

ÎNCADRARE ÎN P.U.G.

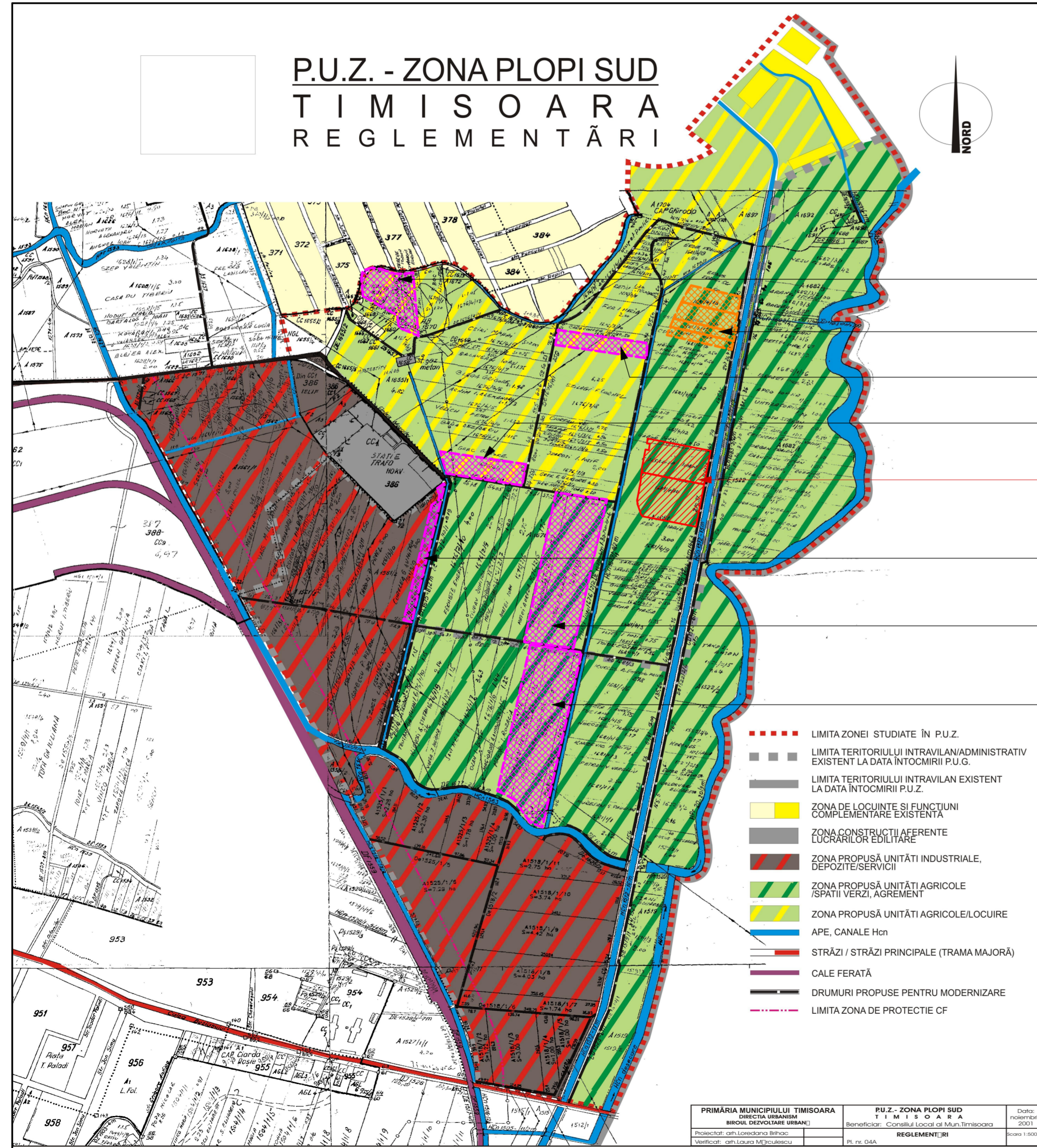
ÎNCADRARE ÎN P.U.Z. - "Zona Plopi Sud" aprobat cu H.C.L. nr. 35/2002, preluat de P.U.G. în vigoare

Conf. C.U. nr. 833/07.04.2021 - REGIMUL TEHNIC:

"Conform PUZ aprobat cu HCL 35/2002: zonă propusă pentru unități agricole / spații verzi / agrement.

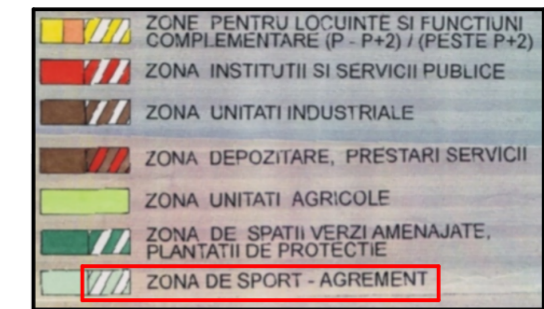
Funcțiune dominantă - unități agricole, microferme.

Funcțiuni complementare - unități depozitare, servicii, spații expo-prezentare, sedii firmă, birouri, amenajări spații verzi"

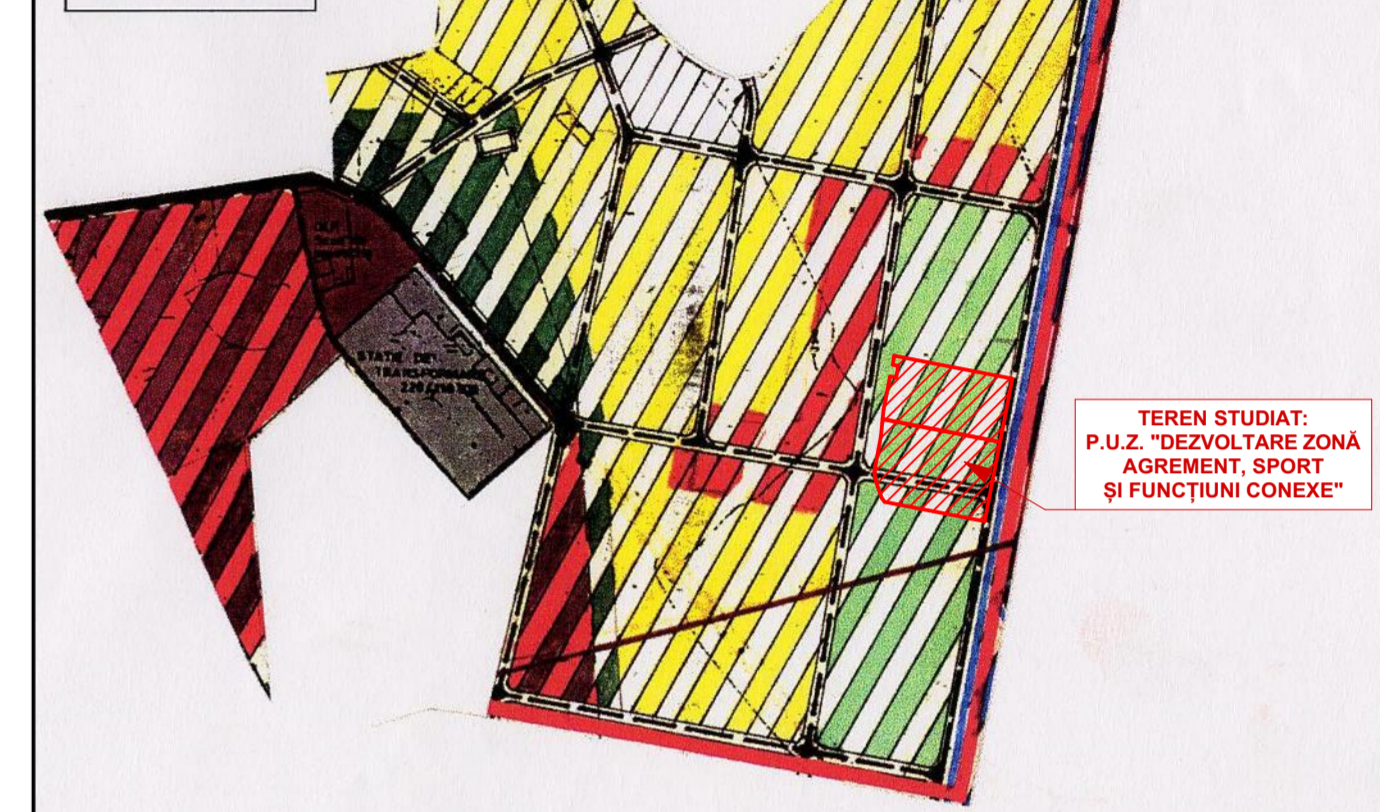


P.U.Z. "DEZVOLTARE ZONĂ AGREMENT, SPORT ȘI FUNCȚIUNI CONEXE"

ÎNCADRARE ÎN P.U.G. ÎN VIGOARE



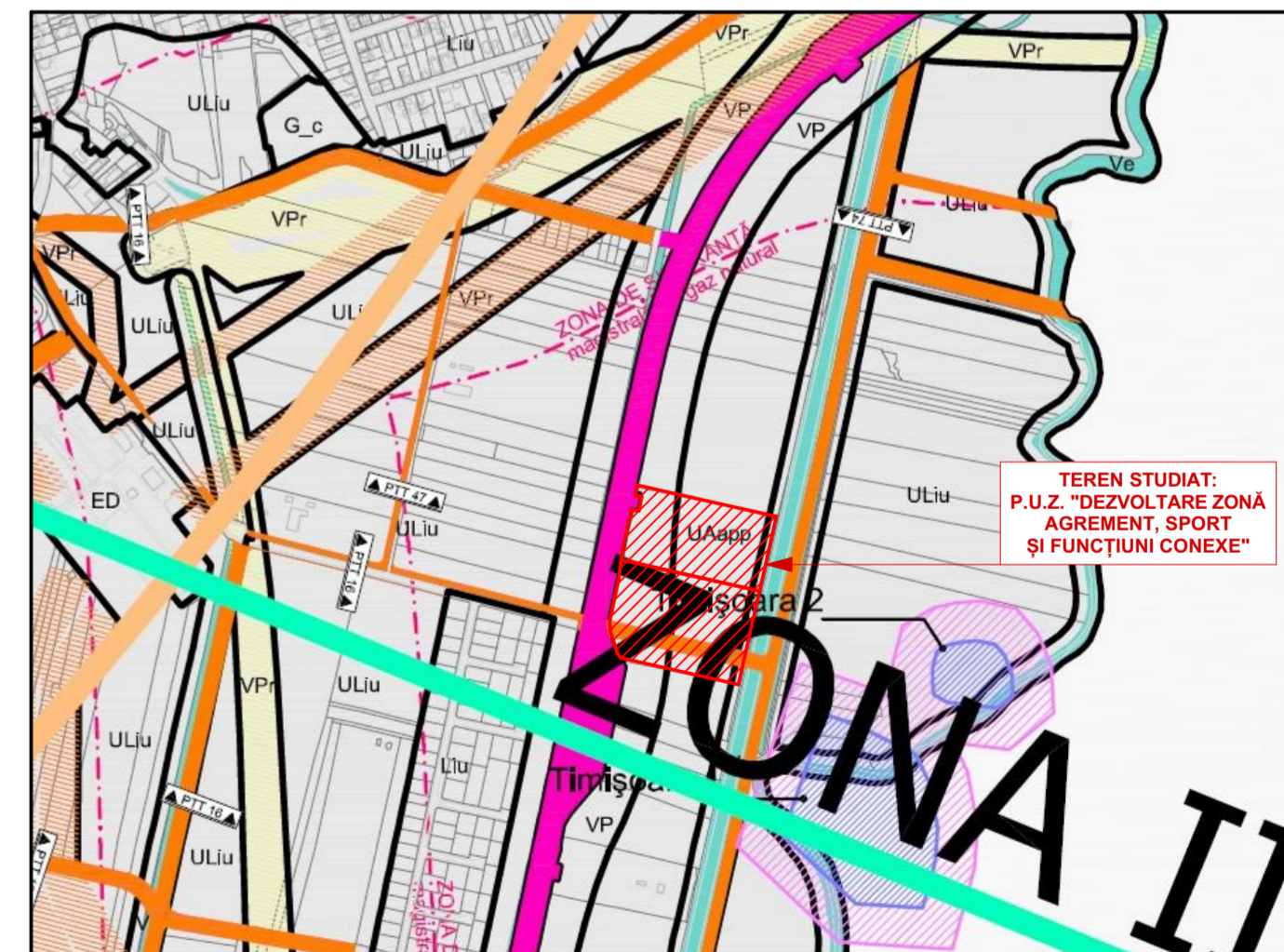
UTR 36



- P.U.Z. aprobat cu H.C.L. nr. 607/2018 "Dezvoltare zonă locuințe colective și locuințe individuale în intravilan Timișoara"
- P.U.Z. în lucru "Dezvoltare zonă servicii și funcțiuni conexe"
- P.U.D. aprobat cu H.C.L. nr. 92/2003 "Locuințe individuale - zona Plopi Sud"
- P.U.D. aprobat cu H.C.L. nr. 287/2005 "Unitate agricolă"
- TEREN STUDIAT:**
P.U.Z. "DEZVOLTARE ZONĂ AGREMENT, SPORT ȘI FUNCȚIUNI CONEXE"
- P.U.D. aprobat cu H.C.L. nr. 562/2019 "Construire 6 terenuri tenis, un teren de mini fotbal , construcție P+1E pentru vestiare și birouri, construcție P pentru Sala de mese, loc de parcare auto"
- P.U.Z. aprobat cu H.C.L. nr. 394/2005 "Construire locuințe și funcțiuni complementare, Timișoara, zona Plopi Sud, parcelele A1676/2/3, A1676/2/4"
- P.U.Z. aprobat cu H.C.L. nr. 413/2017 "Dezvoltare zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, schimbare destinație imobil din anexă gospodărească în casă de locuit"

ÎNCADRARE ÎN P.U.G. ÎN LUCRU

UAapp - Zonă de urbanizare - Zonă de agrement public sau / și privat



SPECIFICAȚIE	Proiectant : S.C. "ARHITECT TRIMBIȚAS" S.R.L. CUI 7951780 J35/1396/1995 str. Mărin Miroslav Todorov, nr.2, Timișoara, jud. Timiș (+4) 0744 698 012, (+4) 0256 43 22 12 office@trimbitas.ro	Denumire proiect: PLAN URBANISTIC ZONAL "DEZVOLTARE ZONĂ AGREMENT, SPORT ȘI FUNCȚIUNI CONEXE" DNCT zona est, Timișoara, jud. Timiș CF nr. 407911, 407912	Nr. proiect: 189/2021
	NUME arh. Georgeta Trîmbițaș	SEMNĂTURĂ	Faza: P.U.Z.
Specialist RUR:	arh. Georgeta Trîmbițaș	Proprietari:	Mitriș Rodica-Elisabeta, Chișăiță Ioan
Șef proiect:	arh. Georgeta Trîmbițaș	Scara:	594*420
Proiectat:	arh. Alina Moisil	Denumire planșă:	ÎNCADRARE ÎN P.U.G.
Desenat:	arh. Alina Moisil	Nr. planșă:	189-A02
Verificat:	arh. Camil Milincu		
			Data: decembrie 2021