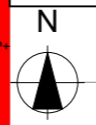


PLAN URBANISTIC ZONAL
- LOCUINTE UNIFAMILIALE IZOLATE / CUPLATE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE -

Incadrare in localitate



- LEGENDA**
- Limita UAT Timisoara/ Ghiroda
 - Limita teren reglementat
 - Limita UTR1 / UTR2
 - Limita parcele propuse
 - Zona locuinte / Locuinte pt maxim 2 familii si functiuni complementare -existenta
 - Zona servicii / Constructii pt servicii si comert -existenta
 - Constructie pentru locuire si functiuni complementare - existenta
 - Circulatii auto / pietonale-existente
 - Zona verde si de aliniament -existenta
 - Canal de desecare cu zona de protectie 2m -existent
 - Locuinte unifamiliale - propusa
 - Locuinte si functiuni complementare (posibilitate extindere) - propusa
 - Circulatii auto / pietonale in incinta -propuse
 - Spatiu verde in incinta -propus
 - Acces pe parcela
 - Acces propus

| | | | | | |
|---|----------------------------|---|--|---|-------------------------------|
| 5U STAMP proiectare complexă în construcții civile și industriale | | S.C. 5U STAMP S.R.L. Timisoara, Str. Bucovinei Nr.63a Reg. Com. J35/2504/2011 C.I.F. 29340981 E-mail: 5ustamp@gmail.com | | Beneficiar: Iordan Marius-Dan si sotia Iordan Florina-Raduta | Proiect nr.: 23-IOR-21 |
| | | | | Amplasament: Timisoara, Calea Ghirodei, nr.55 CF. nr. 444699Timisoara | |
| Șef proiect | Arh. Baia D. | Semnătura | | Scara: 1:1000 | Faza: Etapa 1 PUZ |
| Proiectat | Arh. Baia D./ Arh Folea D. | Data: Septembrie 2021 | | Titlu proiect: PUZ- LOCUINTE UNIFAMILIALE IZOLATE / CUPLATE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE | Planșa nr.: 04 |
| Desenat | Arh. Onet A. | | | Titlu planșă: PEOPUNERE DE MOBILARE URBANISTICA | |