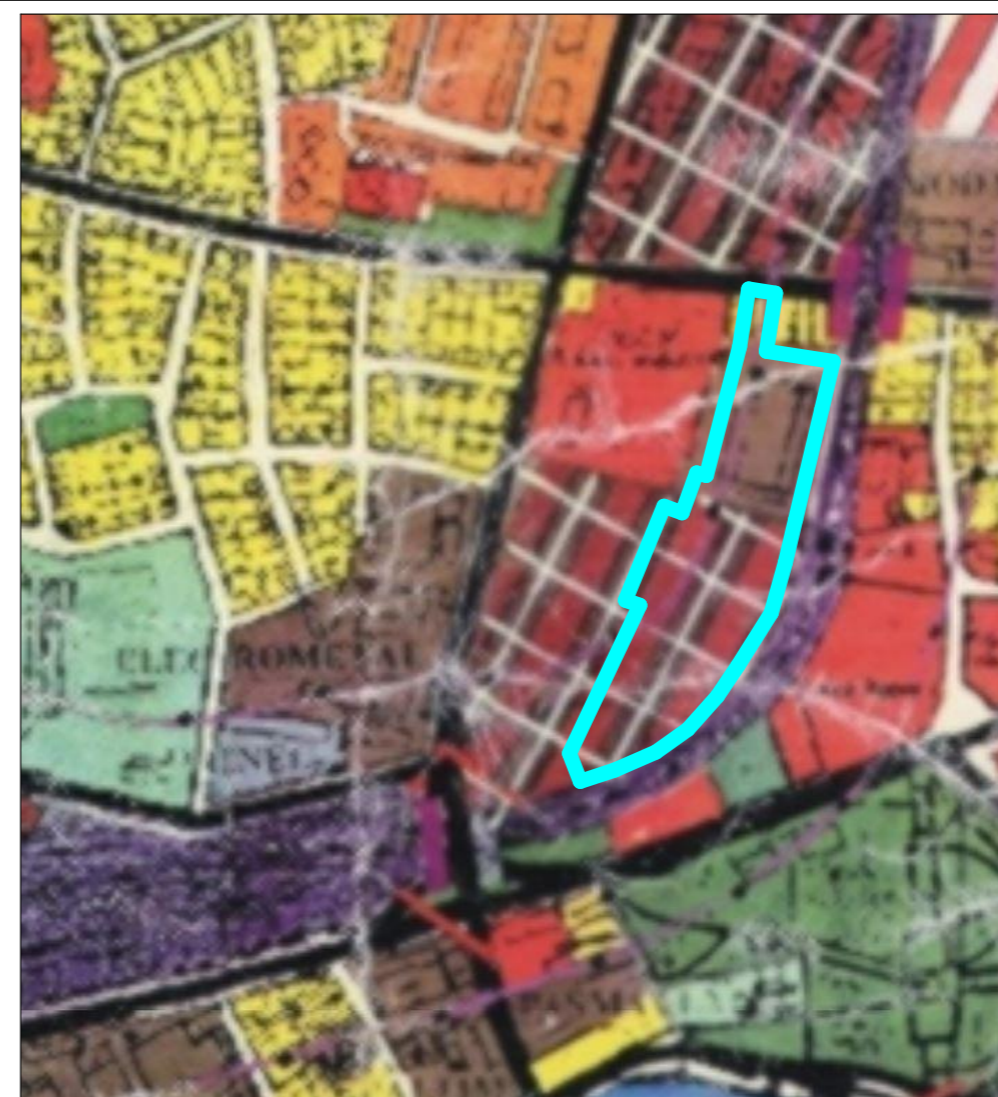
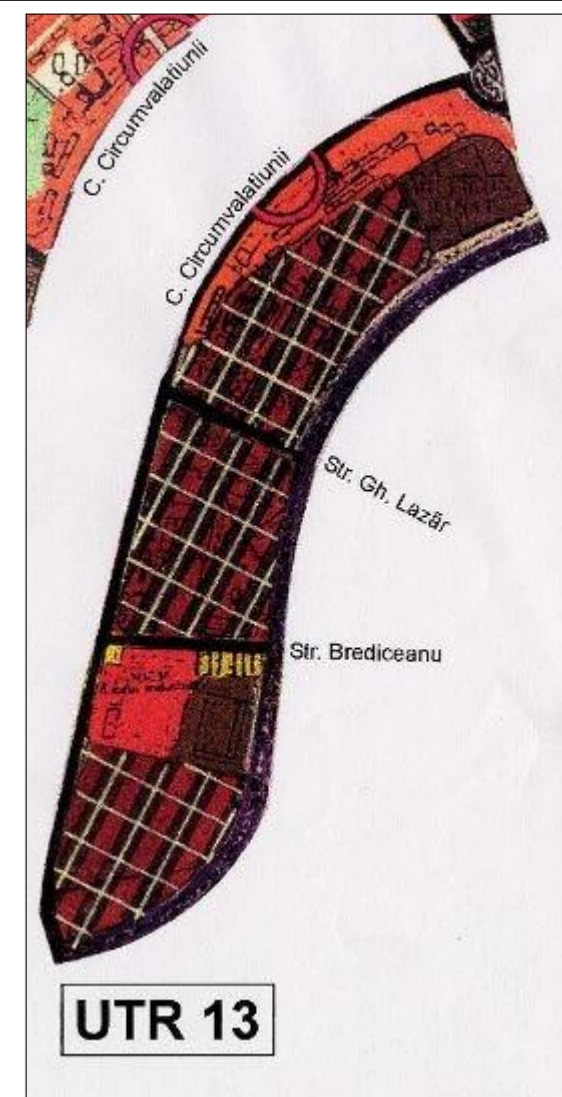


INCADRARE TEREN CONFORM PLAN URBANISTIC GENERAL (P.U.G. 2012)



INCADRARE TEREN CONFORM PLAN URBANISTIC GENERAL (P.U.G. 1998)



LEGENDA P.U.G. 2012 - Revizia 4		LEGENDA P.U.G. 1998	
	Limita cadastrala conf. Certificat de Urbanism		Limita cadastrala conf. Certificat de Urbanism
1. LIMITE			
	ZONĂ INTRAVILAN	ZONIFICARE FUNCTIONALA	
	LIMITĂ UTR		ZONĂ CENTRALĂ ȘI ALTE ZONE CU FUNCȚIUNI COMPLEXE DE INTERES GENERAL
	LIMITĂ SUBZONĂ UTR		ZONĂ PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE (P - P2) / (RESTE P+2)
	SERVITUTE DE UTILITATE PUBLICĂ PRINCIPALE, RECOMANDATE		ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE
2. ZONE PROTEJATE ȘI ZONE DE PROTECȚIE			
	ZONĂ PROTEJATĂ / DE PROTECȚIE A SITURILOR ARHEOLOGICE		ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE
2.2 ZONE DE PROTECȚIE A INFRASTRUCTURII ȘI A DOTĂRILOR			
	ZONĂ DE PROTECȚIE A INFRASTRUCTURII FEROVIARE		ZONĂ DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII
	ZONĂ DE PROTECȚIE/SIGURANȚĂ A MAGISTRALELOR DE APĂ		ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE
ZONE ȘI SUBZONE FUNCȚIONALE CONSTITUITE			
M	ZONĂ MIXTĂ		ZONĂ DE SPAȚII VERZI AMENAJATE, PLANTĂȚI DE PROTECȚIE
M3	ZONĂ MIXTĂ CU REGIM DE CONSTRUIRE DESCHIS, ADIACENTĂ PRINCIPALELOR ARTERE DE TRAFIC		ZONĂ DE SPORT - AGREMENT
Is	ZONĂ DE INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE ȘI DE INTERES PUBLIC		ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ / CIMITIRE
Is_A	ZONĂ DE INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE ȘI DE INTERES PUBLIC CONSTITUITE ÎN ANSAMBLURI INDEPENDENTE		ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR EDILITARE
L	LOCUIRE		ZONĂ CIRCULAȚIE RUTIERĂ ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE
Li/c	ZONĂ LOCUINȚE CU REGIM REDUS DE ÎNĂLȚIME - INDIVIDUALE ȘI COLECTIVE MICI		REGLEMENTARI
G	ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ		ZONĂ DE PROTECȚIE C.F.
G_p	PIAȚĂ AGRO-ALIMENTARĂ, PIAȚĂ DE VECHITURI, OBOR		INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PANA LA APROBARE PLUZ / SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE
SP	ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ		
SP	ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ		
E	ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE		
Et	ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE CU CARACTER TERȚIAR		
V	ZONĂ VERDE		
Va	ZONĂ VERDE - SCUARURI, GRĂDINI, PARCURI CU ACCES PUBLIC NELIMITAT		
Vs	ZONĂ VERDE CU ROL DE COMPLEX SPORTIV		
ZONE DE RESTRUCTURARE			
RiM	ZONĂ INDUSTRIALĂ RESTRUCTURABILĂ - ZONĂ MIXTĂ		
RiM_C	ZONĂ INDUSTRIALĂ RESTRUCTURABILĂ CETATE - ZONĂ MIXTĂ		

Acest document este proprietatea Subcontrol srl. Se vor folosi doar dimensiuni figurate și nu obținute prin scalare. Acest document va fi folosit și corelat cu restul documentației din proiect. Observațiile legate de acest document vor fi raportate către Subcontrol srl.

Proiectant General și Arhitectura:



SUBCONTROL srl

str. Aleea FC Ripensia Timisoara Timis 300575
secretariat@subcontrol.ro; www.subcontrol.ro
RO7705858; J35/929/1995

Coordonator Proiect:
Jur. Ruxandra Badescu

Specialist RUR:
Arh. Radu D. Radoslav

Proiectanți Urbanism:
Arh. Sandra Andrei

Arh. Iulia Ana-Maria Ardelean

Beneficiar:

CITY OF MARA DEVELOPMENT SA

str. Biczaz, nr. 1-5 Mun. Arad Arad

Titlu Proiect:

**Masterplan - PROIECT IMOBILIAR MIXT -
LOCUIRE COLECTIVA SI SERVICII**

str. Circumvalatiunii, nr. 4
CF 451893 CF 451894 CF 451895

Faza:
Masterplan

Titlu Plansa:
Incadrare in PUG

Scara:

1 Proiect - 2 Origine - 3 Rol - 4 Numar - 5 Obiect/Zona - 6 Nivel/Locatie - 7 Tip - 8 Descriere - 9 Status - 10 Revizie

IRM-SUB-U-U001-ZZ-TM-PL-Incadrare in PUG-U-

Nr.Pr.(ref. interna)
2606.05.7

Data:
11/01/2022

Nr. plansa:
U001

Revizia:

N

