

Raportul de evaluare și propuneri de tratare a riscului la securitatea fizică în cadrul obiectivului

Primăria Municipiului Timișoara

Societate prestatoare: Expedition Cargotex SRL

Nr. Înreg. Doc.: RERSF00030 / 14-05-2019

Evaluator risc securitate fizică:

Gheorghe Mîzgaciu

Nr. Înreg. RNERSF: 1673

Reprezentant legal:

Gheorghe Mîzgaciu

Asumat beneficiar

Nr. /

Reprezentant:

Nicolae Robu

Cuprins:

Cap. 1. Nominalizarea unității, obiectul de activitate și tipul evaluării

1.1 Denumirea și datele de identificare ale obiectivului evaluat

1.2 Scop

1.3 Reglementări și normative

1.4 Termeni și definiții

1.5 Date generale referitoare la obiectiv

Cap. 2. Amplasarea geografică a unității, vecinătăți, căi de acces, alți factori externi cu impact asupra activității unității

Cap. 3. Cadrul organizațional intern, politici și responsabilități privind securitatea fizică

3.1 Descrierea obiectivului

3.2 Documente aferente sistemului de securitate

3.3 Aspecte funcționale

3.4 Măsuri de securitate existente în obiectiv

3.5 Subcontractori pentru servicii de securitate

Cap. 4. Sursele de risc la securitatea fizică, zonele de impact, evenimentele și cauzele riscului identificate pentru unitatea evaluată, precum și potențialele consecințe asupra persoanelor și activității

4.1 Stabilirea contextului

4.2 Încadrarea unității

4.3 Stabilirea activelor relevante

4.4 Analiza de impact

4.5 Zonarea obiectivului

4.6 Sursele de amenințare

4.7 Determinarea și evaluarea amenințărilor la adresa activelor relevante

4.8 Enunțarea riscurilor la securitatea fizică

Cap. 5. Analizarea riscurilor identificate

5.1 Scenariile de amenințare

5.2 Determinarea indicilor de risc

Cap. 6. Estimarea riscurilor la securitate fizică

Cap. 7. Stabilirea cerințelor, măsurilor și mecanismelor de securitate pentru sistemul ce urmează a fi implementat, de ordin structural, tehnic, tehnologic și operațional

Cap. 8. Estimarea costurilor de securitate în funcție de măsurile de securitate propuse și nivelul de risc asumat

Cap. 9. Concluzii

Cap. 1. Nominalizarea unității, obiectul de activitate și tipul evaluării

1.1 Denumirea și datele de identificare ale obiectivului evaluat

Prezentul raport de analiză de risc la securitatea fizică este efectuat pentru obiectivul **Primăria Municipiului Timișoara**.

Datele de identificare a obiectivului:

- Adresa: Bd. C.D. Loga, nr. 1, cod postal 300030, Timișoara, Timiș
- Telefon: 0256 408 300
- Email: primariatm@primariatm.ro
- Reprezentant:Nicolae Robu
- CIF:RO 14756536

Obiectivul face parte din grupul : **Municipiul Timișoara**

Datele de identificare a grupului:

- Sediul social: Bulevardul C.D. Loga, nr. 1, Timișoara
- Telefon: 0256 408 300
- Email: primariatm@primariatm.ro
- Reprezentant grup: Nicolae Robu
- CIF:RO 14756536

1.2 Scop

Analiza riscurilor la securitatea fizică constituie documentul de fundamentare a măsurilor de securitate adoptate de companie / unitate și, implicit, a planului de pază, a proiectului sistemului de securitate și a procedurilor de securitate aferente unității respective, în conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003, a HG nr. 301/2012 și a HG nr. 1002/2015.

În conformitate cu HG nr. 301/2012, HG nr.1002/2015 și Instrucțiunile MI nr. 9/2013, analiza riscurilor se aplică fiecărei unități și se are în vedere fiecare categorie de active relevante pentru unitatea respectivă.

Elaborarea analizei riscurilor are în vedere aspectele de conformitate cu reglementările menționate mai sus și cu alte reglementări care tratează aspecte de securitate fizică, inclusiv sub aspectul respectării tuturor prescripțiilor aplicabile unității.

Tipul evaluării: evaluare inițială.

1.3 Reglementări și normative

Prezenta metodologie este aliniată cu următoarele reglementari și normative:

- Legea nr. 333/2003 - privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor și modificările aduse prin Legea nr.9/2007, Legea 40/2010;
- H.G. nr. 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor;
- H.G. nr. 1002/2015 pentru modificarea și completarea HG 301/2012 pentru aprobare Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor;
- SR ISO/IEC 31000 Managementul riscului; SR ISO/IEC 31010 Tehnici de analiză a riscului.

1.4 Termeni și definiții

securitate fizică

starea de fapt în care riscul determinat de factorii de amenințare și vulnerabilitățile care pot pune în pericol viața, integritatea corporală sau libertatea persoanei ori pot aduce prejudicii valorilor deținute de unități, se situează la un nivel acceptabil;

amenințare

factor intern sau extern ce are capacitatea de a exploata vulnerabilitatea unei unități prin acte sau fapte ce creează dezechilibre ori instabilități și generează stări de pericol asupra vieții, integrității corporale sau libertății persoanelor ori valorilor deținute;

vulnerabilitate

caracteristica de ordin fizic-arhitectural și operațional a unei entități, prin care aceasta este expusă distrugerii, agresiunii ori disfuncționalității în fața unei amenințări.

analiza de risc la securitatea fizică

activitate desfășurată pentru a identifica amenințările și vulnerabilitățile care pot pune în pericol viața, integritatea corporală sau libertatea persoanei ori care pot aduce prejudicii valorilor deținute de unități, în scopul determinării impactului și evaluării riscurilor de securitate și în baza careia se stabilesc măsurile necesare pentru limitarea sau eliminarea acestora;

incident de securitate

eveniment produs, având o evoluție necontrolată, care generează consecințe nedorite asupra persoanelor și/sau valorilor și/sau activitatilor în cadrul unei unități și care necesită o acțiune imediată pentru restabilirea situației anterioare;

măsura de securitate

componenta de baza a unei soluții de securitate, corespunzătoare uneia sau mai multor amenințări și vulnerabilități identificate conform analizei de risc și care are ca scop reducerea riscurilor asociate;

mecanisme de securitate

soluții care cuprind mai multe măsuri de securitate, care funcționează conform unor scenarii predefinite, pentru securizarea unuia sau mai multor obiective, atunci când sunt amplasate în același perimetru;

sistem de securitate

ansamblu integrat de măsuri organizatorice, tehnice și procedurale care are scop obținerea securității fizice pentru o organizație sau obiectiv;

parametri interni și externi care generează și/sau modifică riscurile la securitatea fizică a unității

reprezintă contextul care poate cuprinde, dar nu se limitează la:

- 1 mediul cultural, social, politic, de reglementare, financiar, tehnologic, economic, natural și concurențial, la nivel internațional, național, regional sau local;
- 2 factorii cheie și tendințele cu impact asupra obiectivelor organizației;
- 3 relațiile cu părțile interesate, percepțiile și valorile acestora.

risc

efectul incertitudinii asupra realizării obiectivelor

managementul riscului

activități coordonate pentru a direcționa și a controla o organizație în ceea ce privește riscul

politica referitoare la managementul riscului

declarația cu privire la intențiile și orientările generale ale unei organizații referitoare la managementul riscului

proces de management al riscului

aplicarea sistematică a politicilor, procedurilor și practicilor de management la activitățile de comunicare, de consultare, de stabilire a contextului, precum și la identificarea, analiza, evaluarea, tratarea, monitorizarea și revizuirea riscului

parte interesată

persoana sau organizație care poate afecta, poate să fie afectată, sau se poate simți afectată de o decizie sau de o activitate

percepția riscului

punctul de vedere al părții interesate asupra unui risc

stabilirea contextului

definirea parametrilor interni și externi care urmează să fie luați în considerare în managementul riscurilor, precum și determinarea domeniului de aplicare și a criteriilor de risc pentru politica referitoare la managementul riscului

criterii de risc

termenii de referință față de care este evaluată semnificația unui risc

evaluarea riscului

proces global care cuprinde identificarea riscului, analiza riscului și estimarea riscului

identificarea riscului

proces de descoperire, recunoaștere și descriere a riscurilor

descriere a riscului

prezentare structurată a riscului ce conține de obicei patru elemente: surse, evenimente, cauze și consecințe

sursa riscului

element care, singur sau în combinație cu altele, are potențialul intrinsec de a produce un risc

eveniment

apariție sau modificare a unui anumit set de împrejurări

proprietarul riscului

persoană sau entitate cu responsabilitatea și autoritatea de a gestiona un risc

analiza riscului

procesul de înțelegere a naturii riscului și de determinare a nivelului de risc

plauzibilitate

posibilitatea ca ceva să se întâmple

consecință

efectul unui eveniment care afectează obiectivele

vulnerabilitate

caracteristică de ordin fizic - arhitectural și operational a unei entități, prin care aceasta este supusă distrugerii, agresiunii ori disfuncționalității în fața unei amenințări

matrice de risc

instrument pentru clasificarea și afisarea riscurilor, prin definirea categoriilor de consecințe și de plauzibilități

nivel de risc

mărimea unui risc sau a unei combinații de riscuri, exprimată în termeni de combinație a consecințelor și a plauzibilității acestora

estimarea riscului

procesul de comparare a rezultatelor analizei riscului cu criteriile de risc pentru a determina dacă riscul și / sau mărimea acestuia sunt acceptabile sau tolerabile

acceptarea riscului

decizie în cunoștință de cauză de asumare a unui anumit risc

tratarea riscului

proces de modificare a riscului

NOTA 1 - Tratarea riscului poate include:

- *evitarea riscului prin luarea deciziei de a nu începe sau de a nu continua activitatea care generează riscul;*
- *asumarea sau creșterea riscului pentru a urmări o oportunitate;*
- *îndepartarea sursei de risc;*
- *modificarea plauzibilității;*
- *modificarea consecințelor;*
- *partajarea riscului cu o altă parte sau părți (inclusiv contracte și finanțare a riscului); și*
- *menținerea riscului printr-o decizie argumentată.*

mijloc de control

măsura care modifică riscul

NOTA 2 - Mijlocul de control include orice proces, politică, dispozitiv, practică sau alte acțiuni care modifică riscul.

evitarea riscului

decizie argumentată de a nu fi implicat în, sau de a se retrage dintr-o activitate pentru a nu fi expus la un anumit risc

partajarea riscului

forma de tratare a riscului care implică distribuirea consimțită a riscului cu alte părți

finanțarea riscului

forma de tratare a riscului care implică acorduri pentru situații neprevăzute referitoare la furnizarea de fonduri pentru a face față sau a modifica eventualele consecințe financiare

reținerea riscului

acceptarea câștigurilor sau pierderilor potențiale rezultate dintr-un anumit risc

risc rezidual

riscul rămas după tratarea riscului

reziliența

capacitatea de adaptare a unei organizații într-un mediu complex și în schimbare

activ

reprezintă tot ceea ce este relevant pentru companie / obiectiv din punctul de vedere al reglementărilor de securitate

1.5 Date generale referitoare la obiectiv

Evaluarea riscurilor la securitatea fizică la Primăria Municipiului Timișoara are ca scop încadrarea în prevederile HG nr. 301/2012 și HG nr.1002/2015. Se urmărește, de asemenea, identificarea și evaluarea amenințărilor și vulnerabilităților care pot conduce la riscuri inacceptabile, precum și măsurile de securitate care pot determina reducerea acestor riscuri în contextul organizatoric, strategic și bugetar al Primăria Municipiului Timișoara.

Primăria Municipiului Timișoara se află la intersecția Bulevardului C.D. Loga cu strada 20 Decembrie 1989, în apropiere de Piața Victoriei (Piața Operei), Catedrala Mitropolitană Ortodoxă și vis-a-vis de Sala Capitol. Lângă Primărie se află sediul Telecom, Banc Post și Parcul Justiției.

Intrarea principală este pe B-dul C.D. Loga.

La Serviciul de Relaționare Directă cu Cetățenii (camera 12) - parter

Programul cu publicul este următorul:

Luni, Miercuri, Joi, Vineri: 8,30 - 16,30

Marti: 8,30 - 18,30

Orarul casieriei este de luni până vineri de la orele 8,30 la 15,30 cu Pauză: 12,00-13,00.

Primăria Municipiului Timișoara se încadrează în categoria : **Unități de interes public**

Obiectul principal de activitate este: **Administrație publică**

Cap. 2. Amplasarea geografică a unității, vecinătăți, căi de acces, alți factori externi cu impact asupra activității unității

Obiectivul Primăria Municipiului Timișoara este amplasat în Timișoara, Timiș, Bd. C.D. Loga, nr. 1, cod postal 300030.



Descrierea vecinătăților obiectivului: Primăria Municipiului Timișoara este amplasată în centrul orașului, într-o zonă cu instituții publice, centre comerciale, instituții bancare, majoritatea acestora având pază umană permanentă sau temporară.

Caracteristicile vecinătăților obiectivului:

- Criminalitate caracteristică zonală: unitate situată în județ cu rată a criminalității ridicată.
- Criminalitate caracteristică locală: comună/oraș/municipiu/sector cu o rată a criminalității ridicată.
- Accesibilitate: posibilitate de disimulare/fugă rapidă.
- Vecinătăți: zonă cu prezență permanentă ale unor forțe de ordine.
- Caracteristici locale exterioare: zonă cu trafic pietonal și/sau rutier intens.

Cap. 3. Cadrul organizațional intern, politici și responsabilități privind securitatea fizică

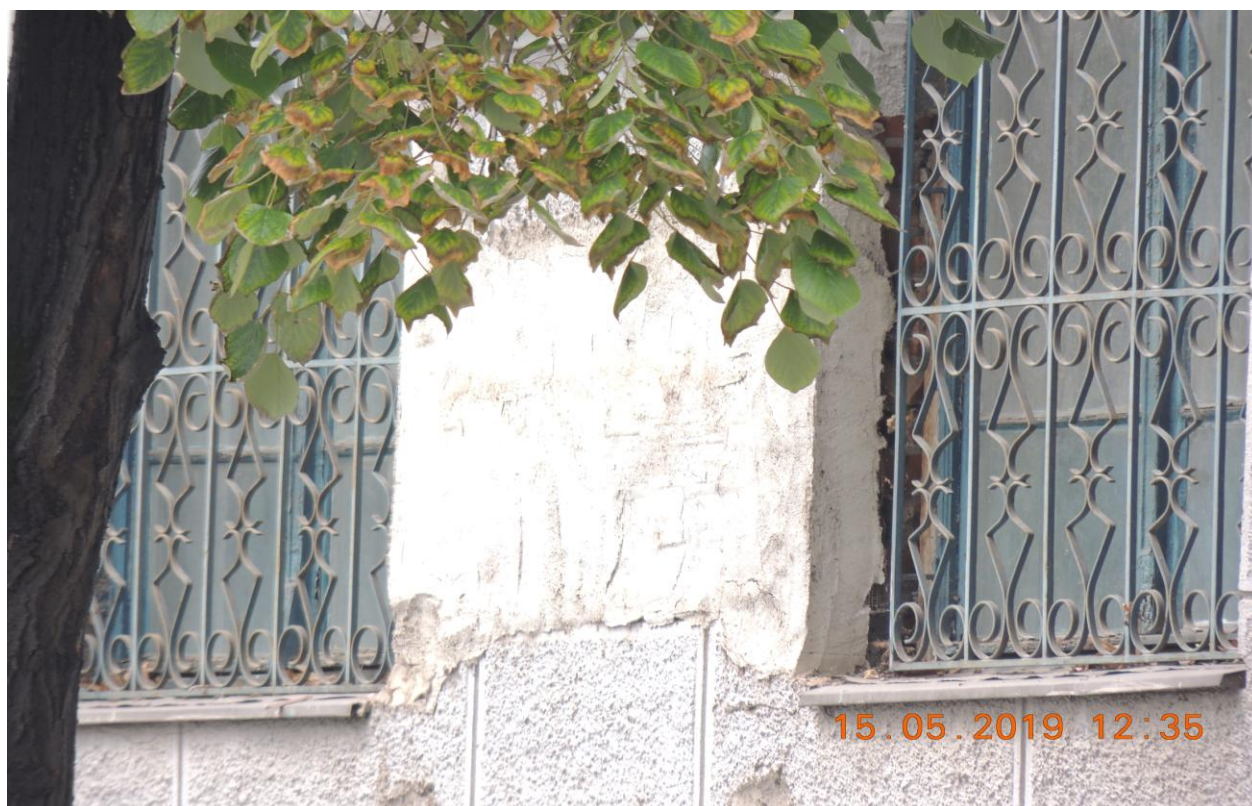
3.1 Descrierea obiectivului

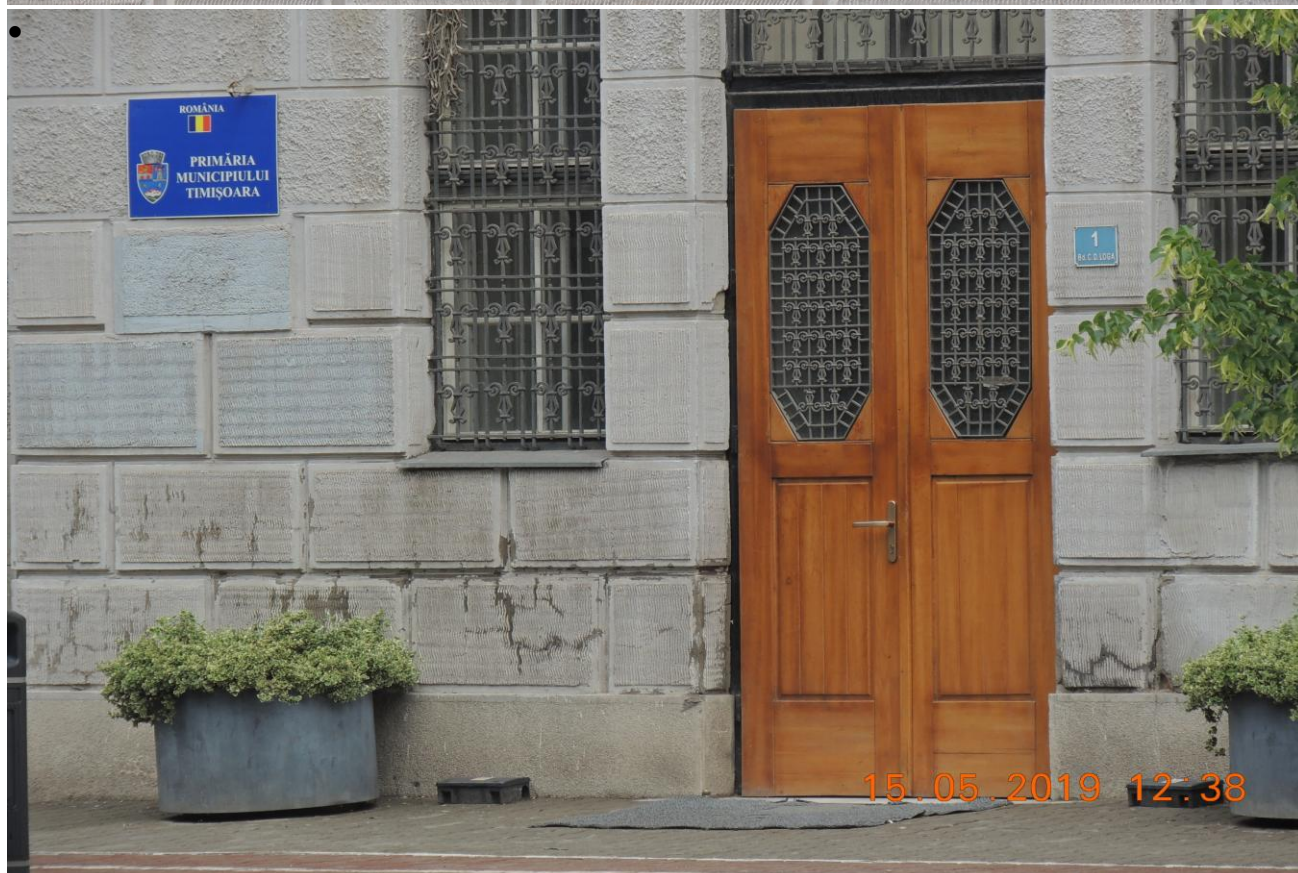
Descrierea structurii obiectivului: Primăria Municipiului Timișoara își desfășoară activitatea într-un imobil proprietate, conform act nr.371 / 16.02.1949 și este întabulat în CF la nr.402772. Clădirea are o suprafață de 1880 mp, iar terenul are 4200 mp, așa cum rezultă din extrasul CF nr. 177820 / 02.09.2016. Clădirea are subsol cu ferestre luminatoare, parter înalt, două etaje și mansardă, așa cum rezultă din schițele anexate. Clădirea are 4 intrări.

Caracteristicile structurii obiectivului:

- Protecție suprafețe vitrate: suprafețe vitrate necertificate.
- Tâmplărie: uși și ferestre din elemente constructive necertificate.

Mijloacele de protecție mecano-fizice nu trebuie să fie supradimensionate în raport cu bunurile și valorile de apărut, totuși, la momentul evaluării obiectivului, acestea sunt la un nivel minim. Pentru încadrarea în nivelul de risc acceptabil, printre altele, trebuie respectate principiile complementarității și concentricității. Amplasarea concentrică a inelelor de securitate trebuie să evite suprapunerea vulnerabilităților și a breșelor de securitate asociate acestora, trebuie să asigure o cât mai mare *distanță de securitate* între vulnerabilitățile respective. Dimensionarea corectă a dispozitivelor de protecție mecano-fizică va avea ca efect îmbunătățirea funcției de întârziere și, mai departe, a funcției de contraatac. Clădirea a avut la nivelul parterului grilaje de protecție ornamentale, însă, în timp, acestea au fost îndepărtate de la majoritatea ferestrelor.





Ușa acces parcare



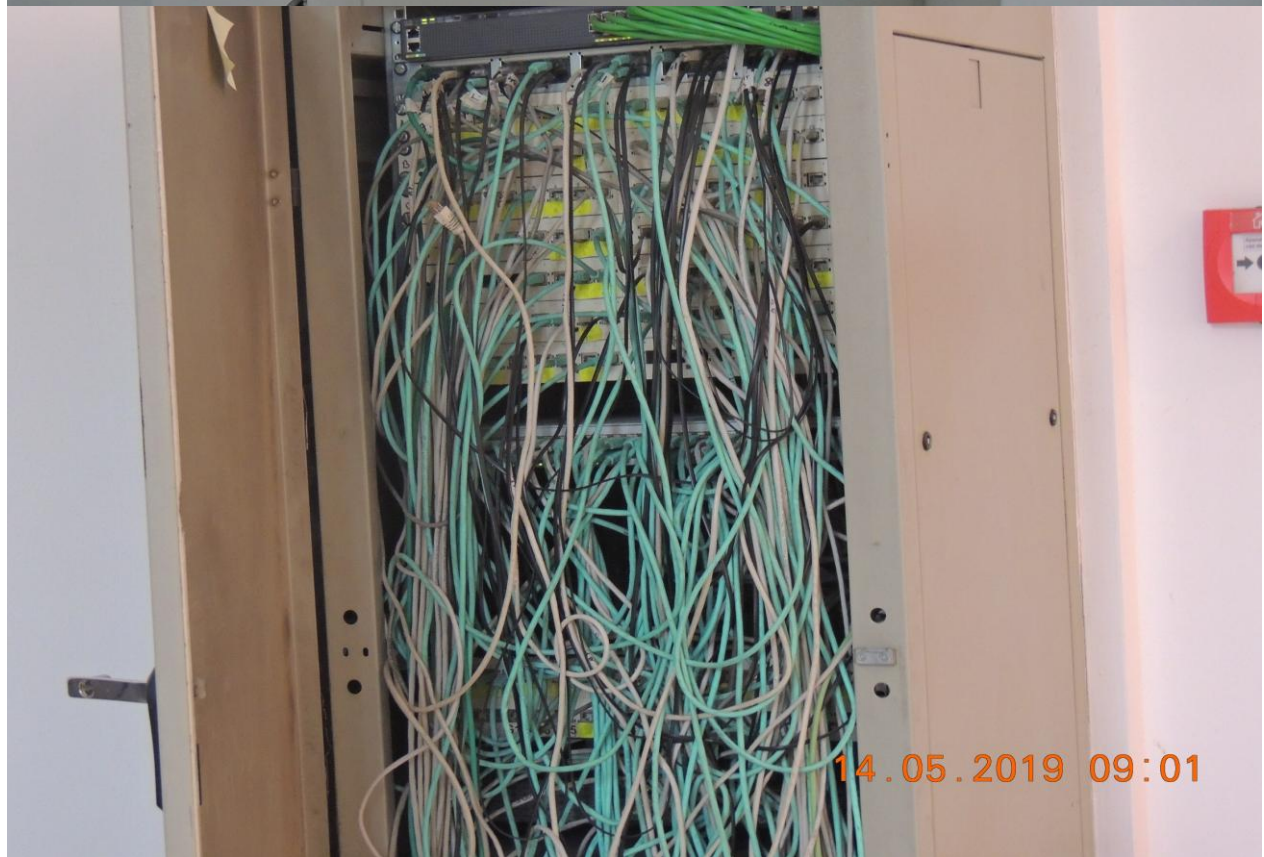
- Ușă de acces clienți simplă
- Pereți exteriori și zone de fixare tâmplărie: zidărie groasă (min. 150 mm).
- Compartiment operator: incintă distinctă din elemente constructive rezistente la atac manual.
- Dotare ghișeu de lucru cu clienții: ghișeu fără dulap de casierie cu temporizare sau casă de marcat cu sertar de depozitare.
- Amplasare și dotare: seif necertificat și ancorat, amplasat în spațiul comun, cash-box fără documente de certificare
- Protecție bunuri expuse: unitatea nu expune bunuri pentru comercializare/vizionare.
- Trasee de manipulare interioară numerar: prin zona accesibilă clienților.
- Puncte de transfer către exterior: ușa de acces inaccesibilă clienților.
- Amplasare procesare: unitatea nu are zonă distinctă de procesare.
- Amplasare echipamente: incintă distinctă din elemente constructive necertificate.

Principalele activități desfășurate în obiectiv sunt:

- activități specifice administrației locale
- operațiuni cu numerar
- păstrare documente în legătură cu operațiuni curente și / sau de sprijin pentru activitățile curente și accidentale;
- operațiuni cu sistemul tehnic de securitate;
- mentenanța sistemelor tehnice (alimentare cu energie electrică, comunicații, tehnologia informației, securitate, utilaje specifice activității bancare);

Schița obiectivului este atașată ca document suport la sfârșitul raportului.







Arhivă subsol



3.2 Documente aferente sistemului de securitate

Au fost analizate următoarele documente aferente sistemului de securitate al obiectivului:

- Proiect tehnic de securitate nr. Nu există, avizat cu nr. Nu există;
- Planul de pază al obiectivului nr. Nu există, avizat cu nr. Nu există;
- Planul de pază transport valori nr.817/08.02.2019

3.3 Aspecte funcționale

Nu există un sistem de iluminat de securitate conform Normativului I7

Nu au fost furnizate informații cu privire la redundanța comunicațiilor de securitate.

Principalele caracteristici funcționale ale obiectivului sunt:

- Depozitare numerar (noaptea): mic < 10000 eur.
- Nivel operațiuni cash: mic < 10000 eur / zi.
- Număr salariați: circa 400
- Existența procedurilor de lucru de securitate: proceduri inexistente.
- Întreruperi alimentare energie electrică: accidentale.
- Întreruperi comunicații: rare.

3.4 Măsuri de securitate existente în obiectiv

Descrierea generală a măsurilor de securitate din obiectiv: Acces controlat prin personal și uși încuiate mecanic.

Paza în instituție este asigurată de poliția locală, prin mai multe posturi fixe. Prezența angajaților poliției locale în dispozitiv presupune un plan de pază aprobat, însă nu au fost puse la dispoziție documente în acest sens. Totodată, vom considera asigurată intervenția prin personal specializat ca fiind asigurată tot de lucrătorii poliției locale. A fost consultat planul de paza transport valori nr.817/08.02.2019 - este întocmit în conformitate cu prevederile legale.

Principalele caracteristici ale măsurilor de securitate existente în obiectiv:

Obiectivul beneficiază de:

- Supraveghere video
- Stocare imagini video pentru 20 zile
- Calitate imagini care permite recunoașterea clienților

Sistemul de supraveghere video instalat în obiectiv este unul analogic, este uzat fizic și moral, am putut observa imagini în timp real de pe numai 8 camere de supraveghere pe un display instalat în punct control, poarta 1. Sistemul asigură o supraveghere pasivă, nu poate face față unui flux zilnic de 400 de angajați și cel puțin tot atâția vizitatori. Mai mult, două dintre camerele online

erau instalate în exteriorul clădirii, una monitorizând intrarea din strada Constantin Loga, iar cealaltă strada 20 Decembrie. În condițiile în care la exterior există aproape continuu zone de mișcare - pietoni și trafic auto - echipamentul de stocare DVR va înregistra imagini în mod continuu de pe toate camerele de supraveghere, făcând extrem de dificilă căutarea imaginilor din arhivă, în lipsa unor repere temporale exacte.

- Intervenție prin personal specializat
- Pază permanentă

Obiectivul NU beneficiază de:

- Detecția pătrunderii prin efracție

Având în vedere dimensiunile mari ale clădirii, beneficiarul va opta pentru instalarea mai multor sisteme locale de detecție în fiecare zonă de interes sau a unei singure centrale, care să preia toate zonele cu risc ridicat, cu mai multe zone și partiții, în funcție de soluțiile tehnice proiectate, de impunerile legate de arhitectură (traseele de cabluri aparente), dar și de costuri.

Astfel, se impune instalarea detecției la efracție, cu monitorizare permanentă și conectare la dispecerat:

- ★ în zonele de acces în clădire, prin instalarea unor contacte magnetice și a unor detectori de geam spart, ușile dinspre parcare având gol de geam;
- ★ în zona casierie / depozitare / tranzacționare sume de bani, cu semnalizare forțare seif și senzor seismic, cu posibilitate semnalizare stare de pericol personal
- ★ în zona camerei tehnice de la etajul II, unde propunem instalarea majorității echipamentelor de securitate;
- ★ în zona arhivei - o încăpere la parter și doua încăperi la subsol
- ★ în zona biroului primarului, considerând ca fiind o zonă cu regim ridicat de securitate.

- Acces controlat în zona de acces și în zonele de depozitare

În clădirea Primăriei Timișoara nu există un sistem electronic de control acces. Accesul persoanelor se face prin cele două intrări din strada Constantin Loga, însă accesul este posibil și prin ușă din spatele clădirii, cu acces din parcare auto, care, la rândul ei, este accesibilă. Controlul persoanelor se face în mod aleator și superficial de către polițiștii locali aflați în post. Fluxul de persoane este foarte mare și nu există o evidență a persoanelor care se află ori s-au aflat la un moment dat în obiectiv și în ce zonă de risc. Nu există nicio evidență a numărului de persoane care se află la un moment dat în unitate, ori această stare de fapt reprezintă un risc de securitate.

Recomandăm proiectarea și instalarea unui sistem de control acces în obiectiv, integrat cu celelalte sisteme de securitate.

- Acces controlat zona acces

Transport valori: efectuat cu mijloace de transport amenajate și personal de pază/echipaj de însoțire - polițiști locali

- Detecție și stingere a incendiilor

La subsolul clădirii Primăriei Timișoara sunt amenajate trei încăperi cu destinația arhivă, cu acces prin două uși separate, direct din holul principal. Amenajarea arhivei în această zonă încalcă prevederile art.44 și art.45 din OMAI nr.166 / 2010, care prevăd, în principal, că este INTERZISĂ amenajarea arhivelor în subsoluri, dacă această destinație nu a fost prevăzută prin proiectul tehnic al construcției. În condițiile menținerii arhivei în subsol, este obligatorie scăderea riscului de incendiu, iar aceasta nu se poate face decât cu implementarea măsurilor active descrise mai sus.

3.5 Subcontractori pentru servicii de securitate

Serviciile de pază, monitorizare, intervenție, instalare și mentenanță a sistemelor de securitate sunt:

- Sistem tehnic de securitate instalat de Nu există, aviz IGPR nr. Nu există, conform contract Nu există;
- Mentenanța sistemului tehnic de securitate asigurată de Nu există, aviz IGPR nr. Nu există, conform contract Nu există;
- Transportul numerarului între unitățile Municipiul Timișoara este realizat de angajații proprii, cu mijloace de transport amenajate și însoțiți de polițiști locali înarmați conform legii.
- Obiectivul dispune de paza asigurată de polițiști locali
- Monitorizarea obiectivului este asigurată polițiști locali
- Intervenția la evenimente este asigurată de polițiști locali

Cap. 4. Sursele de risc la securitatea fizică, zonele de impact, evenimentele și cauzele riscului identificate pentru unitatea evaluată, precum și potențialele consecințe asupra persoanelor și activității

4.1 Stabilirea contextului

Pentru stabilirea contextului:

1. Au fost purtate discuții cu reprezentanți ai obiectivului Primăria Municipiului Timișoara precum și ai grupului Municipiul Timișoara : Mara Garofița și Sorina Condan.
2. Au fost efectuate verificări și au fost culese date din unitate, informațiile fiind completate împreună cu reprezentanții beneficiarului.

3. Au fost consultate următoarele documentele:

- Plan de pază - Poliția Locală
- Plan de pază transport valori - Poliția Locală
- Proiect sistem tehnic de securitate: Nu există, avizat cu nr. Nu există.
- Agremente tehnice: Nu au fost furnizate agremente.
- Alte documente: Extras CF, schiță imobil.

A fost analizat istoricul incidentelor pe ultimele două semestre. În evidențele obiectivului: Nu au fost raportate incidente de securitate.

În zona de dispunere a obiectivului nu se află unități sau obiective cu caracter deosebit (pericol poluare chimică sau sonică, pericol de explozie, cu grad ridicat de risc etc.).

4.2 Încadrarea unității

Obiectivul Primăria Municipiului Timișoara se încadrează, din punctul de vedere al reglementarilor în vigoare, în categoria:

Unități de interes public

4.3 Stabilirea activelor relevante

În urma aplicării prevederilor metodologiei de analiză a riscurilor la securitatea fizică au fost identificate 31 active; următoarele active sunt considerate relevante:

- alimentare/colectare numerar_1
- alte echipamente_1
- alti angajați_1
- casier_1
- centrală telefonică_1
- clienți operații cu numerar_1
- clienți operații fără numerar_1
- director_1
- documente din arhiva curentă_1
- documente legate de securitate_1

- documente operaționale_1
- documente protejate_1
- dulapuri pentru documente_1
- echipament de comunicații WAN, GPRS_1
- imprimantă/copiator_1
- informații stocate în sistemul informatic_1
- informații stocate pe stațiile de lucru din unitate_1
- numerar aflat în seif_1
- operațiuni curente cu numerar_1
- operațiuni curente fără numerar_1
- operațiuni informaționale_1
- personal prestatori_1
- personal transport valori_1
- seif de transfer_1
- server/router_1
- sistem securitate - TVCI_1
- sistem tehnic de securitate - efracție_1
- stație de lucru principală_1
- stație de lucru_1
- tablou electric general_1
- UPS_1

4.4 Analiza de impact

Analiza de impact a fost realizată pe baza criteriilor de determinare a valorii activelor relevante pentru Municipiul Timișoara - Primăria Municipiului Timișoara, prezentate mai jos:

Nivel	Nesemnificativ	Minor	Moderat	Major	Catastrofic
Criteriu	A	B	C	D	E
Afectarea sănătății și/sau vieții angajaților, clienților	Nu afectează sănătatea și/sau viața angajaților sau a clienților	Afectarea ușoară a sănătății uneia sau mai multor persoane (este suficientă intervenția personalului medical al unității)	Afectarea sănătății angajaților sau clienților fiind necesară intervenția personalului medical de specialitate	Afectarea gravă a sănătății angajaților sau clienților (rănire, intoxicare, spitalizare etc.)	Provocarea decesului angajaților și/sau al clienților
Pierderi legate de întreruperea funcționării	Nu afectează funcționarea în niciun fel	Nu afectează funcționarea datorită rezervelor care intră automat în flux	Nu afectează funcționarea dar reduce drastic nivelul de redundanță și siguranță	Întreruperea de scurtă durată a funcționării (max. 2 ore); poate fi soluționat în timpul respectiv prin resursele interne ale unității	Întreruperea pentru mai mult de 2 ore a funcționării
Pierdere financiară directă	Sub 7.500 Euro	Între 7.501 și 37.500 Euro	Între 37.501 și 150.000 Euro	Între 150001 și 1.500.000 Euro	Peste 1.500.000 Euro
Pierdere financiară indirectă	Nesemnificativă	Minoră	Moderată	Majoră	Critică, poate conduce la incapacitate de funcționare
Redundanță/du rata de înlocuire a activului	Există redundanță sau nu este necesară înlocuirea	Activul poate fi înlocuit imediat (max. 24h)	Activul poate fi înlocuit în termen de câteva zile	Înlocuirea activului se poate face într-un interval de câteva săptămâni	Nu există redundanță iar înlocuirea activului este inaplicabilă

Afectarea imaginii companiei	Fără ecou	Articol în media locală	Articol în media locală și investigație a autorităților locale	Articol în media națională și investigații ale autorităților locale	Subiect de media de interes pe o perioadă de cel puțin 3 zile și/sau investigație a autorităților centrale
Pierdere clienți	Nu există	Sub 2%	între 2 și 5%	între 5 și 10%	Peste 10%
Afectarea conformității cu prevederile legale, contractuale etc.	Nu afectează	Posibil de remediat în timp util pentru a se evita o penalitate	Amenda, plata daune etc. sub 10.000 lei	Penalitati între 10.001 și 100.000 lei sau contravenție	Penalități mai mari de 100.001 lei sau infracțiune

4.5 Zonarea obiectivului

În conformitate cu legislația în vigoare și standardele operaționale și de securitate ale Municipiului Timișoara, se evidențiază următoarele zone:

Zona	Descriere
Zona de acces în unitate	Locul amenajat cu elemente de închidere nestructurale destinate intrării sau ieșirii persoanelor
Zona perimetrală	Limita fizică a construcției, constituită din elemente fixe sau mobile, cum ar fi: pereți, vitraje sau ferestre
Zona de tranzacționare	Spațiul în care operatorii manipulează valorile monetare sau bunurile în relația cu clienții
Zona de transfer	Spațiile prin care se vehiculează valorile între locul de depozitare și alte zone interioare sau exterioare în cazul transportului
Zona echipamentelor de securitate	Spațiul restricționat accesului persoanelor neautorizate, destinat amplasării, funcționării sau monitorizării unor astfel de echipamente
Zona parcării auto	Spațiul amenajat pentru parcare auto în spatele clăditii, cu acces controlat, cu barieră auto și carduri de proximitate.
Zona administrativă	Birourile amenajate în care își desfășoară activitatea angajații

4.6 Sursele de amenințare

Au fost evaluate amenințările pornind de la sursele din lista inclusă în metodologia de evaluare a riscurilor la securitatea fizică, fiind considerate relevante:

- hot exterior
- hot interior
- hoți mărunți
- crima organizată
- vandal
- tâlhar
- angajat violent
- client violent
- persoană cu afecțiuni psihice
- personal nemulțumit
- hacker
- activist
- spion
- cutremur
- inundație
- prăbusire structură
- electrocutare

4.7 Determinarea și evaluarea amenințărilor la adresa activelor relevante

În Anexa 1 Primăria Municipiului Timișoara - Active relevante: evaluare impact și surse de amenințare sunt asociate sursele de amenințare relevante cu activele relevante.

Pentru fiecare sursă de amenințare au fost reținute amenințărilor posibile și au fost evaluate scenariile de acces fizic necesar a fi parcurse pentru desfășurarea atacului / acțiunii adverse.

Principalele considerații privind sursele de amenințare includ:

- Unitatea este situată în județul Timiș care are un coeficient de criminalitate ridicat, în Timișoara, care are un coeficient de criminalitate ridicat;
- Unitatea deține numerar;
 - Depozitare numerar (noaptea): Nu există
 - Nivel mediu operațiuni cash/zi: mai mic de 10000 EUR
- Caracteristici locale exterioare: Zonă cu trafic pietonal și/sau rutier intens;
- Accesibilitate: Posibilitate de disimulare/fugă rapidă.

4.8 Enunțarea riscurilor la securitatea fizică

Riscurile la securitatea fizică au fost identificate prin asocierea activelor relevante cu amenințările generate de sursele de amenințări relevante, iar enunțarea riscurilor respective a fost consemnată prin trei coloane în tabelul riscurilor de securitate fizică din *Anexa 2: Primăria Municipiului Timișoara - Tabelul riscurilor de securitate fizică* și anume: 'Denumire risc', 'Descriere risc', 'Cauzele riscului'.

Cap. 5. Analizarea riscurilor identificate

5.1 Scenariile de amenințare

Pornind de la activele relevante, zonele de risc în care acestea sunt amplasate, sursele de amenințare relevante și vulnerabilitățile constatăte, apreciem ca plauzibile următoarele scenarii de amenințare:

- Scenariu de 'FURT' în 'Zona de tranzacționare', 'Zona de transfer', 'Zona echipamentelor de securitate', 'Zona parcurii auto', 'Zona administrativă'
- Scenariu de 'VANDALIZARE' în 'Zona de acces în unitate', 'Zona perimetrală', 'Zona de tranzacționare', 'Zona echipamentelor de securitate', 'Zona parcurii auto', 'Zona administrativă'
- Scenariu de 'SPIONAJ' în 'Zona echipamentelor de securitate', 'Zona administrativă'
- Scenariu de 'CALAMITATI NATURALE' în 'Zona perimetrală', 'Zona parcurii auto'
- Scenariu de 'ACCIDENTE TEHNOLOGICE' în 'Zona de tranzacționare', 'Zona echipamentelor de securitate', 'Zona administrativă'

5.2 Determinarea indicilor de risc

În tabelul riscurilor la securitatea fizică sunt enunțate principalele riscuri de securitate fizică și sunt determinați indicii acestora în baza schemei de determinare a nivelului riscului de securitate fizică din cadrul Metodologiei privind analiza riscurilor de securitate fizică.

Indicele de plauzibilitate a fost determinat prin formula:

$$R=P*I \text{ iar } P=F*V \text{ unde:}$$

P = plauzibilitate

F = frecvența atacurilor estimată după scala din Tabelul 2

Tabelul 2 Scala de frecvență

Indicatori	Scor	Descriere
- este probabil să nu apară niciodată - frecvența mai mică decât o dată la 20 ani	1	improbabil
- poate apărea doar în circumstanțe profesionale excepționale - nu este de așteptat să se întâmple - nu a fost semnalat în domeniul de activitate - frecvența mai mică de o dată la 10 ani	2	foarte puțin probabil
- ar putea apărea în anumite circumstanțe profesionale - se poate întâmpla ocazional - s-a întâmplat în domeniul de activitate - cel puțin o dată în intervalul de 5 ani	3	posibil
- va apărea probabil în multe circumstanțe profesionale - se va întâmpla probabil, dar nu va reprezenta o problemă persistentă pentru domeniul de activitate - s-a mai întâmplat în trecut - cel puțin o dată într-un interval de 2 ani	4	probabil

- este de așteptat sa apară în majoritatea circumstanțelor profesionale - se va întâmpla, eventual frecvent - iminent - frecvența mai mare decât o dată în fiecare an	5	aproape sigur
--	---	---------------

V = coeficient de vulnerabilitate (apreciat de evaluator în urma analizei de securitate) într-o scala de valori întregi de la 1 (invulnerabil, s-au aplicat toate măsurile recomandate de cele mai bune practici) la 5 (total vulnerabil, nu sunt aplicate masuri de securitate).

Nota: relația dintre variabilele P, F, V este de tipul $P = \text{int}(\text{radical din } (F * V))$

În Anexa 2 a fost introdusă coloana măsuri de securitate existente care justifică pentru fiecare dintre riscurile identificate, modalitatea prin care măsurile de securitate existente controlează riscul respectiv. În acest sens pot fi bine evidențiate atât frecvența estimată a amenințărilor cât și nivelul de control (sau nivelul de vulnerabilitate) care face ca riscul sa ramână în limite acceptabile.

Indicii de risc au fost calculați în conformitate cu Tabelul 3.

Tabelul 3 Schema de determinare a indicelui riscului de securitate fizică

Plauzibilitate (P)		Impact (I)		Risc (R=f(P, I))	
1	improbabil	A	nesemnificativ		
2	foarte puțin probabil	B	minor	Minor	1A, 2A, 3A, 1B, 2B
3	posibil	C	moderat	Moderat	4A, 5A, 3B, 4B, 1C, 2C, 3C, 1D
4	probabil	D	major	Ridicat	5B, 4C, 5C, 2D, 3D, 4D, 1E, 2E
5	aproape sigur	E	foarte semnificativ	Critic	5D, 3E, 4E, 5E

În urma evaluării indicilor de risc a fost completat tabelul din *Anexa 2: Primăria Municipiului Timișoara - Tabelul riscurilor de securitate fizică*. Rezultatele sunt prezentate și în tabelul următor:

Tabelul 4 Lista riscurilor

Cod risc	Denumire	Descriere	Mijloace de control propuse	Nivel risc	Nivel risc rezid.
R0001	Risc de 'FURT' în zonele 'Zona de tranzacționare', 'Zona de transfer', 'Zona echipamentelor de securitate', 'Zona parcării auto', 'Zona administrativă'	<p>Înșelătoriile și furturile sunt lucruri obișnuite și de așteptat în societatea contemporană, acestea reprezintă, pur și simplu, realitatea cotidiană. Plecând de la acest fapt, în descrierea riscului de furt din cadrul acestui raport, vom enumera numai câteva aspecte. În sediul primăriei intră și ies zilnic, zilnic, pe parcursul întregului an, câteva sute de persoane, angajați proprii, furnizori de produse și servicii, dar și cetățeni cu probleme specifice administrației locale. Toți acești oameni au asupra lor bunuri mărunte, bijuterii sau bani, care pot face obiectul unor acte de furt.</p> <p>În sediul primăriei există bunuri care pot fi furate și valorificate cu ușurință – calculatoare, monitoare, telefoane, alte echipamente electronice etc., de a căror existență știe oricine.</p> <p>Zilnic, la casieria se colectează taxe și impozite locale, astfel că, la sfârșitul programului de lucru, se</p>	<p>Actualizarea și reavizarea planului de pază; Amplasarea echipamentelor de securitate în încăpere separată cu acces controlat; Asigurarea accesului controlat în zona de acces; Asigurarea accesului controlat în zona de depozitare; Asigurarea accesului controlat în zona de tranzacționare; Asigurarea accesului controlat în zona echipamentelor de securitate; Asigurarea calității imaginilor care să permită identificarea clienților; Asigurarea detecției cu principii diferite zona de depozitare; Asigurarea posibilității semnalizării stării de pericol în spațiile cu valori; Asigurarea posibilității semnalizării forțării seifului/tezaurului; Asigurarea posibilității semnalizării stării de pericol personal de conducere și în spațiile de tranzacționare; Asigurarea transferului de numerar către exterior prin ușa de acces inaccesibilă clienților cu deschidere controlată din interior; Conectare la dispecerat monitorizare; Contractarea de servicii de mentenanță a sistemului tehnic de securitate; Depozitarea</p>	R	Mi

		<p>strâng încasări de câteva zeci de mii de lei, conform informațiilor verbale primite de la personalul serviciului „taxe și impozite”.</p> <p>În aceeași unitate avem documente clasificate secret de serviciu și documente cu caracter personal sau special, conform noilor abordări ale Regulamentului 679. Arhiva, distribuită în mai multe încăperi la parter și subsol, reprezintă o zonă cu risc ridicat de furt. Aici sunt păstrate documente originale cu termene de păstrare începând de la 30 de ani, conform Legii nr.16/1996. Anumite documente din arhivă pot face obiectul tentativelor de furt.</p> <p>În final, avem rețeaua locală (LAN) în care sunt prelucrate și stocate date în format electronic, ce trebuie să se conformeze standardelor din familia ISO/IEC 27000, dedicate managementului securității informației și care au rolul de a ajuta organizațiile să păstreze siguranța informațiilor.</p>	<p>valorilor în seif certificat amplasat în incintă separată;</p> <p>Instalare buton unic semnalizare ulterioară producere jaf; Instruirea personalului cu privire la procedurile de lucru de securitate; Intocmirea și avizarea proiectului sistemului tehnic de securitate; Manipularea interioară numerar în afara programului de lucru cu publicul; Proceduri de lucru de securitate; Protejarea suprafețe vitrate (până la înălțimea de 3 m) pentru a se asigura rezistența la atacuri manuale; Revizia sistemului tehnic de securitate; Supravegherea electronică perimetrală a obiectivului și imobilului; Supravegherea video a zonelor de acces, tranzacționare, depozitare, expunere, procesare și transfer; Usă de acces pentru clienți cu deschidere controlată din interior; Utilizare UPS / generator pentru alimentarea echipamentelor de securitate și comunicații; Utilizare back-up comunicații securitate în alt mediu tehnic decât cel de bază; Utilizarea de usi și ferestre din elemente constructive certificate, ferestre cu deschidere limitată; Utilizarea ghișeului de lucru cu clienții prevăzut cu dulap de casierie cu temporizare la deschidere, ancorat; Utilizarea unui dispecerat/serviciu propriu de monitorizare;</p>		
--	--	---	---	--	--

R0002	Risc de 'VANDALIZARE' în zonele 'Zona de acces în unitate', 'Zona perimetrală', 'Zona de tranzacționare', 'Zona echipamentelor de securitate', 'Zona parcarii auto', 'Zona administrativă'	Există riscul de vandalizare în cazul unui contribuabil nemulțumit, de exemplu, sau în cadrul unui concurs de infracțiuni, respectiv furt, urmat de vandalizarea imobilului.	Actualizarea și reavizarea planului de pază; Amplasarea echipamentelor de securitate în încăpere separată cu acces controlat; Asigurarea accesului controlat în zona de acces; Asigurarea accesului controlat în zona de depozitare; Asigurarea accesului controlat în zona de tranzacționare; Asigurarea accesului controlat în zona echipamentelor de securitate; Asigurarea calității imaginilor care să permită identificarea clienților; Asigurarea detecției cu principii diferite zona de depozitare; Asigurarea posibilității semnalizării stării de pericol în spațiile cu valori; Asigurarea posibilității semnalizării forțării seifului/tezaurului; Asigurarea posibilității semnalizării stării de pericol personal de conducere și în spațiile de tranzacționare; Asigurarea transferului de numerar către exterior prin ușa de acces inaccesibilă clienților cu deschidere controlată din interior; Conectare la dispecerat monitorizare; Contractarea de servicii de mentenanță a sistemului tehnic de securitate; Depozitarea valorilor în seif certificat amplasat în incintă separată; Instalare buton unic semnalizare ulterioară producere jaf; Instruirea personalului cu privire la procedurile de lucru de	R	Mi
-------	--	--	--	---	----

			<p>securitate; Intocmirea și avizarea proiectului sistemului tehnic de securitate; Manipularea interioară numerar în afara programului de lucru cu publicul; Proceduri de lucru de securitate; Protejarea suprafețe vitrate (până la înălțimea de 3 m) pentru a se asigura rezistența la atacuri manuale; Revizia sistemului tehnic de securitate; Supravegherea electronică perimetrală a obiectivului și imobilului; Supravegherea video a zonelor de acces, tranzacționare, depozitare, expunere, procesare și transfer; Usă de acces pentru clienți cu deschidere controlată din interior; Utilizare UPS / generator pentru alimentarea echipamentelor de securitate și comunicații; Utilizare back-up comunicații securitate în alt mediu tehnic decât cel de bază; Utilizarea de usi și ferestre din elemente constructive certificate, ferestre cu deschidere limitată; Utilizarea ghișeului de lucru cu clienții prevăzut cu dulap de casierie cu temporizare la deschidere, ancorat; Utilizarea unui dispecerat/serviciu propriu de monitorizare;</p>		
R0003	Risc de 'SPIONAJ' în zonele 'Zona echipament elor de securitate',	Dezvoltarea tehnologiei informațiilor a dus și la creșterea riscului de spionaj sau hacking. Furtul de informații secrete din bazele de date referitoare, de	Asigurarea accesului controlat în zona de acces; Asigurarea accesului controlat în zona de depozitare; Asigurarea calității imaginilor care sa permită identificarea	R	Mi

	'Zona administrativă'	exemplu la achizițiile publice în faza de proiect sau în derulare, datele de identificare ale cetățenilor contribuabili, situația patrimoniului, acțiuni aflate pe rolul instanțelor în care este implicată primăria, accesarea ilegală a sistemului de supraveghere video pentru monitorizarea agenților de pază, în vederea planificării și lansării atacului asupra obiectivului sau pentru furtul de date biometrice din server-ul de stocare CCTV , urmat de furtul de identitate s.a.m.d.	clienților; Contractarea de servicii de mentenanță a sistemului tehnic de securitate; Depozitarea valorilor în seif certificat amplasat în incintă separată; Instruirea personalului cu privire la procedurile de lucru de securitate; Intocmirea și avizarea proiectului sistemului tehnic de securitate; Proceduri de lucru de securitate; Revizia sistemului tehnic de securitate; Utilizarea unui dispecerat/serviciu propriu de monitorizare;		
R0004	Risc de 'CALAMITĂȚI NATURALE' în zonele 'Zona perimetrală' , 'Zona parcurii auto'	Există riscul de prăbușire a unei părți din structură, a unei țigle, de exemplu, în zona perimetrală și de acces în unitate sau a unui candelabru, în interiorul clădirii, în cazul unui cutremur.	Proceduri de lucru de securitate;	Mo	Mi
R0005	Risc de 'ACCIDENTE TEHNOLOGICE' în zonele 'Zona de tranzacționare', 'Zona echipamentelor de securitate', 'Zona administrativă'	Risc de electrocutare.	Instruirea personalului cu privire la procedurile de lucru de securitate; Proceduri de lucru de securitate;	Mo	Mi

Cap. 6. Estimarea riscurilor la securitate fizică

Au fost identificate și evaluate 5 riscuri de securitate fizica.

Dintre acestea:

- 0 riscuri critice;
- 3 riscuri ridicate;
- 2 riscuri moderate;
- 0 riscuri minore.

Criteriile de acceptabilitate sunt următoarele:

1. Riscurile peste nivelul Minor nu sunt acceptabile;
2. Pentru riscurile cu nivelul Minor se va analiza, de la caz la caz, necesitatea și eficiența tratării acestora sau monitorizarea lor;
3. Riscurile sub nivelul Minor pot fi tolerate sau monitorizate, după caz.

În conformitate cu criteriile de acceptabilitate se stabilește:

1. Tratarea unui număr de 5 riscuri. Aceste riscuri sunt:

- 5 riscuri reduse: R0001; R0002; R0003; R0004; R0005;
- 0 riscuri partajate: -;
- 0 riscuri evitate: -.

2. Monitorizarea unui număr de 0 riscuri: -.

3. Tolerarea unui număr de 0 riscuri: -.

Mijloacele de control al riscului aplicate fiecărui risc tratat, pentru diminuarea acestora, precum și indicii estimați ai riscurilor reziduale sunt prezentate în Anexa 2.

Cap. 7. Stabilirea cerințelor, măsurilor și mecanismelor de securitate pentru sistemul ce urmează a fi implementat, de ordin structural, tehnic, tehnologic și operațional

La controlul riscurilor la securitatea fizică cu care se confruntă Primăria Municipiului Timișoara contribuie următoarele:

- ✓ atribuțiile pe linie de securitate înscrise în fișa postului angajaților din unitate și a conducătorilor unității;

- ✓ măsurile tehnice existente;
- ✓ implementarea în 60 de zile a recomandărilor prezentului raport:
 - proceduri și instrucțiuni de securitate legate de activitățile curente cu publicul, principalele incidente posibile și măsurile preventive necesare;
 - instruirea de securitate realizată periodic pentru a compensa fluctuația / rotația personalului;
 - verificare / audit pentru monitorizarea riscurilor specificate în prezentul raport;
 - măsuri de securitate recomandate.

Sub aspectul legislației privind paza obiectivelor, bunurilor și valorilor și protecția persoanelor, autoritatea de reglementare în domeniu (Ministerul de Interne prin Inspectoratul General al Poliției, Direcția Ordine Publică) a introdus următoarele cerințe de securitate:

HOTĂRÂRE Nr. 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor și HOTĂRÂREA Nr. 1002/2015 pentru modificarea și completarea HG Nr. 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor

CAPITOLUL I

Dispoziții generale

Art. 4

Beneficiarii sistemelor avizate sunt obligați să încheie contracte de întreținere periodică cu societăți licențiate, care să ateste funcționarea sistemului conform parametrilor tehnici.

Art. 5

(1) Protecția mecano-fizică cuprinde elementele care asigură delimitarea fizică în scopul protejării vieții și integrității personalului operator sau restricționării accesului neautorizat la valori.

(2) Gradul de siguranță / rezistență al elementelor de protecție mecano-fizice utilizate în unități se stabilește proporțional cu cuantumul valorilor protejate și nivelul de risc determinat, recomandându-se alegerea unei clase de nivel mediu, definită de standardele europene / naționale de profil.

Art. 6

(1) În afara programului de lucru, expunerea bunurilor și valorilor prin intermediul unor suprafețe exterioare este permisă doar în situația în care suprafața vitrată prezintă rezistență la atacuri manuale sau se află în imobile asigurate cu posturi de pază fizică.

(2) Ușile și ferestrele exterioare trebuie să aibă încuietori de siguranță pentru a se asigura întârzierea pătrunderii neautorizate în spațiul unității, cu excepția obiectivelor în care este instituită paza fizică și a celor cu program permanent.

(4) Pentru seifurile de depozitare valori monetare care sunt prevăzute cu deschidere temporizată, programarea întârzierii la deschidere se face cu timp de cel puțin 5 minute. Sunt exceptate seifurile amplasate în zonele de depozitare cu acces temporizat pentru un interval de

timp de cel puțin 5 minute, precum și seifurile utilizate suplimentar măsurilor stabilite prin analiza de risc.

(4*) Dulapurile de casierie aflate în spațiile funcționale deschise se utilizează prin programarea unor timpi de deschidere de minimum 5 minute, pentru sertarul de depozitare a numerarului.

(5) Automatele bancare, respectiv distribuitorii automate de numerar, mașinile de schimb valutar, mașinile de reciclat numerar și distribuitorii de numerar destinate casierilor se prevăd cu seifuri certificate, cu clasa de rezistență la efracție determinată și se ancorează conform instrucțiunilor producătorului. Pot fi utilizate și alte soluții tehnice certificate cu rezultate similare sau superioare dacă se face dovada caracterului similar sau superior al acestora. În mod similar, seifurile / dulapurile de casierie cu temporizare trebuie să fie certificate, cu nivel de rezistență la efracție determinat și se ancorează conform instrucțiunilor producătorului.

ART. 8

Unitățile și instituțiile de interes public trebuie să prevadă sisteme de supraveghere video pe căile de acces, holuri și alte zone cu risc ridicat, detecție a efracției pe zonele de expunere sau depozitare valori și control acces, prin personal sau echipamente.

În concluzie, pentru completarea măsurilor existente la Primăria Municipiului Timișoara, pentru a asigura conformitatea cu prevederile legale, sunt necesare măsuri de remediere prezentate în continuare.

În conformitate cu rezultatele analizei de riscuri și în baza prevederilor HG nr.301/2012 și HG nr.1002/2015, principalele componente tehnice necesare pentru diminuare riscurilor 'critic' și 'ridicat' sunt prezentate în tabelul de mai jos.

Tabelul 5 Măsuri propuse

Nr.	Măsura	Descriere
1	Actualizarea și reavizarea planului de pază	
2	Amplasarea echipamentelor de securitate în încăpere separată cu acces controlat	
3	Asigurarea accesului controlat în zona de acces	Integrarea unui sistem de control acces
4	Asigurarea accesului controlat în zona de depozitare	
5	Asigurarea accesului controlat în zona de tranzacționare	
6	Asigurarea accesului controlat în zona echipamentelor de securitate	
7	Asigurarea calității imaginilor care să permită identificarea clienților	Asigurarea unei soluții de stocare redundanță, cu respectarea EN 27000 și a principiilor GDPR

8	Asigurarea detecției cu principii diferite zona de depozitare	Instalarea unui sistem de detecție la pătrunderea prin efracție, cu mai multe zone și partiții
9	Asigurarea posibilității semnalizării forțării seifului/tezaurului	
10	Asigurarea posibilității semnalizării stării de pericol în spațiile cu valori	
11	Asigurarea posibilității semnalizării stării de pericol personal de conducere și în spațiile de tranzacționare	
12	Asigurarea transferului de numerar către exterior prin ușa de acces inaccesibilă clienților cu deschidere controlată din interior	
13	Conectare la dispecerat monitorizare	Conectarea centralei de detecție la efracție la dispeceratul de monitorizare al poliției locale, care asigură intervenția
14	Contractarea de servicii de mentenanță a sistemului tehnic de securitate	
15	Depozitarea valorilor în seif certificat amplasat în incintă separată	Achiziționarea unui seif certificat EN 1143-1 și LFS30P, conf. EN 15659, de dimensiuni medii / mari, clasa de rezistență la efracție IV sau V
16	Instalare buton unic semnalizare ulterioară producere jaf	
17	Instruirea personalului cu privire la procedurile de lucru de securitate	
18	Intocmirea și avizarea proiectului sistemului tehnic de securitate	
19	Manipularea interioară numerar în afara programului de lucru cu publicul	
20	Proceduri de lucru de securitate	Elaborarea, prelucrarea și însușirea procedurilor de lucru de securitate
21	Protejarea suprafețe vitrate (până la înălțimea de 3 m) pentru a se asigura rezistența la atacuri manuale	
22	Revizia sistemului tehnic de securitate	
23	Supravegherea electronică perimetrală a obiectivului și imobilului	
24	Supravegherea video a zonelor de acces, tranzacționare, depozitare, expunere, procesare și transfer	Instalarea de camere inteligente care suportă instalarea de aplicații analitice specifice în securitate
25	Ușă de acces pentru clienți cu deschidere controlată din interior	
26	Utilizare back-up comunicații securitate în alt mediu tehnic decât cel de bază	

27	Utilizare UPS / generator pentru alimentarea echipamentelor de securitate și comunicații	UPS-uri online cu dublă conversie
28	Utilizarea de uși și ferestre din elemente constructive certificate, ferestre cu deschidere limitată	Instalarea de uși și ferestre certificate în zonele de risc ridicat sau critic
29	Utilizarea ghișeului de lucru cu clienții prevăzut cu dulap de casierie cu temporizare la deschidere, ancorat	
30	Utilizarea unui dispecerat/serviciu propriu de monitorizare	

Cap. 8. Estimarea costurilor de securitate în funcție de măsurile de securitate propuse și nivelul de risc asumat

Implementarea mijloacelor de control al riscurilor menționate la capitolul 7 se poate face prin parcurgerea unei etape de proiectare (studiu de fezabilitate, proiect tehnic și elaborare caiete de sarcini), etapa în urma căreia se poate determina valoarea de investiție necesară. Costurile estimate ale măsurilor de securitate propuse pentru încadrarea obiectivului în limitele de risc asumate sunt prezentate în tabelul de mai jos.

Tabelul 6 Măsuri propuse și costurile estimate

Nr.	Masura	Cost estimat (EUR)
1	Actualizarea și reavizarea planului de pază	0.00
2	Amplasarea echipamentelor de securitate în încăpere separată cu acces controlat	0.00
3	Asigurarea accesului controlat în zona de acces	10000.00
4	Asigurarea accesului controlat în zona de depozitare	0.00
5	Asigurarea accesului controlat în zona de tranzacționare	0.00
6	Asigurarea accesului controlat în zona echipamentelor de securitate	0.00
7	Asigurarea calității imaginilor care să permită identificarea clienților	10000.00
8	Asigurarea detecției cu principii diferite zona de depozitare	10000.00
9	Asigurarea posibilității semnalizării forțării seifului/tezaurului	0.00
10	Asigurarea posibilității semnalizării stării de pericol în spațiile cu valori	0.00
11	Asigurarea posibilității semnalizării stării de pericol personal de conducere și în spațiile de tranzacționare	0.00
12	Asigurarea transferului de numerar către exterior prin ușa de acces inaccesibilă clienților cu deschidere controlată din interior	0.00

13	Conectare la dispecerat monitorizare	0.00
14	Contractarea de servicii de mentenanță a sistemului tehnic de securitate	0.00
15	Depozitarea valorilor în seif certificat amplasat în incintă separată	7000.00
16	Instalare buton unic semnalizare ulterioară producere jaf	0.00
17	Instruirea personalului cu privire la procedurile de lucru de securitate	0.00
18	Intocmirea și avizarea proiectului sistemului tehnic de securitate	0.00
19	Manipularea interioară numerar în afara programului de lucru cu publicul	0.00
20	Proceduri de lucru de securitate	0.00
21	Protejarea suprafețe vitrate (până la înălțimea de 3 m) pentru a se asigura rezistența la atacuri manuale	0.00
22	Revizia sistemului tehnic de securitate	0.00
23	Supravegherea electronică perimetrală a obiectivului și imobilului	0.00
24	Supravegherea video a zonelor de acces, tranzacționare, depozitare, expunere, procesare și transfer	10000.00
25	Usă de acces pentru clienți cu deschidere controlată din interior	0.00
26	Utilizare back-up comunicații securitate în alt mediu tehnic decât cel de bază	0.00
27	Utilizare UPS / generator pentru alimentarea echipamentelor de securitate și comunicații	0.00
28	Utilizarea de usi și ferestre din elemente constructive certificate, ferestre cu deschidere limitată	10000.00
29	Utilizarea ghișeului de lucru cu clienții prevăzut cu dulap de casierie cu temporizare la deschidere, ancorat	0.00
30	Utilizarea unui dispecerat/serviciu propriu de monitorizare	0.00

Costul total estimat al măsurilor propuse este : 57000.00 EUR

Cap. 9. Concluzii

Evaluarea riscurilor de securitate fizică la Primăria Municipiului Timișoara a fost efectuată în luna mai 2019, de către ERSF Gheorghe Mîzgaciu în colaborare cu coordonatorul pe probleme de securitate al beneficiarului și conducerea unității.

Conform HG nr.301/2012 obiectivul Primăria Municipiului Timișoara se încadrează în clasa

Unități de interes public

Au fost identificate un număr de 31 active relevante și evaluate un număr de 17 surse de amenintare.

Au fost reținute un număr de 5 riscuri de securitate fizică relevante pentru care au fost evaluate următoarele niveluri de risc:

- riscuri critice: 0;
- riscuri ridicate: 3;
- riscuri moderate: 2;
- riscuri minore: 0.

Au fost propuse mijloace de reducere pentru un număr de 5 riscuri.

Situația evaluată a riscurilor reziduale, în număr de 5 fiind:

- riscuri critice: 0;
- riscuri ridicate: 0;
- riscuri moderate: 0;
- riscuri minore: 5. Evaluatorul recomandă monitorizarea unui număr de 0 riscuri: -, pentru care există suficiente măsuri de securitate aplicate, dar care pot spori în efectivitate prin adaptare continuă la diversitatea formelor de manifestare a riscurilor.

Măsurile existente **NU asigură** încadrarea riscului în limita reglementată, așa cum rezultă din grila de evaluare anexată. Scorul total final al grilei de evaluare este:

72.025 %

Suplimentar, în vederea asigurării conformității cu prevederile legale stipulate în HG nr.301/2012 și HG 1002/2015, sunt necesare următoarele măsuri:

1. *Instalarea unui sistem de detecție la pătrunderea prin efracție, care să includă:*

- *detecția pătrunderii neautorizate în obiectiv, prin instalarea unor contacte magnetice și a unor detectori de geam spart, ușile dinspre parcare având gol de geam;*

- *detecția în zona casierie / depozitare / tranzacționare sume de bani, prin instalarea unor senzori duali (certificați EN 50131, grad de securitate 2), buton de panică pentru alarmarea*

silențioasă a situațiilor de pericol, conectarea centralei de detecție la dispeceratul de monitorizare al firmei care va asigura intervenția la incident, conform art.27, alin (7) și art.30 din Legea nr.333/2003

- detecția în zona camerei tehnice de la etajul II, unde propunem instalarea echipamentelor de securitate;

- detecția în zona arhivei - o încăpere la parter și doua încăperi la subsol;

- detecția în zona biroului primarului, considerând ca fiind o zonă cu regim ridicat de securitate.

2. Recomandăm înlocuirea sistemului de supraveghere video analogic cu soluții digitale scalabile, cu camere inteligente și aplicații de analiză preinstalate, prin instalarea unui sistem de supraveghere video care să monitorizeze atât zona perimetrală exterioară și parcare auto, cât și interiorul obiectivului, în special zona de acces și zona de lucru cu publicul, zona echipamentelor de securitate, zona casieriei și de transfer, conform art.27, alin (7) și art.30 din Legea nr.333/2003.

În alegerea parametrilor optimi ai camerelor, se vor avea în vedere: rezoluția, zona monitorizată, condițiile de iluminare, poziția camerelor, mișcarea și compresia.

Pentru identificarea țintei, aceasta nu trebuie să fie mai mică de 100% din înălțimea imaginii sau 4 mm / pixel, iar pentru a inspecta ținta (analiza de imagine), dimensiunea acesteia nu trebuie să fie mai mică de de 400% din înălțimea imaginii sau mai mult de 1 mm per pixel.

În casierie și în camera tehnică propunem instalarea unor camere pe tavan, cu unghi 360⁰ pentru vizualizare panormamică, cu suport audio și certificare anit-vandal IK10, conform standardului EN 62262. Suplimentar, pe calea de acces în zona casierie / tranzacționare, propunem instalarea unei a doua camere disimulate, la înălțimea de 1.5 - 1.7 m, dar care să fie menționată în proiectul de execuție, ce va fi supus avizării poliției.

Toate camerele video amplasate la exterior, la parterul și la subsolul clădirii vor fi certificate IK10, conform EN 62262 - grade de protecție asigurate prin carcusele echipamentelor.

3. Recomandăm proiectarea și instalarea unui sistem de control acces în obiectiv, integrat cu celelalte sisteme de securitate, în conformitate cu art.8[^]1, din Anexa

4. *Recomandăm proiectarea și instalarea unui sistem de detecție la incendiu în întreaga clădire și instalarea unor sisteme de stingere automate cu gaz inergen acolo unde există risc mare de incendiu - arhivă, cameră tehnică, zone în care se depozitează materiale combustibile cu o densitate de sarcină termică mai mare de 840 Mj/m^2*
5. *Recomandăm creerea unui dispecerat propriu pentru monitorizarea sistemelor tehnice ce vor fi implementate*
6. *Recomandăm încheierea de contracte de mentenanță preventivă și corectivă cu societăți sau specialiști autorizați în sisteme de alarmare, atât efracție cât și incendiu*
7. *Asigurarea cu mijloace de protecție mecano – fizică a suprafețelor vitrate (folie antiefracție min.125 μm și grilaje) și a ferestrelor (SR EN 1627), a ușilor de acces în clădire dinspre parcare, a ușii de la casierie și a usii de la camera tehnică (cu încuietori EN 1303 sau lacăte certificate SR EN 12320, clasa de rezistență 5 sau 6)*
8. *Recomandăm utilizarea uor echipamente "cash-box" și seif certificate (EN 1143-1 min. clasa de rezistență 4), cu documente de proveniență și de certificare, instalate conform prevederilor legale*
9. *Elaborarea și însușirea procedurilor de lucru de securitate de către angajați*
10. *RECOMANDĂM realizarea unui scenariu de incendiu, având în vedere că se depozitează foarte multă hârtie (preponderent în arhivă), care are o sarcină termică $Q_i=16.3\text{Mj/kg}$*

În cadrul achizițiilor viitoare, recomandăm ca toate soluțiile de securitate să fie achiziționate de la producători din Uniunea Europeană și țări membre NATO.

După aplicarea măsurilor recomandate scorul final al grilei de evaluare se va situa în gradul de risc acceptabil, fiind mai mic de 60%. Pentru o analiză comparativă, modelăm o a doua grilă de evaluare, cuantificând măsurile recomandate ca fiind implementate.

La prezentul raport se anexează:

- Anexa 1: Active relevante: evaluare impact și surse de amenințare
- Tabelul 1: Grila de evaluare a valorii activelor relevante pentru securitatea fizică
- Tabelul 2: Scala de frecvență
- Tabelul 3: Schema de determinare a indicelui riscului de securitate fizică
- Anexa 2: Tabelul riscurilor de securitate fizică
- Diagrama plauzibilitate impact

Documente adiționale anexate la raport: Extras CF, schiță imobil.

Prezenta estimare nu ține loc de proiect și nici de studiu de piață. Costurile totale ale măsurilor de securitate ce trebuie implementate pot fi approximate mult mai exact după însușirea prezentului raport de către beneficiar, a analizării și înțelegerii situației în care își desfășoară în prezent activitatea. Ulterior, urmează aprobarea unui buget pentru măsurile de securitate și alegerea soluțiilor tehnice și financiare ce vor fi achiziționate. Subliniem încă o dată: costurile din prezentul raport sunt estimative și pot varia de la 1 la 10 în funcție de producător sau furnizor, de calitatea echipamentelor, materialelor și serviciilor de proiectare, instalare și întreținere.

Un singur exemplu: o cameră fixă de supraveghere IP, Full HD sau 4K, produsă de un furnizor de top costă între 500 și 2000 EUR, în timp ce o cameră de supraveghere IP, ce se dorește echivalentă cu prima din acest exemplul, produsă în Asia, costă 50 – 300 EUR. Camerele profesionale, pe lângă o durată foarte mare de utilizare (10-15 ani) cu întreținere minimă, au performanțe și capacități pe care celelalte nu le au, în ceea ce privește captura, analiza, evaluarea, transmisia și stocarea datelor. Raportat la o durată de viață de 10 sau 15 ani, soluțiile profesionale sunt, în final, mai ieftine. Justificarea unei soluții în defavoarea alteia se face în funcție de necesități și costuri.

Prezentul raport a fost întocmit pornind de la analiza situației de fapt din obiectivul Primăria Municipiului Timișoara, a măsurilor de securitate existente, a vulnerabilităților și a riscurilor la securitatea fizică. Măsurile de securitate propuse urmăresc să asigure un raport cost - beneficiu optim și încadrarea obiectivului într-un nivel de risc acceptabil conform cerințelor legale în vigoare. Beneficiarul are obligația punerii în aplicare a măsurilor de securitate propuse în termen de 60 de zile de la asumarea prezentului raport, potrivit art. 4, alin. 2 din *INSTRUCȚIUNILE nr. 9 din 1 martie 2013 privind efectuarea analizelor de risc la securitatea fizică a unităților ce fac obiectul Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor.*

DETALII ALTE CRITERII	Elemente de evaluare nenominalizate	Comentarii evaluator	Punctaj
4.1 Elemente de evaluare cu efect de creștere a riscului - punctaj total			0
SE DESCRIU AMENINTARI SI VULNERABILITATI SPECIFICE IDENTIFICATE DE EVALUATOR, CU EFECT DE CREȘTERE A RISULUI	4.1.1		0
	4.1.2		0
	4.1.3		0
	4.1.4		0
	4.1.5		0
	4.1.6		0
	4.1.7		0
	4.1.8		0
	4.1.9		0
	4.1.10		0
4.2 Elemente de evaluare cu efect de diminuare a riscului - punctaj total			0
SE DESCRIU MASURI SUPLIMENTARE DE SECURITATE SAU SITUATII/CARACTERISTICI SPECIALE CU EFECT DE DIMINUAREA RISULUI	4.2.1		0
	4.2.2		0
	4.2.3		0
	4.2.4		0
	4.2.5		0
	4.2.6		0
	4.2.7		0
	4.2.8		0
	4.2.9		0
	4.2.10		0

DATA ELABORĂRII
03.05.2019

EVALUATOR	DENUMIRE/NUME și PRENUME	ȘTAMPILĂ/SEMNAȚURĂ
PERSOANA JURIDICĂ/ FIZICĂ AUTORIZATĂ	Expedition Cargotex SRL	
REPREZENTANT LEGAL	Gheorghe Mizgaciu	
SPECIALIST/EXPERT	Gheorghe Mizgaciu	

2
2.
2.1
2.2
2.3
2.4
2.5
2.6
2.7
2.8
2B
2.9
2.10
2.11
2C
2.12
3
4
AL
PUN
CON
Ceri.

DENUMIRE UNITATE	
DENUMIRE OBIECTIV	
ADRESA OBIECTIV	
OBIECTE DE ACTIVITATE	

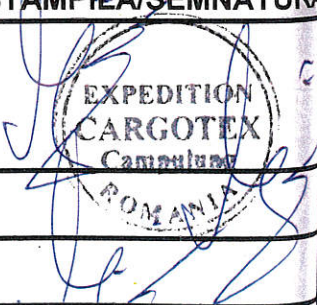
Primăria Municipiului Timișoara - Punctaj modelat după implementarea măsurilor

CRITERII		ELEMENTE DE EVALUARE		VARIABLE		Punctaj ponderat	Procentaj ponderat	Punctaj asociat
1	CRITERII SPECIFICE					20	80.00%	25
	CARACTERISTICI UNITATE	1.1	Criminalitate caracteristică zonală	Unitate situata in județ cu rata a criminalitatii ridicată		5		5
		1.2	Criminalitate caracteristică locală	Comună/Oraș/Municipiu/Sector cu o rată a criminalității ridicată		5		5
		1.3	Accesibilitate	Posibilitate de disimulare/fuga rapida		5		5
		1.4	Vecinatati	Zona cu prezenta permanenta ale unor forte de ordine		2.5		5
		1.5	Caracteristici locale exterioare	Zona cu trafic pietonal si/sau rutier intens		2.5		5
2	CRITERII DE SECURITATE					34.275	52.73%	65
2A	PROTECTIE MECANO-FIZICA					14.275	57.10%	25
2.1	zona de acces și zona perimetrală	2,1,1	Protecție suprafețe vitrate	Suprafete vitrate pana la 3 m rezistente la atacuri manuale		0.375		1.5
		2,1,2	Tâmplărie	Uși din elemente constructive certificate și ferestre prevazute cu gratii metalice certifice		0.75		1.5
		2,1,3	Acces clienți	Usa simpla		1.5		1.5
		2,1,4	Pereți exteriori și zone de fixare tâmplărie	Zidarie groasă (min. 150 mm)		0.9		1.5
2.2	zona de tranzacționare	2,2,1	Compartiment operator	Incintă distinctă din elemente constructive rezistente la atac manual		1		2
		2,2,2	Dotare ghișeu de lucru cu clienții	Ghișeu prevăzut cu dulap de casierie cu temporizare		2.25		3
2.3	zona de depozitare	2,3,1	Amplasare și dotare	Seif certificat și ancorat, amplasat în spațiu anume destinat și amenajat		1.5		3
2.4	zona de expunere	2,4,1	Protecție bunuri expuse pentru comercializare/vizionare	Unitatea nu expune bunuri pentru comercializare/vizionare		0		3
2.5	zona de transferuri	2,5,1	Trasee de manipulare interioară numerar	Prin zona accesibilă clienților		3		3
		2,5,2	Puncte de transfer către exterior	Ușă de acces inaccesibilă clienților cu deschidere controlată din interior		1.5		3
2.6	zona de procesare	2,6,1	Amplasare	Unitatea nu are zonă distinctă de procesare		1		1
2.7	zona echipamente de securitate	2,7,1	Amplasare echipamente	Incintă distinctă din elemente constructive rezistente la atac manual		0.5		1
2.8	zona de tranzacții cu automate bancare			-		-		-
2B	SISTEME ELECTRONICE DE SECURITATE					12.5	50.00%	25
2.9	subsistem de detecție a efracției	2,9,1	Detecție pătrunderii prin efracție in zonele de acces, tranzacționare, depozitare, expunere, procesare și transfer	DA		1.5		3
		2,9,2	Posibilitate semnalizare stare de pericol personal	DA		1.5		3
		2,9,3	Semnalizare forțare seif	DA		1.5		3
		2,9,4	Conectare la dispecerat de monitorizare permanentă	DA		1.5		3
2.10	subsistem TVCI	2,10,1	Supraveghere video zone acces, tranzacționare, depozitare, expunere, procesare și transfer	DA		1.5		3
		2,10,2	Stocare imagini video pentru 20 zile	DA		1		2
		2,10,3	Calitate imagini care permite recunoașterea clienților	DA		1.5		3
2.11	subsistem control acces	2,11,1	Acces controlat în zonele de depozitare	DA		1.5		3
		2,11,2	Acces controlat zonă acces	DA		1		2
2C	PAZA					7.5	50.00%	15
2.12	măsuri asigurate cu personal uman	2,12,1	Pază	Permanenta		1.25		5
		2,12,2	Intervenție prin personal specializat	DA		2.5		5
		2,12,3	Transporturi valori	efectuat cu mijloace de transport amenajate și personal de pază/echipaj de însoțire		3.75		5
3	CRITERII FUNCTIONALE					2.725	27.25%	10
		3,1,1	Depozitare numerar (noaptea)	mic < 10000 EUR		0.625		2.5
		3,1,2	Nivel operatiuni cash	mic < 10000 EUR / zi		0.375		1.5
		3,1,3	Numar salariati	>3		0.375		1.5
		3,1,4	Existența procedurilor de lucru de securitate	proceduri existente și însușite de personal		1.25		2.5
		3,1,5	Intreruperi alimentare EE	UPS / Generator alimentare echipamente securitate si comunicatii		0.1		1
		3,1,6	Intreruperi comunicatii	Back-up comunicatii securitate in alt mediu tehnic decat cel de baza		0		1
4	ALTE CRITERII					-5		0
		4.1	Elemente de evaluare cu efect de creștere a riscului	Fără elemente de evaluare cu efect de creștere a riscului		0	0	10
		4.2	Elemente de evaluare cu efect de diminuare a riscului	Impact mediu (5,6)		-5	50	-10
PUNCTAJ TOTAL						52	52.00%	100
CONCLUZIE						NIVEL DE RISC ACCEPTABIL		

000024

DETALII ALTE CRITERII	Elemente de evaluare nenominalizate		Comentarii evaluator	Punctaj
4.1 Elemente de evaluare cu efect de creștere a riscului - punctaj total				0
SE DESCRIU AMENINTARI SI VULNERABILITATI SPECIFICE IDENTIFICATE DE EVALUATOR, CU EFECT DE CREȘTERE A RISULUI	4.1.1			
	4.1.2			
	4.1.3			
	4.1.4			
	4.1.5			
	4.1.6			
	4.1.7			
	4.1.8			
	4.1.9			
	4.1.10			
4.2 Elemente de evaluare cu efect de diminuare a riscului - punctaj total				5
SE DESCRIU MASURI SUPLIMENTARE DE SECURITATE SAU SITUATII/CARACTERISTICI SPECIALE CU EFECT DE DIMINUAREA RISULUI	4.2.1	<i>Instalarea unor sisteme pentru detectia și stingera incendiului</i>	<i>Detectie în toată clădirea; stingere cu gaz inergen în arhivă, casierie, cameră tehnică, birou documente secrete</i>	5
	4.2.2			
	4.2.3			
	4.2.4			
	4.2.5			
	4.2.6			
	4.2.7			
	4.2.8			
	4.2.9			
	4.2.10			

DATA ELABORĂRII

EVALUATOR	DENUMIRE/NUME și PRENUME	ȘTAMPILA/SEMNATURA
PERSOANA JURIDICĂ/ FIZICĂ AUTORIZATĂ		
REPREZENTANT LEGAL		
SPECIALIST/EXPERT		

3	R0003	Risc de 'SPIONAJ' în zonele 'Zona echipamentelor de securitate', 'Zona administrativă'	tehnologiei informațiilor a dus și la creșterea riscului de spionaj sau hacking. Furtul de informații secrete din bazele de date referitoare, de exemplu, la achizițiile publice în faza de proiect sau în derulare, datele de identificare ale cetățenilor contribuabili, situația patrimoniului, acțiuni aflate pe rolul instanțelor în care este implicată primăria, accesarea ilegală a sistemului de supraveghere video pentru monitorizarea agenților de pază, în vederea planificării și lansării atacului asupra obiectivului sau pentru furtul de date biometrice din server-ul de stocare CCTV, urmat de	Acțiunile de spionaj sau hacking sunt mijlocite și de măsurile insuficiente de securitate fizică, respectiv de neimplementarea procedurilor de securitate și, în general, a standardelor naționale de protecția informațiilor clasificate secret de serviciu.	3	3	3	D	Ridicat	DA	- Asigurarea calității imaginilor care sa permită identificarea clienților - Asigurarea accesului controlat în zona de depozitare - Asigurarea accesului controlat în zona de acces - Proceduri de lucru de securitate - Instruirea personalului cu privire la procedurile de lucru de securitate - Depozitarea valorilor în seif certificat amplasat în incintă separată - Intocmirea și avizarea proiectului sistemului tehnic de securitate - Revizia sistemului tehnic de securitate - Contractarea de servicii de mentenanță a sistemului tehnic de securitate - Utilizarea unui dispecerat/serviciu propriu de monitorizare	2	B	Minor
4	R0004	Risc de 'CALAMITATI NATURALE' în zonele 'Zona perimetrală', 'Zona parării auto'	Există riscul de prăbușire a unei părți din structură, a unei țigle, de exemplu, în zona perimetrală și de acces în unitate sau a unui candelabru, în interiorul clădirii, în cazul unui cutremur.	Cauzele sunt naturale și riscul de neevitat, însă consecințele pot fi evitate prin verificări periodice ale structurii de rezistență a clădirii și luarea măsurilor ce se impun.	3	1	1	D	Moderat	DA	- Proceduri de lucru de securitate	2	B	Minor
5	R0005	Risc de 'ACCIDENTE TEHNOLOGICE' în zonele 'Zona de tranzacționare', 'Zona echipamentelor de securitate', 'Zona administrativă'	Risc de electrocutare.	Neverificarea periodică a aparatelor electrice și a rețelilor aparente, a prizelor de pământ.	3	1	1	D	Moderat	DA	- Proceduri de lucru de securitate - Instruirea personalului cu privire la procedurile de lucru de securitate	2	B	Minor

Minor	0	5
Moderat	2	0
Ridicat	3	0

Tabelul riscurilor de securitate fizică - Primăria Municipiului Timișoara

Nr crt	Cod risc	Denumire risc	Descriere risc	Cauzele riscului	Mijloace de control existente	Nivel frecvență	Nivel vulnerabilitate	Nivel plauzibilitate	Nivel impact	Nivel risc	Tratare da/nu	Mijloace de control propuse	Nivel plauzibilitate (rezidual)	Nivel impact (rezidual)	Nivel risc (rezidual)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	R0001	Risc de 'FURT' în zonele 'Zona de tranzacționare', 'Zona de transfer', 'Zona echipamentelor de securitate', 'Zona parcurii auto', 'Zona administrativă'	furturile sunt lucruri obișnuite și de așteptat în societatea contemporană, acestea reprezintă, pur și simplu, realitatea cotidiană. Plecând de la acest fapt, în descrierea riscului de furt din cadrul acestui raport, vom enumera numai câteva aspecte. În sediul primăriei intră și ies zilnic, zilnic, pe parcursul întregului an, câteva sute de persoane, angajați proprii, furnizori de produse și servicii, dar și cetățeni cu probleme specifice administrației locale. Toți acești oameni au asupra lor bunuri mărunte, bijuterii sau bani, care pot face obiectul unor acte de furt.	Sumele mari de bani sau bunurile / informațiile cu valoare mare au constituit întotdeauna o motivație puternică pentru infractori.	- Asigurarea supravegherii video a zonei de lucru cu clienții - Asigurarea calității imaginilor care să permită recunoașterea clienților - Instituirea pazei umane permanente - Asigurarea transportului de valori cu mijloace de transport amenajate și personal de pază/echipaj de însoțire - Limitarea plafonului de numerar depozitat peste noapte - Instalare compartiment operator în incinta distinctă din elemente constructive necertificate - Depozitarea valorilor în seif necertificat și ancorat, amplasat în spațiul comun - Asigurarea transferului de numerar către exterior prin ușa de acces inaccesibilă clienților - Amplasarea echipamentelor de securitate în încăperi separată inculiată mecanic - Actualizarea și reavizarea planului de pază	3	2	2	D	Ridicat	DA	depozitare - Asigurarea posibilității semnalizării stării de pericol în spațiile cu valori - Asigurarea posibilității semnalizării stării de pericol personal de conducere și în spațiile de tranzacționare - Instalare buton unic semnalizare ulterioară producere jaf - Asigurarea posibilității semnalizării forțării seifului/tezaurului - Conectare la dispecerat monitorizare - Supravegherea electronică perimetrală a obiectivului și imobilului - Supravegherea video a zonelor de acces, tranzacționare, depozitare, expunere, procesare și transfer - Asigurarea calității imaginilor care să permită identificarea clienților - Usă de acces pentru clienți cu deschidere controlată din interior - Asigurarea accesului controlat în zona de depozitare - Asigurarea accesului controlat în zona de acces - Asigurarea accesului controlat în zona echipamentelor de securitate - Asigurarea accesului controlat în zona de tranzacționare - Utilizare back-up comunicații securitate în alt mediu tehnic decât cel de bază - Utilizare UPS / generator pentru alimentarea echipamentelor de securitate și comunicații - Proceduri de lucru de securitate	2	B	Minor
2	R0002	Risc de 'VANDALIZARE' în zonele 'Zona de acces în unitate', 'Zona perimetrală', 'Zona de tranzacționare', 'Zona echipamentelor de securitate', 'Zona parcurii auto', 'Zona administrativă'	Există riscul de vandalizare în cazul unui contribuabil nemulțumit, de exemplu, sau în cadrul unui concurs de infracțiuni, respectiv furt, urmat de vandalizarea imobilului.	Atitudinea incorectă fie a angajaților, fie a contribuabililor poate degenera în stări conflictuale care să ducă la acte de vandalism.	- Asigurarea supravegherii video a zonei de lucru cu clienții - Instituirea pazei umane permanente	3	2	2	D	Ridicat	DA	depozitare - Asigurarea posibilității semnalizării stării de pericol în spațiile cu valori - Asigurarea posibilității semnalizării stării de pericol personal de conducere și în spațiile de tranzacționare - Instalare buton unic semnalizare ulterioară producere jaf - Asigurarea posibilității semnalizării forțării seifului/tezaurului - Conectare la dispecerat monitorizare - Supravegherea electronică perimetrală a obiectivului și imobilului - Supravegherea video a zonelor de acces, tranzacționare, depozitare, expunere, procesare și transfer - Asigurarea calității imaginilor care să permită identificarea clienților - Usă de acces pentru clienți cu deschidere controlată din interior - Asigurarea accesului controlat în zona de depozitare - Asigurarea accesului controlat în zona echipamentelor de securitate - Asigurarea accesului controlat în zona de tranzacționare - Utilizare back-up comunicații securitate în alt mediu tehnic decât cel de bază - Utilizare UPS / generator pentru alimentarea echipamentelor de securitate și comunicații - Proceduri de lucru de securitate	2	B	Minor

Tabelul 1: Grila de evaluare a valorii activelor relevante pentru securitatea fizică

Nr crt	Nivel		Nesemnificativ	Minor	Moderat	Major	Catastrofic
	Criteria	A					
1	Afectarea sănătății și/sau vieții angajaților, clienților	Nu se aplică	Nu afectează sănătatea și/sau viața angajaților sau a clienților	Nu afectează ușoară a sănătății uneia sau mai multor persoane (este suficientă intervenția personalului medical al unității)	Afectarea sănătății angajaților sau clienților fiind necesară intervenția personalului medical de specialitate	Afectarea gravă a sănătății angajaților sau clienților (rănire, intoxicare, spitalizare etc.)	
2	Pierderi legate de întreruperea funcționării	Nu se aplică	Nu afectează funcționarea în niciun fel	Nu afectează funcționarea datorită rezervelor care intră automat în flux	Nu afectează funcționarea dar reduce drastic nivelul de redundanță și siguranță	Întreruperea de scurtă durată a funcționării (max. 2 ore); poate fi soluționat în timpul respectiv prin resursele interne ale unității	
3	Pierdere financiară directă	Nu se aplică	Sub 7.500 Euro	Între 7.501 și 37.500 Euro	Între 37.501 și 150.000 Euro	Între 150001 și 1.500.000 Euro	
4	Pierdere financiară indirectă Redundanță/durata de înlocuire a activului	Nu se aplică	Nesemnificativă Există redundanță sau nu este necesară înlocuirea	Minoră Activul poate fi înlocuit imediat (max. 24h)	Moderată Activul poate fi înlocuit în termen de câteva zile	Măjoră Înlocuirea activului se poate face într-un interval de câteva săptămâni	
5	Afectarea imaginii companiei	Nu se aplică	Fără ecou	Articol în media locală	Articol în media locală și investigație a autorităților locale	Articol în media națională și investigații ale autorităților locale	
6	Pierdere clienți	Nu se aplică	Nu există	Sub 2%	Între 2 și 5%	Între 5 și 10%	
7	Afectarea conformității cu prevederile legale, contractuale etc.	Nu se aplică	Nu afectează	Posibil de remediat în timp util pentru a se evita o penalitate	Amenda, plata daune etc. sub 10.000 lei	Penalitati între 10.001 si 100.000 lei sau contraventive	
8							

Tabelul 2: Scala de frecvență

Indicatori	Indice	Nivel
este probabil să nu apară niciodată frecvența mai mică decât o dată la 20 ani	1	improbabil
poate apărea doar în circumstanțe profesionale excepționale nu este de așteptat să se întâmple nu a fost semnalat în domeniul de activitate frecvența mai mică de o dată la 10 ani	2	foarte puțin probabil
ar putea apărea în anumite circumstanțe profesionale se poate întâmpla ocazional s-a întâmplat în domeniul de activitate cel puțin o dată în intervalul de 5 ani	3	posibil
va apărea probabil în multe circumstanțe profesionale se va întâmpla probabil, dar nu va reprezenta o problemă persistentă pentru domeniul de activitate s-a mai întâmplat în trecut cel puțin o dată într-un interval de 2 ani	4	probabil
este de așteptat să apară în majoritatea circumstanțelor profesionale se va întâmpla, eventual frecvent iminent frecvența mai mare decât o dată în fiecare an	5	aproape sigur

000027

pozita
sigura
pații
sigura
sonal
zacti
stalar
ducer
sigura
ului/te
onect
prave
ectivul
prave
zacti
nsfer
sigura
ntific
să de
trolat
sigura
pozitar
sigura
sigura
ipame
sigura
zacti
lizare
diu tel
lizare
ipame
rocedu
pozitar
sigura
pațiile
sigura
sonal
zacti
stalar
ducer
sigura
fului/te
onecte
prave
ectivul
prave
zacti
nsfer
sigurar
ntificar
să de
trolată
sigurar
pozitar
sigurar
sigurar
ipame
sigurar
nzactio
lizare
diu teh
lizare
ipame
rocedu

Tabelul 3: Schema de determinare a indicelui riscului de securitate fizică

Plauzibilitate		Impact		Indice risc	
1	improbabil	A	nesemnificativ		
2	foarte puțin probabil	B	minor	Minor	1A, 2A, 3A, 1B, 2B
3	posibil	C	moderat	Moderat	4A, 5A, 3B, 4B, 1C, 2C, 3C, 1D
4	probabil	D	major	Ridicat	5B, 4C, 5C, 2D, 3D, 4D, 1E, 2E
5	aproape sigur	E	foarte semnificativ	Critic	5D, 3E, 4E, 5E

Diagrama plauzibilitate impact - Primăria Municipiului Timișoara

Riscuri curente

Critic						
Ridicată						
Moderat					R0003	
Minor					R0001 R0002	
Nesemnificativ					R0004 R0005	
						Critic

Plauzibilitate

Impact

000030

Tim
as
al 3
ep
let
ip
ula
rm
al
en
om
15
ele
lul
co
ur
cli
ib
dis
lei
e t
ar
ar



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Nr.cerere:	177
Ziua	0.
Luna	09
Anul	201

TEREN intravilan

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

Adresa: Timisoara, Bulevardul D. Loga, nr. 1

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	402772	Din acte: -; Masurata:4.200	

Nr. CF vech
Nr. topografic: 1.

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	402772-C1	Timisoara, Bulevardul D. Loga, nr. 1	CLADIRE CU 2 ETAJE (LIC. COMERCIAL V. BABES)

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale	Observatii / Referinte
371 / 16.02.1949 Contract de vanzare-cumparare	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, posesor la localizare, expropriere, unificare si schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1 (provenita din conversia CF 1) nota marginala nerezolvata in fond cu nr.23424/1998 si 23754/1998
1) PRIMARIA MUN. TIMISOARA	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Handwritten signature

000031

Anexa Nr. 1 la Partea I

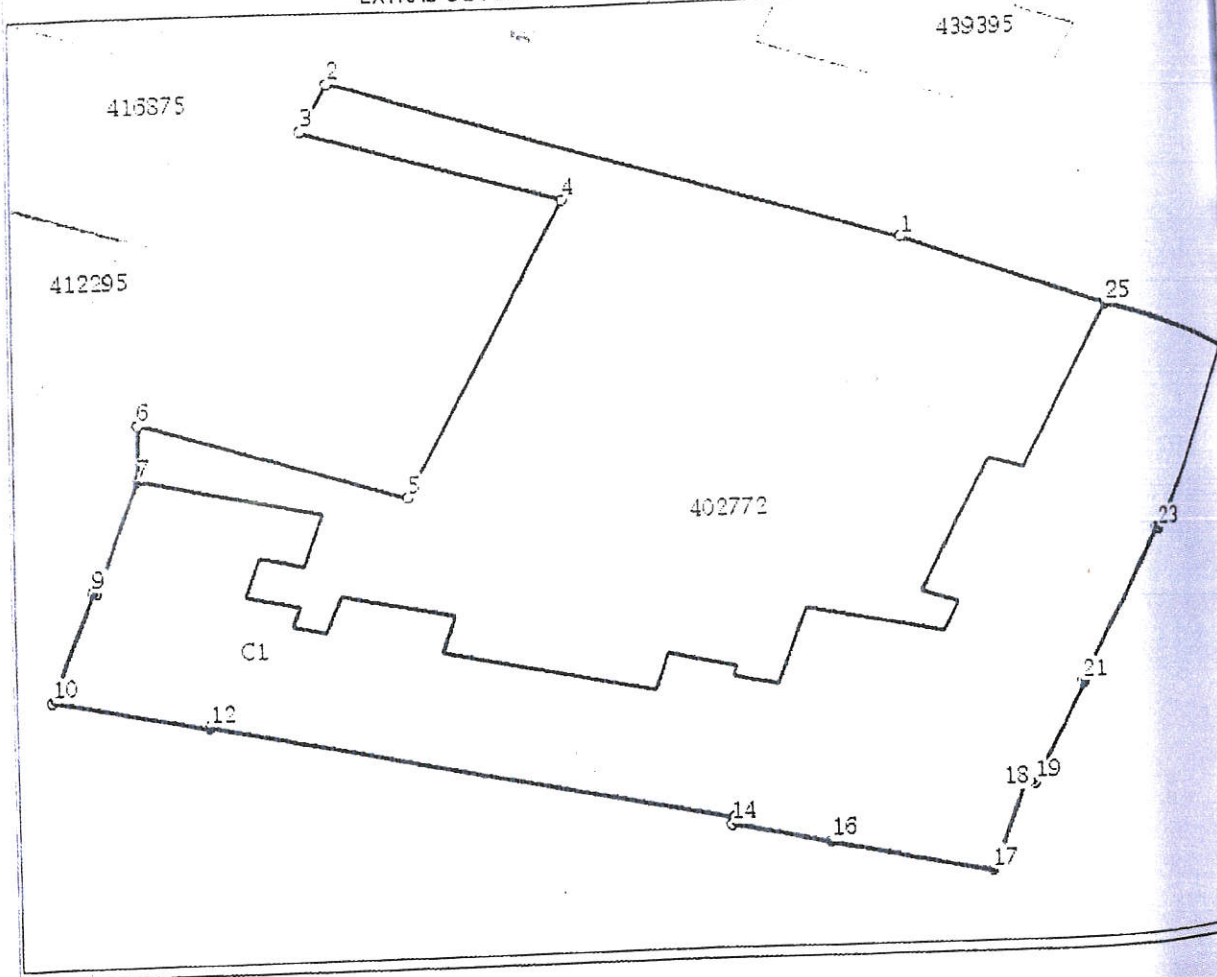
TEREN intravilan

Adresa: Timisoara, Bulevardul D. Loga, nr. 1

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
402772	4.200	...

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL (DETALII LINIARE IMOBIL)



Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata: 4.200	-	-	12/1	

Date referitoare la constructii

*Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	402772-C1	constructii de locuinte	Din acte: -; Masurata: 1.880	Cu acte	CLADIRE CU 2 ETAJE (LIC. COMERCIAL V. BABES)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment''' (m)
1	2	47,964
3	4	21,712
5	6	22,262
12	12	12,12

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment''' (m)
2	3	5,366
4	5	33,611
6	7	5,958
8	9	0,26

Lungime Seg

Valorile lung

Punct

inceput

Pur

sfar

15

17

19

21

23

25

Lungimile s

Distanta d

tru acest

N

68193

19005

17946

16753

ric că p

rest birc

entul ex

care se s

suscept

achitat

iliară cu

oluțion:

2016

liberări

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
15	15	0,1
17	18	9,75
19	20	11,201
21	22	17,237
23	24	20,96
25	1	17,586

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
16	17	12,94
18	19	0,772
20	21	0,24
22	23	0,297
24	25	12,5

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt.	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	68193	2014-04-28		Consultare/Informare
2	190050	2014-11-13		Consultare/Informare
3	179464	2015-10-07		Consultare/Informare
4	167538	2016-08-16		Consultare/Informare

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. TM4007371/02-09-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
02/09/2016

Asistent-registrador
IOAN-DORIN JUDA

Referent,

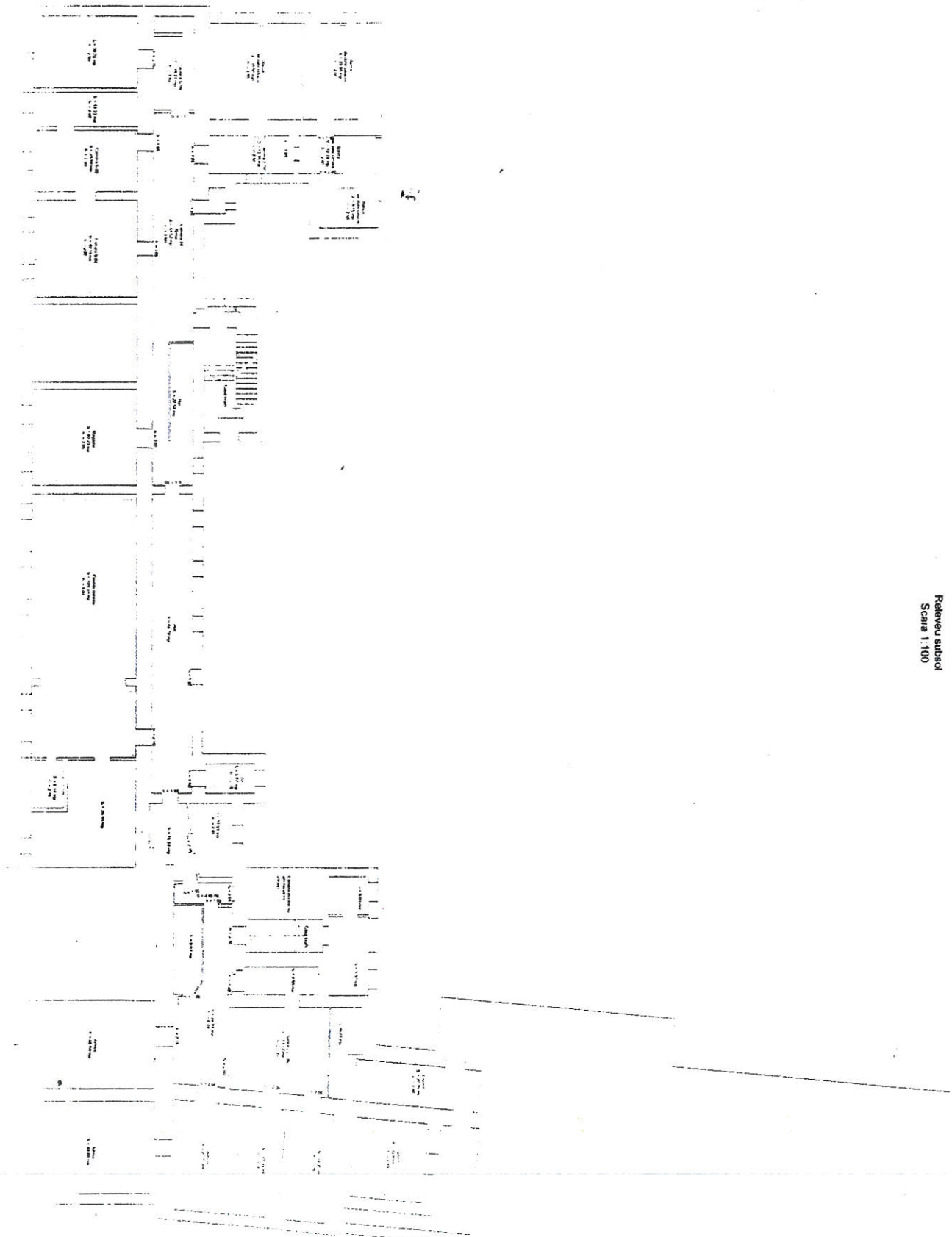
Data eliberării,
/ /

06 SEP 2016

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

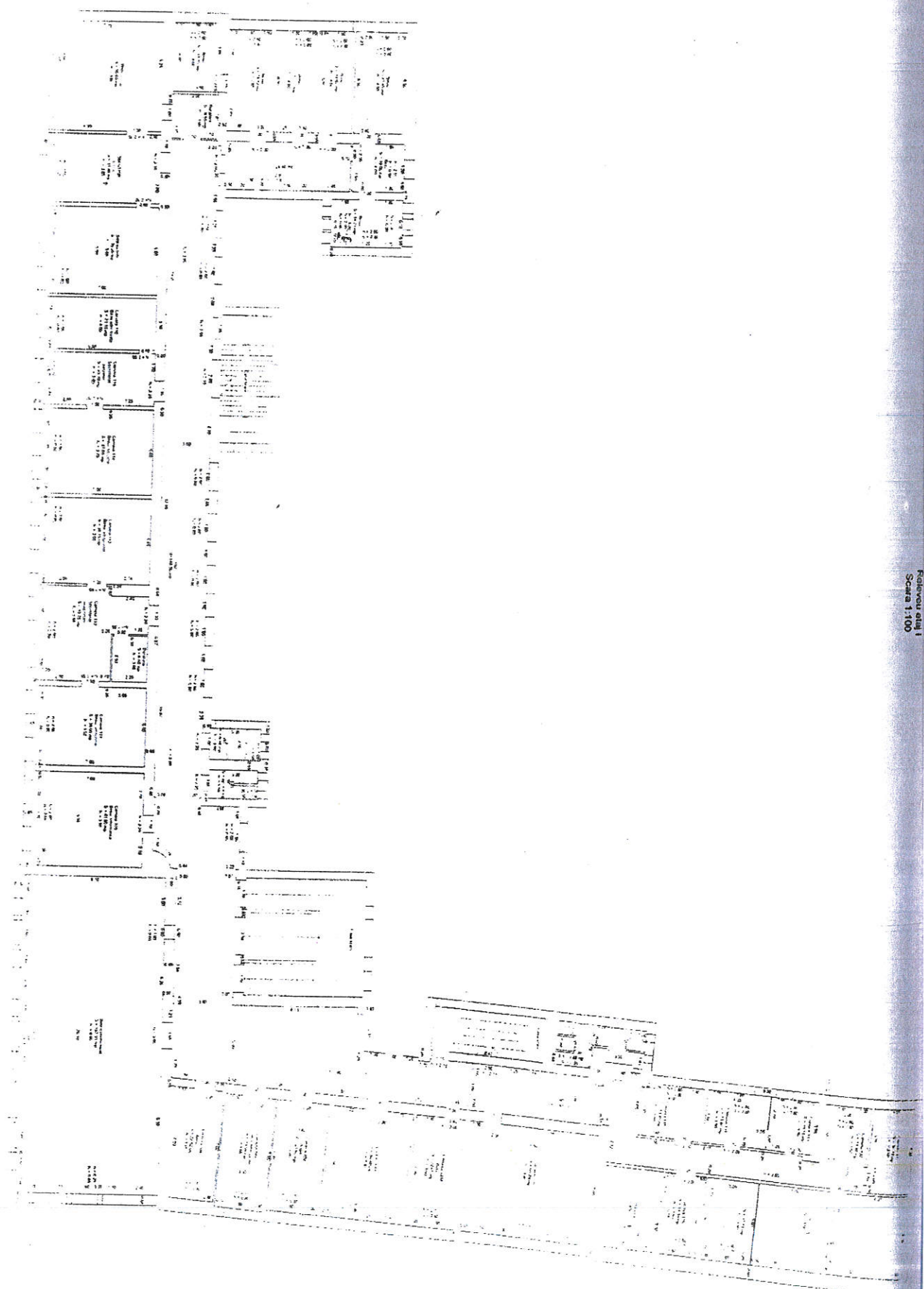
000032

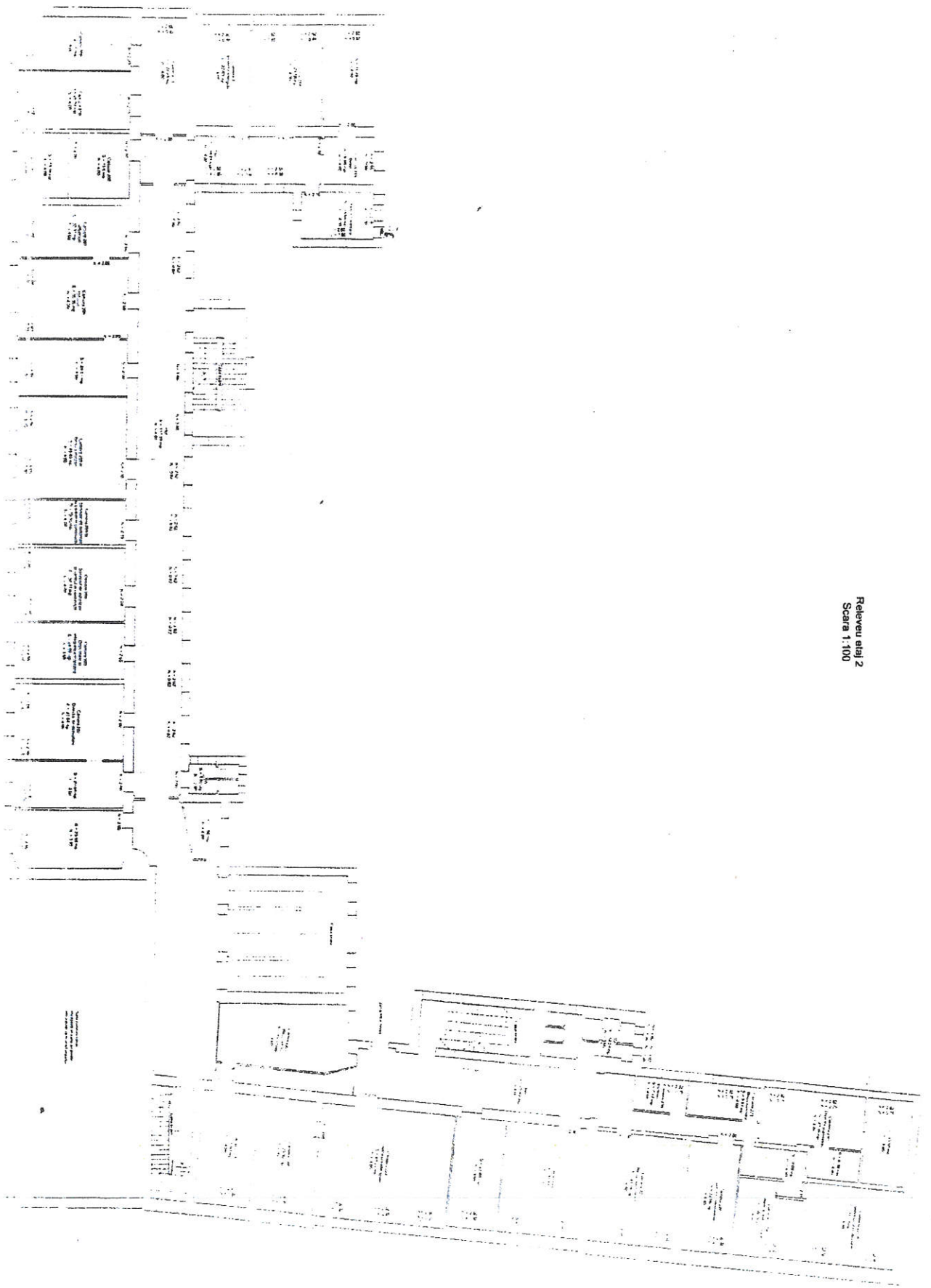


Relieful subscd
Scara 1:100

13/06/2014

000033





Relieva etaj 1
Scara 1:100

Relieva etaj 2
Scara 1:100

000034

