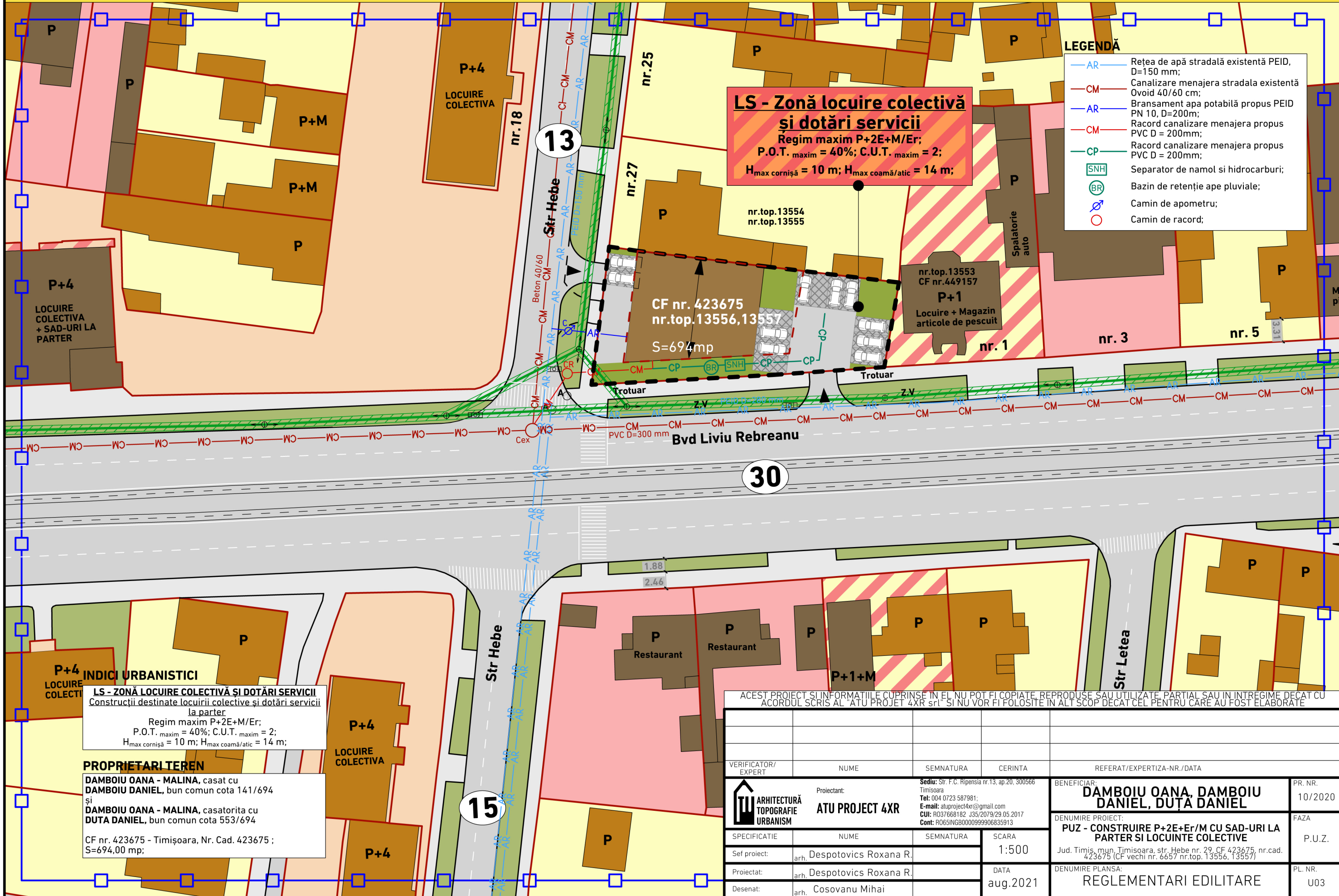


PUZ - CONSTRUIRE P+2E+Er/M CU SAD-URI LA PARTER SI LOCUINTE COLECTIVE / Jud. Timis, mun. Timisoara, str. Hebe nr. 29, CF 423675, nr.cad. 423675 (CF vechi nr. 6657 nr.top. 13556, 13557)



LS - Zonă locuire colectivă și dotări servicii
 Regim maxim P+2E+M/Er;
 P.O.T. maxim = 40%; C.U.T. maxim = 2;
 H_{max} cornișă = 10 m; H_{max} coamă/atic = 14 m;

- LEGENDĂ**
- AR — Rețea de apă stradală existentă PEID, D=150 mm;
 - CM — Canalizare menajera stradală existentă Ovoid 40/60 cm;
 - AR — Bransament apă potabilă propus PEID PN 10, D=200mm;
 - CM — Racord canalizare menajera propus PVC D = 200mm;
 - CP — Racord canalizare menajera propus PVC D = 200mm;
 - SNH — Separator de namol și hidrocarburi;
 - BR — Bazin de retenție ape pluviale;
 - ♂ — Camin de apometru;
 - — Camin de racord;

INDICI URBANISTICI
LS - ZONĂ LOCUIRE COLECTIVĂ ȘI DOTĂRI SERVICII
 Construcții destinate locuirii colective și dotări servicii la parter
 Regim maxim P+2E+M/Er;
 P.O.T. maxim = 40%; C.U.T. maxim = 2;
 H_{max} cornișă = 10 m; H_{max} coamă/atic = 14 m;

PROPRIETARI TEREN
DAMBOIU OANA - MALINA, casat cu **DAMBOIU DANIEL**, bun comun cota 141/694 și **DAMBOIU OANA - MALINA**, casatorita cu **DUTA DANIEL**, bun comun cota 553/694
 CF nr. 423675 - Timișoara, Nr. Cad. 423675 ; S=694,00 mp;

ACEST PROIECT ȘI INFORMAȚIILE CUPRINSE ÎN EL NU POT FI COPIATE, REPRODUSE SAU UTILIZATE, PARȚIAL SAU ÎN ÎNTREGIME DECAT CU ACORDUL SCRIS AL "ATU PROIECT 4XR srl" ȘI NU VOR FI FOLOSITE ÎN ALT SCOP DECAT CEL PENTRU CARE AU FOST ELABORATE

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA-NR./DATA
ARHITECTURĂ TOPOGRAFIE URBANISM Proiectant: ATU PROIECT 4XR Sediul: Str. F.C. Ripensia nr.13, ap.20, 300566 Timisoara Tel: 004 0723 587981; E-mail: atuproject4xr@gmail.com CUI: RO37668182 J35/2079/29.05.2017 Cont: RO65ING8000999906835913				BENEFICIAR: DAMBOIU OANA, DAMBOIU DANIEL, DUTA DANIEL PR. NR. 10/2020
SPECIFICATIE NUME SEMNAȚURA SCARA Sef proiect: arh. Despotovics Roxana R. 1:500				DENUMIRE PROIECT: PUZ - CONSTRUIRE P+2E+Er/M CU SAD-URI LA PARTER SI LOCUINTE COLECTIVE FAZA P.U.Z.
Proiectat: arh. Despotovics Roxana R. DATA aug.2021				DENUMIRE PLANSA: REGLEMENTARI EDILITARE PL. NR. U03
Desenat: arh. Cosovanu Mihai				