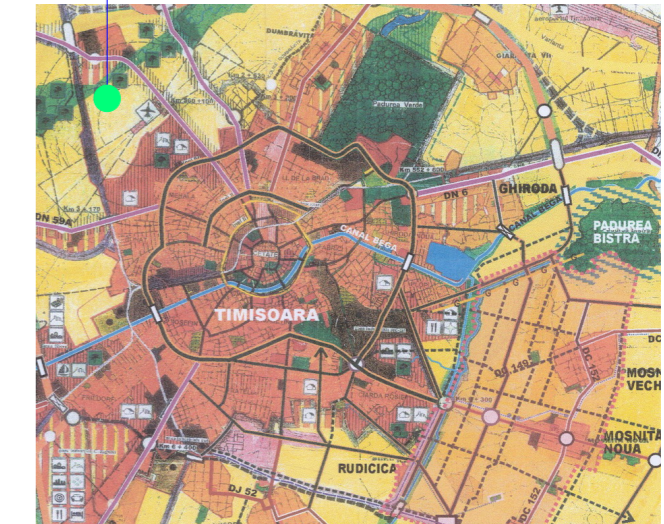


PUZ TIMISOARA

CALEA TORONTALULUI Cad A715/1/6/2/1
Cad A715/1/6/2/2

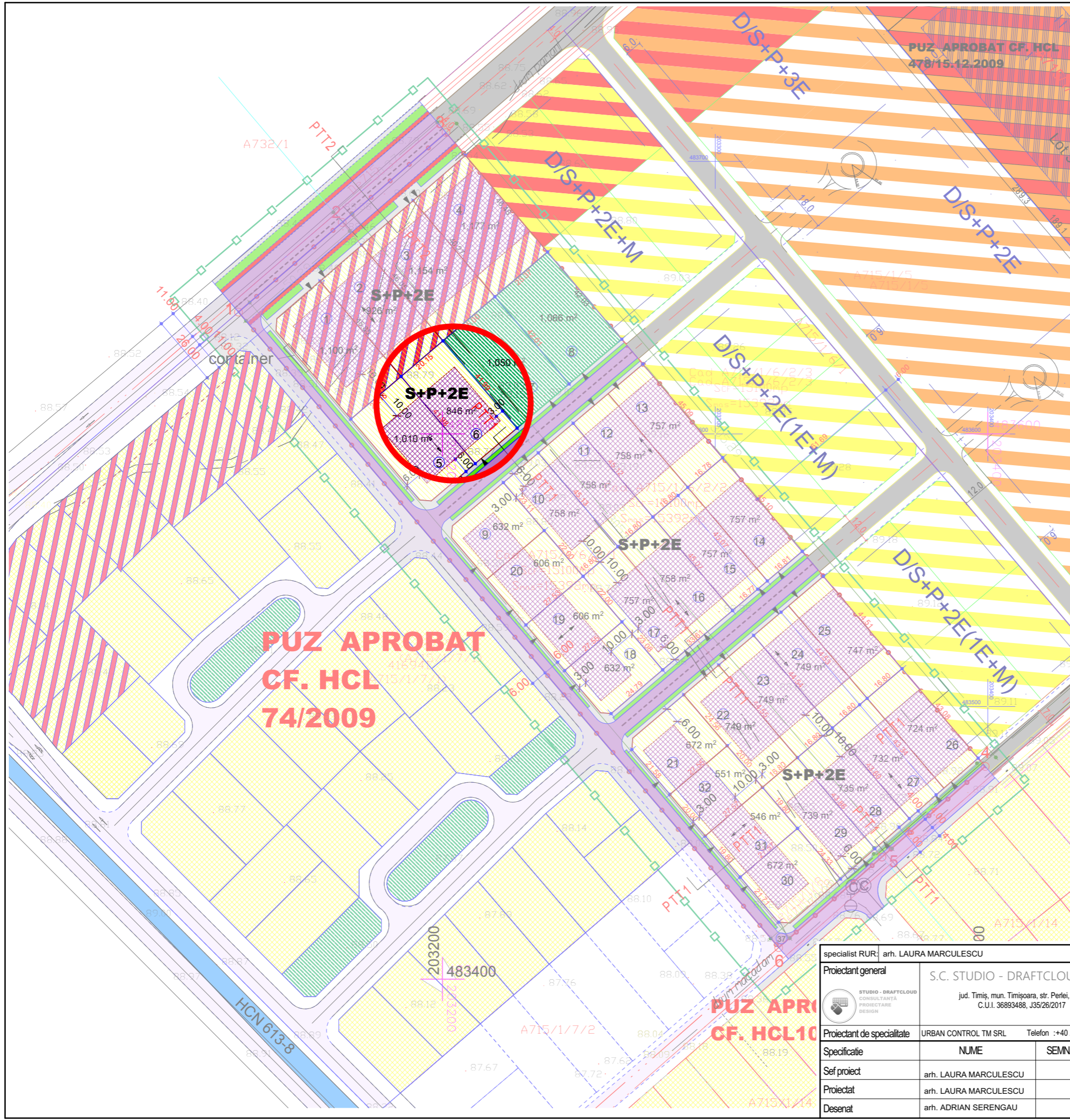
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE



REGLEMENTARI

LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA DE PROPRIETATE
- CANAL ANIF existent in zona
- DRUM PROPU
- TROTUAR
- PISTA PT. BICICLETE
- ZONA DE LOCUINTE FAMILIALE S+P+2E SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
POT MAX.35%
CUT MAX. 1,0
H MAX 10,0 M
- ZONA DE DOTARI ALE ZONEI DE LOCUIT S+P+2E
POT MAX.40%
CUT MAX. 1,2
H MAX 13,5 M
- SPATII VERZI
- SPATII VERZI DE ALINIAMENT
- ACCES LA PARCELA
- NUMAR PARCELE
- ZONA DE IMPLANTARE A CLADIRILOR PRINCIPALE (IZOLATE, CUPLATE sau INSIRUITE)
- DIRECTIA COAMEI PRINCIPALE
- TEREN AGRICOL
- PARCELA DE TEREN PROPRIETATE PRIVATAA PERSOANELOR FIZICE
- PTT1 PROFIL DRUM PROPU
- ÎNCADRAREA ÎN P.U.Z. APROBAT PRIN H.C.L. 35/2012



**PUZ APROBAT
CF. HCL
74/2009**

**PUZ APROBAT
CF. HCL 10**

| | | | |
|---------------------------------------|---|---|--|
| specialist RUR: arh. LAURA MARCULESCU | | nr. proiect: 04/2021 | |
| Proiectant general | S.C. STUDIO - DRAFTCLOUD S.R.L. jud. Timis, mun. Timisoara, str. Perlei, nr. 1 C.U.I. 36893488, J35/26/2017 | Titlu proiectului: | P.U.Z. - CONSTRUIRE 2 CORPURI DE CLADIRE ALIPITE AVAND FUNCTIUNEA DE LOCUIRE IN REGIM DE INALTIME P+1E |
| Proiectant de specialitate | URBAN CONTROL TM SRL Telefon :+40.734.875.542 | Beneficiar: | PACKSTRAP CLOUD S.R.L. |
| Specificatie | NUME SEMNATURA | Adresa: | jud. Timis, mun. Timisoara, str. Diogene Bihoi, F.N., C.F. 433 175 |
| Sef proiect | arh. LAURA MARCULESCU | SCARA | DATA |
| Proiectat | arh. LAURA MARCULESCU | DATA | SEPTEMBRIE 2021 |
| Desenat | arh. ADRIAN SERENGAU | DATA | SEPTEMBRIE 2021 |
| | | ÎNCADRAREA ÎN P.U.Z. APROBAT PRIN H.C.L. 35/2012 | |
| | | faza: P.U.Z. nr. planşa: U01.1 | |