

**ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMISOARA
CONSILIUL LOCAL**

PROCES - VERBAL

**Încheiat astăzi 23.11.2021 cu ocazia ședinței extraordinare a
Consiliului Local al Municipiului Timișoara**

Președinte de ședință –DL. NEGRISANU RAZVAN

Din cei de 27 de consilieri au fost prezenți 26

Au absentat: Cons. Raul Ambrus

Din partea executivului participă: domnul primar Dominic Fritz, dl. viceprimar Tabără Amânar Cosmin Gabriel, domnul viceprimar Ruben Lațcău și dl. Secretar General Caius Șuli.

Anexă

La Dispoziția nr. 1949

Din data de 17.11.2021

1. Aprobarea Proceselor Verbale ale ședințelor Consiliului Local din 26.10.2021 și 04.11.2021.
2. Privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenurilor înscrise în C.F. nr. 444449 Timișoara, C.F. nr. 433052 Timișoara, C.F. nr. 442159 Timișoara și C.F. nr. 442165, ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către LEUȘCĂ MIHAI, LEUȘCĂ MARCELA, MILOI DANIELA CARLA și MILOI GHEORGHE și trecerea terenurilor respective din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a lucrărilor de extindere rețea apă și bransament apă, în Municipiul Timișoara, CF446660, ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate, de către societatea VH URBAN HOME S.R.L., și trecerea acestora în domeniul public al Municipiului Timișoara.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului înscris în CF nr.453734 ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Kohn Miodrag-Adrian Întreprindere Individuală, Miha Dumitru și Miha Carmen și trecerea terenului respectiv din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului înscris în CF nr. 453825 Timișoara, nr. cad. 453825 ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Societatea TIMCON SA și trecerea terenului respectiv din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara.
6. Privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenului ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate asupra cotei de ½ a imobilului înscris în CF

nr.430260, de către SC HYPO GIROC INVESTMENTS SRL și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, teren intravilan pentru drum.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a imobilelor-teren înscrise în CF nr. 449776 Timișoara nr. cad. 449776 și CF nr. 449778 Timișoara nr. cad. 449778 ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Societatea CEFIN REAL ESTATE TIMIȘOARA S.R.L. și totodată, trecerea terenurilor respective, din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de “teren intravilan pentru drum”.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului înscris în C.F. nr.445777-Timișoara și a terenului înscris în C.F. nr.453073-Timișoara, respectiv, trecerea acestora în domeniul public al Municipiului Timișoara.
9. Proiect de hotărâre privind modalitatea de gestiune a serviciilor de administrare și exploatare a domeniului public și privat al Municipiului Timișoara, ca fiind cea a gestiunii delegate.
10. Proiect de hotărâre privind corectarea poziției nr. 4605 din Anexa nr.1 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 474/2006 constând în rectificarea rubricii ”descriere imobil Splaiul Tudor Vladimirescu nr.15”.
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al Municipiului Timișoara, în domeniul public al Județului Timiș a imobilului-teren cu număr parcelă De 210, în suprafață de 138 mp.
12. Proiect de hotărâre privind trecerea imobilelor construcții, aferente aerodromului Cioca, situate în Timișoara, Calea Torontalului km.3, înscrise în Cartea Funciară nr.447336 din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Timișoara.
13. Proiect de hotărâre privind trecerea terenului în suprafață de 3178 mp, înscris în CF 441340 Timișoara, din proprietatea STATULUI ROMÂN și administrarea Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara, dezmembrarea terenului în LOT 1 și Lot 2, trecerea terenului LOT 1 și LOT 2 în domeniul public al Municipiului Timișoara, LOT 2 având categoria de folosință teren pentru drum.
14. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unui spațiu de la parterul căminului internat al Liceului Teoretic Nicolaus Lenau, situat în Timișoara , str. Dr. Iosif Nemoianu nr.5, către Grădinița cu Program Prelungit ”Nikolaus Lenau” pentru desfășurarea activității de învățământ, pe o perioadă de 5 ani.
15. Proiect de hotărâre privind prelungirea pe o perioadă de 3 ani, a Contractului de închiriere nr.1462/07.12.2004, încheiat cu ASOCIAȚIA "VICTORIA" A LUPTĂTORILOR ÎN REVOLUȚIE și FUNDAȚIA NAȚIONALĂ A REVOLUȚIEI DIN DECEMBRIE 1989, pentru spațiul situat în Timișoara, B-dul Iuliu Maniu nr. 11, ap.1.
16. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 2 din HCLMT nr. 584/2019, privind atribuirea în folosință gratuită, pe o perioada de 49 ani, a terenului în suprafață de 5082 mp, înscris în CF. nr. 449194 Timisoara, nr. cadastral/ top. 449194, către Mitropolia Banatului Arhiepiscopia Timisoarei, în scopul construirii unui Așezământ Social cu Paraclis Ortodox și încheierea unui act adițional la contractul de comodat nr. 1/05.12.2019 încheiat între Municipiul Timișoara și Mitropolia Banatului Arhiepiscopia Timișoarei.

17. Proiect de hotărâre privind preluarea cu titlu gratuit în patrimoniul Municipiului Timișoara a 6(șase) containere modulare de la Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale, în contextul epidemiologic generat de noul coronavirus SARS-COV-2.
18. Proiect de hotărâre privind acordarea dreptului de uz și servitute către E-Distribuție Banat S.A. Timișoara pentru terenurile înscrise în CF 453909 și CF 438927 Timișoara, proprietatea Municipiului Timișoara- domeniu public.
19. Proiect de hotărâre privind completarea Anexei nr.V la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 932/19.01.2010 cu mijloace fixe reprezentând racorduri, bransamente sau alte lucrări la sistemele de alimentare cu apă și canalizare recepționate în perioada 2013 – 2021 și transmiterea spre administrare și exploatare către operatorul regional AQUATIM S.A.
20. Proiect de hotărâre privind propunerea de schimbare a destinației imobilului compus din construcții și teren situat în Timișoara, str. Dunărea nr.9, în care a funcționat Colegiul Tehnic "Dimitrie Leonida", din spațiu pentru desfășurarea activităților de învățământ preuniversitar de stat în spațiu pentru desfășurarea activităților de învățământ universitar de stat în vederea transmiterii în administrarea Universității de Vest Timișoara.
21. Proiect de hotărâre privind înființarea Serviciului public de interes local pentru administrarea parcărilor publice din Municipiul Timișoara – TIMPARK.
22. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, strada Zugrav Nedelcu nr.9, etaj I, Ap.Corp A, înscris în CF nr.407719-C1-U18 Timișoara, nr.cadastral 407719-C1-U18, la prețul de 60.000 euro.
23. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, strada V.Alecsandri nr.2, înscris în CF nr. 405034-C1-U21 Timișoara, nr.cadastral 405034-C1-U21, la prețul de 700.000 euro.
24. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, Piața Victoriei nr.8, etaj parter, ap.SAD 5/A, înscris în CF nr.402321-C1-U7 Timișoara, nr.cadastral 402321-C1-U7 (provenit din C.F vechi nr.137445, nr.topo1192/XXIV/I), la prețul de 498.000 euro.
25. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, Piața Victoriei nr.8, ap.SAD 5/B, înscris în CF nr.402321-C1-U23 Timișoara, nr.cadastral 402321-C1-U23 (provenit din C.F vechi nr.139043, nr.topo 1192/XXIV/II), la prețul de 88.500 euro.
26. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, B-dul Tineretii (actual Regele Carol I) nr.4, etaj P, ap.Birou, corp B, înscris în C.F nr.413352-C1-U16 Timișoara, nr.cadastral 413352-C1-U16, la prețul de 19.500 euro.
27. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei de valabilitate a Contractului nr.SC2017 – 29712/27.11.2017 încheiat cu Bursa Română de Mărfuri S.A.

28. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr.454/2017 privind aprobarea Regulamentului Serviciului de Salubritate a Municipiului Timișoara.
29. Proiect de hotărâre privind aprobarea procedurilor și criteriilor de organizare a concursurilor pentru ocuparea posturilor de conducători ai instituțiilor publice de interes local, respectiv ai serviciilor publice de interes local din subordinea Consiliului Local al Municipiului Timișoara.
30. Proiect de hotărâre privind reglementarea procedurilor de parcurs în vederea acordării subvențiilor din bugetul local în baza Legii nr. 34/1998 privind acordarea unor subvenții asociațiilor, fundațiilor și cultelor recunoscute în România, acreditate ca furnizori de servicii sociale potrivit legii române, cu personalitate juridică, care înființează și administrează unități de asistență socială, pentru anul 2022.
31. Proiect de hotărâre privind scutirea parțială de la plata taxei de concesiune datorată conform Contractului nr. 13/11.12.2000, aferentă suprafeței de 2030 mp în perioada 21.07.2021 – 01.11.2021.
32. Proiect de hotărâre privind actualizarea Devizului general aferent obiectivului de investiții: „Execuție podeț canal desecare CCP263 str. Neajlov”.
33. Proiect de hotărâre privind actualizarea Devizului general aferent obiectivului de investiții: „Execuție podeț canal desecare CCP 263 str. N. Stoica de Hațeg”.
34. Proiect de hotărâre privind actualizarea Devizului general aferent obiectivului de investiții: “ Execuție podeț canal desecare CCP263 str. D. Dinicu”.
35. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General prevăzuți în documentația pentru avizare și autorizare ISU aferentă obiectivului de investiții „Modernizare și securizare „Clădire Administrativă - Primaria Municipiului Timișoara: B-dul C. D. Loga nr.1 – Timișoara”.
36. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferent obiectivului de investiție ”Amenajare zona Procopiu(Șt.Procopiu, E.Coșeriu, T.Tzara, H.Hulubei)”.
37. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii protocolului de colaborare între Primăria Municipiului Timișoara, Fundația Filantropia Timișoara și Asociația LOGS – Grup de Inițiative Sociale.
38. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Timișoara în Consiliile Administrative ale: Filarmonicii ”Banatul” Timișoara, Teatrul German de Stat Timișoara, Teatrul Maghiar de Stat ”Csiky Gergely” și Casei de Cultură a Municipiului Timișoara.
39. Alegerea președintelui ședințelor Consiliului Local al Municipiului Timișoara din lunile decembrie 2021, ianuarie 2022 și februarie 2022.
40. Plângerea prealabilă cu nr.SC2021-29629/25.10.2021 formulată de Iliescu Alina și Iliescu Radu-Antim, prin care se solicită revocarea în parte a Hotărârii Consiliului Local nr.316/31.07.2020 – privind trecerea imobilelor-teren situate în Timișoara, Piața Victoriei nr.5, cu nr. top 202/2 înscris în CF 428129 Timișoara, nr. top 202/3 înscris în CF 442578 Timișoara și nr. top 202/4 înscris în CF nr.449905 Timișoara(CF vechi90752) din proprietatea Statului Român prin R.A. Urbis în domeniul privat și ulterior în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu privire la garajul nr.2.
41. Plângerea prealabilă cu nr.SC2021-30864/05.11.2021 formulată de Sindicatul Liber al Salariaților din Primăria Municipiului Timișoara, prin care se solicită revocarea în tot a

Hotărârii Consiliului Local nr.340/28.09.2021 – privind modificarea și aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale Direcției de Asistență Socială a Municipiului Timișoara.

42. Adresa nr. SC2021 -031615/15.11.2021 a Instituției Prefectului – Județul Timiș, privind sesizările consilierilor locali Radu Țoancă și Adrian-Răzvan Lulciuc referitoare la Hotărârea Consiliului Local nr.354/26.10.2021 – privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2022.
43. Adresa nr. IF2021 – 042982/20.10.2021 a Direcției Fiscale a Municipiului Timișoara referitoare la cererea Asociației Memorialul Revoluției 16-22 Decembrie 1989 privind scutirea de la plata taxei pe clădire și a taxei pe teren pentru imobilul în care își desfășoară activitatea, str. Popa Șapcă nr. 3-5.
44. Adresa nr.SC2021 – 30163/01.11.2021 a domnului Stefoni Marius Gheorghe referitoare la S.C. Piețe S.A. Timișoara.
45. Interpelările consilierilor locali.

Proiectele de hotărâre înscrise pe Proiectul ordinii de zi au fost inițiate de Primarul Municipiului Timișoara – domnul Dominic Fritz, și au fost trimise spre avizare comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

DL. NEGRIȘANU: Domnul Șuli, dacă puteți să mă ajutați cu prezența. Eu am numărat 25 de consilieri prezenți, dacă puteți să îmi confirmați. Având în vedere că o să avem o ședință destul de lungă azi aș vrea să stabilim câteva lucruri. Ca și data trecută, fiind mai multe puncte pe ordinea de zi decât ne permite aplicația o să fie pachete de voturi, o să citesc mai multe propiecte și după aceea le votăm pe fiecare individual într-un singur poll.

Primul pachet de vot o să cuprindă cele două ordini de zi, respectiv aprobarea procesului verbal de data trecută.

DL. LULCIUC: Doar voiam să spun că nu aș vrea să îmi exercit dreptul la vot la punctul 27.

DL. NEGRIȘANU: Ok. Lansez procedura de vot pentru primele puncte

Ordinea de zi.

- unanimitate (26 voturi pentru)

Ordinea de zi suplimentara

- unanimitate (26 voturi pentru)

Ordinea de zi în ansamblu

- unanimitate (26 voturi pentru)

PUNCTUL 1 AL ORDINII DE ZI

Aprobarea Proceselor Verbale ale ședințelor Consiliului Local din 26.10.2021 și 04.11.2021.

DL. NEGRIȘANU:

- unanimitate (26 voturi pentru)

PUNCTUL 2 AL ORDINII DE ZI

Privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenurilor înscrise în C.F. nr. 444449 Timișoara, C.F. nr. 433052 Timișoara, C.F. nr. 442159 Timișoara și C.F. nr. 442165, ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către LEUȘCĂ MIHAI, LEUȘCĂ MARCELA, MILOI DANIELA CARLA și MILOI GHEORGHE și trecerea terenurilor respective din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara.

DL. NEGRİȘANU:

- unanimitate (26 voturi pentru)

PUNCTUL 3 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a lucrărilor de extindere rețea apă și bransament apă, în Municipiul Timișoara, CF446660, ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate, de către societatea VH URBAN HOME S.R.L., și trecerea acestora în domeniul public al Municipiului Timișoara.

DL. NEGRİȘANU: (26 voturi pentru)

- unanimitate

PUNCTUL 4 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului înscris în CF nr.453734 ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Kohn Miodrag-Adrian Întreprindere Individuală, Mișu Dumitru și Mișu Carmen și trecerea terenului respectiv din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara.

DL. NEGRİȘANU:

- unanimitate (26 voturi pentru)

PUNCTUL 5 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului înscris în CF nr. 453825 Timișoara, nr. cad. 453825 ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Societatea TIMCON SA și trecerea terenului respectiv din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara.

DL. NEGRİȘANU:

- unanimitate (26 voturi pentru)

PUNCTUL 6 AL ORDINII DE ZI

Privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenului ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate asupra cotei de ½ a imobilului înscris în CF nr.430260, de către SC HYPO GIROC INVESTMENTS SRL și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, teren intravilan pentru drum.

DL. NEGRIȘANU:

- unanimitate (26 voturi pentru)

PUNCTUL 7 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a imobilelor-teren înscrise în CF nr. 449776 Timișoara nr. cad. 449776 și CF nr. 449778 Timișoara nr. cad. 449778 ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Societatea CEFIN REAL ESTATE TIMIȘOARA S.R.L. și totodată, trecerea terenurilor respective, din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de “teren intravilan pentru drum”.

DL. NEGRIȘANU:

- unanimitate (26 voturi pentru)

PUNCTUL 8 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului înscris în C.F. nr.445777-Timișoara și a terenului înscris în C.F. nr.453073-Timișoara, respectiv, trecerea acestora în domeniul public al Municipiului Timișoara.

DL. NEGRIȘANU:

- unanimitate (26 voturi pentru)

PUNCTUL 9 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind modalitatea de gestiune a serviciilor de administrare și exploatare a domeniului public și privat al Municipiului Timișoara, ca fiind cea a gestiunii delegate.

DL. NEGRIȘANU:

- unanimitate (23 voturi pentru)

PUNCTUL 10 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind corectarea poziției nr. 4605 din Anexa nr.1 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 474/2006 constând în rectificarea rubricii ”descriere imobil Splaiul Tudor Vladimirescu nr.15”.

DL. DIACONU: Am votat proiectul trecut, dar voiam să fac o observație la proiectul trecut și cred că ar fi important ca pe viitor când sunt astfel de proiecte să se vadă din titlu despre ce e

vorba. Proiectul trecut era referitor la piețe, dar titlul trecut e atât de general încât în viitor va fi greu de folosit un astfel de proiect de hotărâre și cred că ar trebui ca obiectivul proiectului să existe și în titlu.

DL. NEGRİȘANU: Colegii din executiv să țină cont data viitoare.
- unanimitate (25 voturi pentru)

PUNCTUL 11 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al Municipiului Timișoara, în domeniul public al Județului Timiș a imobilului-teren cu număr parcelă De 210, în suprafață de 138 mp.

DL. NEGRİȘANU:
- unanimitate (25 voturi pentru)

PUNCTUL 12 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind trecerea imobilelor construcții, aferente aerodromului Cioca, situate în Timișoara, Calea Torontalului km.3, înscrise în Cartea Funciară nr.447336 din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Timișoara.

DL. NEGRİȘANU:
- 23 voturi pentru
- 1 abținere

PUNCTUL 13 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind trecerea terenului în suprafață de 3178 mp, înscris în CF 441340 Timișoara, din proprietatea STATULUI ROMÂN și administrarea Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara, dezmembrarea terenului în LOT 1 și Lot 2, trecerea terenului LOT 1 și LOT 2 în domeniul public al Municipiului Timișoara, LOT 2 având categoria de folosință teren pentru drum.

DL. NEGRİȘANU:
- 25 voturi pentru

PUNCTUL 14 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unui spațiu de la parterul căminului internat al Liceului Teoretic Nicolaus Lenau, situat în Timișoara , str. Dr. Iosif Nemoianu nr.5, către Grădinița cu Program Prelungit "Nikolaus Lenau" pentru desfășurarea activității de învățământ, pe o perioadă de 5 ani.

DL. NEGRİȘANU:
- 25 voturi pentru

PUNCTUL 15 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind prelungirea pe o perioadă de 3 ani, a Contractului de închiriere nr.1462/07.12.2004, încheiat cu ASOCIAȚIA "VICTORIA" A LUPTĂTORILOR ÎN REVOLUȚIE și FUNDAȚIA NAȚIONALĂ A REVOLUȚIEI DIN DECEMBRIE 1989, pentru spațiul situat în Timișoara, B-dul Iuliu Maniu nr. 11, ap.1.

DL. NEGRİȘANU:

- 25 voturi pentru

PUNCTUL 16 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea art. 2 din HCLMT nr. 584/2019, privind atribuirea în folosință gratuită, pe o perioada de 49 ani, a terenului în suprafață de 5082 mp, înscris în CF. nr. 449194 Timisoara, nr. cadastral/ top. 449194, către Mitropolia Banatului Arhiepiscopia Timisoarei, în scopul construirii unui Așezământ Social cu Paraclis Ortodox și încheierea unui act adițional la contractul de comodat nr. 1/05.12.2019 încheiat între Municipiul Timișoara și Mitropolia Banatului Arhiepiscopia Timișoarei.

DL. MOȘIU: Am vrut să întreb doar unde e poziționat acest teren?

DL. NEGRİȘANU: E pe platforma Continental din Calea Buziașului.

DL. LAȚCAU: Strada Siemens, nu e pe platforma Continental. Este din sensul giratoriu acolo la intersecția cu strada Siemens, după parcare pe care a amenajat-o primăria acum doi, trei ani de zile e parcela.

- 25 voturi pentru

PUNCTUL 17 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind preluarea cu titlu gratuit în patrimoniul Municipiului Timișoara a 6(șase) containere modulare de la Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale, în contextul epidemiologic generat de noul coronavirus SARS-COV-2.

DL. NEGRİȘANU:

- 25 voturi pentru

PUNCTUL 18 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind acordarea dreptului de uz și servitute către E-Distribuție Banat S.A. Timișoara pentru terenurile înscrise în CF 453909 și CF 438927 Timișoara, proprietatea Municipiului Timișoara- domeniu public.

DL. NEGRİȘANU:

- 25 voturi pentru

PUNCTUL 19 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind completarea Anexei nr.V la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 932/19.01.2010 cu mijloace fixe reprezentând racorduri, bransamente sau alte lucrări la sistemele de alimentare cu apă și canalizare recepționate în perioada 2013 – 2021 și transmiterea spre administrare și exploatare către operatorul regional AQUATIM S.A.

DL. NEGRİȘANU:

- 25 voturi pentru

Domnul Șuli, la mine pe listă ar fi 26 de consilieri prezenți, văd că votează în permanență 25.

DL. SECRETAR GENERAL: Da și la mine sunt tot 26, domnule președinte.

DL. NEGRİȘANU: E cineva care nu poate să voteze?

DL. LULCIUC: Eu cred că noi toți votăm, dar poate cuiva nu i se înregistrează votul.

DL. NEGRİȘANU: Domnul Sucic, putem vedea acum dacă e cineva caruia nu i se înregistrează votul?

DL. SZUCSIK: Încerc, dar din câte știu doar la final pot să văd.

DL. NEGRİȘANU: Până atunci citesc celelalte proiecte.

PUNCTUL 20 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind propunerea de schimbare a destinației imobilului compus din construcții și teren situat în Timișoara, str. Dunărea nr.9, în care a funcționat Colegiul Tehnic "Dimitrie Leonida", din spațiu pentru desfășurarea activităților de învățământ preuniversitar de stat în spațiu pentru desfășurarea activităților de învățământ universitar de stat în vederea transmiterii în administrarea Universității de Vest Timișoara.

DL. NEGRİȘANU:

- 25 voturi pentru

Dna. Szilagyi, ați reușit să votați?

DNA. SZILAGYI: Am votat la 20 și la 21 m-am abținut.

DL. NEGRİȘANU: Deci se pare că o să elucidăm acest mister la finalul ședinței.

PUNCTUL 21 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind înființarea Serviciului public de interes local pentru administrarea parcurilor publice din Municipiul Timișoara – TIMPARK.

DL. PRIMAR: Încă nu a fost retras, ar trebui să îl retrag eu și fac asta, pentru că a fost cerută o dezbatere publică, o să o facem cred că vineri și o votăm data viitoare.

DL. SZUCSIK: Am verificat, din păcate nu pot intra să văd, ci doar la finalul ședinței, când închid.

DL. DIACONU: Puteți descărca excelul cu voturi teoretic și în timpul ședinței. Am mai facut-o anterior, când eram președinte de ședință.

DL. SZUCSIK: Din păcate mă uit, dar văd că opțiunea nu o am aici, deci ce pot eu să fac, îmi arată doar procentele, dar nu pot să descarc până nu închid sesiunea de vot.

DL. NEGRİȘANU: Atunci dacă cineva are probleme cu conexiunea să ne anunțe.

DNA. SZILAGYI: Eu am. Nu mai văd votul. Dacă a fost un vot în ultimele minute nu am reușit să votez din cauza conexiunii.

DL. NEGRİȘANU: O să vă întreb atunci la finalul fiecărui vot dacă ați reușit să votați.

DNA. SZILAGYI: Acum am pierdut conexiunea, restul dăților am votat de fiecare dată, dar n-am ce face, se mai pierde conexiunea.

DL. NEGRİȘANU: Nu se poate să votăm doar la punctul 20, atunci votăm ”abținere” la punctul 21.

DL. SZUCSIK: Îmi cer scuze, dar la pachetul numărul 9 sunt până la punctul 27 din câte mi-ați transmis, domnul președinte.

DL. NEGRİȘANU: Da, corect. Citesc mai departe.

PUNCTUL 22 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, strada Zugrav Nedelcu nr.9, etaj I, Ap.Corp A, înscris în CF nr.407719-C1-U18 Timișoara, nr.cadastral 407719-C1-U18, la prețul de 60.000 euro.

DL. NEGRİȘANU:

- 25 voturi pentru

PUNCTUL 23 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, strada V.Alecsandri nr.2, înscris în CF nr. 405034-C1-U21 Timișoara, nr.cadastral 405034-C1-U21, la prețul de 700.000 euro.

DL. NEGRİȘANU:

- 25 voturi pentru

PUNCTUL 24 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, Piața Victoriei nr.8, etaj parter, ap.SAD 5/A, înscris în CF nr.402321-C1-U7 Timișoara, nr.cadastral 402321-C1-U7 (provenit din C.F vechi nr.137445, nr.topo1192/XXIV/I), la prețul de 498.000 euro.

DL. NEGRİȘANU:

- 25 voturi pentru

PUNCTUL 25 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, Piața Victoriei nr.8, ap.SAD 5/B, înscris în CF nr.402321-C1-U23 Timișoara, nr.cadastral 402321-C1-U23 (provenit din C.F vechi nr.139043, nr.topo 1192/XXIV/II, la prețul de 88.500 euro.

DL. NEGRİȘANU:

- 25 voturi pentru

PUNCTUL 26 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, B-dul Tinereții (actual Regele Carol I) nr.4, etaj P, ap.Birou, corp B, înscris în C.F nr.413352-C1-U16 Timișoara, nr.cadastral 413352-C1-U16, la prețul de 19.500 euro.

DL. NEGRİȘANU:

- 25 voturi pentru

PUNCTUL 27 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei de valabilitate a Contractului nr.SC2017 – 29712/27.11.2017 încheiat cu Bursa Română de Mărfuri S.A.

DL. NEGRİȘANU: Aici a zis domnul Lulciuc că nu va vota. Să se consemneze vă rog!

DL. LULCIUC: Domnul președinte mai puțin punctul 27, în rest votez pentru la toate, că nu îmi permite sistemul de vot.

- 24 voturi pentru

DL. NEGRİȘANU: Domnul Lulciuc a votat verbal, înseamnă că de la punctul 22-26 avem 25 voturi și la punctul 27 avem 24 voturi.

PUNCTUL 28 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr.454/2017 privind aprobarea Regulamentului Serviciului de Salubritate a Municipiului Timișoara.

DL. NEGRİȘANU:

PUNCTUL 29 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea procedurilor și criteriilor de organizare a concursurilor pentru ocuparea posturilor de conducători ai instituțiilor publice de interes

local, respectiv ai serviciilor publice de interes local din subordinea Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

DL. PRIMAR: Aici aş vrea scurt să intervin eu, pentru că am avut o dezbatere publică pe proiectul acesta în care au venit câteva amendamente să zicem, din care câteva au fost acceptate și aveți cred și materialul amendat după dezbaterea publică și vreau să subliniez cele două schimbări majore pe care vi le propunem după această dezbatere. Știu că a fost și în spațiul public o dezbatere aprinsă despre poliția locală și directorul de acolo dacă trebuie să aibă o probă sportivă sau nu. Eu personal consider că e important ca și conducă torul să aibă anumite aptitudini sportive, dar într-adevăr au fost și contraargumente și de aceea este scoasă această cerință. În al doilea rând a fost și o dezbatere între specialiști dacă trebuie să existe un permis port-armă sau doar un aviz psihologic care să ateste aptitudinea generală pentru un eventual permis de port-armă și aici iar am trecut pe partea mai permisivă, să fie de ajuns un aviz psihologic cu care eventual să își ia un permis port-armă. Ideea este că am mai făcut aceste cerințe un pic mai mult permisive decât erau în varianta inițială și aceasta este și varianta pe care o propun la vot astăzi. În rest e foarte important să înțelegem că acest regulament e inclus în Codul Administrativ din 2019 și încă nu s-a făcut de atunci, deci e timp să îl facem. Este o cerință legală și mă bucur că îl avem după acest vot.

DI. MOSIU: Ma bucur ca domnul primar a remarcat ciudatenia asta de regulament in care este nevoie ca seful politiei locale sa fie un alergator de cursa lunga pentru ca acest regulament a fost facut de o doamna care, am inteles ca prefera barbatii cu “patratele”.

DI. PRIMAR: Domnule Mosiu, va rog sa va exprimati parerea fara sa atacati sexist functionarii din primarie. Nu vreau sa insinuati ca sexul functionarilor mei sa aibe un rol in felul in care isis exprima punctual lor de vedere profesional.

DI. MOSIU: Si a exprimat o anumita simpatie pentru o anumita categorie de barbati.

DI. PRIMAR: NU. Asta a fost o cerinta pe care am discutat, pe care am pus o eu acolo.

DI. MOSIU: Doamna sigur se pricepe. Eu sunt in asentimentul dumneavoastra. Eu chiar ma bucur ca ati atras atentia respective functionare care se pricepe la treburi de strategie militara.

Amendamentul suna asa: “eliminarea aliniamentului 2, art. 4, subcap.1. 2 din Anexa la proiectul de hotarare supus dezbaterii” si introducerea unui alineat cu urmatorul continut : “pentru postul de director executive la Directia Politiei Locale Timisoara conditiile specific sunt definite din art, 3, alin.1 si sunt stabilite de Consiliul Local al Municipiului Timisoara la propunerea primarului cu obtinerea avizului Comisiei Locale de Ordine Publica.”

Dumneavoastra trebuie sa-i dati ce trebuie sa faca seful politiei sau directorul executiv iar solicitarea e sustinuta de art. 29, alin 1 din Legea nr. 155/2010 a Politiei Locale, care specifica care sunt atributiunile in sarcina Comisiei Locale de Ordine Publica si relevante sunt multe.

Sa punem sef la politia locala un baietel de 30 de ani cred ca nu se pune. Timisoara este un oras cu probleme. Cred ca sunt si alte calitati pe care ar trebui sa le aibe seful politiei locale.

Va multumesc si repet: eliminarea art. 2, art. 4 subcap. 1.2 si seful politiei locale sa fie verificat si sa dea examen in functie de legea actual. Chestiunea cu probele fizice este valabila la noii recruti, la noii politisti.

DI. PRIMAR: Eu cred ca amendamentul se refera la variant initiala si nu la varianta modificata dupa dezbaterea publica, unde deja este scoasa aceasta cerinta de proba fizica. Amendamentul nu are obiect.

DI. MOSIU: Atunci sa se consemneze ca este scoasa proba fizica avand in vedere greutatea cuvântului dumneavoastra. Noua nu ni s-a confirmat azi ca ar fi scoasa aceasta proba.

DI. PRIMAR: In Drive, este o notificare din 18 noiembrie in care este o comunicare cu procesul-verbal de la dezbateri si cu tot cu varianta noua.

DI. TOANCA: Domnule primar, este scoasa din proiectul al doilea, din varianta a doua dar revine in continut in varianta pe care o avem in art. 25, de aceea amendamentul colegului meu isi are rostul. Este scos de unde spuneti dumneavoastra in urma dezbaterii dar art. 25...

DI.PRIMAR: Am inteles acum. Eu acum nu mai pot sa scot. Va rog sa votati un amendament. Intr-adevar in art. 25 se repeta, "proba suplimentara sportive pentru evaluarea performantei fizice a candidatilor pentru postul de director executiv de la Directia Politiei Locale Timisoara", asta trebuie scos de acolo, in prima parte este deja scos.

DI. NEGRISANU: Propun sa eliminam din proiectul de hotarare, alin 1, punctul c de la art. 25 E cineva impotriva?

- 24 voturi pentru

Supun la vot intregul proiect de hotarare cu acest amendament votat.

- 24 voturi pentru

PUNCTUL 30 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind reglementarea procedurilor de parcurs în vederea acordării subvențiilor din bugetul local în baza Legii nr. 34/1998 privind acordarea unor subvenții asociațiilor, fundațiilor și cultelor recunoscute în România, acreditate ca furnizori de servicii sociale potrivit legii române, cu personalitate juridică, care înființează și administrează unități de asistență social, pentru anul 2022.

DI. NEGRISANU: Aici trebuie sa nominalizam doi consilieri locali.

D-na ROMOCEAN: Grupul USR Plus o nominalizeaza pe doamna Ana Munteanu si dl Razvan Stana.

DI. NEGRISANU: Daca nu mai sunt alte propuneri, supun la vot cele doua nominalizari
Supun la vot.

- 25 voturi pentru

Supun la vot proiectul de hotarare cu acest amendament.

- 25 voturi pentru

PUNCTUL 31 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind scutirea parțială de la plata taxei de concesiune datorată conform Contractului nr. 13/11.12.2000, aferentă suprafeței de 2030 mp în perioada 21.07.2021 – 01.11.2021.

DI. NEGRISANU: Supun la vot.

- 25 voturi pentru

PUNCTUL 32 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind actualizarea Devizului general aferent obiectivului de investiții: „Execuție podeț canal desecare CCP263 str. Neajlov”.

DI. NEGRISANU: Supun la vot.

- 23 voturi pentru
- 2 abtineri

PUNCTUL 33 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind actualizarea Devizului general aferent obiectivului de investiții: „Execuție podeț canal desecare CCP 263 str. N. Stoica de Hațeg”.

DI. NEGRISANU: Supun la vot.

- 25 voturi pentru
- 2 abtineri

PUNCTUL 34 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind actualizarea Devizului general aferent obiectivului de investiții: “ Execuție podeț canal desecare CCP263 str. D. Dinicu”.

DI. NEGRISANU: Supun la vot.

- 25 voturi pentru
- 2 abtineri

PUNCTUL 35 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General prevăzuți în documentația pentru avizare și autorizare ISU aferentă obiectivului de investiții „Modernizare și securizare „Clădire Administrativă - Primaria Municipiului Timisoara: B-dul C. D. Loga nr.1 – Timișoara”.

DI. NEGRISANU: Supun la vot.

- 26 voturi pentru

PUNCTUL 36 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferent obiectivului de investiție "Amenajare zona Procopiu(Șt.Procopiu, E.Coșeriu, T.Tzara, H.Hulubei)".

DI. DIACONU: A luat foarte mult timp pentru ca acest proiect sa ajunga in atentia Consiliului Local . am o intrebare care tine de una dintre strazile care apareau in schema de proiectare si care apare si in nomenclatorul stradal, strada Marcel Iancu. Poate pana la sedinta viitoare vom avea un raspuns daca strada este sau nu printre strazile din proiect. Sau, daca nu, care ar fi motivul?

D-na ILIESCU: Cu aceeasi problema, referitor la acea strada voiam sa intervin si eu si as vrea sa ne raspunda domnul viceprimar Latcau pentru ca va reamintesc faptul ca inca din luna august am facut o interpelare in scris, o solicitare, o cerere in scris la care mi s-a raspuns partial, nu am niciun raspuns ferm din partea vreunui reprezentant al primariei.

Va reamintesc faptul ca nu exista niciun fel de lucrare, nici macar sistem de iluminat. Tocmai de aceea am adus in atentia dumneavoastra acest proiect si am facut referire la aceasta strada pentru ca locuitorii de acolo au o problema majora pentru ca ei platesc taxe si impozite la primaria Timisoara, au C.F.-urile pe UAT Timisoara, nu pe Dumbravita. Sunt ignorati total iar pe de alta parte de catre primaria Dumbravita unde este un primar de la USR Plus care si daca ar vrea sa ii ajute nu ar avea cum pentru ca acea strada tine clar de UAT Timisoara. Sa ne raspunda domnul viceprimar daca am lua legatura personal, nu am reusit in ciuda multor demersuri pe care le-am facut. Nu am reusit nici sa am un raspuns concret, dar pe de alta parte in functie de raspuns ma intereseaza si o solutie pentru oamenii astia si aici fac apel la domnul primar Fritz.

DI. LATCAU: Voi raspunde eu celor doua interventii din partea domnilor consilieri. Acest S.F. care a fost inceput de mai demult si pe care acuma doar il aprobam, nu include strada Marcel Iancu din motive topografice de teritoriu. Exista o neclaritate destul de mare intre granitele teritoriale ale municipiului Timisoara si granitele periurbane, o neclaritate care este foarte veche, s-a confruntat si domnul Diaconu cu ea pe anumite proiecte. Avem proiecte pe I.I. Delabrad care sunt din vremuri imemoriabile in primarie si care stau suspendate. La fel este si zona asta Marcel Iancu care este conectata de Timisoara territorial dar care nu are infrastructura ca sa proiecteze in mod direct. Incerca, sa gasim o , impreuna cu Primaria Dumbravita, pentru locuitorii care locuiesc pe str. Marcel Iancu.

Pe viitor vom gasi o solutie sa reabilitam si aceasta strada. Nu este singura strada din nordul orasului care are astfel de probleme de proprietate unde nu este clara limita intre UAT Dumbravita si UAT Timisoara. Nu este sngura strada din nordul orasului care nu dispune de utilitati sau asfalt.

Sunt mai multe proiecte in diverse stadii, unele dintre ele SF-uri incepute si sistate de ani de zile, altele finalizate si neaprobrate niciodata. In masura in care vom putea vom incerca sa rezolvam cat mai multe dintre ele, in acest moment eu va rog sa aprobam acest studio ca sa putem la anul viitor sa rezolvam aceste 4 strazi si o parte consistenta din nordul orasului.

Din pacate nu o sa putem sa rezolvam toate problemele intr-un singur proiect dar sunt convins ca vom putea gasi o solutie pentru cei de pe str. Marcel Iancu.

DI. NEGRISANU: Supun la vot.

- 26 voturi pentru

PUNCTUL 37 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii protocolului de colaborare între Primăria Municipiului Timișoara, Fundația Filantropia Timișoara și Asociația LOGS – Grup de Inițiative Sociale.

DI. NEGRISANU: Supun la vot.

- 26 voturi pentru

PUNCTUL 38 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Timișoara în Consiliile Administrative ale: Filarmonicii "Banatul" Timișoara, Teatrul German de Stat Timișoara, Teatrul Maghiar de Stat "Csiky Gergely" și Casei de Cultură a Municipiului Timișoara.

DI. NEGRISANU: Aici avem nevoie de 4 nominalizari.

D-na ROMOCEAN: Propun pe domnul George Gonzalez la Filarmonica Timisoara si pe doamna Ana Munteanu la Teatrul Maghiar.

DI. LULCIUC: Grupul PNL o propune pe doamna Daniela Maris la Teatrul German de Stat si pe domnul Simion Mosiu la Casa de Cultura a Municipiului Timisoara

DI. NEGRISANU: Supun la vot.

- 26 voturi pentru

PUNCTUL 39 AL ORDINEI DE ZI

Alegerea președintelui ședințelor Consiliului Local al Municipiului Timișoara din lunile decembrie 2021, ianuarie 2022 și februarie 2022.

DI. NEGRISANU: Avem o nominalizare ?

DI. LULCIUC: Grupul PNL il propune pe domnul Cosmin Tabara.

DI. NEGRISANU: Cine este pentru ?

- 25 voturi pentru
- 1 abtinere

PUNCTUL 40 AL ORDINEI DE ZI

Plângerea prealabilă cu nr.SC2021-29629/25.10.2021 formulată de Iliescu Alina și Iliescu Radu-Antim, prin care se solicită revocarea în parte a Hotărârii Consiliului Local nr.316/31.07.2020 – privind trecerea imobilelor-teren situate în Timișoara, Piața Victoriei nr.5, cu nr. top 202/2 înscris în CF 428129 Timișoara, nr. top 202/3 înscris în CF 442578 Timișoara și nr. top 202/4 înscris în CF nr.449905 Timișoara(CF vechi90752) din proprietatea Statului Român prin R.A. Urbis în domeniul privat și ulterior în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu privire la garajul nr.2.

DI. NEGRISANU: Deschid procedura de vot. In cazul in care se va vota cu DA se revoca, in cazul in care veti vota cu NU, ramane valabila procedura de vot.

- 4 voturi pentru
- 16 voturi impotriva
- 1 abtinere

PUNCTUL 41 AL ORDINEI DE ZI

Plângerea prealabilă cu nr.SC2021-30864/05.11.2021 formulată de Sindicatul Liber al Salariaților din Primăria Municipiului Timișoara, prin care se solicită revocarea în tot a Hotărârii Consiliului Local nr.340/28.09.2021 – privind modificarea și aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale Direcției de Asistență Socială a Municipiului Timișoara.

DI. NEGRISANU: In cazul in care votati DA se revoca HCL-ul iar in cazul in care votati NU- ne mentinem HCL-ul.

-

DI. LULCIUC: Exista posibilitatea si aici sa fie un pseudoabuz in serviciu?

DI. PRIMAR: Nu a fost afectat locul de munca la nimeni la DAS. Nu vad cine ar putea sa se supere si sa hartuiasca prin tot felul de plangeri. NU exista niciun fel de om afectat.

Dupa cum stiti, pentru ca cu siguranta ati citit ce ati votat data trecuta, la DAS au fost restructurate cateva posturi vacante si pentru ca de la ANFP s-a cerut sa se transforme cateva posturi de personal contractual in functionari publici, asta s-a facut, in rest nu este nimeni afectat.

DI. TOANCA: Eu am atras atentia si in momentul in care am votat aceasta organigrama care nu era conflictuala sau nu facea victime cum spunea domnul primar, sindicatul liber din primarie, daca va amintiti, a cerut si atunci o dezbatere publica. Eu l-am intrebat in cadrul acelei sedinte pe domnul primar daca o votam fara dezbatere publica pentru ca exista riscul aceluiasi traseu pe care a avut-o si organigrama si a spus ca nu e niciun fel de problema. Nu cred ca problema e de fond ci de forma ca nu s-a respectat dezbaterea publica, negocierile cu syndicatele. Aici cred ca

este problema si probabil ca daca ne vom mentine punctul de vedere se va ajunge in instanta si pe aceeasi logica se va desfiinta... nu stiu cui foloseste lucrul acesta, evident, mai ales daca nu sunt persoane direct afectate din sistem, dar, unde e lege nu-i tocmeala. Poate ca era mai bine atunci, in urma cu 2-3 luni, cand am votat, sa fi organizat acea dezbatere publica ceruta de catre reprezentantii sindicatului, mai ales ca ei au avut castig de cauza la doua instante pe forma, cu organigrama mare a primariei si s-a suspendat tot pe forma. Ma refer la forma, nu la judecata pe contencios administrativ. Ati vazut cu ce struto-camila functionam de ceva timp, cu doua organigrame sau cu una partiala, executivul municipalitatii a cerut si clarificari la instanta si vom vedea cum vom face. Am vrut sa atrag atentia ca aceste lucruri, daca nu se fac la timp si nu se fac la solicitarea acestor oameni, risca sa fie intoarse pe cale de instanta.

DI. PRIMAR: Exista o decizie a Curtii de Apel Timisoara din aceasta vara in privinta Organigramei la Consiliul Judetean, unde spune foarte clar ca o organigrama nu este un act normativ si de aceea nu trebuie o dezbatere publica si de aceea nici aici nu este si de aceea nici instant, in cazul suspendarii organigramei noastre nu a constatat ca ar fi trebuit o dezbatere publica, doar a spus ca trebuie vazut ce se hotaraste pe fond. Nu vreau sa comentez.

D-na SURDUCAN: Noi am discutat cu domnul lider de sindicat, nu are din partea membrilor de sindicat nici macar un mandat pentru aceasta interventie. Are reprezentanti in ambele comisii, atat in Comisia paritara cat si in Comisia de Disciplina. Avem o comunicare foarte stransa cu dansul incat de fiecare data ne spune toate demersurile pe care le face si asocierea cu conflictul care exist a pe linia organigramei primariei, nu vad de ce este pus in discutie organigrama Directiei de Asistenta Sociala alaturi de aceasta disputa la care noi nu dorim sa fim parte.

In urma cu 2 ani ANFP a cerut ca costurile din contabilitate care exercita prerogative de functii publice sa fie scoase la concurs pentru a fi convertite in posturi publice. Nu poate un personal contractual sa exercite aceste prerogative fara a fi trecut prin acest examen. Suntem intr-o mare intarziere, acesta a fost motivul pentru care a fost nevoie pentru aceasta transformare a posturilor, ele vor fi scoase la concurs, sunt deja publicate, exista deja si reprezentantul ANFP-ului si reprezentantul primariei din aceasta comisie de examinare.

Vreau sa mai spun ca absolute nicio persoana nu este afectata. Sunt posturi vacante iar faptul ca suferim de un buget insuficient nu este o noutate si nu are rost sa tinem bani blocati in posturi vacante.

Dna. ROMOCEAN: Aș vrea să sesizez și eu zelul sindicatului din ultima perioadă și vreau să-i întreb pe colegii noștri mai cu experiență, cate debateri au fost organizate pe organigramă în Primăria Timișoara?

DI DIACONU: Nu era vorba de câte și poate că nu era bine să deschideți acum subiectul, că era vorba de altă organigramă dar mi-e teamă că primăria nu a primit o motivare în care era un domn judecător ce strângea din umeri.

Dna. ROMOCEAN: Nu discutăm de motivare, Eu am pus o întrebare s-a făcut o afirmație legată de modul în care sindicatul acum contestă acte de această natură emise de Primăria Timișoara de Consiliul Local. Câte debateri pe organigramă au fost organizate între anii 2012-2021? Câte debateri pe organigramă s-au cerut? Nu trebuie să răspundeți.

DI DIACONU: O să stăm drepti și o să vă răspundem. Văd că vă deranjează rău sindicate și cam orice altceva decât grupul dvs politic, ceea ce nu cred că e bine. Revin, motivarea instanței nu e una în care se ridică umerii, ci găsește disfuncționalități în procesul de adoptare a organigramei și mi-e teamă că și fondul se va finaliza la cum arată organigrama la fel, fără să pot anticipa vreo decizie a justiției.

Dna. ROMOCEAN: Nu a fost organizată nicio dezbateră pe organigramă, probabil au fost atât de bine făcute încât sindicatul nu a avut nicio problemă cu aceste organigrame. Dar acum vedem că până și o organigramă ce nu afectează niciun angajat este contestată.

DI. SUCIC: 3 Voturi pentru

15 Voturi împotriva

5 abțineri

DI. NEGRIȘANU: Se respinge plângerea prealabilă.

PUNCTUL 42 AL ORDINEI DE ZI:

Adresa nr. SC2021 -031615/15.11.2021 a Instituției Prefectului – Județul Timiș, privind sesizările consilierilor locali Radu Țoancă și Adrian-Răzvan Lulciuc referitoare la Hotărârea Consiliului Local nr.354/26.10.2021 – privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2022.

DI. NEGRIȘANU: S-a luat la cunoștință.

PUNCTUL 43 AL ORDINEI DE ZI:

Adresa nr. IF2021 – 042982/20.10.2021 a Direcției Fiscale a Municipiului Timișoara referitoare la cererea Asociației Memorialul Revoluției 16-22 Decembrie 1989 privind scutirea de la plata taxei pe clădire și a taxei pe teren pentru imobilul în care își desfășoară activitatea, str. Popa Șapcă nr. 3-5.

DI. NEGRIȘANU: S-a luat la cunoștință.

PUNCTUL 44 AL ORDINEI DE ZI:

Adresa nr.SC2021 – 30163/01.11.2021 a Domnului Stefoni Marius Gheorghe referitoare la S.C. Piețe S.A. Timișoara.

DI. NEGRIȘANU: S-a luat la cunoștință.

DI. LULCIUC: O să-i rog pe cei ce fac răspunsul către Instituția Prefectului să trimită și Procesul-verbal al ședinței și partea audio-video.

PUNCTUL 1 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:

Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită și încheierea contractului de dare în folosință gratuită cu Universitatea de Vest din Timișoara a imobilului(teren și Cămin nr.1) situat în Calea Bogdăneștilor nr.32/A, înscris în CF 424458 Timișoara.

DI. SUCIC: 23 Voturi pentru

PUNCTUL 2 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.285/27.07.2021 privind constituirea Asociației pentru Promovarea Timișoarei și aprobarea statutului asociației.

DI DIACONU: Se procedează greșit, nu e în regulă să nu folosiți organizația de management a destinației prevăzută de lege cu posibilitatea de a avea utilitate publică prin lege și cu mecanisme substanțial mai bune decât acelea ale unei organizații pe Ordonanța 26, mergeți într-o zonă gri care din punctul meu de vedere e nu foarte bună.

DI. PRIMAR: Forma aceasta a fost aleasă și de alte orașe de succes cum e Oradea. Dacă se modifică legea pentru OMD care e inclusă și în PNRR, atunci în varianta îmbunătățită a legii ar putea fi interesant și un OMD, momentan nu e interesant, e restrâns de exemplu pe turism, mecanismul de finanțare și de membri adică doar cei care plătesc taxele hoteliere, e foarte restrâns și noi deschidem acest city marketing dincolo de domeniul turismului. Acesta e motivul pentru care am optat pentru forma aceasta juridică.

DI. SUCIC: 18 Voturi pentru

1 vot împotriva

4 abțineri

PUNCTUL 3 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:

Proiect de hotărâre privind rezilierea contractului de comodat încheiat cu Asociația Timișoara Capitală Culturală Europeană – actuala Asociația Timișoara 2021 – Capitală Europeană a Culturii, având ca obiect spațiul situat în Timișoara, Strada Alba Iulia nr.2.

DI. SUCIC: 18 Voturi pentru

2 Voturi împotriva

3 abțineri

PUNCTUL 4 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:

Proiect de hotărâre privind numirea reprezentanților Municipiului Timișoara în Adunarea Generală a Acționarilor la întreprinderile publice la care este acționar unic, majoritar sau la care deține controlul.

DI. PRIMAR: Știu că un proiect de genul acesta naște suspiciuni. Există OUG 109/2011 după care funcționează aceste adunări ale acționarilor, se pare că, cutuma după care au funcționat nu a fost în concordanță cu legea, unde e clar că reprezentantul acționarului unic în AGA trebuie să fie de maxim 2 persoane și ne-au atras atenția și administratorii judiciari de la Colterm care au făcut o convocare AGA săptămâna aceasta, care au insistat că pentru ei AGA în formă de 27 de consilieri locali nu e o formă legală și am zis dacă o facem pentru Colterm, o facem pentru toate societățile din subordinea consiliului local. Aceasta e o formalitate. Deciziile luate de dvs în AGA, vor fi luate de către consiliul local și cu un mandat ferm al acestor decizii cei doi reprezentanți sau unul din cei doi, semnează procesul-verbal din AGA. E o chestie pe lege

formală, în continuare consilierii locali cei 27, vor lua vor lua hotărârile AGA nu în ședință AGA ci în ședință a consiliului local.

DI. ȚOANCĂ: Îl rog pe dl. Primar să retragă proiectul deoarece este ilegal. Este o decizie a Curții Constituționale care spune că nu consiliile locale au personalitate juridică pentru a reprezenta UAT-urile în adunările generale ale societăților din subordine pe de o parte. Decizia a generat un HG 195/2019 dar avem o problemă: în niciunul din actele constitutive la Colterm sau alte societăți, nu există sintagma UAT. Legea 195 face referire la stat sau la unități administrativ-teritoriale, ori în actele constitutive peste tot acționarul unic sau majoritar este consiliul local. Deci noi trebuie să facem pe vechea lege pe vechea cutumă, AGA la cele 6 societăți, să schimbăm actele constitutive. În loc de consiliul local să scriem UAT Timișoara. Și propunerea dvs, care derivă dintr-o decizie a Curții Constituționale și a unei legi votate acum 2 ani, devine legală. Altfel noi votăm 2 reprezentanți la societăți în care în statutele lor și în actele constitutive nu există posibilitatea de a insera aceste legi. Dl. Lațcău și dl. Diaconu știu că după ce au apărut normativele, cei de la Colterm care a cerut acest lucru pentru operativitate, au fost la Registrul Comerțului spunând: a apărut o lege și o decizie a Curții Constituționale, inserați-o în actele constitutive. Și cei de la Registrul Comerțului au spus nu, faceți o AGA de 27 și nominalizați acolo pe cei doi și scoateți din acte din statutul societăților sintagma consiliul local și vom fi în legalitate.

DI. PRIMAR: Am înțeles că actele constitutive au o problemă, nu ceea ce votăm acum. Trebuie să schimbăm și actele constitutive dar faptul că acolo scrie consiliul local și asta e greșit, nu înseamnă că ceea ce votăm azi ar fi ilegal. E invers și trebuie să rectificăm să scoatem sintagma consiliul local.

DI. ȚOANCĂ: Nu, noi votăm doi reprezentanți la firme care nu au în statut, deci votăm pe lângă. Haideți să le facem în paralel, ne putem întâlni în ședință maraton pe tema aceasta. Degeaba votăm doi reprezentanți dacă nu pușcă cu statutul. Dacă vor merge cei de la firme la Registrul Comerțului o să le arate că votul de azi contravine, fiindcă nu pușcă cu statutul. Acolo scrie consiliul local, care nu are personalitate juridică, iar Legea 195 la care fac referire spune UAT-ul. Trebuie schimbate actele constitutive iar apoi numiți după acele acte doi reprezentanți care să primească mandat de la Registrul Comerțului, sau făcute în paralel. Putem face dar sunt inoperabile la Registrul Comerțului începând de 2-3 zile după ce se întoarce hotărârea de la Prefectură. Am vrut să atrag atenția că e o problemă de formă. De 2 ani trebuia făcută, din 2019.

DI. PRIMAR: Eu nu am o problemă să strângem semnături pentru o AGA mâine, dar e o muncă pentru dvs.

DI. ȚOANCĂ: Facem AGA la toate societățile cu un punct pe ordinea de zi. Modificarea actelor constitutive, care sunt din anii 90 în care vorbim de consiliul local. La Registrul Comerțului, la aceste firme...și acum primesc de la firme, e consiliul local. Problema va fi la Registrul Comerțului cu hotărârea noastră. Deci mâine și poimâine ne putem întâlni online și modifica, să rugăm secretariatele AGA la cele 7 societăți din subordine să schimbe sintagma consiliul local cu UAT. În temeiul deciziei Curții Constituționale și al legii din 2019. Altfel Registrul Comerțului va refuza să ia act de aceste lucruri. Votăm degeaba și ne facem de răs pe procedură.

DI. DIACONU: Nu la toate societățile e așa, STPT are acționar UAT reprezentată prin consiliul local.

DI. ȚOANCĂ: Corect. Trebuie aduse la zi în conformitate cu legea din 2019.

Dna. MILITARU: Propun să votăm un amendament de prorogare a termenului de intrare în vigoare a hotărârii, până facem AGA și schimbăm statutul. Vi se pare corect din punct de vedere legal?

DI. SECRETAR: Eu zic că poate intra în vigoare și noi modificăm între timp. La primul articol spune Municipiul Timișoara prin consiliul local deci se desemnează următorii reprezentanți, eu zic că e acoperitor, să vedem de la caz la caz, unde se impune vom face modificări.

DI. NEGRİȘANU: Până se înregistrează la Registrul Comerțului să facem AGA unde modificăm din consiliul local în UAT Timișoara.

DI. PRIMAR: Și interpretarea mea e la fel cu cea a d-lui Șuli, faptul că avem la un alt capăt o problemă de rezolvat, nu înseamnă că asta aici e neaparat problematică.

DI. NEGRİȘANU: Dacă facem AGA mai apoi trebuie să luăm o decizie în consiliul local. În cazul în care hotărârea de azi se dovedește a fi invalidă tot în același parcurs ajungem. Ce putem noi azi să facem e să economisim a doua decizie de consiliu local în cazul în care această decizie va rămâne în picioare.

DI. PRIMAR: Propun să se voteze cu un amendament: că această hotărâre intră în vigoare atunci când toate condițiile sunt îndeplinite. Reiau ce a spus dna Militaru.

DI. NEGRİȘANU: Termenul de intrare în vigoare a hotărârii va fi la data la care Actul Constitutiv al societăților va conține termenul UAT Timișoara în loc de Consiliul Local Timișoara.

DI. DIACONU: După prevederile Codului Administrativ puteți face amendamente domnule primar.

DI. PRIMAR: Până Vineri trebuie să ținem o AGA în care să mandatăm administratorul special și aș prefera să o facem așa cum ne cer și administratorii judiciari, după lege și nu vom obține până Vineri la Registrul Comerțului schimbarea sintagmei de *consiliul local*.

DI. ȚOANCĂ: E nevoie de AGA în varianta veche, de 27 asta vă spun. Degeaba prorogăm, o hotărâre de consiliu local intră în vigoare fie cu o dată certă fie când este definitivă și nu e atacată de Prefectură. S-au pierdut 2 ani, în varianta veche cei 27 de consilieri locali din AGA să schimbe sintagma după care noi putem să o votăm cu 2 consilieri dar iar punem carul înaintea boilor asta e părerea mea. Această decizie dacă nu vine la pachet adică înainte trebuia făcut amendamentul în conformitate cu acea lege din 2019, va fi respinsă de Registrul Comerțului. Și nu am făcut nimic. Cum vreți.

DI. NEGRİȘANU: Nu ajungem la Registrul Comerțului până nu facem modificarea în AGA. Dl. Primar ar trebui să facem AGA la Colterm mâine?

DI. PRIMAR: Vineri e convocarea. Putem face oricând până Vineri. Eu propun să votăm acest hcl nu spun că nu înțeleg raționamentul d-lui Țoancă, eu am avut altă interpretare așa au avut și colegii din primărie dar eu propun să votăm și clarificăm mâine inclusiv cu administratorii judiciari care ar fi pașii mai ales pentru Colterm necesari și dacă e nevoie îl revocăm și facem altul dar nu știu dacă merită acum să retragem și în caz că totuși lucrurile sunt așa cum susține dl. Secretar și eu și cum au primit aviz juridic ar fi păcat acum să pierdem acest timp. În același timp nu contestă nimeni că sintagma consiliul local este falsă și trebuie schimbată în actele constitutive. La Colterm va fi interesant. Deci... nominalizările.

DI. STANA: *USR PLUS* propune: pentru Colterm pe dna Romocean și pe dl. Negrișanu, pentru Piețe dl. David, pentru Horticultura pe dna Militaru, pentru STPT pe dl. Merean, pentru SDM pe dl. Ilca.

DI. LULCIUC: *PNL* propune: pe dl. Moșiu la Horticultura, pe dl. Lulciuc pentru SDM, pe Dl. Barabas la STPT, pe dl. Sandu la Piețe.

DI. NEGRİȘANU: Supun la vot nominalizările. 1 abținere – dna Iliescu

21 voturi pentru.

Supun la vot proiectul. 21 voturi pentru

4 abțineri

PUNCTUL 5 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea predării de către Municipiul Timișoara a amplasamentului situat în Timișoara, str. Învățătorului nr. 2, imobil-teren înscris în CF nr. 453855 Timișoara, în vederea realizării obiectivului de investiții „Proiect tip-Construire și dotare creșă medie, str. Învățătorului, nr. 2 Municipiul Timișoara”, pe perioada realizării investiției, către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții S.A., care va realiza investiția.

DI. NEGRIȘANU: Supun la vot: 25 voturi pentru

PUNCTUL 6 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea propunerilor de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor și în repartizarea locuințelor construite de către Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Timișoara, destinate închirierii în mod exclusiv specialiștilor din sănătate.

DI. NEGRIȘANU: Supun la vot: 25 voturi pentru

PUNCTUL 7 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea propunerilor de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuință și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite de către Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Timișoara.

DI. NEGRIȘANU: Supun la vot: 25 voturi pentru

PUNCTUL 8 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:

Proiect de hotărâre pentru revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 354/26.10.2021 – privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2022.

DI. ȚOANCĂ: Am luat la cunoștință adresa prefectului. De ce supuneți la vot? Din ce motiv?

DI. NEGRİȘANU: Nu e o motivare în proiect.

Dna. ROMOCEAN: E o motivare succintă. În sensul că procedurile vor lua mult timp și în situația în care această hoărăre ar face obiectul unei acțiuni în contencios considerăm că s-ar crea dificultăți în colectarea impozitelor și taxelor. Mi se pare corect să revocăm.

DI. ȚOANCĂ: E corect dar vă rog pe cei ce ați insistat la ședința anterioară deși am atras atenția eu și alți colegi, măcar pe viitor să nu se mai întâmple lucruri de acest gen. Noi am fi fost de acord să se resupună la vot și treceam la puncte de vedere suplimentare. Ați făcut-o lată vă e teamă să nu fie invalidată hotărârea de către instanță și să se bulverseze toată logica fiscală pentru anul viitor în Timișoara și o puneți la vot într-o ședință ca și cum nimic nu s-ar fi întâmplat. Noi am mai votat o dată, acum o votăm a treia oară dar din motive procedurale și pentru faptul că nu cunoașteți Codul Administrativ nu ascultați ce înseamnă regulament. Aici era supărarea mea.

DI. NEGRİȘANU: Încercați să învârtiți o problemă ce ține de procedură ca și cum ar ține de Codul Administrativ.

DI. ȚOANCĂ: Nici nu putem așa să votăm o revocare ca și cum nu s-ar fi întâmplat nimic. Se vine cu o revocare la o problemă care ne-a luat 3 ore. Nu trebuie să vă puneți cenușă în cap dar cer să ascultați de oamenii care au experiență și care vă atrag atenția de bună credință că s-a văzut că aveți o majoritate. Am spus doar, pentru că veți mai conduce plenuri ale consiliului local, trebuia nu un vor repetitiv ci trebuia să supuneți la vot dacă suntem de acord consiliul local din cauza faptului că doi sau trei consilieri locali nu au putut vota, să reluăm procedura de vot. Atunci eram perfect legali.

DI LULCIUC: Apropo de atitudinea colegului nostru care îmi spunea că fac gargară uitați stimate coleg că s-a adeverit că n-a fost gargară și nu s-a respectat procedura.

DI. NEGRİȘANU: Supun la vot: 21 voturi pentru

2 abțineri

Deci s-a revocat hotărârea.

Cu aceste declar închisa sedinta de astazi a Consiliului Local si va multumesc pentru participare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cons. RĂZVAN NEGRİȘANU

SECRETAR GENERAL

JR. CAIUS ȘULI