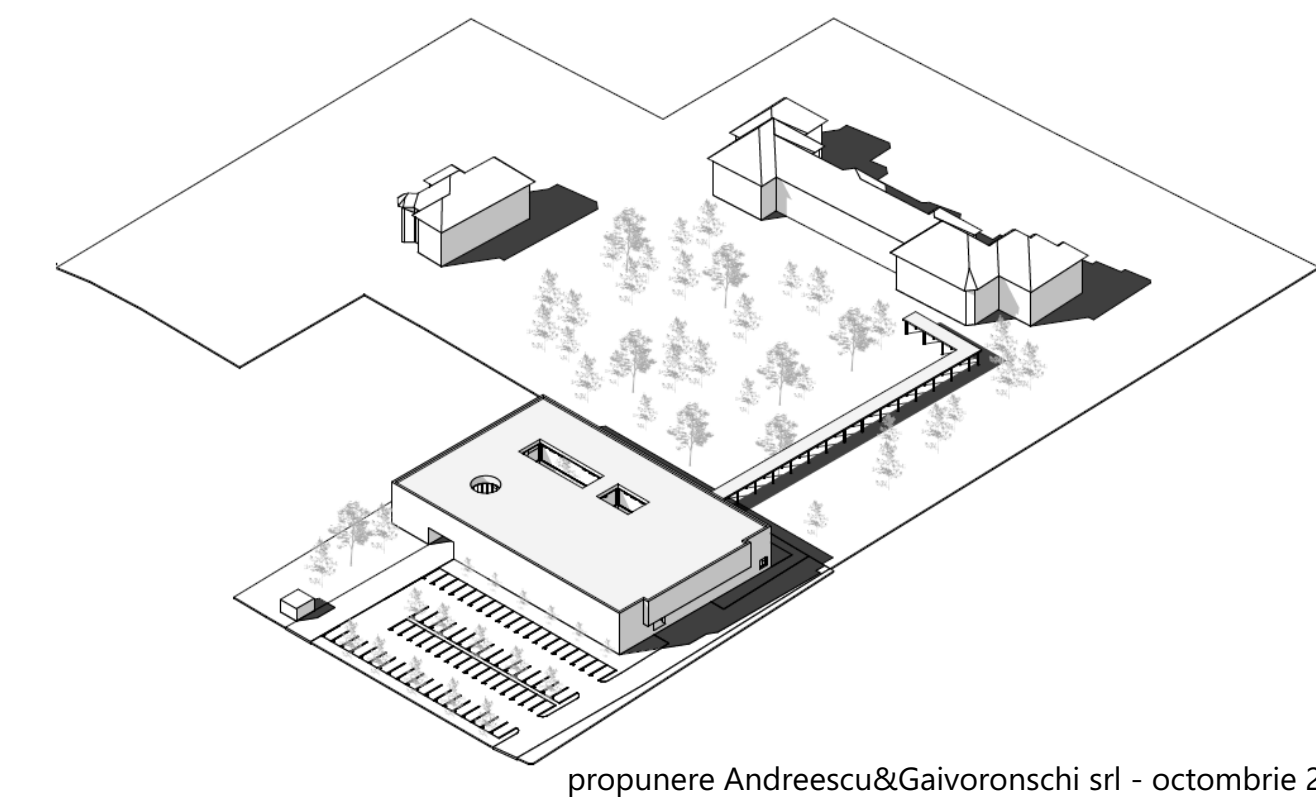
PLAN URBANISTIC ZONAL "ZONĂ INSTITUȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE ȘI SERVICII"

conform CU nr. 2319 din 31.08.2021

LEGENDĂ

- zonă reglementată prin PUZ
- limite cadastrale
- construcții
- limită zonă drum propusă prin PUG
- Căi de comunicație
- PROPUNERE (PUG în curs de aprobare)
- Zonă cai de comunicație rutieră
- PROPUNERE (prezentă documentație de PUZ)
- Sugestie zonă constructibilă la nivel de cvartal
- PROPUNERE (prezentă documentație de PUZ)
- Zonă constructibilă parcelă reglementată
- PROPUNERE (prezentă documentație de PUZ)
- Subzonă spații verzi aferente funcțiunii educaționale

VOLUMETRIE PROPUȘĂ VAR. 2



propunere Andreescu&Gavrovonschi srl - octombrie 2021

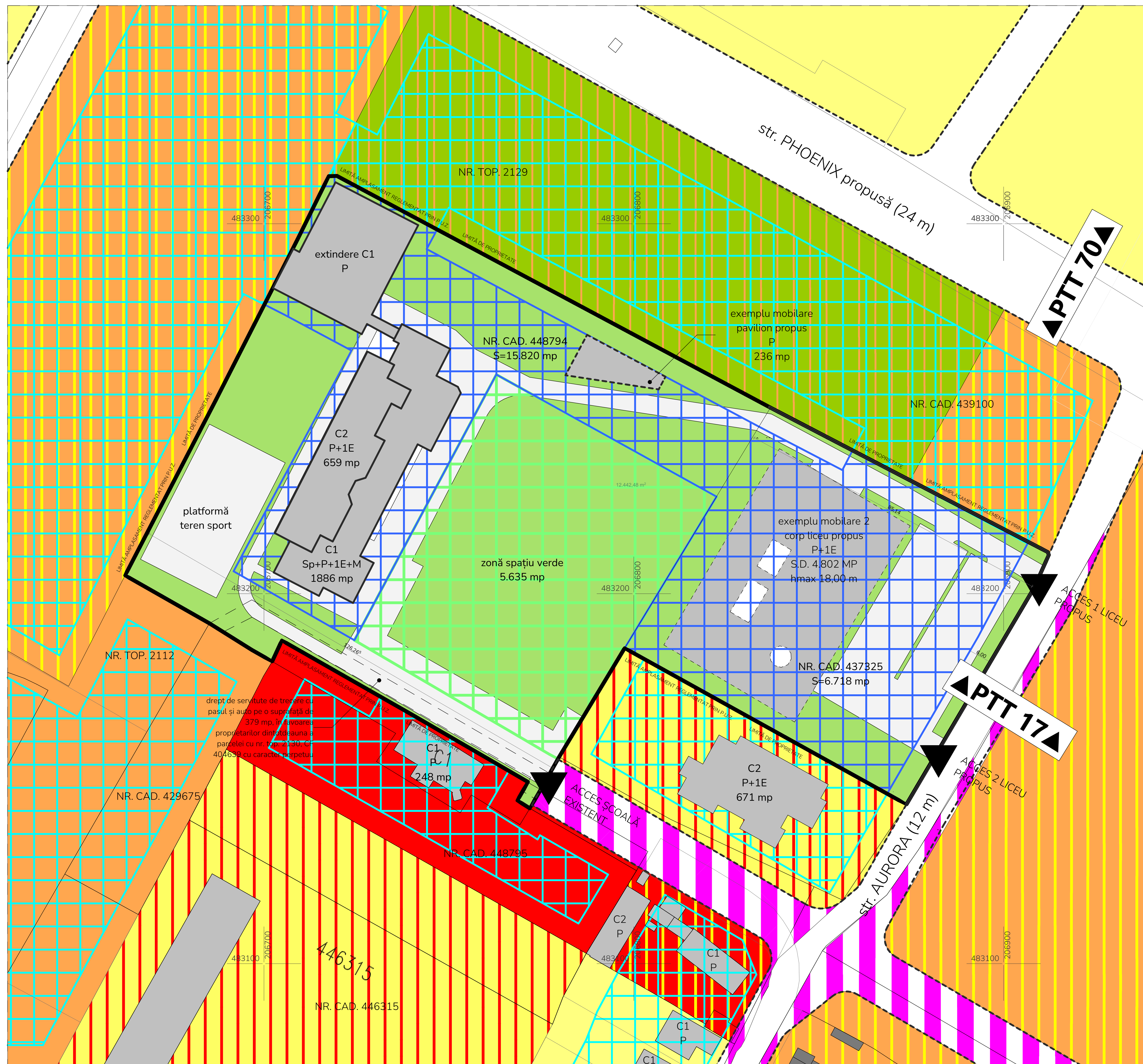
BILANȚ TERITORIAL

Nr. crt.	Funcțiune	Existent		Propus	
		mp	%	mp	%
1.	Instituții publice / servicii conform PUG; parcela nr. cad. 448794	15.820	70,20	0	0
2.	Locuințe pentru maxim 2 familii și funcțiuni complementare; parcela nr. cad. 437325	6.718	69,80	0	0
3.	Zonă institutii de invatamant, funcțiuni complementare și servicii Subzonă Instituții publice / servicii	0	0	5.635	25
4.	Zonă institutii de invatamant, funcțiuni complementare și servicii Subzonă Spații verzi	0	0	5.635	25
5.	Zonă institutii de invatamant, funcțiuni complementare și servicii Subzonă Acces, curți de recreație, de regulă asfaltate, terenuri și instalații sportive	0	0	11.268	50
Suprafață totală		22.538	100	22.538	100

PROPUNERE DE MOBILARE 2

PROPUNERE DE MOBILARE 2 sc. 1:500

SPECIALIST RUR	urb. dipl. Carmen FALNIȚĂ	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Proiect nr.:
ACV Comunitate SRL	mun. Petrosani, str. Maleia, nr. 29 J20 / 994 / 22.09.2016 CUI 36552707 0754683112 acv.comunitate@gmail.com			Titlu proiect: Elaborare PUZ - Zona institutii de invatamant, funcțiuni complementare și servicii	10/2020
SEF PROIECT	arh. Mihai DANCIU	Scara:	1:500	Beneficiar: Episcopia Romano-Catolică Timișoara Str. Pacha Augustin, Ep., 4, Timișoara, Timiș	Faza:
PROIECTAT	arh. Mihai DANCIU	Data:	09.2021	Titlu planșă:	PROIECTUL ÎN ÎNȚEBUTĂ
DESEINAT	arh. Stefania BUTAR			PROPUNERE DE MOBILARE 2	U.06



drept de servitute de trecere cu pasul și auto pe o suprafață de 379 mp, în favoarea proprietarilor dintr-o parte a parcelei cu nr. top. 2130, C/ 404659 cu caracter perpetuu