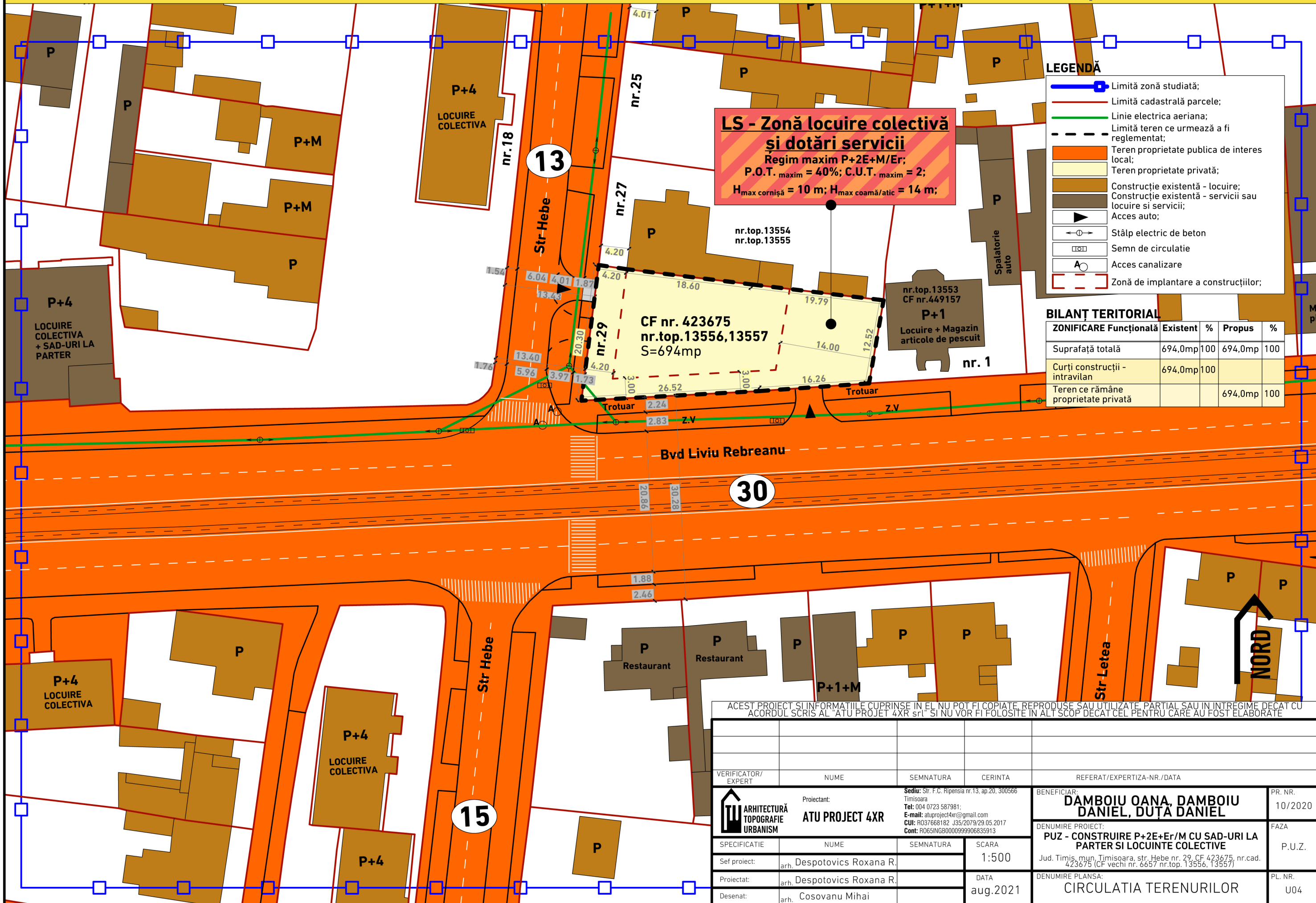


PUZ - LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE / Jud. Timis, com. Giroc, CF 412209, nr. top/cad. 412209



LS - Zonă locuire colectivă și dotări servicii
 Regim maxim P+2E+M/Er;
 P.O.T. maxim = 40%; C.U.T. maxim = 2;
 H_{max} cornișă = 10 m; H_{max} coamă/atic = 14 m;

LEGENDĂ

- Limită zonă studiată;
- Limită cadastrală parcele;
- Linie electrica aeriana;
- - - Limită teren ce urmează a fi reglementat;
- Teren proprietate publica de interes local;
- Teren proprietate privată;
- Construcție existentă - locuire;
- Construcție existentă - servicii sau locuire și servicii;
- ▶ Acces auto;
- ⊕ Stâlp electric de beton
- Semn de circulatie
- A Acces canalizare
- Zonă de implantare a construcțiilor;

BILANȚ TERITORIAL

ZONIFICARE Funcțională	Existent	%	Propus	%
Suprafață totală	694,0mp	100	694,0mp	100
Curți construcții - intravilan	694,0mp	100		
Teren ce rămâne proprietate privată			694,0mp	100

ACEST PROIECT SI INFORMATIILE CUPRINSE IN EL NU POT FI COPIATE, REPRODUSE SAU UTILIZATE, PARTIAL SAU IN INTREGIME DECAT CU ACORDUL SCRIS AL "ATU PROIECT 4XR srl" SI NU VOR FI FOLOSITE IN ALT SCOP DECAT CEL PENTRU CARE AU FOST ELABORATE

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA-NR./DATA
	Proiectant: ATU PROIECT 4XR		Sediul: Str. F.C. Ripensia nr.13, ap.20, 300566 Timisoara Tel: 004 0723 587981; E-mail: atuproject4xr@gmail.com CUI: RO37668182 J35/2079/29.05.2017 Cont: RO65ING8000999906835913	
	Beneficiar: DAMBOIU OANA, DAMBOIU DANIEL, DUȚA DANIEL		PR. NR. 10/2020	
Denumire proiect: PUZ - CONSTRUIRE P+2E+Er/M CU SAD-URI LA PARTER SI LOCUINTE COLECTIVE				FAZA P.U.Z.
Denumire planșă: CIRCULATIA TERENURILOR				PL. NR. U04
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	SCARA	
Sef proiect:	arh. Despotovics Roxana R.		1:500	
Proiectat:	arh. Despotovics Roxana R.		DATA	
Desenat:	arh. Cosovanu Mihai		aug.2021	