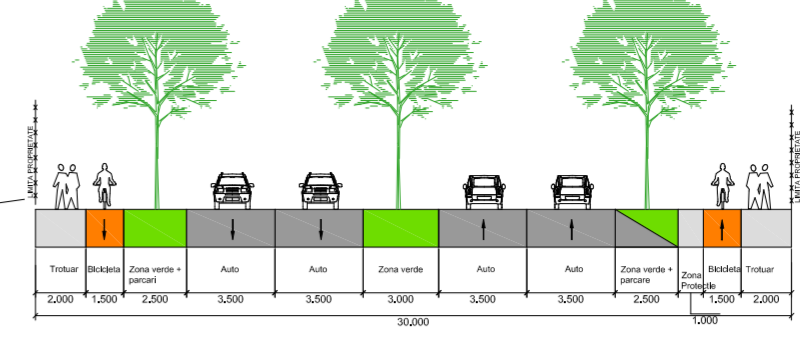
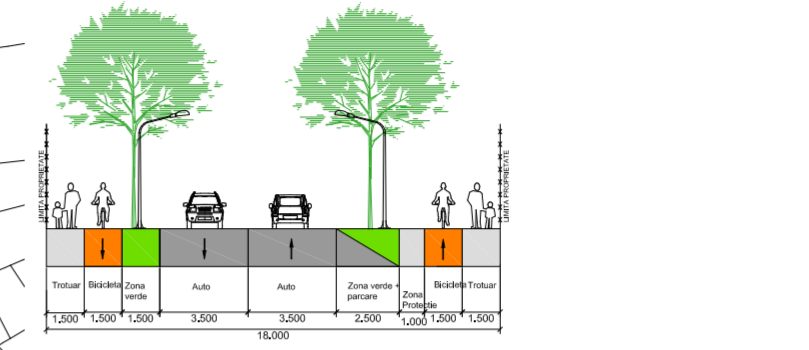


Profil Transversal 14 - lățime 30m



Profil Transversal 25 - lățime 18m



PLAN URBANISTIC ZONAL  
- LOCUINTE PENTRU MAXIM 2 FAMILII SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE -

LEGENDA

- Limita UAT Timisoara/ Ghiroda
- Limita teren reglementat
- Zona locuinte / Locuinte pt maxim 2 familii si functiuni complementare -existenta
- Zona servicii / Constructii pt servicii si comert -existenta
- Constructie pentru locuire si functiuni complementare - existenta
- Constructii principale cu calcan / retrase max. 1m de limita laterala
- Constructii la aliniamentul stradal
- Circulatii auto / pietonale-existente
- Zona verde si de aliniament -existenta
- Zona de spatii verzi amenajate, plantatii de protectie- conform PUG aprobat prin HCL 157/2002 si prelungit prin HCL 619/2018 Timisoara
- Zone propuse spre urbanizare prin Noul PUG in curs de avizare
- Canal de desecare cu zona de protectie 2m -existent
- Institutie de invatamant
- Lacas de cult
- Cabinet medical
- Teren de sport
- Magazin alimentar
- Restaurant / bar
- Cazare
- Statie de autobuz
- Profil transversal stradal propus prin Noul PUG
- Profil transversal stradal existent

<b>SU STAMP</b> proiectare complexa in constructii civile si industriale		S.C. SU STAMP S.R.L. Timisoara, Str. Bucuresti Nr.63a Reg. Com. J35/2504/2011 C.I.F. 29340981 E-mail: sustampm@gmail.com		<b>Beneficiar:</b> Iordan Marius-Dan si sotia Iordan Florina-Raduta <b>Amplasament:</b> Timisoara, Calea Ghirodei, nr.55 CF. nr. 444699Timisoara	<b>Proiect nr.:</b> 23-IOR-21  <b>Faza:</b> Etapa 1 PUZ  <b>Planşa nr:</b> U02
<b>Şef proiect</b> Arh. Baia D.	<b>Nume</b>	<b>Semnătura</b>	<b>Scara:</b> 1:1000	<b>Titlu proiect:</b> PUZ- LOCUINTE PENTRU MAX. 2 FAMILII SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	<b>Faza:</b> Etapa 1 PUZ
<b>Proiectat</b> Arh. Baia D./ Arh Folea D.	<b>Data:</b> Februarie 2022	<b>Titlu planşa:</b>	<b>STUDIU CVARTAL</b>		
<b>Desenat</b> Arh. Onet A.					