



Nr. UR2022- 000901/07.04.2022

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

PUZ - "Extindere zonă urbanizată prin PUZ aprobat prin HCL 535/2019 cu circulație auto și spații verzi"

Amplasament: zona Calea Sagului CF nr. 444384, extravilan Timisoara

Beneficiar: SEDAKO IMOBILIARE;

Proiectant: SC RD SIGN SRL.

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în scris la **Serviciul Relationare Directa cu Cetățenii** (cam. 12) a Primăriei Municipiului Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, sau pe adresa de e-mail dezvoltareurbana@primariatm.ro, referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă pe site-ul Primăriei municipiului Timisoara www.primariatm.ro in sectiunea Planuri urbanistice/ Planuri urbanistice supuse informarii si consultarii publicului sau la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, **până la data de 25.03.2022.**

În acest scop, beneficiarul documentatiei a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Generală Urbanism și Planificare Teritorială, a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. si 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timisoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului, au fost notificati cetatenii ale caror proprietati sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați :

- SPORT MECHANICAL WORKSHOP SRL - Calea Șagului, Metro I, cu acces din DE1227/1/1, nr. 4
- Metro "Cash&Carry" Timisoara Sud – Calea Sagului nr. 194
- Rosi-Ita Uno srl (CF 434366) - Calea Sagului KM 8+700 m dreapta
- Verni & Fida srl (CF 412936) – str. Napoli nr. 1
- Macchine per Caffè Espresso - Calea Sagului KM 8+300 m dreapta
- Paul Trans Service - Calea Șagului DN 59 Km 8+700 m (Parc Industrial Monlandys), Strada Palermo, Timișoara 307221
- Metallika (centru reciclare) - Strada Milano, Timișoara 300517
- Veradi Trade SRL - Strada Milano, Timișoara 300517
- SC ADIENT AUTOMOTIVE SRL - Calea Sagului Km 5 dreapta
- SC LEROY MERLIN SRL - Calea Sagului DN59
- SC INTERCOLOR SRL - Calea Sagului Km 7 + 550 m dreapta
- SC FACTOITOBX SRL - Calea Sagului Km 5 dreapta
- Sage Automotive Interiors Romania - Calea Sagului Km 5
- Doctor Oil - Servicii de reparații hidraulice - Calea Sagului DN59 Km 8 + 700m
- Truck service (DAF,MAN,VOLVO,MERCEDES,FORD IVECO RENAULT SCANIA Service camioane multibrand – str. Parma
- S.C. DEGAMI S.R.L. - Cc1228/2/2/4 – Chisoda, Str. Nicolae Firu 72

- S.C. POD CONSTRUCT S.R.L. - Cc1228/2/3 – Timisoara, Str. Simion Barnutiu nr. 11 A, Scara B, Etaj 1, Ap. 1
- SC SAPIENT VEST SRL –Jud. Bihor, Com Salard, str. Salard nr. 172B

Consultarea documentației a fost făcută pe site-ul Primăriei municipiului Timisoara www.primariatm.ro in sectiunea Planuri urbanistice/ Planuri urbanistice supuse informarii si consultarii publicului/2021 în perioada **01.03.2022 - 25.03.2022**.

La intalnirea cu proiectantul SC RD SIGN SRL, programată a se organiza în data de 15.03.2022, între orele 13.00 – 14.00, prin platforma online Zoom, nu a participat nici o persoană interesată.

Nu au fost formulate sugestii și obiecții din partea publicului, cu privire la documentatia PUZ ”Extindere zonă urbanizată prin PUZ aprobat prin HCL 535/2019 cu circulație auto și spații verzi”, zona Calea Sagului CF nr. 444384, extravilan Timisoara, beneficiar SEDAKO IMOBILIARE, proiectant: SC RD SIGN SRL.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului, Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal - „Extindere zonă urbanizată prin PUZ aprobat prin HCL 535/2019 cu circulație auto și spații verzi”, zona Calea Sagului CF nr. 444384, extravilan Timișoara, beneficiar SEDAKO IMOBILIARE, proiectant: SC RD SIGN SRL, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.



CONSILIER
Liliana IOVAN