



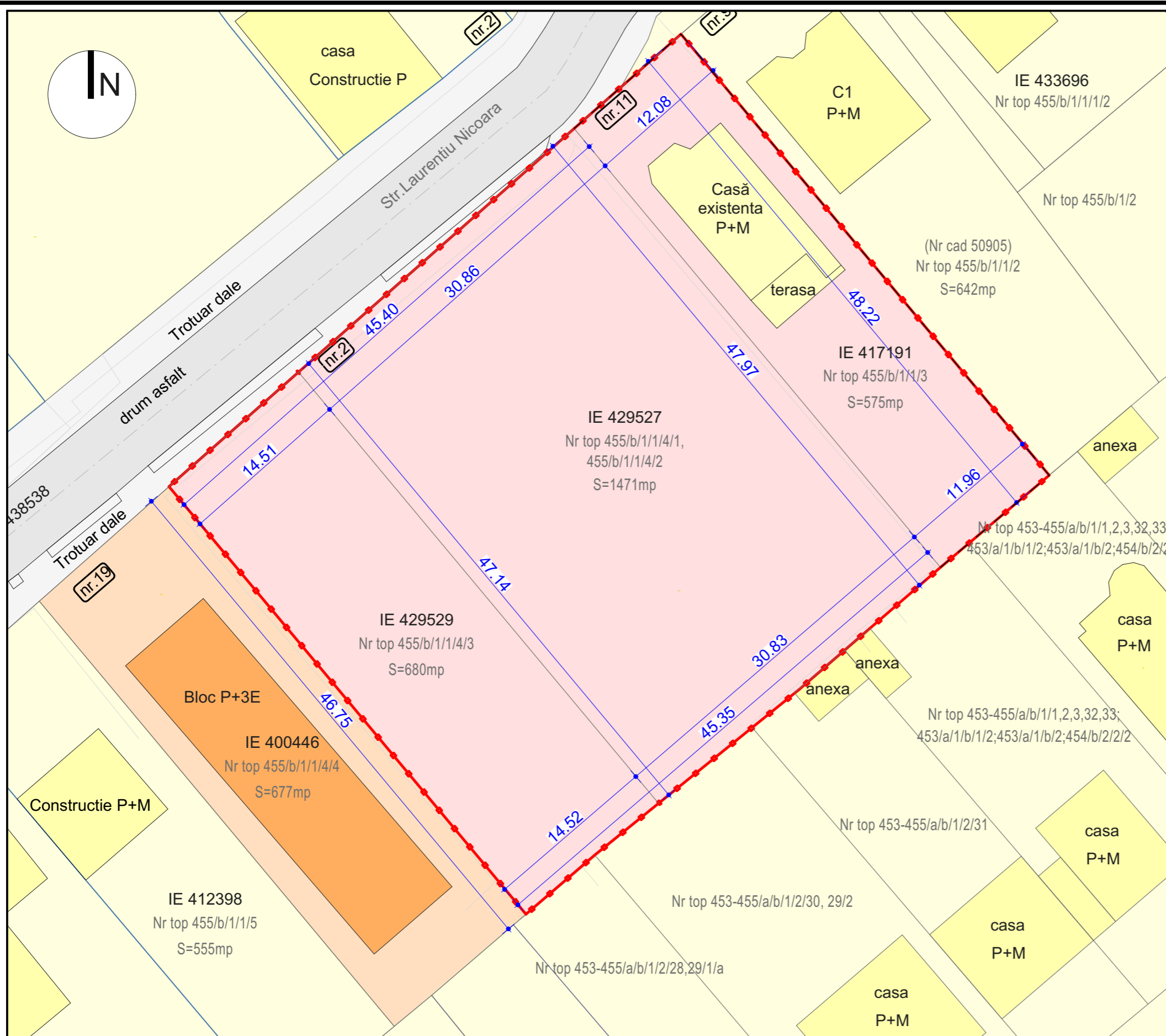


FOTOGRAFII SITUATIA EXISTENTA



LEGENDA

-  LIMITA DE PROPRIETATE PARCELA STUDIATA
-  ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
-  ZONA DE LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
-  ZONA CIRCULATIE RUTIERA SI PIETONALA



Zone functionale	Situatia existenta	
Terenul studiat	2726	100 %
Zona construita locuinte	109	4,00 %
Accese auto, alei pietonale, parcaje si amenajari	101	3,70 %
Spatii verzi	2516	92,30 %

SYNAPSE

studio.srl

PROIECTARE DE ARHITECTURĂ
 Timisoara, jud. Timis
 Str. Zlatna, Nr. 4, Sc. C, Ap. 8, Cam. 2
 balos.adrian@gmail.com
 tel. 0728.123313

BENEFICIARI: SC LMV SRL
 Timisoara, Str. L. Nicoara nr.11, jud. Timis,
SPECIALITATEA: ARHITECTURA

SPECIFICATIE	NUME	SEMNETURA	Scara:
SEF PROIECT PROIECTAT /	arh. Adrian BALOȘ		1:500
VERIFICAT	arh. Waldar FACKELMAN		

PROIECT: PUZ - Construire locuinte cuplate in regim P+1E. Parcelare teren.
 str. Laurentiu Nicoara (fosta Vasia Vasilescu)
 nr. CF nr. 417191, CF nr. 429527, CF nr. 429529
TITLU PLANSA: Situatia existenta

Data: 03.2022
 Proiect: 52/2022
 Faza: PUZ
 Pl. nr: A.02