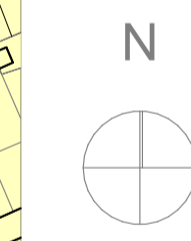


LEGENDA

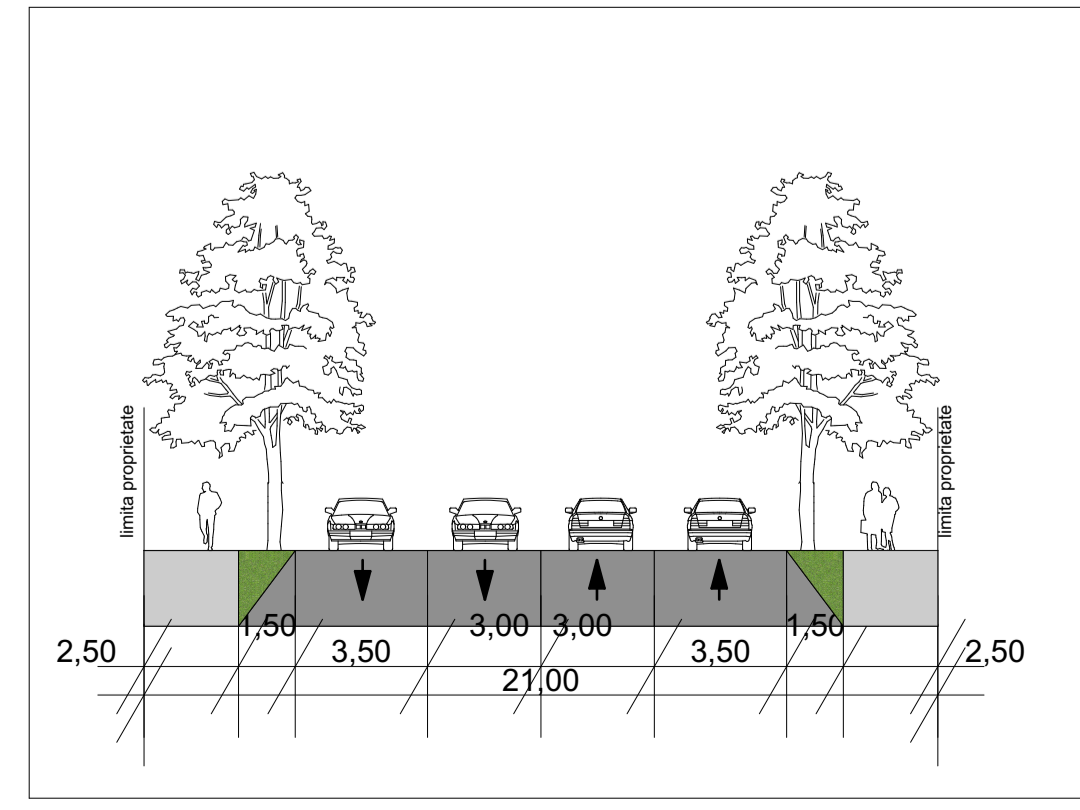
- LIMITE**
- Limita teren studiat in PUZ conform certificat de urbanism
 - Limite cadastrale parcele existente
 - Limita zona studiata
 - Limite cadastrale PUZ-uri in lucru
- FUNCTIUNI**
- Zona locuinte individuale
 - Zona locuinte colective
 - Zona de institutii publice si servicii
 - Teren cu destinatie speciala
 - Zona de unitati industriale/depozitare
 - Zona gospodarie comuna - piata agro-alimentara
 - Zone verzi
 - Monumente/ansambluri/situri clasate
 - Zone functiuni mixte: locuinte colective si functiuni complementare, birouri, spatii comerciale etc propusa.
 - Zona comert si servicii propusa
 - Zona verde propusa
 - Zona cu spatii verzi amenajate, servicii si comert propusa
 - Zona implantare constructii
- CIRCULATII**
- Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente
 - Zona cai de comunicatie feroviara si amenajari aferente
 - Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente propusa
 - Canal Bega
- PROTECTII SI RESTRICTII**
- Zona de protectie a cailor de comunicatie feroviara - 100 m
 - Zona de siguranta a cailor de comunicatie feroviara - 20 m
 - Zona de protectie a monumentelor/ansamblurilor/siturilor protejate

INVENTARUL PUNTELOR DE CANTAR

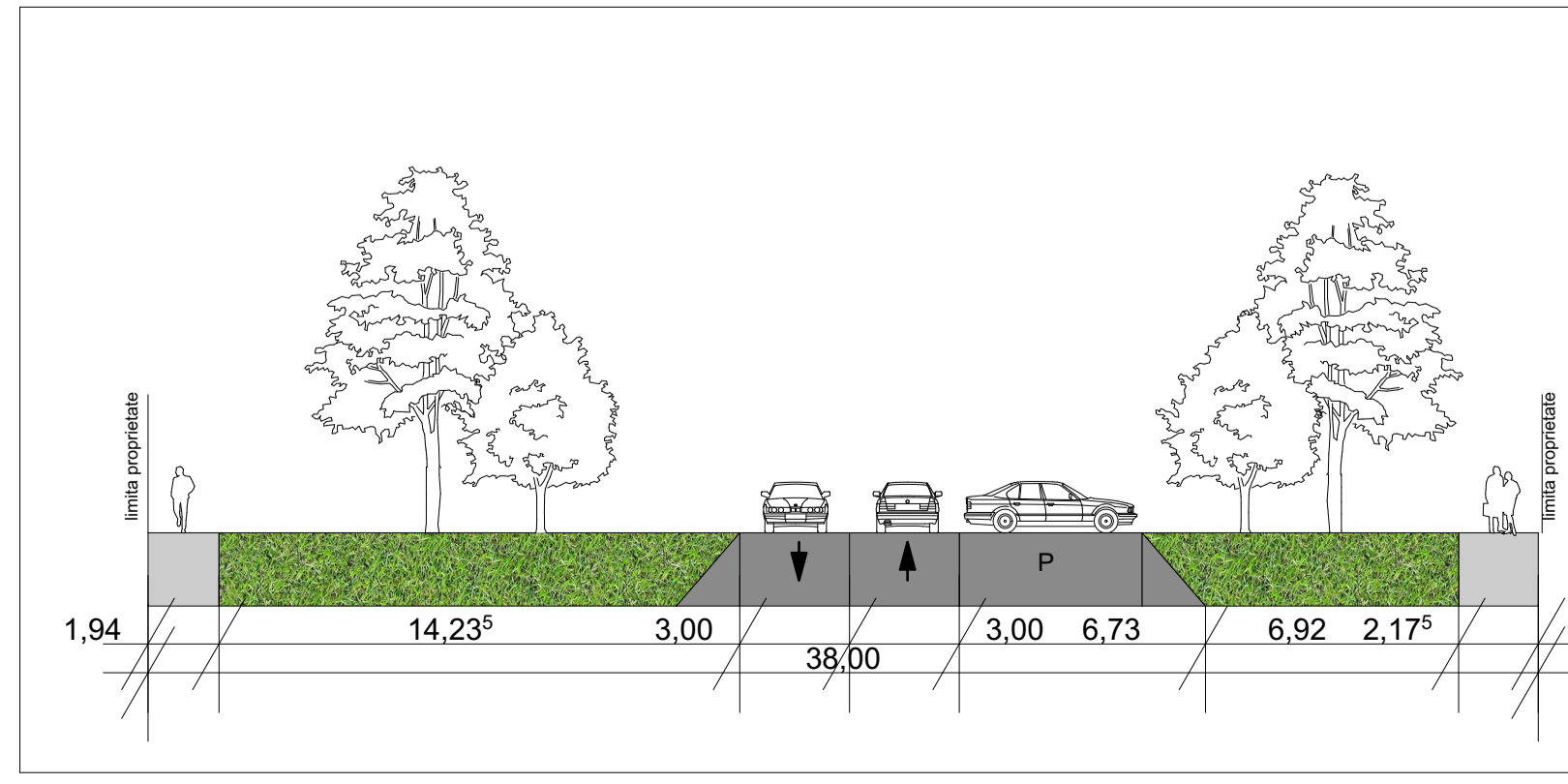
Nr.	E (m)	N (m)
1	204548.307	479191.275
2	204549.623	479193.320
3	204650.114	479208.467
4	204663.520	479171.834
5	204665.165	479167.325
6	204667.119	479161.683
7	204667.934	479159.834
8	204652.111	479154.174
9	204634.974	479148.509
10	204604.528	479138.453
11	204587.432	479132.839
12	204573.971	479128.189



PTT 01 - 20 m



PTT 02 - 38 m



SPECIALIST RUR: ARH. MIRCEA CRĂCULEAC

ATG STUDIO SRI

SC.ATO STUDIO SRI

DENUMIRE PROIECT: PUZ Locuinte colective si functiuni complementare, dotari si servicii publice

AMPLASAMENT: Str. Gh. Baritiu, 40 si str. Garii nr. 10, CF 448244 Timisoara Romania

FAZA: PUZ

SEF PROIECT: arh. Marius Canceal

BENEFICIAR: SC NEDEX GRUP SRL

DATA: 20.10.2021

SCARA: 1:1000

DESENAT: arh. Popa Adela Petra

PLANSĂ: STUDIUL CVARTAL

PLANSĂ NR. A.01