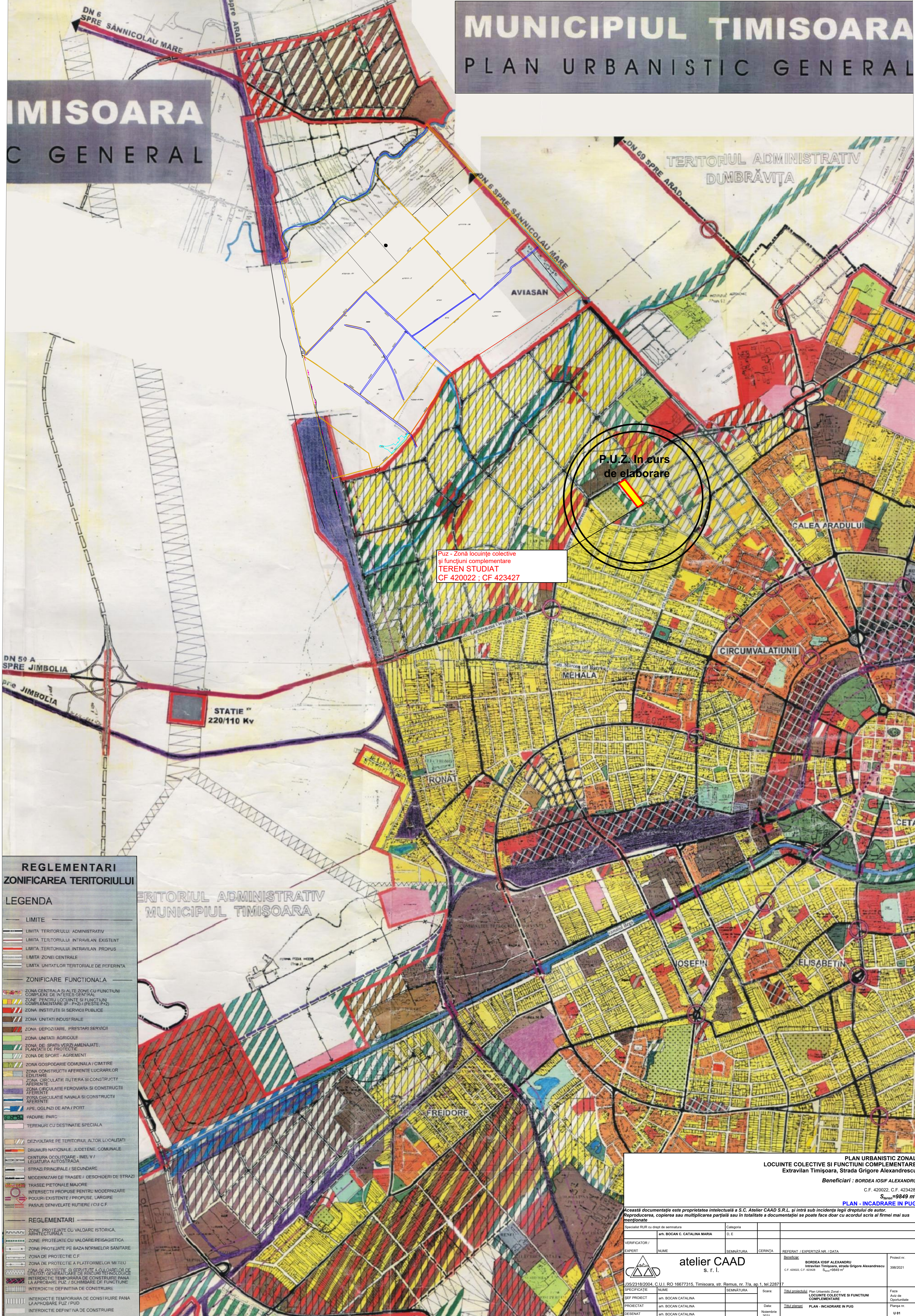


# MUNICIPIUL TIMISOARA

## PLAN URBANISTIC GENERAL

# TIMISOARA

## C GENERAL



Puz - Zonă locuințe colective  
și funcțiuni complementare  
TEREN STUDIAT  
CF 420022 ; CF 423427

P.U.Z. In curs  
de elaborare

### REGLEMENTARI ZONIFICAREA TERITORIULUI

#### LEGENDA

LIMITE	
	LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
	LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
	LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
	LIMITA ZONEI CENTRALE
	LIMITA UNITATILOR TERRITORIALE DE REFERINȚA
ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ	
	ZONA CENTRALĂ ȘI ALTE ZONE CU FUNCȚIUNI COMPLEXE DE INTERES GENERAL
	ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE (P - P+2) / (PESTE P+2)
	ZONA INSTITUTIILOR ȘI SERVICIILOR PUBLICE
	ZONA UNITATILOR INDUSTRIALE
	ZONA DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII
	ZONA UNITATI AGRICOLE
	ZONA DE SPAȚII VERZI AMENAJATE, PLANTAȚII DE PROTECȚIE
	ZONA DE SPORT - AGREMENT
	ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ / CIMITIRE
	ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
	ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE RUTIERE ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE
	ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE FEROVIARE ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE
	ZONA CONSTRUCȚII NAVALĂ ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE
	APĂ, OGILNIZI DE APĂ / PORT
	PĂDURI, PARC
	TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
REGLAMENTARI	
	DEZVOLTARE PE TERITORIUL ALTOR LOCALITĂȚI
	DRUMURI NAȚIONALE, JUDEȚENE, COMUNALE
	CENTURA OCULITOARE - INEL V / LEGĂTURĂ AUTOSTRĂDĂ
	STRAZI PRINCIPALE / SECUNDARE
	MODERNIZĂRI DE TRASEE / DESCHIDERI DE STRAZI
	TRASEE PIETONALE MAJORE
	INTERSECȚII PROPUȘE PENTRU MODERNIZARE
	POCURI EXISTENTE / PROPUȘE, LĂRGIRE
	PASAJE DENIVELATE RUTIERE / CUI C.F.
	ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICĂ, ARHITECTURALĂ
	ZONE PROTEJATE CU VALOARE PEISAGISTICĂ
	ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
	ZONA DE PROTECȚIE C.F.
	ZONA DE PROTECȚIE A PLATFORMELOR METEU
	ZONE DE PROTECȚIE ȘI SERVICII A CĂROR ZONĂ DE INTERDICTIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PANA LA APROBAREA P.U.Z. / SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE
	INTERDICTIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
	INTERDICTIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PANA LA APROBAREA P.U.Z. / SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE
	INTERDICTIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE

PLAN URBANISTIC ZONAL		LOCUINȚE COLECTIVE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	
Extravilan Timișoara, Strada Grigore Alexandrescu			
Beneficiari : BORDEA IOSIF ALEXANDRU			
C.F. 420022, C.F. 423428, S <sub>teren</sub> =9849 m <sup>2</sup>			
PLAN - ÎNCADRARE ÎN PUG			
Acestă documentație este proprietatea intelectuală a S.C. Atelier CAAD S.R.L. și intră sub incidența legii dreptului de autor. Reproducerea, copierea sau multiplicarea parțială sau în totalitate a documentației se poate face doar cu acordul scris al firmei mai sus menționate			
Specialist RUR cu drept de semnatura		Categorie	
an. BOCAN C. CATALINA MARIA		D. E.	
VERIFICATOR /	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA
EXPERT	an. BOCAN CATALINA		REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA
atelier CAAD		Beneficiar:	
S. R. L.		BORDEA IOSIF ALEXANDRU	
		C.F. 420022, C.F. 423428 S <sub>teren</sub> =9849 m <sup>2</sup>	
U35/2318/2004, C.U.I. RO 16677315, Timișoara, str. Remus, nr. 7/a, ap. 1, tel 228717		Proiect nr. 3082021	
SPECIFICĂȚIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara:
REF. PROIECT	an. BOCAN CATALINA		Titlu proiect: Plan Urbanistic Zonal
PROIECTAT	an. BOCAN CATALINA		LOCUINȚE COLECTIVE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
DESENAT	an. BOCAN CATALINA		Titlu planșă: PLAN - ÎNCADRARE ÎN PUG
		Data:	Planșă nr. U 01
		2021	