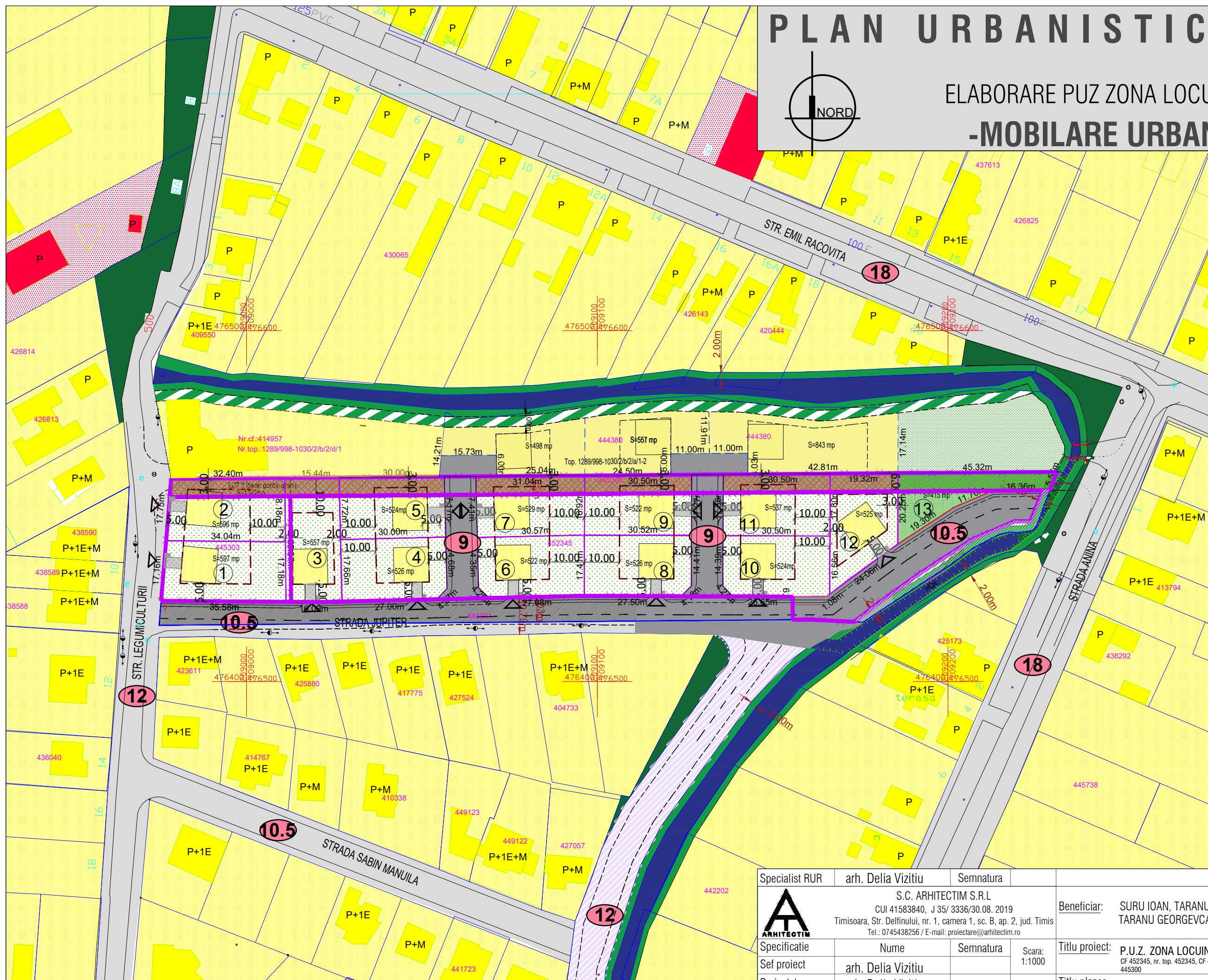


PLAN URBANISTIC ZONAL

ELABORARE PUZ ZONA LOCUINTE -MOBILARE URBANA-



- DELIMITARI**
- Limita teren ce face obiectul P.U.Z.
 - Limite parcele inscrise in C.F. existente
 - Limita de proprietate parcele propuse prin P.U.Z.
 - Limita implantare constructii propusa
 - Propunere parcelare vecinatati
 - Podet existent
 - Podet propus
 - Numar parcele propuse
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- Zona locuinte individuale cu maxim 2 apartamente
 - Zona propusa in perspectiva pt locuinte cu max 2 apartamente
 - Zona dotari, institutii publice si servicii
 - Cursuri apa (canale, rauri, lacuri)
 - Curti, gradini
 - Zona spatii verzi existente
 - Zona spatii verzi de protectie canal
 - Zona propusa pentru spatii verzi
 - Zona spatii verzi propusa in perspectiva
 - Culoar verde ecologic
- CIRCULATII**
- Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente existente
 - Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente propuse prin alte doc P.U.Z. aprobate
 - Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente dezmembrate din parcela beneficiarului in proprietate publica de interes local
 - Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente propuse - extindere
 - Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente dezmembrate din parcela beneficiarului in proprietatea publica de interes local destinat schimbului pentru modificare traseu drum
 - Terenuri proprietate publica de interes local (nr. cad. 445300) propus pentru extindere spatiu verde
 - Accese propuse
 - Zona spatiu verde de protectie canal dezmembrata din parcela beneficiarului in proprietate publica de interes local

Specialist RUR	arh. Delia Vizitiu	Semnatura		
	S.C. ARHITECTIM S.R.L			
	CUI 41583840, J 35/ 3336/30.08. 2019			
Beneficiar:	SURU IOAN, TARANU MIRCEA-GHEORGHE, TARANU GEORGEVCA, MUNICIPIUL TIMISOARA		Proiect nr: 31/2020	
Titlu proiect:	P.U.Z. ZONA LOCUINTE , mun. Timisoara, CF 452345, nr. top. 452345, CF 445303, nr. top. 445303, CF 445300, nr. top. 445300		Faza: P.U.Z.	
Titlu plansa:	MOBILARE URBANA		Pl. nr: U06	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:1000	
Sef proiect	arh. Delia Vizitiu			
Proiectat	arh. Delia Vizitiu		01	
Desenat	arh. Zbucea Simina		2022	