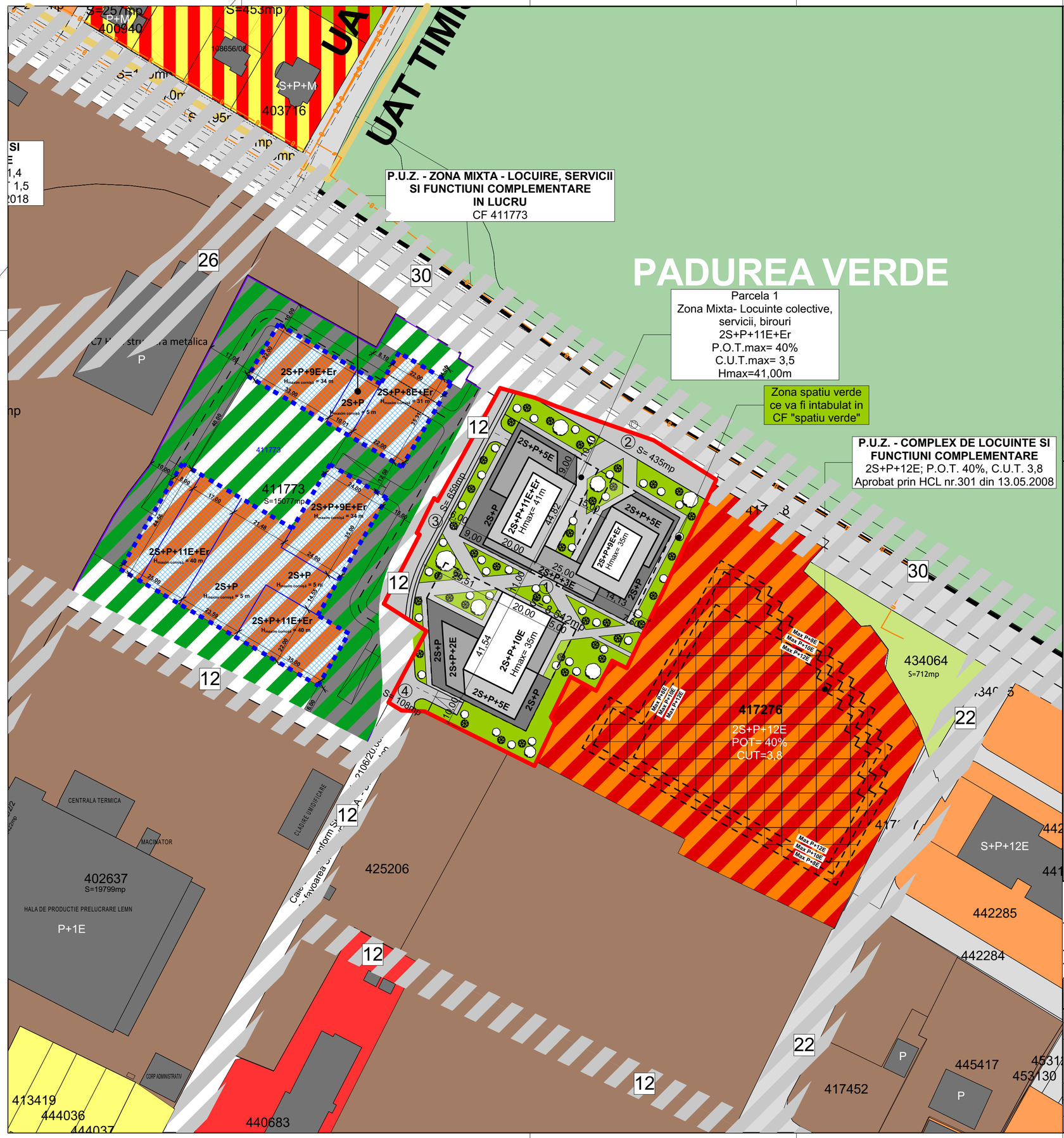
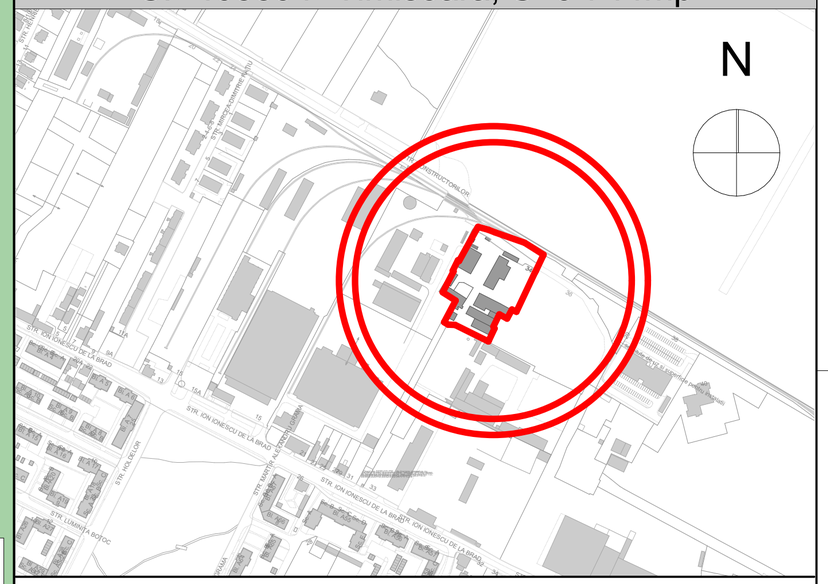
P.U.Z. - ZONA MIXTA
Locuinte colective, servicii, birouri
CF 405394- Timisoara, S=9 744mp





LIMITE

- Limita teritoriului administrativ
- Limita teren propus spre urbanizare

ZONIFICARE

- Locuinte regim mic de inaltime existente
- Locuinte regim mediu/mare de inaltime existente
- Zona institutii publice si servicii existente
- Zona unitati industriale / depozitare existente
- Zona mixta-locuinte colective, servicii si birouri
- Spatii verzi propuse
- Drumuri si alei pietonale, zone de protectie propuse
- Paduri
- Constructii propuse
- Vegetatie propusa

Zone funcționale		Situație existentă		Situație Propusă			
		S (mp)	%	S (mp)		%	
Zonă mixtă	Locuinte colective, servicii, birouri	-	-	4 811	8 542	49,37	87,67
	Spatii verzi amenajate	-	-	3731		38,29	
Drumuri si alei pietonale, zone de protectie		-	-	1202		12,33	
Total		9 744	100	9 744		100	

PROPUNERE DE MOBILARE. sc. 1:1000

SPECIALIST RUR	arh. Cretu Emanuel			
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

PROCAD — Spațiile calității pentru ți pe

J 35/ 555/ 2005
T I M I S O A R A
str. Sucoava nr. 13
tel. 0729 151113
tel. 0256 430856

SR EN ISO 9001: 2008 · SR OHSAS 18001: 2008 · SR EN ISO 14001: 2005

Titlu proiect: Zona mixta: locuinte colective, servicii, birouri

Proiect nr.: AU 81/2021

SEF PROIECT	arh. Ion Prunici	Scara: 1:1000	Beneficiar: SC IUKO LAND INVEST SRL
PROIECTAT	arh. Ion Prunici arh. stag. Mihai Ardelean	Data: 12.2021	Titlu plansa: PROPUNERE DE MOBILARE
DESENAT	arh. stag. Mihai Ardelean		

Faza: A.O.

Plansa nr.: U.05