

**ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMISOARA
CONSILIUL LOCAL**

PROCES - VERBAL

**Incheiat azi 31.07.2020 cu ocazia sedintei extraordinare a
Consiliului Local al Municipiului Timișoara**

Președinte de ședință – Viceprimar Dan Diaconu

Din cei 27 de consilieri au fost prezenți 21

Au absentat: Popovici Gabriela, Dan Idolu, Mazilu Octavian, Luminita Tundrea, Lucian Tundrea, Andra Blotiu.

Din partea executivului participa domnul primar NICOLAE ROBU, domnul viceprimar Dan Diaconu, domnul viceprimar Farkas Imre și secretar general Caius Suli;

Anexă

La Dispoziția nr.878

Din data de:27.07.2020

1. Aprobarea Proceselor verbale ale ședințelor în plen ale Consiliului Local, din data de 07.07.2020 și 10.07.2020.
2. Proiect de hotărâre privind acordarea Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara domnului Ioan Mătășaru.
3. Proiect de hotărâre privind vânzarea apartamentului nr. 1, situat în imobilul din Timișoara, str.Izlaz nr. 62, conform dispozitivului Sentinței Civile nr. 332/15.01.2019 a Judecătoriei Timișoara, definitivă în șnur cu Decizia Civilă nr. 1326/A/2019 a Tribunalului Timiș.
4. Proiect de hotărâre privind vânzarea apartamentului nr. 2/B, situat în imobilul din Timișoara, str. Splaiul Tudor Vladimirescu nr. 27, et. Parter conform dispozitivului Sentinței Civile nr. 331/15.01.2019 a Judecătoriei Timișoara, definitivă în șnur cu Decizia Civilă nr. 1535/26.11.2019 a Tribunalului Timiș.
5. Proiect de hotărâre privind vânzarea apartamentului nr. 13, situat în imobilul din Timișoara, str. B-dul 16 Decembrie 1989 nr. 20, subsol, conform

dispozitivului Sentinței Civile nr. 2072/14.02.2019 a Judecătoriei Timișoara, definitivă în șnur cu Decizia Civilă nr. 1241/10.10.2019 a Tribunalului Timiș.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării cotei de 50% din apartamentul nr. 2 și a cotei de 1/2 din terenul aferent imobilului din Timișoara, str. C-tin Brâncoveanu nr. 38, conform Sentinței Civile nr. 7149/08.06.2017 a Judecătoriei Timișoara, Deciziei Civile nr. 424/A/11.04.2018 a Tribunalului Timiș, definitive prin Decizia Civilă nr. 211/25.04.2019 a Curții de Apel Timiș.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării suprafeței terenului situat în str. Al. Odobescu nr.68.
8. Proiect de hotărâre privind operațiunea de alipire imobile înscrise în CF nr. 406583 Timișoara, CF nr.406580 Timișoara, CF nr. 406574 Timișoara și CF nr. 406577 Timișoara.
9. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a terenului din Bv. 16 Decembrie 1989 nr.9.
10. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a terenului din Spl. Tudor Vladimirescu nr. 32.
11. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a terenului din str. Nicu Filipescu nr.4.
12. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință aferent imobilului din Timișoara, str. General Grigorescu nr.6, etaj S, ap.SAD1, identificat cu C.F nr. 404452-C1-U5, top 404452-C1-U5, la prețul de 210.000 euro +tva.
13. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap. SAD , situat în Timișoara, Bdul Bv 16 Decembrie 1989, nr 14, etaj parter , jud Timis, evidentiat în CF nr 400958-C1-U20, nr top 400958-C1-U20, la prețul de 130.000 euro.
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii specialiștilor din sănătate, în municipiul Timișoara.
15. Proiect de hotărâre privind modificarea Metodologiei de închiriere a spațiilor din clădirea CERC și a Tarifelor percepute pentru serviciile prestate de către Serviciul Public de administrare a „Centrului Regional de Competențe și

Dezvoltare a Furnizorilor în Sectorul Automotive”- CERC, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 112/31.03.2020.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea funcționalității de galerie de artă a imobilului situat în Timișoara, Cl. Aradului, jud. Timiș, identificat prin CF 434255-C1 Timișoara.
17. Proiect de hotărâre privind modificarea contribuției persoanelor vârstnice care beneficiază de servicii de îngrijire personală la domiciliu (ajutor pentru activitățile de bază ale vieții zilnice și ajutor pentru activitățile instrumentale ale vieții zilnice) și servicii de supraveghere și intervenție de tip Telesistență în cadrul Direcției de Asistență Socială a Municipiului Timișoara.
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea achitării taxei de membru al Asociației EUROCITIES pentru anul 2020.
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea cotizației anuale către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș .
20. Privind aprobarea cuantumului cotizației de membru pe anul 2020 și plata acesteia către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ”Polul de Creștere Timișoara”.
21. Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei de Acord Unic și aprobarea Protocolului de colaborare între Municipiul Timișoara și emitenții de avize și acorduri necesare executării lucrărilor de construcții.
22. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”Pasarela Gelu-Crizantemelor”.
23. Proiect de hotărâre privind ”Documentație pentru avizare și autorizare ISU, clădiri Școala cu clasele I-IV, nr.11, Timișoara, str. Războieni nr.2”.
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea fazei DALI pentru obiectivul “Documentatie pentru avizare si autorizare ISU, cladiri Liceul Teoretic WILLIAM SHAKESPEARE ,str.Moise Nicoara”.
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “PUZ ILSA II - ZONA MIXTA – LOCUINTE COLECTIVE, SPATIU EXPOZITIONAL, SERVICII, BIROURI SI PARCAJE”, Bd. Take Ionescu, nr. 46B, Timișoara.
26. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – ”Dezvoltare zonă locuințe cu funcțiuni complementare” în extravilan Timișoara, Zona METRO II, CF nr. 409119, nr. cad vechi A732/1/46.
27. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Locuințe unifamiliale insiruite/cuplate si functiuni complementare”, str. Chisodei, nr. 45-47, Timișoara.
28. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Locuințe colective, servicii și comerț”, str. Ardealul, CF 445681, Timișoara.

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Construire casă unifamilială”, str. Eneas nr. 57/7, Timișoara.
30. Adresa cu nr. SC 2020 – 13931/24.06.2020 a d-nei CRIȘAN FLORICA referitoare la plângerea prealabilă împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 651/23.12.2019 privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, Florimund Mercy nr.4, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.
31. Adresa cu nr. SC 2020 – 16550/22.07.2020 a d-lui Cătălin Negrea, Roșca Marius Florin, Avramescu Lucian prin cabinet avocat Alin Trăilescu referitoare la plângerea prealabilă împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 263/2008 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Construcție locuințe colective", Str. N.D. Cocea - Th. Pallady, cartier Ciarda Roșie, Timișoara

Proiectele de hotărâre înscrise pe Proiectul ordinii de zi au fost inițiate de Primarul Municipiului Timișoara – domnul Nicolae Robu, și au fost trimise spre avizare comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

DL.DIACONU: Avem un număr de 31 de puncte pe ordinea de zi și 20 de puncte pe anexa la ordinea de zi.

Supun la vot anexa la ordinea de zi, introducerea ei pe ordinea de zi în ansamblu și aprobarea proceselor-verbale ale ședințelor Consiliului Local din data de 7 iulie și 10 iulie.

Introducerea anexei la ordinea de zi:

-15 voturi pentru.

Aprobarea ordinii de zi în ansamblu:

-15 voturi pentru.

PUNCTUL 1 AL ORDINEI DE ZI

Apobarea Proceselor verbale ale ședințelor în plen ale Consiliului Local din data de 07.07.2020 și 10.07.2020

DL.DIACONU: -15 voturi pentru.

Voi lăsa proiectele de 19 voturi la sfârșitul ședinței în speranța că vor fi mai multe persoane prezente.

PUNCTUL 2 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind acordarea Titlului de Cetățean de Onoare al municipiului Timișoara domnului Ioan Mătășaru

DL.DIACONU: Începem cu punctul nr.10, fiind în calupuri pentru vot și ne vom întoarce la proiectele de 19 voturi care cuprind în secțiunea de votare și pe cele de 14, ulterior

PUNCTUL 10 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara în domeniul privat al municipiului Timișoara a terenului din Spl.Tudor Vladimirescu nr.32.

DL.DIACONU: - 16 voturi pentru.

PUNCTUL 11 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara în domeniul privat al municipiului Timișoara a terenului din str.Nicu Filipescu nr.4.

DL.DIACONU: -16 voturi pentru.

PUNCTUL 12 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea C.L.M.T. la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință aferent imobilului din Timișoara, str.General Grigorescu nr.6, ap.SAD1, identificat cu C.F.nr.404452-C1-U5, top 404452-C1-U5, la prețul de 210.000 euro +TVA.

DL.DIACONU: -16 voturi pentru.

PUNCTUL 13 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea C.L.M.T. la intenția de înstrăinare a ap.SAD, situat în Timișoara, B-dul 16 Decembrie 1989 nr.14, etaj parter, jud.Timiș, evidențiat în C.F. nr.400958-C1-U20, nr.top 400958-C1-U20, la prețul de 130.000 euro.

DL.DIACONU: -16 voturi pentru.

PUNCTUL 14 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii specialiștilor din sănătate, în municipiul Timișoara

DL.DIACONU: -16 voturi pentru.

PUNCTUL 15 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Metodologiei de închiriere a spațiilor din clădirea CERC și a tarifelor percepute pentru serviciile prestate de către Serviciul Public de administrare a “Centrului Regional de Competențe și Dezvoltare a Furnizorilor în Sectorul Automotive” – CERC, aprobate prin H.C.L.nr.112/31.03.2020

DL.DIACONU: -16 voturi pentru.

PUNCTUL 16 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea funcționalității de galerie de artă a imobilului situat în Timișoara, Cl. Aradului, jud. Timiș, identificat prin CF 434255-C1 Timișoara

DL.DIACONU: -16 voturi pentru.

PUNCTUL 17 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea contribuției persoanelor vârstnice care beneficiază de servicii de îngrijire personală la domiciliu (ajutor pentru activitățile de bază ale vieții zilnice și ajutor pentru activitățile instrumentale

ale vieții zilnice) și servicii de supraveghere și intervenție de tip Teleasistență în cadrul Direcției de Asistență Socială a Municipiului Timișoara

DL.DIACONU: -15 voturi pentru

-1 abținere.

PUNCTUL 18 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea achitării taxei de membru al Asociației EUROCITIES pentru anul 2020

DL.DIACONU: - 16 voturi pentru

PUNCTUL 19 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea cotizației anuale către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș

DL.DIACONU: -16 voturi pentru

PUNCTUL 20 AL ORDINEI DE ZI

Privind aprobarea cuantumului cotizației de membru pe anul 2020 și plata acesteia către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Polul de Creștere Timișoara

DL.DIACONU: -16 voturi pentru

PUNCTUL 21 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei de Acord Unic și aprobarea Protocolului de colaborare între Municipiul Timișoara și emitenții de avize și acorduri necesare executării lucrărilor de construcții

DL.DIACONU: - 16 voturi pentru

PUNCTUL 22 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”Pasarela Gelu-Crizantemelor”

DL.DIACONU: - 16 voturi pentru

PUNCTUL 23 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind ”Documentație pentru avizare și autorizare ISU, clădiri Școala cu clasele I-IV, nr.11, Timișoara, str. Războieni nr.2”

DL.DIACONU: -16 voturi pentru

PUNCTUL 24 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea fazei DALI pentru obiectivul “Documentatie pentru avizare si autorizare ISU, cladiri Liceul Teoretic WILLIAM SHAKESPEARE, str.Moise Nicoara”

DL.DIACONU: - 16 voturi pentru

PUNCTUL 25 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “PUZ ILSA II - ZONA MIXTA – LOCUINTE COLECTIVE, SPATIU EXPOZITIONAL, SERVICII, BIROURI SI PARCAJE”, Bd. Take Ionescu, nr. 46B, Timișoara

DL.DIACONU: - 16 voturi pentru

PUNCTUL 26 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – ”Dezvoltare zonă locuințe cu funcțiuni complementare” în extravilan Timișoara, Zona METRO II, CF nr. 409119, nr. cad vechi A732/1/46

DL.DIACONU: - 16 voturi pentru

PUNCTUL 27 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Locuințe unifamiliale insiruite/cuplate și funcțiuni complementare”, str. Chisodei, nr. 45-47, Timișoara

DL.DIACONU: -16 voturi pentru

PUNCTUL 28 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Locuințe colective, servicii și comerț”, str. Ardealul, CF 445681, Timișoara

DL.DIACONU: -16 voturi pentru

PUNCTUL 29 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Construire casă unifamilială”, str. Eneas nr. 57/7, Timișoara

DL.DIACONU: -16 voturi pentru

PUNCTUL 30 AL ORDINEI DE ZI

Adresa cu nr. SC 2020 – 13931/24.06.2020 a d-nei CRIȘAN FLORICA referitoare la plângerea prealabilă împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 651/23.12.2019 privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, Florimund Mercy nr.4, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

DL.DIACONU: -16 voturi pentru

- 1 abținere.

PUNCTUL 31 AL ORDINEI DE ZI

Adresa cu nr. SC 2020 – 16550/22.07.2020 a d-lui Cătălin Negrea, Roșca Marius Florin, Avramescu Lucian prin cabinet avocat Alin Trăilescu referitoare la plângerea prealabilă împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 263/2008 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Construcție locuințe colective", Str. N.D. Cocea - Th. Pallady, cartier Ciarda Roșie, Timișoara

DL.PRIMAR: Aici eu sunt de acord cu cetățenii, după părerea mea, P.U.Z.-ul din 2008 nu a fost aprobat în condiții normale. Acolo este vorba de un teren de sport, cetățenii au intrat în posesia unor documente, de unde rezultă, și în scripte figura până la un anumit moment teren de sport. Eu am cerut Direcției de Urbanism să se adreseze proprietarilor și să le ceară, dacă au, un document valabil legal, prin care, în condițiile legii, s-ar fi schimbat cândva statutul terenului, de la bază sportivă la teren constructibil. Nu s-a prezentat așa ceva, eu nici nu am mai așteptat mai mult, deja m-am adresat Instituției Prefectului cu solicitarea de a declanșa procedura de anulare a acelei hotărâri de consiliu local din 2008 care a aprobat P.U.Z. Anulându-se P.U.Z., implicit autorizația de construire care s-a dat în decembrie 2019, devine nulă de drept, pentru că ea se sprijină pe un P.U.Z. care la ora actuală este în vigoare. Deci, acea autorizație de construire s-a dat perfect legal. Am cerut să se facă toate verificările și, fără îndoială, acea autorizație a fost emisă perfect legal. Numai că documentul în baza căruia ea a fost dată, adică P.U.Z. din 2008, nu a fost aprobat cu respectarea legii și de aceea noi trebuie să susținem anularea aceluși P.U.Z., apoi lucrurile decurg pe cale de consecință spre anularea autorizației de construire și împiedicarea ridicării acolo pe un teren de sport, în mijlocul unei zone de case a unor blocuri. Deci, noi trebuie să susținem plângerea împotriva H.C.L.263/2008, astfel încât hotărârea să fie anulată.

DL.DIACONU: Din punct de vedere tehnic, pentru că, în cazul acestor adrese, votul „pentru” înseamnă menținerea poziției C.L., dacă consilierii doresc ca această poziție să nu fie menținută, respectiv menținută plângerea prealabilă, va trebui să votați la punctul 31 „împotrivă”.

DL.PRIMAR: Votul „împotrivă” înseamnă a nu susține hotărârea din 2008, implicit a susține adresa respectivă prin care se cere anularea H.C.L.263/2008. Votul este împotriva hotărârii.

DL.DIACONU: -16 voturi împotrivă

-1 abținere.

PUNCTUL 2 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind acordarea Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara domnului Ioan Mătășaru

DL.DIACONU: -19 voturi pentru

PUNCTUL 3 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind vânzarea apartamentului nr. 1, situat în imobilul din Timișoara, str.Izlaz nr. 62, conform dispozitivului Sentinței Civile nr. 332/15.01.2019 a Judecătoriei Timișoara, definitivă în șnur cu Decizia Civilă nr. 1326/A/2019 a Tribunalului Timiș

DL.DIACONU: -18 voturi pentru

-1 abținere.

PUNCTUL 4 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind vânzarea apartamentului nr. 2/B, situat în imobilul din Timișoara, str. Splaiul Tudor Vladimirescu nr. 27, et. Parter conform dispozitivului Sentinței Civile nr. 331/15.01.2019 a Judecătoriei Timișoara, definitivă în șnur cu Decizia Civilă nr. 1535/26.11.2019 a Tribunalului Timiș

DL.DIACONU: -18 voturi pentru

- 1 abținere.

PUNCTUL 5 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind vânzarea apartamentului nr. 13, situat în imobilul din Timișoara, str. B-dul 16 Decembrie 1989 nr. 20, subsol, conform dispozitivului Sentinței Civile nr. 2072/14.02.2019 a Judecătoriei Timișoara, definitivă în șnur cu Decizia Civilă nr. 1241/10.10.2019 a Tribunalului Timiș

DL.PRIMAR: Aceste proiecte de vânzare a unor locuințe sunt dispuse de instanță prin decizii definitive, executorii.

DL.DIACONU: -18 voturi pentru
- 1 abținere.

PUNCTUL 6 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării cotei de 50% din apartamentul nr. 2 și a cotei de ½ din terenul aferent imobilului din Timișoara, str. C-tin Brâncoveanu nr. 38, conform Sentinței Civile nr. 7149/08.06.2017 a Judecătoriei Timișoara, Deciziei Civile nr. 424/A/11.04.2018 a Tribunalului Timiș, definitive prin Decizia Civilă nr. 211/25.04.2019 a Curții de Apel Timiș

DL.DIACONU: - 19 voturi pentru

PUNCTUL 7 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării suprafeței terenului situat în str. Al. Odobescu nr.68

DL.DIACONU: - 18 voturi pentru
- 1 vot împotriva

PUNCTUL 8 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind operațiunea de alipire imobile înscrise în CF nr. 406583 Timișoara, CF nr.406580 Timișoara, CF nr. 406574 Timișoara și CF nr. 406577 Timișoara

DL.DIACONU: - 19 voturi pentru

PUNCTUL 9 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a terenului din Bv. 16 Decembrie 1989 nr.9

DL.DIACONU: - 19 voturi pentru

DL. PRIMAR: Domnul Mihoc si domnul Szatmari sunt fiecare in parte de acord cu toate cele 4 proiecte.

DL. IONESCU: Si eu sunt de acord cu toate cele 4 proiecte.

DL. PRIMAR: Mai avem de pe ordinea suplimentara inca doua proiecte.

DL. DIACONU: Sase a trecut cu

- 19 voturi pentru
- Nici un vot impotriva
- Nici o abtinere.

Proiectul 7

- 18 voturi pentru
- un vot impotriva

Proiectul 8

- 19 voturi pentru
- Nici un vot impotriva
- Nici o abtinere

Proiectul 9

- 19 voturi pentru
- Nici un vot impotriva
- Nici o abtinere

Trecem la anexa.

DL. PRIMAR: Si faceti atunci un grup de 4 cuprinzandu-le pe cele doua de 19 voturi de la pozitiile 16 si 17.

DL. DIACONU: Pot sa fac doar cum a fost predefinit. De pe anexa, pentru a nu tine colegii la telefon, pornim cu proiectele 13, 14.

PUNCTUL 13 AL ANEXEI ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea incheierii acordului de parteneriat între Primaria Municipiului Timisoara si Asociația Prin Banat pentru

implementarea proiectului „Refuncționalizare imobil pentru Centru Cultural – Turn de Apă, Iosefin, str. Gh. Barițiu”.

DL. DIACONU:

- 18 voturi pentru
- Nici un vot impotriva
- Nici o abținere

PUNCTUL 14 AL ANEXEI ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare pentru proiectul „Refuncționalizare imobil pentru Centru Cultural – Turn de Apă, Iosefin, str. Gh. Barițiu” și a valorilor aferente.

DL. DIACONU:

- 18 voturi pentru
- Nici un vot impotriva
- Nici o abținere

PUNCTUL 15 AL ANEXEI ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de alipire a imobilelor înscrise în CF nr.447178 , CF nr.447179 , CF nr.447180 , CF nr.447185 , CF nr.448998 , CF nr.442483 , CF nr.447181 , CF nr.447184 , CF nr.448996 , CF nr.449005 , CF 448999 , CF nr.448995 , CF nr.449035 , CF nr.448997 , CF nr.449006 Timisoara , str.Suceava 13A.

DL. DIACONU:

- 18 voturi pentru
- Nici un vot impotriva
- Nici o abținere

PUNCTUL 16 AL ANEXEI ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către S.C. SPORT MECHANICAL WORKSHOP S.R.L.

DL. PRIMAR: Proiectul 16 este de 19 voturi si el prevede preluarea in patrimoniul Municipiului a unui teren. Nu scoatem din patrimoniu, ci aducem in patrimoniu.

Domnul Mihoc de acord cu toate pozitiile (telefonic).

Domnul Szatmari de acord cu toate pozitiile (telefonic).

DL. IONESCU: Si eu sunt de acord cu toate cele 4 puncte.

DL. DIACONU: Mai este cineva care nu poate vota? Sunt doar 17.

DL. PRIMAR: Sa vedem cine nu a votat, ca nu sunt date decat 18 voturi, deci cei trei care sunt prin telefon si 15 voturi. Cineva nu a votat. Dintre cei care sunteti pe zoon, este cineva care nu a vrut sa voteze? E vorba de aducerea in patrimoniu. Nu putem vedea? Hai sa facem apel atunci, ca sa depasim momentul.

DL. DIACONU: Ok. Pentru proiectele 13, 14, 15 s-au obtinut 18 voturi pentru, nici unul impotriva , nici o abtinere. La proiectul 16 o sa facem apel. Cele 3 voturi au fost exprimate deja verbal.

Dl. Barabas?

DL. BARABAS: Pentru.

DL. DIACONU: Dna. Chindris?

DNA. CHINDRIS: Pentru.

DL. DIACONU: Dl. Caldararu?

DL. CALDARARU: Pentru.

DL. DIACONU: Dna. Sipos?

DNA. SIPOS: Pentru.

DL. DIACONU: Eu sunt pentru. Dl. Dimeca?

DL. DIMECA: Pentru.

DL. DIACONU: Dl. Dugulescu?

DL. DUGULESCU: Pentru.

DL. DIACONU: Dl. Farkas?

DL. FARKAS: Pentru.

DL. DIACONU: Dl. Grigoroiu?

DL. GRIGOROIU: Pentru.

DL. DIACONU: Dna. Blotiu? A iesit. Domnul Ionescu e pentru. Domnul Sirbu are probleme cu sunetul, ne-a scris pe chat ca e pentru. Domnul Lulciuc pentru. Dna Maris pentru, dl. Mihoc pentru, dl. Mosiu pentru, dna. Popescu pentru, dl. Sandu pentru, dl. Szatmari pentru, dna. Tarziu pentru.

Cu 19 voturi pentru a fost aprobat si proiectul nr. 16.

PUNCTUL 17 AL ANEXEI ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenului ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Societatea Comercială “ Extra-Prompt” SRL, reprezentată de administrator Bostan Emilian, înscris în CF nr.449756 în suprafață de 1496 mp, teren intravilan destinat drumului public.

DL. DIACONU: Dl. Dimeca a votat pentru telefonic si dl. Ionescu.

DL. PRIMAR: Sunt de acord dl. Szatmari cu cele 4 si dl. Mihoc telefonic.

DL. DIACONU: -19 voturi pentru

PUNCTUL 18 AL ANEXEI ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate pentru implementarea sistemului de transport public integrat metropolitan utilizând rețeaua de tramvai urbană și rețeaua feroviară în zona aglomerației urbane Timișoara, pe traseele Voiteni-Deta-Buziaș-Lugoj-Jimbolia-Sânnicolau Mare-Recaș, respective pe traseele regionale Arad-Lipova-Radna-Reșița.

DL. DIACONU: -19 voturi pentru

PUNCTUL 19 AL ANEXEI ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de prefezabilitate ”Port agreement Timișoara”.

DL. DIACONU: -19 voturi pentru

PUNCTUL 20 AL ANEXEI ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al Municipiului Timișoara pe anul 2020.

DL. DIANCONU: -19 voturi pentru

PUNCTUL 1 AL ANEXEI ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire cladire locuințe colective cu SAD la parter, amenajari exterioare in incinta, racord la drumul public”, strada Carei nr. 1B/1, 1B/2, Timișoara.

DL. DIACONU: -20 voturi pentru

PUNCTUL 2 AL ANEXEI ORDINII DE ZI

**Proiect de hotărâre privind alipire imobile inscrise in CF nr. 409172 Timisoara,
CF nr. 409181 Timisoara, CF nr. 409180 Timisoara, CF nr. 401359 Timisoara si CF nr. 432098 Timisoara, str. Gheorghe Adam, nr. 13, in vederea reglementarii incintei Spitalului Clinic nr. 4 „VICTOR BABES”-Timisoara.**

DL. DIACONU: -20 voturi pentru

PUNCTUL 3 AL ANEXEI ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind prelungirea Contractului de închiriere nr.1108/2000 încheiat cu Federația Asociațiilor de Locatari Timișoara.

DL. LULCIUC: La punctul 3 as avea un amendament. Am avut o discutie. Avand in vedere ca Biroul de consiliere pentru cetatenii Timisoarei este un serviciu acordat gratuit cetatenilor cat si faptul ca Primaria Timisoara este partener de la infiintarea Biroului, propun sa aprobam o chirie de 0,05 euro pe metru patrat pentru spatiul in care functioneaza Biroul de consiliere pentru cetatenii Timisoarei, in suprafata de 67,32 metri patrati.

DL. DIACONU: Ma scuzati, 0,05?

DL. LULCIUC: Euro pe metru patrat. Am avut discutia cu dansii si mi-au spus ca asa si-ar dori.

DL. MOSIU: Deci sa intelegem ca este 3 euro pe luna?

DL. DIACONU: Asa se doreste.

DL. MOSIU: Se doreste, cine se doreste?

DL. DIACONU: Nu stiu, intrebati-l pe dl. Lulciuc cine i-a sugerat.

DL. LULCIUC: Am vorbit cu reprezentantii de la FALD. Nu stiu daca ma auziti foarte bine, am o conexiune foarte slaba la internet. Am vorbit cu cei de la FALD

împreună cu dl. Olar și ei mi-au spus că ei oferă aceste servicii gratuit pentru cetățenii municipiului și dacă am putea și noi să le propunem o chirie mică având în vedere că ei oferă acest serviciu gratuit și e vorba de 67,32 m pătrați. Federația Asociațiilor de Locatari Timișoara, mai exact Biroul de consiliere pentru cetățenii Mun. Timișoara.

DL. CALDARARU: În Piața Plevnei, dacă nu mă înșel?

DL. MOSIU: În Piața, vis-a-vis de Flora.

DL. SANDU: Ar ieși o chirie undeva la 3 euro pe lună, o chirie simbolică, dar nu putem acorda total gratuitate.

DL. ORZA: Am vorbit și eu cu liderul de la FALD și până acum au avut gratis spațiu și să găsim o soluție apropiată de gratis. Și eu aș fi de acord cu o sumă mică.

DL. DIACONU: Bun. A fost un amendament de 0,05 euro pe metru pătrat. Nu am alta formulă decât să vă întrebă verbal dacă este cineva împotriva. Nu e nimeni împotriva.

Se abține cineva la amendament?

S-a aprobat în unanimitate.

DL. DIACONU: -20 voturi pentru

PUNCTUL 4 AL ANEXEI ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenurilor intravilane înscrise în CF nr.449318 Timișoara în suprafață de 435 mp, respectiv CF nr.449317 Timișoara, în suprafață de 468 mp, ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Tudorică Felicia și Urișescu Adelina și trecerea acestora din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara având destinația stradă.

DL. DIACONU: Va lansez aceste 4 proiecte spre vot.

DL. IONESCU: Eu sunt pentru toate cele 4.

DNA. BLOTIU: Și eu.

DL. PRIMAR: Dl. Mihoc de acord. Dl. Szatmari e deconectat.

DL. DIACONU: -20 voturi pentru

PUNCTUL 5 AL ANEXEI ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind acordul Consiliului Local pentru efectuarea lucrărilor de Reabilitare a Ceasului Floral amplasat în Timișoara, înscris în CF 448135, top. 448135.

DL. DIACONU: -20 voturi pentru

PUNCTUL 6 AL ANEXEI ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din proprietatea privată a Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara a terenurilor înscrise în CF nr.441484 Timișoara și C.F. nr.440814 Timișoara.

DL. DIACONU: -20 voturi pentru

PUNCTUL 7 AL ANEXEI ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind trecerea imobilelor - teren situate în Timișoara, P-ța Victoriei nr.5, cu nr. top 202/2 înscris în CF 428129 Timișoara, nr. top 202/3 înscris în CF 442578 Timișoara și nr. top 202/4 înscris în CF nr.449905 Timișoara(CF vechi 90752) din proprietatea Statului Român prin RA URBIS în domeniul privat și ulterior în domeniul public al Municipiului Timișoara.

DL. DIACONU: -19 voturi pentru
- 1 abținere

PUNCTUL 8 AL ANEXEI ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenului în suprafață de 1919 mp, înscris în CF nr. 446197 Timișoara , ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate și trecerea terenului respectiv din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara cu destinația drum și spații verzi de aliniament.

DL. PRIMAR: Acesta este proiectul de 19 voturi pentru. L-ati auzit pe dl. Mihoc (telefonic), de acord cu toate.

DL. DIACONU: Dl. Ionescu e pentru.

- 20 voturi pentru

DL. MOSIU: As vrea sa subliniez importanta ceasului floral, care este o premiera pentru Timisoara, o premiera nationala. Mai este un ceas floral in Geneva, unde traseele turistice pornesc chiar de la ceasul floral si speram sa i se acorde din nou importanta pe care o merita. Felicitari administratiei.

DL. PRIMAR: Da, vrem sa repunem in valoare. A fost foarte frumos de la bun inceput, nu stiu cine a fost proiectantul, dar pot sa fac o comparatie cu celebrul pe plan international din Dubai. Mie mi-a placut mai mult al nostru, atunci cand era functional si in buna stare.

Problema este si cu structura de rezistenta, nu e vorba numai de aranjamentul floral, ca acela e simplu de intretinut si a fost intretinut, dar problema este cu structura de rezistenta si mecanismul.

DL. MOSIU: Dl. Primar, dar se reabiliteaza si spatele si respectiv va fi un centru de deservire a bauturilor racoritoare sau strict ceasul?

DL. PRIMAR: Am vrea sa punem in valoare tot ce se poate pune, dar evident de o maniera civilizata.

DL. CALDARARU: Daca imi permiteti, ce mai stim de parcare din spate de la Bega de acolo ca stiu ca eram in proces.

DL. PRIMAR: Da, deci de la Inalta Curte, noi castigaseram la inceput si apoi de la Inalta Curte sentinta a fost sa se retrimita totul la judecata si acum suntem din nou cu procesul, nu am avut termen din cate stiu. Dureaza iar ani, cum a durat si la prima trecere de jos si pana la Inalta Curte. Din pacate asta e.

DL. DIACONU: Mai avem cateva proiecte.

PUNCTUL 9 AL ANEXEI ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a terenului situat în str. Răscoala din 1907 nr.17.

DL. DIACONU:

- 17 voturi pentru

PUNCTUL 10 AL ANEXEI ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea suplimentării Agendei manifestărilor culturale din anul 2020 a Casei de Cultură a Municipiului Timișoara aprobată prin HCLMT nr. 212/04.06.2020.

DL. DIACONU:

- 16 voturi pentru

PUNCTUL 11 AL ANEXEI ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 64 din 18.02.2020 în sensul aprobării indicatorilor tehnico-economici, în conformitate cu ultima formă a devizului rezultat în urma etapei de evaluare tehnică și financiară, respectiv forma actualizată a documentației tehnico-economice pentru obiectivul „Construcție și dotare Liceu Waldorf Timișoara“.

DL. DIACONU:

- 17 voturi pentru

PUNCTUL 12 AL ANEXEI ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul „Construcție și dotare Liceu Waldorf Timișoara“, cod SMIS 124711.

DL. ORZA: Am o întrebare legată de Liceul Waldorf.

DL. DIACONU: Da, e vorba de cererea de finanțare.

DL. ORZA: Stiu, o alta întrebare voiam. Am vorbit azi cu dna. Director si stia ca va fi proiectul asta pe ordinea de zi, dar m-a rugat sa va intreb ce se intampla cu containerele, ca nu stiu ce hartie mai trebuie sa vina de la Primarie, ca sa poata sa fie operational acolo.

DL. DIACONU: Eu din ce stiu discutiile între Serviciul Scolii și Liceul Waldorf au ajuns la o concluzie, deci cu alte cuvinte în zilele următoare.

DL. ORZA: Ok, deci e rezolvabila.

DL. DIACONU:

- 17 voturi pentru

Am sa va rog, domnul Secretar, sa imi spuneti daca cumva am uitat vreun punct de pe ordinea de zi. A fost destul de complicat sa trecem pentru voturile de 19.

DL. SECRETAR: Am parcurs tot.

DL. DIACONU: Perfect. Atunci va multumesc pentru prezenta.

DL. PRIMAR: Si eu va multumesc tuturor pentru efortul de a fi prezenti, pentru ca ati vazut e nevoie sa dam fluenta lucrurilor, sa nu ii tinem nici pe cetatenii, ca ati vazut, au fost si persoane interesate de anumite proiecte si la fel de mult sa nu

tinem nici institutia Primariei pe loc sau alte institutii. Trebuie sa fim in slujba si in interesul cetatenilor.

Va multumesc frumos! Luni e ziua Timisoarei, vom avea de la 12 Sedinta festiva.

Cu acestea declar inchisa sedinta de astazi a Consiliului Local si va multumesc pentru participare.

PRESINTE DE SEDINTA

P. SECRETAR GENERAL

Viceprimar DAN DIACONU

Jr. CAIUS SULI