

**Anexă**  
**La Dispoziția nr.371**  
**Din data de 09.03.2022**

1. Aprobarea Proceselor Verbale ale ședințelor Consiliului Local al Municipiului Timișoara din data de 22.02.2022 și 01.03.2022.
2. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a imobilului-teren situat în Timișoara str. Armoniei nr. 23 înscris în CF nr. 442038 Timișoara și aprobarea vânzării acestuia conform Sentinței civile nr. 5667/23.04.2019 pronunțată de Judecătoria Timișoara în Dosarul nr. 7234/30/2014, rămasă definitivă prin Decizia civilă nr. 1522/A/20.11.2019 a Tribunalului Timiș și prin Decizia civilă nr. 519/13.10.2020 a Curții de Apel Timișoara.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr.5, situat în imobilul din Timișoara, str. Romulus nr.25, conform dispozitivului Deciziei Civile nr.96/A/05.02.2021 pronunțată de Tribunalul Timiș, rămasă definitivă în șnur cu Decizia Civilă nr. 764/12.10.2021 pronunțată de Curtea de Apel Timișoara.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării Cabinetului Medical nr.2 din Timișoara, str. Cireșului nr.1/A către Cabinet Medical Medicină de Familie Dr. Bălean Mihaela Maria conform Sentința Civilă – nr. 4614/10.04.2017 definitivă prin Decizia Civilă nr. 1194/A/20.10.2017 și Sentința Civilă –nr. 660/2021 definitivă prin Decizia Civilă nr. 1662/2021.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, în domeniul privat a imobilelor-teren înscrise în CF nr. 446039 Timișoara nr. cad. 446039, CF nr. 446043 Timișoara, nr. cad. 446043, CF nr. 446084 Timișoara, nr. cad. 446084 și CF nr. 446086 Timișoara, nr. cad. 446086 ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Societatea ALENIA ARENA SRL și totodată, trecerea terenurilor respective, din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de teren intravilan pentru drum.
6. Proiect de hotărâre privind prelungirea Contractului de închiriere nr.1513/28.01.2008 încheiat cu D.G.M. GROUP S.R.L și încheierea actului adițional.
7. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr.1482/13.02.2006 încheiat cu ASOCIAȚIA LUPTĂTORILOR DIN REVOLUȚIA ANTICOMUNISTĂ 16 – 22 DECEMBRIE 1989 și încheierea actului adițional.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii imobilului – SAD1 în care funcționează Clinica de Obstetrică și Ginecologie a Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara, compus din demisol+parter+etajul I și teren aferent, situat în Timișoara, bv. 16 Decembrie 1989, nr. 24.
9. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Universitatea de Științe Agricole și Medicină Veterinară a Banatului ”Regele Mihai I al României” din Timișoara, a terenurilor din Anexa 1.
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării și statului de funcții pentru aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara.
11. Proiect de hotărâre privind înființarea Administrației pentru Educație și Sănătate a Municipiului Timișoara prin reorganizarea structurală a serviciilor publice de educație și sănătate oferite de municipalitate.

12. Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare pentru Teatrul German de Stat Timișoara.
13. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de vizare pentru anul 2022 a Acordului pentru desfășurarea exercițiilor comerciale prevăzut de art.56 din Regulamentul privind condițiile de desfășurare a activităților comerciale și de prestări servicii pe raza municipiului Timișoara (Anexa 1 din HCLMT nr.4/11.01.2022).
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică deschisă cu strigare a spațiului cu altă destinație din Timișoara, str. Alba Iulia nr.2, parter, în suprafață de 42,52 mp.
15. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație din Timișoara str. Iuliu Maniu nr.11, ap.1, către Asociația Victoria a Luptătorilor în Revoluție și Fundația Națională a Revoluției din Decembrie 1989 și încheierea contractului de dare în folosință gratuită.
16. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap.SAD 3, aferent imobilului din Timișoara, B-dul 16 Decembrie 1989 nr.9, înscris în C.F nr.416851-C1-U7 Timișoara, nr.cadastral 12195/XIII, la prețul de 108.000 euro.
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2022 pentru persoanele/famiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din imobile retrocedate în natură foștilor proprietari, în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a Municipiului Timișoara.
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2022, în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a Municipiului Timișoara.
19. Proiect de hotărâre privind modificarea denumirii unității de învățământ preuniversitar particular Școala Gimnazială "Montessori Haus" Timișoara în Liceul "Montessori" Timișoara.
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Acord de colaborare între Municipiul Timișoara și Asociația ECOTIC în vederea colectării deșeurilor de baterii și acumulatori portabili (DBA).
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferent obiectivului de investiție „Viabilizare Zona de Locuințe Ovidiu Balea”.
22. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Amplasare clădire în regim de înălțime P+2E (spații comerciale și servicii de tip apart hotel”, str. Aleea Ghirodei nr. 32, Timișoara.
23. Plângerea prealabilă nr. SC2022 – 003271/10.02.2022 a doamnei Terbancea Carmina-Zenuța și Sweets Factory SRL formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 510/23.12.2021 privind majorarea cu 300 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2022, pentru imobilul situat în Timișoara, Bd. 3 August 1919, nr.1, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.
24. Plângerea prealabilă nr. SC2022 – 003040/08.02.2022 a Societății Cooperativă Unirea formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr.4/11.01.2022 – *privind modificarea Anexei 2 din Hotărârea Consiliului Local nr.110/05.04.2016 – Regulamentul privind condițiile de desfășurare a activităților comerciale și de*

*prestări servicii pe raza municipiului Timișoara aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 538/08.12.2015 și modificat prin Hotărârea Consiliului Local nr.110/05.04.2016.*

25. Plângerea prealabilă nr. SC2022 – 003700/16.02.2022 a domnului Prahoveanu Nicolae formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 532/23.12.2021 privind majorarea cu 300 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2022, pentru imobilul situat în Timișoara, str. Paul Chinezu nr.4, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.
26. Plângerea prealabilă nr. SC2022 – 003577/15.02.2022 a S.C. CORA EXPANS S.R.L. formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 538/23.12.2021 privind majorarea cu 300 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2022, pentru imobilul situat în Timișoara, Str. Mărășești nr. 12, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.
27. Plângerea prealabilă nr. SC2022 – 003579/15.02.2022 a Cabinetului Individual de Avocatură dr. Cristian Clipa formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 512/23.12.2021 privind majorarea cu 300 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2022, pentru imobilul situat în Timișoara, str. Piața Victoriei, nr.8, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.
28. Plângerea prealabilă nr. SC2022 – 003582/15.02.2022 a Societății Civile de Avocatură ”Onofrei și Asociații”, formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 525/23.12.2021 privind majorarea cu 300 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2022, pentru imobilul situat în Timișoara, Str. 9 Mai, nr.3, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.
29. Plângerea prealabilă nr. SC2022 – 003289/10.02.2022 a Societății Materna Modern S.A. prin Matei Dorina și Szemely Clara formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 539/23.12.2021 privind majorarea cu 300 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2022, pentru imobilul situat în Timișoara, Bd. Republicii nr.2, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.
30. Plângerea prealabilă nr. SC2022 – 003051/08.02.2022 a Cabinetului de avocat Mihnea Radu formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 531/23.12.2021 privind majorarea cu 300 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2022, pentru imobilul din Timișoara, Str. Gheorghe Lazăr nr.4, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.
31. Plângerea prealabilă nr. SC2022 – 001691/25.01.2022 a S.C. TIMPRESS S.R.L. formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 525/23.12.2021 privind majorarea cu 300 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2022, pentru imobilul situat în Timișoara, str. 9 Mai, nr.3, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.
32. Plângerea prealabilă nr. SC2022 – 002643/03.02.2022 a Asociației de Proprietari Timișoara, Str. Episcop Pacha nr.1, prin Președinte Georg Bardeau formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 508/23.12.2021 privind majorarea cu 300 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2022, pentru imobilul situat în Timișoara, Str. Augustin Pacha nr.1, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.
33. Plângerea prealabilă nr. SC2022 – 002643/03.02.2022 a Asociației de Proprietari Timișoara, Str. Episcop Pacha nr.1, prin Președinte Georg Bardeau formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 529 /23.12.2021 privind majorarea cu 300

- % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2022, pentru imobilul situat în Timișoara, Str. Enrico Carusso, nr.2, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.
34. Plângerea prealabilă nr. SC2022 – 002641/03.02.2022 a d-lui Dohr Karl Herwig prin Cabinet avocat Daniela Gunther, formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 510/23.12.2021 privind majorarea cu 300 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2022, pentru imobilul situat în Timișoara, Bd. 3 August 1919, nr.1, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.
  35. Plângerea prealabilă nr. SC2022 – 003069/09.02.2022 a d-lui Petrașcu Ioan și a doamnei Petrașcu Ileana, prin avocat Kovacs Florin, formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 91/1998 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”Zona Lidia-Muzicescu-Martirilor-Urseni”.
  36. Plângerea prealabilă nr. SC2022 – 002199/31.01.2022 a d-lui Matei Viorel, formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 459/16.12.2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2022.
  37. Raportul de activitate al domnului consilier Răzvan Ion Stana pentru perioada 01.2021 – 12.2021, înregistrat cu nr. SC2022 – 005411/07.03.2022.
  38. Raportul de activitate al doamnei consilier Elena-Rodica Militaru pentru perioada 01.2021 – 12.2021, înregistrat cu nr. SC2022 – 004958/02.03.2022.
  39. Interpelările consilierilor locali.

Proiectele de hotărâre înscrise pe Proiectul ordinii de zi au fost inițiate de Primarul Municipiului Timișoara – domnul Dominic Fritz, și au fost trimise spre avizare comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Timișoara.