**ANEXA 1**

**CERERE PENTRU EMITEREA AVIZULUI DE OPORTUNITATE**

Către Primarul Municipiului Timişoara

Nr. .................... din ..............................

**CERERE PENTRU EMITEREA AVIZULUI DE OPORTUNITATE**

 Subsemnatul (1) ......................................................................................................................, CNP ........................................,
cu domiciliul/sediul (2) în judeţul ........................................, municipiul/oraşul/comuna ........................................, satul ........................................, sectorul ...................., cod poştal ...................., str. .................................................. nr. ..........,
bl. .........., sc. .........., et. .........., ap. .........., telefon/fax ........................................, email ............................................................,
în calitate de reprezentant al .................................................., CUI ..................................................

 În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare, solicit emiterea avizului de oportunitate pentru elaborarea Planului urbanistic zonal pentru (3) .....................................................................................................................................................................
............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

generat de imobilul (4) .............................................................................................................................................................................
............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

 Anexez la prezenta cerere:

a) certificatul de urbanism .............................. din .............................., emis de ............................................................ (copie);

b) dovada titlului asupra imobilului - teren şi/sau construcţii/extrasul de plan cadastral actualizat la zi şi extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi (copie);

c) dovada amplasării pe proprietate a panoului model completat conform Anexa 1 la H.C.L. nr. \_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ privind aprobarea „Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism şi amenajarea teritoriului” (respectiv Anexa la Ordinul nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism (model panou 1);

 d) studiul de oportunitate compus din:

▪ piese scrise: memoriu tehnic explicativ, care cuprinde: prezentarea investiţiei/operaţiunii propuse; indicatorii propuşi; modul de integrare a investiţiei/operaţiunii propuse în zonă; prezentarea consecinţelor economice şi sociale la nivelul unităţii teritoriale de referinţă; categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitorii privaţi şi categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorităţii publice locale;

▪ piese desenate: încadrarea în zonă; plan topografic/cadastral cu zona de studiu (actualizat); conceptul propus - plan de situaţie cu prezentarea funcţiunilor, a vecinătăţilor, modul de asigurare a accesurilor şi utilităţilor;

 e) chitanţa de plată a taxei de emitere a avizului de oportunitate nr. .............................. din ..............................

Semnătura (5)

............................................................

(numele, prenumele şi semnătura)

 Observaţii:

 (1) Numele şi prenumele solicitantului: persoană fizică sau reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum şi a calităţii solicitantului în cadrul firmei.

 (2) Adresa solicitantului: pentru persoană fizică se completează cu date privind domiciliul acesteia; pentru persoană juridică se completează cu date privind sediul social al firmei.

 (3) Denumirea investiţiei/operaţiunii propuse.

 (4) Date de identificare a imobilului - teren şi/sau construcţii - conform certificatului de urbanism emis în care este solicitată obţinerea avizului de oportunitate.

 (5) Se va înscrie în clar numele solicitantului: pentru persoană fizică, numele şi prenumele acesteia; pentru persoană juridică: numele şi prenumele reprezentantului acesteia, şi se va adăuga semnătura olografă a solicitantului, împreună cu ştampila persoanei juridice.