



LEGENDA

LIMITE
 - Zona reglementata prin prezentul PUZ
 - Suprapunere cu limite parcele noi propuse
 - Limita cadastrala terenuri vecine

ZONIFICARE
 - Teren proprietate publica de interes local
 - Teren proprietate privata persoane fizice si juridice
 - Teren in proprietate publica de interes national (canal si DN)
 - Teren proprietate privata ce va fi cedat catre A.N.I.F. in vederea relocarii HCn
 - Accese propuse

PROPUNERE DE CEDARE SI RELOCARE SUPRAFETE

CF	SUPRAFATA TEREN AFECTATA EXISTENTA	SUPRAFATA CEDATA/RELOCATA PROPUSA	MODALITATE CEDARE
HCn	2 616 mp	2 616 mp din care LOT 3	SCHIMB TEREN
DE 1317/1 CF nr. 425118	1 346 mp	1 828 mp din care 1 346 mp + 482 mp suprafata parte din LOT 5	SCHIMB TEREN CEDARE
DE 1318/4 CF nr. 425118	1 061 mp	1 097 mp din care 1 061 mp + 36 mp suprafata parte din LOT 7	SCHIMB TEREN CEDARE
DE 1318/3 CF nr. 424832	1 625 mp	22 652 mp din care 1 625 mp + 21 027 mp suprafata LOT 5 + LOT 6	DE 1318/3 EXISTENT CEDARE PENTRU LARGIRE

NOTA: IN VEDEREA REALIZarii RELOCARII SE VOR EFECTUA O SERIE DE DEZMEMBRARI LA NIVELUL CF-URILOR EXISTENTE, DUPA CARE SE VOR EFECTUA OPERATIUNILE CADASTRALE NECESARE IN VEDEREA REALIZarii NOIILOR LOTURI PROPUSE PRIN PREZENTUL P.U.Z.



Coordonator R.U.R.:	urb. Carmen Falnița	referențial expertiza nr.	
Beneficiar:	S.C. LEVANT PROJECT S.R.L.	Beneficiar:	S.C. GELSEN-GSN CONSTRUCT S.R.L.
S.C. LEVANT PROJECT S.R.L. Timisoara, str. Alexandru Macedonski, nr. 1 tel: 0744 960 040, email: miron_suteu@yahoo.com		Titlu proiect: PUZ - ZONA MIXTA: SPATII COMERCIALE, BIROURI, SERVICII INDUSTRIE NEPOLUANTA, PRODUCTIE SI DEPOZITARE AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE, TOTEM/UNIPOL, SEMNALISTICA PE FATADE SI IN INCINTA. AMENAJARE ACCES SI LOCURI DE PARCARE IN INCINTA.	
SPECIFICATIE	NUME SEMNATURA	Scara:	Amplasament, jud. Timis, mun. Timisoara
Proiectat si desenat:	arb. Ana Suteu arb. Bianca Penescu arb. Lucian-Ioana Dan arb. Ioana Petruș	Data:	01/2021