



# PLAN URBANISTIC ZONAL

## LOCUINTA IN REGIM DE INALTIME P+M SI IMPREJMUIRE TEREN PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

UTR 58

zona mixta: locuire, servicii, industrie conform P.U.G. Timisoara

Lir (zona de locuinte cu regim redus de inaltime cu caracter rural)

### LEGENDĂ

#### DELIMITĂRI

Limită proprietate

Limită parcele inscrise in CF existente

#### TIPURI DE PROPRIETATE

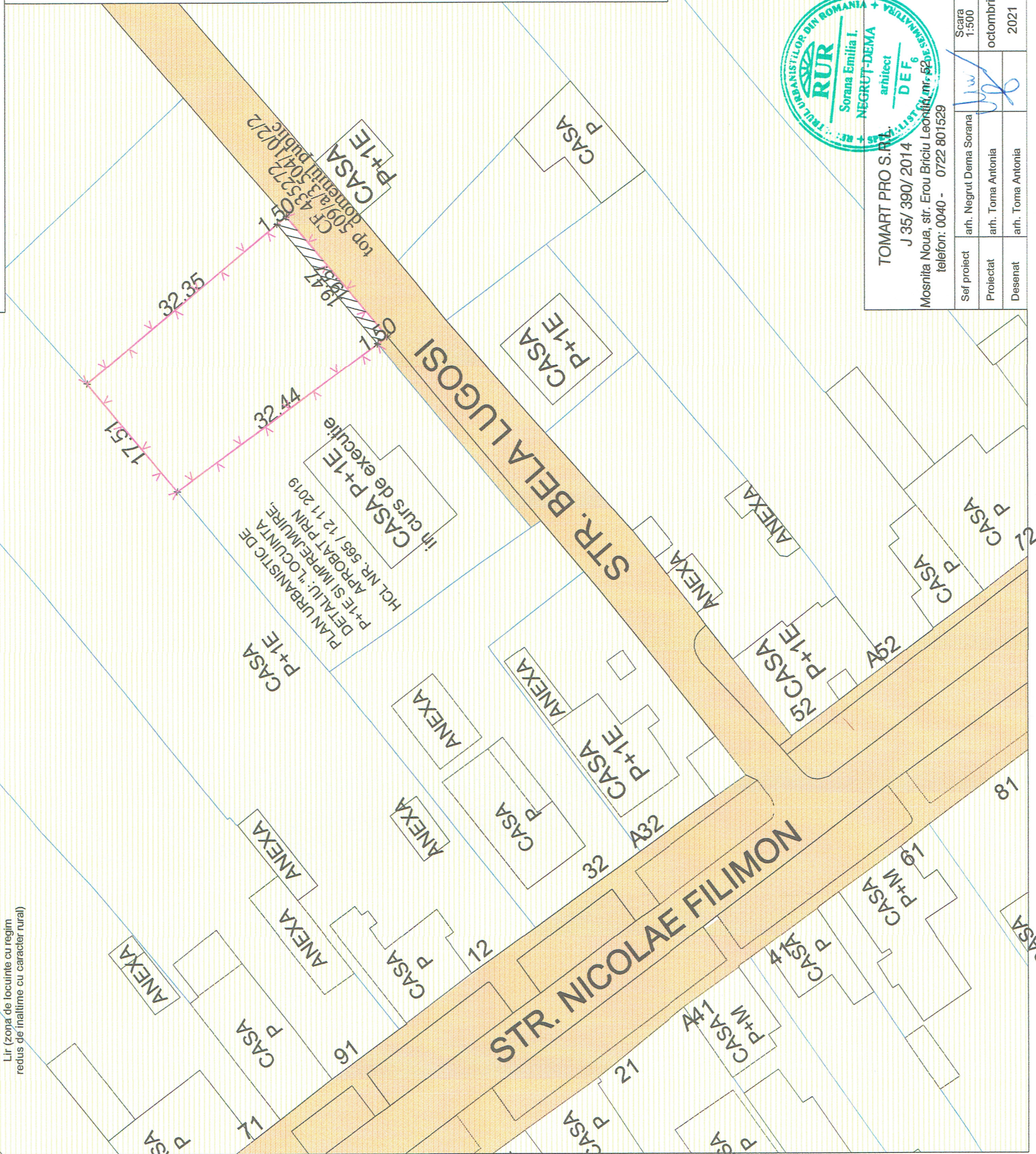
Terenuri proprietatea privata a persoanelor fizice si juridice

Terenuri proprietate publica de interes local

Terenuri ce se intentioneaza a fi trecute in domeniul public. Suprafata care se va ceda este de 39 mp

Din parcela identificata prin CF nr. 448260 - Timisoara, cad. 448260, cu suprafata de 600 mp, se va ceda primariei - de-a lungul frontului stradal o fasie de latimea de 1.50m, adica o suprafata de 39 mp pentru largirea profilului stradal Bela Lugosi, terenul ramas pentru construire locuintei P+M va avea 561mp

Nr. Pct.	Coordonate punct pe contur		CF
	x [m]	y [m]	
1	476776.6	203307.4	448260
2	476750.4	203326.6	448260
3	476763	203341.6	448260
4	476787.8	203320.8	448260
5	476776.6	203307.4	448260



TOMART PRO S.R.L.  
J 35/ 390/ 2014  
Mosnita Noua, str. Erou Briciu Leonida, nr. 52  
telefon: 0040 - 0722 801529

Sef proiect	arh. Negrut Dema Sorana	Scara	1:500
Proiectat	arh. Toma Antonia	octombrie	2021
Desenat	arh. Toma Antonia		

Beneficiar: SALE ROMULUS si SALE LILIANA	Pr.nr:	877
Denumire proiect: PLAN URBANISTIC ZONAL -		2021
-CONSTRUIRE LOCUINTA IN REGIM DE INALTIME P+M SI IMPREJMUIRE TEREN		
Amplasament: Municipiul Timisoara, strada Bela Lugosi, FN CF 448260-Timisoara, cad. 448260, jud. Timis,	Faza:	A.O.
	Denumire plansa :	PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR
		Nr.plansa : 04