**ROMANIA**

**JUDETUL TIMIS**

**MUNICIPIUL TIMISOARA**

**CONSILIUL LOCAL**

**PROCES - VERBAL**

**Încheiat azi 05.05.2022 cu ocazia şedinţei ordinare a**

**Consiliului Local al Municipiului Timişoara**

**Preşedinte de şedinţă –DL. Viceprimar Ruben Lațcău**

**Din cei de 26 de consilieri au fost prezenţi 23**

**Au absentat: Stefan Sandu, Raul Ambrus, Aida Szilagyi si Andrei Mester**

**Din partea executivului participă: domnul primar Dominic Fritz, dl. viceprimar Tabără Amânar Cosmin Gabriel, domnul viceprimar Ruben Lațcău și dl. Secretar General Caius Șuli**

**Şedinţa a fost convocată prin Dispoziţia Primarului nr. 1080/29.04.2022**

**Anexă**

**La Dispoziția nr. 1080**

**Din data de 29.04.2022**

1. Aprobarea Procesului Verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Timișoara din data de 19.04.2022.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timişoara a terenurilor înscrise în CF nr. 419955 Timișoara și CF nr. 419956 Timișoara ce fac obiectul renunţării la dreptul de proprietate de către Pau Gheorghe și Pau Cornelia și trecerea terenurilor respective din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara cu destinația de teren pentru drum.
3. Proiect de hotărâre privind trecerea imobilului-teren înscris în CF nr. 401924 – Timișoara, din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Municipiului Timișoara, având categoria de folosință de curti construcții.
4. Proiect de hotărâre privind trecerea terenului identificat prin CF nr.446123 și CF nr.447050 necesar pentru realizarea obiectivului de investiții Conexiune între proiectul ”Amenajare drum de legătură între Calea Moșniței și DC149” și proiectul ”Varianta de ocolire Timișoara Sud”, din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul public al Ministerului Transporturilor.
5. Proiect de hotărâre privind închirierea imobilului situat în Timișoara, Bv. Revoluției 1989 nr. 12 în care funcționează Clinica de Cardiologie – ASCAR din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara.
6. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemţiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timişoara, la intenţia de înstrăinare a ap.SAD 1A, aferent imobilului din Timișoara, str.Vasile Alecsandri nr.2, etaj subsol, înscris în CF nr.405034-C1-U20 Timișoara, nr.cadastral 405034-C1-U20, la prețul de 200.000 euro.
7. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrãinare a ap.SAD3/A aferent imobilului din Timișoara, str.16 Decembrie 1989 nr.3, etaj subsol , identificat cu C.F nr.403073-C1-U3 Timișoara, nr.cadastral 403073-C1-U3, la prețul de 31.000 euro.
8. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemţiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timişoara, la intenţia de înstrăinare a ap. SAD3 aferent imobilului din Timișoara, str.Proclamația de la Timișoara nr.5, etaj S+P, identificat cu CF. 400669-C1-U37 Timișoara, nr.cadastral 400669-C1-U37, la preţul de 120.000 euro.
9. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemţiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timişoara, la intenţia de înstrăinare a ap.SAD1 C aferent imobilului din Timișoara, str.Vasile Alecsandri nr.2, et.1, identificat cu CF. 405034-C1-U22 Timișoara, nr.cadastral 405034-C1-U22, la prețul de 300.000 euro.
10. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemţiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timişoara, la intenţia de înstrăinare a ap.SPAȚIU COMERCIAL BAR aferent imobilului din Timișoara, Piața Unirii nr.11, etaj parter, cu CF nr. 407574-C1-U1 Timișoara, nr.cadastral 407574-C1-U1 (provenit din C.F vechi nr.132601, nr.topo 438/IX), la prețul de 107.000 euro.
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind gestionarea deseurilor din construcții și demolări în Municipiul Timișoara.
12. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la H.C.L. 18/17.01.2022 de aprobare a utilizarii excedentului aferent bugetului de fonduri externe nerambursabile, aflat in sold la 31.12.2021.
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor unice și a tarifelor distincte practicate de către RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A. în raport cu utilizatorii serviciului de salubrizare pentru activitatea de colectare și transport al deșeurilor municipale desfășurată în Zona 1 a județului Timiș, în baza Contractului de delegare prin concesiune a activității de colectare și transport a deșeurilor nr. 2303/08.12.2017.
14. Proiect de hotărâre privind ajustarea anuală a tarifelor la Contractul subsecvent de servicii nr. 16 din 11.02.2022 aferent Acordului – Cadru de servicii nr. 17 din 11.02.2019 privind activitățile specifice serviciului de salubrizare stradală în Municipiul Timișoara.
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2022 al Societății Drumuri Municipale Timișora SA.
16. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Studiului de Fundamentare, Caietului de sarcini și a Contractului Cadru privind delegarea gestiunii serviciului de salubrizare pentru activitatea de colectare a cadavrelor animalelor de pe domeniul public al Municipiului Timișoara și predarea acestora către unitățile de ecarisaj sau către instalațiile de neutralizare.
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico-economice - faza PT, a indicatorilor tehnico-economici - faza PT şi a Devizului General pentru obiectivul de investiții „Reabilitare fatade, acoperis si tamplarie la Liceul Pedagogic CARMEN SYLVA”.
18. Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Statului de funcții pentru Filarmonica ”Banatul” Timișoara.
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Timișoara la evenimentul aniversar organizat la Karlsruhe în Germania, dedicat împlinirii a 30 de ani de la semnarea acordului de înfrățire dintre orașe și alocarea sumei de 35.200 lei de la bugetul local în vederea participării la eveniment.
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea cotei de combustibil pentru Parcul Auto al Direcției de Asistență Socială a Municipiului Timișoara.
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „LOCUINȚE COLECTIVE”, str. Leandrului nr. 2A, CF nr. 442209 Timișoara.
22. Plângerea prealabilă nr. SC2022 – 007402/28.03.2022 a Asociației pentru Susținerea, Promovarea și Aplicarea Drepturilor Animalelor pentru revocarea în parte a Hotărârii Consiliului Local nr. 189/25.05.2021 - pentru completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 371/2007 privind constatarea și sancționarea contravențiilor pe teritoriul Municipiului Timișoara.
23. Adresa nr. SC2022 – 9364/18.04.2022 a Direcției Generală de Investiții și Mentenanță referitoare la corespondența Primăriei Municipiului Timișoara cu Consorțiul Alfa&Quantum Consulting S.P.R.L. – Maestro S.P.R.L. Insolvein S.P.R.L., completată cu Adresa nr. SC2022 – 10076/27.04.2022.
24. Adresa nr. SC2022 – 10134/28.04.2022 a Direcției Generală Investiții și Mentenanță referitoare la corespondența Primăriei Municipiului Timișoara cu Consorțiul Alfa&Quantum Consulting S.P.R.L. – Maestro S.P.R.L. Insolvein S.P.R.L.
25. Adresa nr.SC2022–008686/18.04.2022 a Direcției Patrimoniu privind Somația/Notificarea prealabilă a S.C. SHARARA S.R.L. cu privire la spațiul din strada Alba Iulia nr.2.
26. Informarea nr. SC2022 – 9544/19.04.2022 a Serviciului Cooperare Internațională, Interculturală și Economică privind nominalizarea a 2 consilieri locali în vederea participării la evenimentul organizat la Karlsruhe.
27. Adresa Consiliului Județean Timiș referitoare la adoptarea Hotărârii nr. 112/21.04.2022 privind aprobarea indexării taxelor locale de interes județean pentru anul fiscal 2023.

Proiectele de hotărâre înscrise pe Proiectul ordinii de zi, cu excepția pct.11, au fost inițiate de Primarul Municipiului Timișoara – domnul Dominic Fritz, și au fost trimise spre avizare comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

Proiectul de hotărâre de la pct. 11 al ordinii de zi a fost inițiat de doamna consilier Aida Szilagyi.

**DL.LAȚCĂU**: Avem o ordine de zi cu 27 de puncte și o ordine de zi suplimentară cu 8 puncte, fiind adăugată pe drive-ul de plen și o adresă din partea Primăriei către Consorțiul Alfa Quantum (punctul 8).

Supun la vot ordinea de zi, dar o să fac și câteva modificări agreate vis a vis de ordinea în care vom intra în plen. Pe Anexă avem punctul nr.1 - depunerea jurământului de către d-na Rusu Mihaela Paula și punctul nr.2 – Reorganizarea comisiilor pe domenii de specialitate. Reorganizarea se face ca urmare a faptului că avem un nou consilier local care depune jurământul astăzi și va intra pe comisiile care au fost vacantate de fostul consilier, d-nul Boldura. De asemenea, sunt două puncte pentru deplasarea de maine de la Karlsruhe a doi consilieri locali și a unei părți din aparatul de specialitate, punctele 19 și 26.

Supun la vot ordinea de zi și anexa, dar vom începe cu jurământul - punctul 1 din Anexa la ordinea de zi și ulterior cu Karlsruhe

**D-NA MUNTEANU**: Eu trebuie să mă abțin la punctul nr.13.

**DL.LAȚCĂU**: Propun să supunem la vot ordinea de zi.

21 de voturi pentru.

Domnule secretar, ce prezență avem?

**DL.SECRETAR**: 22 de consilieri.

**DL.LAȚCĂU**: Mai este un consilier care nu a votat. Mai așteptăm puțin.

**DL.SECRETAR**: 21 de voturi pentru.

**DL.LAȚCĂU**: Deschidem votul pentru ordinea de zi suplimentară.

**DL.SECRETAR**: 22 de voturi pentru.

**DL.LAȚCĂU**: Supunem la vot ordinea de zi în ansamblu:

**DL.SECRETAR**: 21 de voturi pentru.

**PUNCTUL 1 DIN ANEXA LA ORDINEA DE ZI**

1.**Depunerea Jurământului de către doamna RUSU MIHAELA-PAULA, supleant validat în conformitate cu prevederile art.122 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, prin Sentința Civilă nr 7740/14.04.2022 a Judecătoriei Timișoara**.

**DL.SECRETAR**: Judecătoria Timișoara, prin Hotărârea nr.7740 din 14.04.2022 validează mandatul de consilier local al d-nei Rusu Mihaela Paula.

**D-NA RUSU**: Jur să respect Constituția și legile țării și să fac cu bună-credință tot ceea ce stă în puterile și priceperea mea pentru binele locuitorilor municipiului din Timișoara. Așa să-mi ajute Dumnezeu!

**DL.PRIMAR**: Aș vrea foarte scurt să vă felicit pentru noua funcție. Este o colegă pe care o știu și cu care am lucrat de mult, un doctor respectat din Timișoara care a lucrat foarte mult la ideile pentru noul Spital Municipal, dar și în domeniul culturii.

**D-NA RUSU**: Mă bucur să fiu aici și să pot să îmi aduc contribuția la proiectele în special din domeniul medical, cultural. Sunt aici și sper să colaborăm. Mulțumesc.

**PUNCTUL 2 DIN ANEXA LA ORDINEA DE ZI**

2.**Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr.455/16.11.2020 privind organizarea comisiilor pe domenii de specialitate ale C.L.M.T., modificată**

**DL.LAȚCĂU**: Dacă nu sunt luări de cuvânt și nu sunt, deschid procedura de vot:

**DL.SECRETAR**: 23 de voturi pentru.

Suntem 23 de consilieri prezenți pentru că am validat încă un consilier.

**PUNCTUL 26 AL ORDINEI DE ZI**

26**.Informarea nr. SC2022 – 9544/19.04.2022 a Serviciului Cooperare Internațională, Interculturală și Economică privind nominalizarea a 2 consilieri locali în vederea participării la evenimentul organizat la Karlsruhe**

**DL.LAȚCĂU**: Se va lua la cunoștință

**PUNCTUL 19 AL ORDINEI DE ZI**

19**. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Timișoara la evenimentul aniversar organizat la Karlsruhe în Germania, dedicat împlinirii a 30 de ani de la semnarea acordului de înfrățire dintre orașe și alocarea sumei de 35.200 lei de la bugetul local în vederea participării la eveniment**

**DL.LAȚCĂU**: Dacă sunt luări la cuvănt?

**D-NA ROMOCEAN**: Trebuie să facem nominalizări. Grupul USR îl nominalizează pe d-nul Emanuel David.

**DL.LULCIUC**: Grupul PNL îl propune pe d-nul Dan Diaconu.

**DL.LAȚCĂU**: Propun supunerea la vot a acestui punct cu cele două nominalizări.

Deschid procedura de vot:

**DL.SECRETAR**: 23 de voturi pentru.

**PUNCTUL 1 AL ORDINEI DE ZI**

**1.Aprobarea Procesului Verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Timișoara din data de 19.04.2022**

**DL.LAȚCĂU**: Nu sunt luări de cuvânt. Deschid procedura de vot:

**DL.SECRETAR**: 23 de voturi pentru.

**PUNCTUL 2 AL ORDINEI DE ZI**

2.**Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timişoara a terenurilor înscrise în CF nr. 419955 Timișoara și CF nr. 419956 Timișoara ce fac obiectul renunţării la dreptul de proprietate de către Pau Gheorghe și Pau Cornelia și trecerea terenurilor respective din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara cu destinația de teren pentru drum**

**DL.LAȚCĂU**: Sunt luări de cuvânt? Nu sunt.

Deschid procedura de vot:

**DL.SECRETAR**: 22 de voturi pentru

1 abținere

**PUNCTUL 3 AL ORDINEI DE ZI**

3**. Proiect de hotărâre privind trecerea imobilului-teren înscris în CF nr. 401924 – Timișoara, din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Municipiului Timișoara, având categoria de folosință de curti construcții**

**DL.LAȚCĂU**: Sunt luări de cuvânt? Nu sunt.

Deschid procedura de vot:

**DL.SECRETAR**: 23 de voturi pentru

**PUNCTUL 4 AL ORDINEI DE ZI**

4**. Proiect de hotărâre privind trecerea terenului identificat prin CF nr.446123 și CF nr.447050 necesar pentru realizarea obiectivului de investiții Conexiune între proiectul ”Amenajare drum de legătură între Calea Moșniței și DC149” și proiectul ”Varianta de ocolire Timișoara Sud”, din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul public al Ministerului Transporturilor**

**DL.LAȚCĂU**: Este un teren care se referă la sensul giratoriu dintre varianta de ocolire Timișoara Sud, adică centura și Drumul Boilor.

**DL.LAȚCĂU**: Deschid procedura de vot:

**DL.DIACONU**: Am o întrebare: la un moment dat se punea problema unui Crăciun în care o să avem asfalt pe Drumul Boilor și nu știam care Crăciun, de anul trecut sau de anul viitor, cam în ce moment?

**DL.LAȚCĂU**: Asfalt există pe Drumul Boilor, este doar o porțiune foarte mică care nu este asfaltată. Dacă doriți să intrăm în problemele juridice și în modul în care administrația a demarat un proiect fără să aibă terenuri, reglementări și să intre în anumite zone de protecție pe care nu ar trebui să intre, putem să discutăm mai in extenso, d-le Diaconu, dar cred că nu e momentul acum să facem disecarea unui proiect care a început prost și a continuat prost și cu care ne chinuim de ani de zile să putem să îl închidem.

**DL.SECRETAR**: 22 de voturi pentru

**PUNCTUL 5 AL ORDINEI DE ZI**

**5.Proiect de hotărâre privind închirierea imobilului situat în Timișoara, Bv. Revoluției 1989 nr. 12 în care funcționează Clinica de Cardiologie – ASCAR din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara**

**DL.LAȚCĂU**: Dacă sunt luări de cuvânt? Nu sunt.

Deschid procedura de vot:

**DL.SECRETAR**: 23 de voturi pentru

**PUNCTUL 6 AL ORDINEI DE ZI**

**6.Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemţiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timişoara, la intenţia de înstrăinare a ap.SAD 1A, aferent imobilului din Timișoara, str.Vasile Alecsandri nr.2, etaj subsol, înscris în CF nr.405034-C1-U20 Timișoara, nr.cadastral 405034-C1-U20, la prețul de 200.000 euro**

**DL.LAȚCĂU**: Dacă sunt luări de cuvânt? Nu sunt.

Deschid procedura de vot:

**DL.SECRETAR**: 23 de voturi pentru

**PUNCTUL 7 AL ORDINEI DE ZI**

**7. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrãinare a ap.SAD3/A aferent imobilului din Timișoara, str.16 Decembrie 1989 nr.3, etaj subsol , identificat cu C.F nr.403073-C1-U3 Timișoara, nr.cadastral 403073-C1-U3, la prețul de 31.000 euro**

**DL.LAȚCĂU**: Dacă sunt luări de cuvânt? Nu sunt.

Deschid procedura de vot:

**DL.MOȘIU**: 31.000 de euro, etaj subsol…

…Cred că e doar subsolul.

**PUNCTUL 8 AL ORDINEI DE ZI**

**8.Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemţiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timişoara, la intenţia de înstrăinare a ap. SAD3 aferent imobilului din Timișoara, str.Proclamația de la Timișoara nr.5, etaj S+P, identificat cu CF. 400669-C1-U37 Timișoara, nr.cadastral 400669-C1-U37, la preţul de 120.000 euro**

**DL.LAȚCĂU**: Dacă sunt luări de cuvânt? Nu sunt.

Deschid procedura de vot:

**DL.SECRETAR**: 23 de voturi pentru

**PUNCTUL 9 AL ORDINII DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemţiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timişoara, la intenţia de înstrăinare a ap.SAD1 C aferent imobilului din Timișoara, str.Vasile Alecsandri nr.2, et.1, identificat cu CF. 405034-C1-U22 Timișoara, nr.cadastral 405034-C1-U22, la prețul de 300.000 euro**

**DL. LAȚCĂU:**  Supun la vot proiectul.

22 voturi pentru

**PUNCTUL 10 AL ORDINII DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemţiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timişoara, la intenţia de înstrăinare a ap.SPAȚIU COMERCIAL BAR aferent imobilului din Timișoara, Piața Unirii nr.11, etaj parter, cu CF nr. 407574-C1-U1 Timișoara, nr.cadastral 407574-C1-U1 (provenit din C.F vechi nr.132601, nr.topo 438/IX), la prețul de 107.000 euro**

**DL. MOȘIU:**  Doar ca și clarificare pentru cu 107 mii euro în Unirii cred că ar fi interesant pentru oraș să aibă așa un spațiu, cu prețul unui apartament de două camere.

**DL. LAȚCĂU:**  Nu îmi e clar câți mp sunt. 76 mp, adică un cost de 1200 euro pe mp.

**DL. MOȘIU:**  Este sub jumate decât prețul din Unirii. Eu zic ca și discuție acum, că ar trebui să fim mai atenți cu spațiile acestea pe care le pierdem la prețuri derizorii.

**DL. TABĂRĂ:**  Din punctul meu de vedere, și se cunoaște destul de bine, sunt adeptul de a deține bunurile imobile, dar rămân la părerea că prima dată trebuie să refacem multe dintre cele pe care le avem și avem inclusiv în bugetul pe anul acesta câteva imobile pe care va trebui să le reabilităm. Avem foarte multe imobile în care trebuie să aducem încă utilități fiindcă stau goale și se dărâmă. Ideea d-lui Moșiu este bună, doar că în momentul de față din punct de vedere financiar, nu deținem aceste fonduri. Pe de altă parte, exercitarea dreptului de preemțiune, în situația de față, la acest imobil, nu cred că ar fi o chestiune de interes major pentru Primărie.

**DL. MOȘIU:** Vorbeam de prețul corect aici, d-le viceprimar. Adică 1200 de euro, în Piața Unirii, vorbim de Timișoara, poate nu am fost excat.

**DL. TABĂRĂ:**  Sincer, nu am studiat în amănunt, să văd raportul de evaluare și nu știu nici situația imobilului pentru că știu că sunt foarte multe imobile care se vând, dar presupun și o investiție foarte mare. Repet, dacă este și am spus-o și anul trecut și o spun și acum și o voi mai spune și anul viitor și o voi mai spune de fiecare dată și atunci când se va ivi ocazia și știu că voi avea susținere oră, o voi și concretiza, va fi readucerea în patrimoniul Timișoarei a Casei Muhle. Cred că este principalul imobil care ar trebui să fie adus în patrimoniul municipiului Timișoarei pentru că acel imobil reprezintă ceva, acel imobil este o clădire de un interes major în regiune și am putea reda viață unui imobil care a reprezentat ceva. Familia Muhle a reprezentat ceva și nu spunem ceea ce au facut ei ca și florari ci doar ce au făcut ca și oameni. Și-au donat pământul și tot pământul lor s-a construit acutuala UPT și și parte din UVT.

**DL. LAȚCĂU:** Mulțumesc dl. Tabără, anticipez deci un proiect prin care vom face o expropriere pentru casa respectivă.

**DL. TABĂRĂ:**  Da, va trebui prima dată transformată în utilitate publică și apoi vom putea face și o expropriere sau o negociere directă. Dacă am susținerea, să știți că mă ocup și îl fac.

**DL. LAȚCĂU:**  Supun la vot acest proiect:

18 voturi pentru, 1 vot împotrivă, 2 abțineri

**PUNCTUL 11 AL ORDINII DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind gestionarea deseurilor din construcții și demolări în Municipiul Timișoara**

**DL. NEGRIȘANU:** Am o rugăminte către dl. Primar, dacă se poate ca următorul proiect să-l amânăm, să-l retragem astăzi deoarece se face referire la deșeurile din construcții și împreună cu d-na Rodica Militaru mai există un proiect de hotărâre complementar și ar mai trebui să facem niște sincronizări cu d-na Aida pe acest hcl, ca să vină împreună.

**DL. PRIMAR:**  Bine, îl retrag de pe ordinea de zi.

**PUNCTUL 12 AL ORDINII DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la H.C.L. 18/17.01.2022 de aprobare a utilizarii excedentului aferent bugetului de fonduri externe nerambursabile, aflat in sold la 31.12.2021**

**DL. LAȚCĂU:** Supun la vot acest proiect:

23 voturi pentru

**PUNCTUL 13 AL ORDINII DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor unice și a tarifelor distincte practicate de către RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A. în raport cu utilizatorii serviciului de salubrizare pentru activitatea de colectare și transport al deșeurilor municipale desfășurată în Zona 1 a județului Timiș, în baza Contractului de delegare prin concesiune a activității de colectare și transport a deșeurilor nr. 2303/08.12.2017**

**DL. PRIMAR:**  Vreau doar foarte scurt să fac precizarea că acest contract cu RETIM nu îl gestionăm noi ci este gestionat prin ADID și toate UAT-urile în această zonă 1 trebuie să actualizeze aceste tarife. E și prevăzut în contract, am și încercat să vedem dacă putem să evităm, dar se pare că nu se poate.

**DL. LAȚCĂU:** Dacănu sunt alte luări de cuvânt supun la vot proiectul:

21 voturi pentru

D-na Ana Munteanu nu a votat la acest punct.

**PUNCTUL 14 AL ORDINII DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind ajustarea anuală a tarifelor la Contractul subsecvent de servicii nr. 16 din 11.02.2022 aferent Acordului – Cadru de servicii nr. 17 din 11.02.2019 privind activitățile specifice serviciului de salubrizare stradală în Municipiul Timișoara**

**DL. LAȚCĂU:** Dacănu sunt alte luări de cuvânt supun la vot proiectul:

21 voturi pentru

**PUNCTUL 15 AL ORDINII DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2022 al Societății Drumuri Municipale Timișora SA**

**DL. DIACONU:** N-am să vorbesc despre faptul că acest buget scade cu încasările din Timpark pentru că acesta este un subiect separate. Oamenii vă aplaudă pentru modificările extraordinare pe care le-ați făcut și pentru minusul serios pe care îl aduceți bugetului local prin noul serviciu. Totuși mi se pare un buget foarte mic pentru Societatea de Drumuri Municipale, el este de 47 de milioane previzionat și prevăd că undeva prin toamnă ai îl reducem până undeva la 70%, ori nevoile orașului sunt foarte mari și asta o puteți vedea circulând prin oraș, nu doar în zona de trotuare, dar infrastructura rutieră e din ce în ce mai degradată și o știți. Cred că e nevoie de o mai mare atenție în relație cu acest serviciu care este până la urmă în sarcina SDM-ului, iar atenția se vede și prin sumele care sunt acordate pentru cheltuielile de întreținere și de reparații a drumurilor, trotuarelor, parcărilor, dacă va fi cazul. Mă gândesc că noul serviciu va produce anul acesta un minus și nu cred că va face vreun loc de parcare din minusul pe care îl produce. Sigur că acum ne aflăm în fața faptului împlinit, e un buget care e trecut prin consiliul de administrație, trimis către noi și nu cred că putem face amendamente la un astfel de document, dar cred că trebuie să aveți în vedere că nu e îndeajuns și știu că par suprafețe mari, ni le-ați arătat anul trecut, sunt zeci de mii de mp., dar ele sunt sfert, jumătate față de cât se făceau în anii anteriori și lucrul acesta se vede în felul în care arată infrastructura acum.

**DL. MOȘIU:**  Și eu aș vrea să atrag atenția, să repet problema SDM-ului, care eu spre să rămână o firmă foarte importantă a Primăriei și prin această diminuare de buget ne punem semne de întrebare, de buna intenție a noastră vis a vis de această societate care până acum a funcționat foarte bine. Am vrea să întrebăm dacă v-ați gândit cumva la o rectificare bugetară în toamnă, dacă intervin lucrări suplimentare pentru că SDM-ul nu poate să trăiască nici cu...nici cu trotuare, având o stație, cred că cea mai performantă din vestul țării, de asfaltr, toate utilajele sunt noi și personal calificat. E destul de ciudat ce se întâmplă și de ce are un buget așa de mic o firmă vitală pentru Timișoara și cetățenii ei? E ciudat.

**DL. PRIMAR:** Aș vrea scurt să spun ceva despre asta, pentru căpare subestimat și știm foarte bine că, SDM are și oameni și utilități care trebuiesc folosite ca să scoată un profit. Aici într-adevăr se va îmbunătăți situația, pe de o parte contractul de reparații care momentan este la Colterm, eu cred și asta vom discuta altă dată, dar eu cred că pe termen mediu ar fi bine să existe altundeva această competență pentru a repara clădirile, nu la Colterm și inclusiv de acolo mai poată să vină niște venituri, dar în al doilea rând și asta este important, proiectul pentru prelungirea Căii Buziașului către Moșnița a fost un proiect de investiții care pentru prima oară ne-am asumat, cu votul dvs., să facem prin atribuire directă la SDM, unde vrem din nou să vă propunem să nu facem licitație ci să mergem direct la propria noastră companie. Asta încă nu se reflectă în buget, tocmai pentru că încă nu s-au semnat aceste contracte, dar o să vină cu siguranță, momentan bugetul acesta reflectă doar bugetul reparațiilor, dar avem prevăzuți și în bugetul de investiții niște investiții importante, care vor intra la SDM.

**DL. LAȚCĂU:** Aș vrea să completez ce spunea dl. Primar. Sunt câteva investiții pe care vrem să le atribuim anul acesta către SDM și vor ajunge pe plen. Vorbim de reamenajarea pe Procopiu, Colșeriu, Hulubei, Tristan Tzara, un proiect de 40 de milioane de lei. Este într-o stare de avizare acest proiect, mai vorbim de cele trei străzi din zona Ronaț, Michevici, Theodor Aman și Banul Severinului care sunt și ele într-o stare de avizare și în același punct proiectul pentru zona Blașcovici care și el este în starea de avizare și în momentul în care avizele vor fi finalizate și autorizația de construcție va fi emisă, ele vor fi încredințate SDM-ului și atunci bugetul va putea fi ajustat. Aș mai vrea să fac un comentariu vis a vis de suma macro a bugetului și partea de întreținere. În mod evident este nevoie clară de investiții generoase în infrastructură, nici nu se pune problema să nu fie, nu doar de raparații ci și de investiții propriu zise, dar în același timp noi trebuie să fim conștienți ca și consilieri și cetățeni ai Timișoarei că bugetul Timișoarei a fost în ultimii ani de zile și în perioada aste este într-adevăr consumat într-o proporție foarte mare de funcționarea și subvenționarea societăților din subordine.

Avem cateva societati locale care in proportie de 80-90% isi formeaza bugetul doar din banii care vin de la municipiu, sume de ordinul a 100 milioane lei sau chiar peste.

Chestiunea asta consuma o bucata mare din bugetul primariei Timisoara si daca ne uitam pe analiza macroeconomica vedem ca in fiecare an, sumele cheltuite pe subventii depaseau de multe ori suma pe care efectiv o cheltuiam pe dezvoltare, pe proiectele pe care le aveam in lucru. Trebuie sa avem un echilibru pe sumele pe care le cheltuim pe investitii si pe dezvoltare si pe sumele pe care le cheltuim pe functionare si nu putem sa mergem intr-o directive in care continuam sa contrabalansam lipsa de investitii concrete si de bani cheltuiti efectiv in proiectele de investitii prin suplimentari foarte mari pe zona de subventionare.

SDM – ul va avea un buget care speram sa creasca anul acesta din aceste lucrari de investitii si nu din suplimentari doar pentru reparatii. Sunt anumite zone in oras care sunt in lucru pe reparatii. Programul de reparatii continua pe intretinere, semnalizare cat si pe strazi si drumuri. Nevoile sunt foarte mari. Daca vom reusi sa continuam proiectul de pe Stan Vidrighin… sustinut si traficul greu pe care am reusit sa-l deviem din oras. Luam in calcul si introducerea zonei Dorobanti, Andrei Saguna, st.O.Iosif o zona care are nevoie consistentad e reabilitare. Planificam si str. Sever Bocu

**Dl. DIACONU: N**u vreau sa faceti o confuzie. Ceea ce lucrati cu SDM nu este o subventie, este un serviciu prestart de SDM si necesar pentru oras pe care in conditii similar l-ati fi achizitionat de la alta firma privata. E un serviciu ce trebuie sa se intample. Cred ca comparatia nu este una reusita intre bugetul SDM sii

**Dl. LATCAU:** Nu este un buget SDM si STPT ci se refera la un buget pe ansamblu.

**Dl.** **DIACONU:** Asta voiam sa va spun, bugetul functional este intr-o crestere uriasa

**Dl.** **LATCAU**: Supun la vot acest punct de pe ordinea de zi

* 22 voturi pentru

**PUNCTUL 16 AL ORDINII DE ZI**

**Proiect de hotărâre pentru aprobarea Studiului de Fundamentare, Caietului de sarcini și a Contractului Cadru privind delegarea gestiunii serviciului de salubrizare pentru activitatea de colectare a cadavrelor animalelor de pe domeniul public al Municipiului Timișoara și predarea acestora către unitățile de ecarisaj sau către instalațiile de neutralizare.**

**D-na MILITARU:** As dori sa propun un amendament pentru indreptarea unei erori material care s-a strecurat in documentatie. Durata de concesionare a serviciului a fost trecuta 1 an. Propun sa se inlocuiasca sintagma 1 an cu 2 ani in studiul de fundamentare la Cap. 5, punctul 5.2 – concluzie, si in caietul de sarcini, cap. 9, art. 31, alin.5, cap. 10, art.34, alin 1. Durata contractului va fi de 2 ani de zile asa cum este si in contractul de prestari servicii.

**D-na ILIESCU**: Intrebare pentru domnul secretar: o eroare materiala o indreptam printr-un amendament?

Nu poate fi citit proiectul de hotarare cu informatia corecta?

**Dl. SECRETAR**: E cea mai buna varianta ca amendament.

**Dl**. **LATCAU;** Supun la vot amendamentul propus de doamna Militaru.

* 22 voturi pentru

Supun la vot proiectul de hotarare.

* 22 voturi pentru

**PUNCTUL 17 AL ORDINII DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico-economice - faza PT, a indicatorilor tehnico-economici - faza PT şi a Devizului General pentru obiectivul de investiții „Reabilitare fatade, acoperis si tamplarie la Liceul Pedagogic CARMEN SYLVA”.**

**Dl. MOSIU:** Cate investitii blocate datorita pretului avem?

**Dl.** **LATCAU:** In momentul de fata nu avem nicio investitie majora blocata din cauza cresterii de preturi, avem cateva investitii care sunt sub un risc din cauza asta. OG 47 care a fost promovat recent de catre guvern sprijina dra nu rezolva in intregime aceste majorari care au avut loc pe piata. Noi am incercat sa facem cat mai multe ajustari astfel incat atunci cand ajungem la licitatie sa avem niste preturi actuale care sa atraga consumatorii seriosi. Am avut situatii pe autorizari blocuri in care noi am actualizat devizul si pana la licitatie a crescut pretul cu 50% si nu s-a mai prezentat nimeni. Astfel de situatii sunt inevitabile avand in vedere procesele birocratice, ele nu pot fi scurtate.

Nu avem acuma licitatii sau lucrari blocate din cauza preturilor, sunt multe critice dar avem discutii constant cu constructorii pentru a putea gasi solutii. Avem cateva investitii importante care sunt blocate din alte motive : Drumul Boilor, Fantana cu Pesti unde nu vorbim de preturi ci de alte probleme.

Supun la vot.

* 23 voturi pentru

**PUNCTUL 18 AL ORDINII DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Statului de funcții pentru Filarmonica ”Banatul” Timișoara.**

Acest punct a fost retras de pe ordinea de zi

**PUNCTUL 20 AL ORDINEI DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea cotei de combustibil pentru Parcul Auto al Direcției de Asistență Socială a Municipiului Timișoara.**

**Dl. LATCAU:** Supun la vot.

* 18 voturi pentru

**PUNCTUL 21 AL ORDINII DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „LOCUINȚE COLECTIVE”, str. Leandrului nr. 2A, CF nr. 442209 Timișoara.**

**Dl. MOSIU:** Ca intrebare, cat a durat PUZ-ul acesta?

**Dl. LATCAU**: Daca e cineva de la Urbanism? Nu e nimeni, nu pot sa va raspund la intrebare. Supun la vot acest punct.

* 17 voturi pentru
* 1 vot impotriva

**PUNCTUL 22 AL ORDINII DE ZI**

**Plângerea prealabilă nr. SC2022 – 007402/28.03.2022 a Asociației pentru Susținerea, Promovarea și Aplicarea Drepturilor Animalelor pentru revocarea în parte a Hotărârii Consiliului Local nr. 189/25.05.2021 - pentru completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 371/2007 privind constatarea și sancționarea contravențiilor pe teritoriul Municipiului Timișoara.**

**Dl. LATCAU:** Supun la vot. Nu, inseamna ca ne mentinem decizia anterioara

* 15 voturi impotriva
* 1 vot pentru
* 2 abtineri

**Dl. SECRETAR**: Plângerea a fost respinsă cu 15 voturi împotrivă, 1 vot pentru și 2 abțineri.

**PUNCTUL 23 AL ORDINEI DE ZI:**

**Adresa nr. SC2022 – 9364/18.04.2022 a Direcției Generală de Investiții și Mentenanță referitoare la corespondența Primăriei Municipiului Timișoara cu Consorțiul Alfa&Quantum Consulting S.P.R.L. – Maestro S.P.R.L. Insolvein S.P.R.L., completată cu Adresa nr. SC2022 –10076/27.04.2022**.

**Dl. LAȚCĂU**: S-a luat la cunoștință.

**PUNCTUL 24 AL ORDINEI DE ZI:**

**Adresa nr. SC2022 – 10134/28.04.2022 a Direcției Generală Investiții și Mentenanță referitoare la corespondența Primăriei Municipiului Timișoara cu Consorțiul Alfa&Quantum Consulting S.P.R.L. – Maestro S.P.R.L. Insolvein S.P.R.L**.

**Dl. LAȚCĂU**: S-a luat la cunoștință.

**PUNCTUL 25 AL ORDINEI DE ZI:**

**Adresa nr.SC2022–008686/18.04.2022 a Direcției Patrimoniu privind Somația/Notificarea prealabilă a S.C. SHARARA S.R.L. cu privire la spațiul din strada Alba Iulia nr.2.**

**Dl. LAȚCĂU**: S-a luat la cunoștință.

**PUNCTUL 27 AL ORDINEI DE ZI:**

**Adresa Consiliului Județean Timiș referitoare la adoptarea Hotărârii nr. 112/21.04.2022 privind aprobarea indexării taxelor locale de interes județean pentru anul fiscal 2023.**

**Dl. LAȚCĂU**: S-a luat la cunoștință.

**PUNCTUL 3 –ANEXĂ:**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea derulării proiectului ”COMunitateTM – Acțiuni pentru integrarea socio-culturală a grupurilor vulnerabile” codSMIS 154656 și a cheltuielilor aferente.**

**Dl. LAȚCĂU**: Supun la vot. 20 voturi pentru.

**PUNCTUL 4 –ANEXĂ:**

**Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a spațiului din Timișoara, Blv. Gen. Dragalina, nr.38-42, ap. Sp. Comercial, către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara pentru o perioadă de 2 ani**.

**Dl. PRIMAR:** După cum știți s-a amenajat un spațiu la DAS, un centru de zi pentru vârstnici, pe care Inițiativa Timișoara pentru Ucraina, din care facem parte și unde DAS a lucrat foarte bine cu ONG-uri și instituții. Au primit și încă primesc refugiați, sunt peste 1500 înregistrați, se dorește să se continue activitatea de centru de zi pentru vârstnici, tocmai lângă acest spațiu este un spațiu liber și dorința este să-l dăm la DAS în folosință și cluburile Lions vor să ajute financiar pentru amenajarea acestui spațiu. De aceea vă rog să aprobați un amendament: ca acest spațiu să fie atribuit pe 5 ani**.**

**Dl. TABĂRĂ:** Este un câștig pentru noi această clădire, la acest capitol nu stăm foarte bine și în viitor va trebui să accesăm fonduri europene sau de la guvern**.**

**Dl. LAȚCĂU**: Supun la vot amendamentul: 21 voturi pentru.

Supun la vot proiectul: 21 voturi pentru.

**PUNCTUL 5 – ANEXĂ:**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de rectificare a suprafeței terenului situat în str. Ismail (Țepeș Vodã) nr. 17, aferent Grãdiniței PP nr.6**.

**Dl. LAȚCĂU**: Supun la vot proiectul: 20 voturi pentru, 1 abținere.

**PUNCTUL 6 –ANEXĂ:**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Școala Gimnazială nr.15, Timișoara - Reabilitare și etajare imobil existent parter, corp B – 2 magazii si atelier parter rezultând imobil Parter + 1 Etaj, spații pentru învățământ (sală funcțională și clase) și reabilitare termică Corp A – clădire școală P+1E”.**

**Dl. LAȚCĂU**: Supun la vot proiectul: 22 voturi pentru.

**PUNCTUL 7 –ANEXĂ:**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului ”Creșterea eficienței energetice prin reabilitare termică construcții și instalații la Liceul Teoretic J.L. Calderon”, str. Cornelia Sălceanu nr.11, pentru a accesa fondurile europene nerambursabile prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B2.2/1, Componenta 5- Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice**.

**Dl. DIACONU**: Valul renovării a avut la dispoziție 3 mld. De euro. Sunt disponibili 28,52%. 1126 de cereri de finanțare au fost depuse. De Primăria Timișoara au fost depuse două cereri, ambele pe proiecte moștenite, Coandă și Alimentar, azi o facem pe cea de-a treia. Ne-am pregătit bine și am absorbit extrem de bine sumele puse la dispoziție. Nu ne vom mai întâlni niciodată cu aceste sume. Trei dintre axe au fost închise.

**Dna. DEACON**U: Pe Valul renovării sunt două tipuri de alocări la care puteam accesa fonduri: primul apel era de consolidare seismică și de renovare cu măsuri de eficientizare energetică, apel ce s-a epuizat în două ore celcu alocare națională. Noi Timișul am avut o alocare de 26 de milioane de euro. Noi acum continuăm investiția la nivel de DALI la Calderon. Aceste proiecte acoperă cam jumate din sumă.

**Dl. LAȚCĂU**: Supun la vot proiectul: 22 voturi pentru.

**PUNCTUL 8 –ANEXĂ:**

**Adresa Alfa&Quantum Consulting S.P.R.L. – Maestro S.P.R.L. Insolvein S.P.R.L.**

**Dl. LAȚCĂU**: S-a luat la cunoștință.

**Dl. ȚOANCĂ**: Una din adrese a venit înaintea plenului precedent. Ne puneți adresele tardiv, după ce am luat amenda. Puteam avea o ședință informală, nu în AGA. Iar veniți cu adrese ce nu le-ați adus în timp util. Și mai e o adresă pe care nu am primit-o. Nu e normal. Consiliul local e acționar unic la societate. AGA e format din consiliul local.

**Dl. LAȚCĂU**: Municipiul este acționar unic pe lege. Toate adresele sunt trimise. Declar ședința închisă! Vă doresc o zi bună!

**PRESEDINTE DE SEDINTA SECRETAR GENERAL**

**Viceprimar RUBEN LAȚCĂU CAIUS ȘULI**