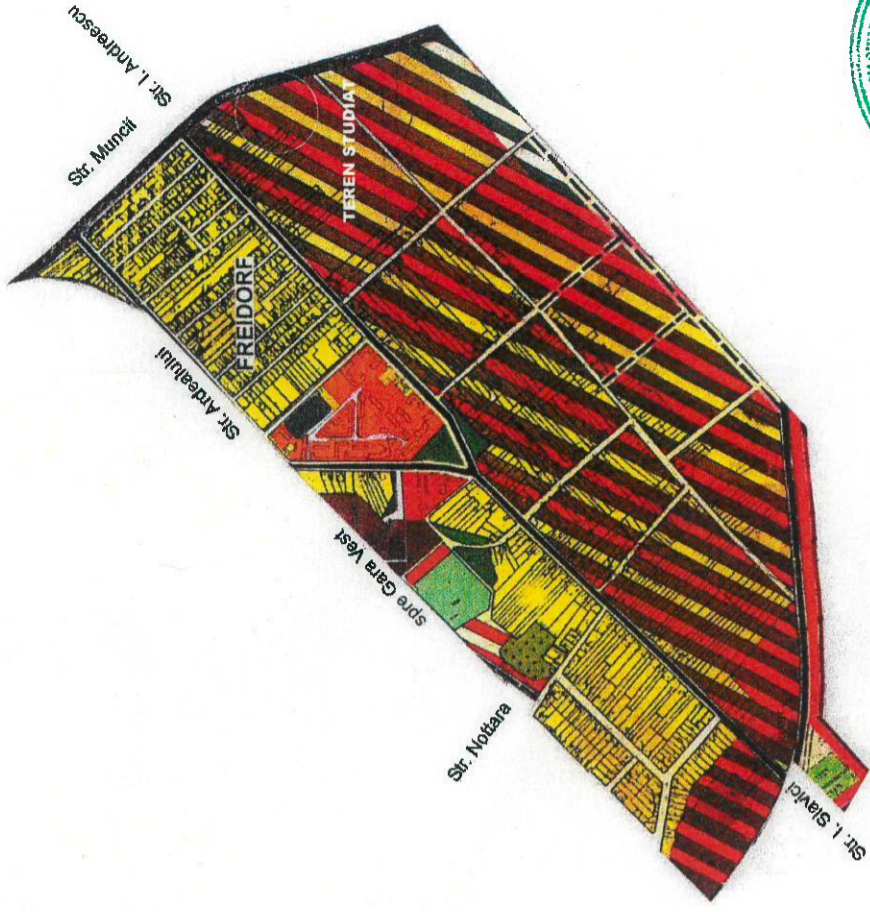


**PLAN URBANISTIC ZONAL**  
ZONA CASE INSIRUITE

UTR 58



PLAN EXTRAS DIN P.U.G. 2002 - UTR 58

**LEGENDA:**

- Limita de proprietate teren reglementat
- Limita de proprietate dupa donatie pentru drum in vederea constituirii prospectului stradal de 12m
- Teren proprietate privata a persoanelor fizice si juridice
- Teren proprietate privata de interes local, care urmeaza a fi donat (CF nr. 406048 Timisoara), conform PUZ HCL 359/29.07.2008 in vederea constituirii prospectului stradal de 12m
- Teren ce se va ceda domeniului public al UAT-ului Timisoara
- Zona verde compacta 5% ce va avea acces public
- Teren proprietate publica de interes national
- Interdictie de construire 20m din ax C.F. - zona de siguranta
- Limita cadastrala CFR
- Limita siguranta CFR - 20 m din ax C.F.

Emiterea Autorizatiei de Construire este conditionata de trecerea terenului de drum in domeniul public.



<b>Atelierele ArhiTECH</b> proiectare complexa in constructii civile si industriale S.C. Atelierele ArhiTECH S.R.L. Timisoara, Bld. Eroilor de la Tisa, nr.77, Et.1 Reg. Com. J35/3726/2004 C.U.J. R17025085 Tel. 40256406033 E-mail: office@arhitech.ro		Beneficiar: Corlan Cristian - Ioan si Corlan Simona Amplasament: Timisoara, CF. nr. 433209, jud. Timis	Proiect nr.: 34/COR/19
Sef proiect arh. Eugen Filip	Semnatura 	Scara: 1:500	Faza: PUZ
Proiectat arh. Eugen Filip	Data: 05.2021	Titlu proiect: PUZ LOCUINTE INSIRUITE IN REGIM DE INALTIME P+E+M	Planşa nr.: U05
Desenat arh. Eugen Filip		Titlu planşa: Proprietatea asupra terenurilor	

