



Nr. UR2018-016938/07.12.2018

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

Plan Urbanistic Zonal – „Centru de afaceri, cercetare, învățământ și cultura și spații comerciale la parter”

Amplasament: Calea Sagului nr. 81C, 83B, Timișoara

Beneficiar: Fundația pentru Cultura și învățământ Ioan Slavici pentru AC TITUS

Proiectant: Urban Control

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ din cadrul Direcției Generale de Urbanism și Dezvoltare Urbană și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **15.10.2018 – 08.11.2018**.

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe terenul care a generat planul urbanistic zonal, iar Direcția Urbanism și Dezvoltare Urbană a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

S-a expediat prin poștă anunțul cu privire la "PUZ - Dezvoltare zona de locuințe colective și funcțiuni mixte în regim de înălțime S+P+16E, Calea Buziasului nr. 6, Timișoara, jud. Timiș - unui număr de 22 de adrese - vecini de pe străzile Arhitect Duluiu Marcu, Arhitect Victor Vlad, Aleea N. Boboc, Aleea Tiberiu Brediceanu, Calea Sagului

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ, nu a fost consultată de nici o persoană.

La întâlnirea cu proiectantul documentației, organizată în data de 23.10.2018, orele 14,00 – 15,00, la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, camera 213, et. 2, au participat un reprezentant al proiectantului Urban Control, iar din partea publicului a participat o singură persoană care și-a exprimat acordul cu privire la lucrările propuse.

Nu au fost făcute obiecții în scris la Serviciul Relaționare Directă cu Cetățenii.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 183/2017, privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal „Centru de afaceri, cercetare, învățământ și cultura și spații comerciale la parter”, Calea Sagului nr. 81C, 83B, Timișoara, jud. Timiș, beneficiar Fundația pentru Cultura și învățământ Ioan Slavici pentru AC TITUS, proiectant Urban Control, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

ARHITECT ȘEF
Emilian Sorin CIURARIU

SEF BIROU
Liliana IOVAN

CONSILIER
Sorina POPA