

SERVICIUL JURIDIC
BIROUL CONTENCIOS
Nr.SC2021- 329/02.12.2021

Se aprobă
PRIMAR
DOMINIC FRITZ


REFERAT

privind necesitatea achiziției contractelor de prestare servicii având ca obiect

„ Serviciul de consultanta ca expert asistent in dosarele aflate pe rolul instantelor judecatoresti in care institutia noastra este parte (inclusiv in procedura insolventei), efectuarea de obiectiuni in aceste dosare, acordarea de consultanta in aceste dosare, raportat la calitatea de expert tehnic judiciar autorizat de Biroul Central pentru expertize tehnice judiciare” și „Serviciul de executare sentințe judecătorești și alte servicii prestate de către executorii judecătorești”

ambele ca excepție prevăzută la art. 29 din L 98/2016

I. Contractul de prestari servicii de consultanta ca expert asistent in dosarele aflate pe rolul instantelor judecatoresti in care institutia noastra este parte (inclusiv in procedura insolventei), efectuarea de obiectiuni in aceste dosare, acordarea de consultanta in aceste dosare, raportat la calitatea de expert tehnic judiciar autorizat de Biroul Central pentru expertize tehnice judiciare

1. Obiectul contractului:

Prestatorul se obligă să presteze **serviciile de consultanta ca expert asistent in dosarele aflate pe rolul instantelor judecatoresti** in care institutia noastra este parte (inclusiv in procedura insolventei), efectuarea de **obiectiuni** in aceste dosare, acordarea de **consultanta** in aceste dosare, raportat la calitatea de **expert tehnic judiciar** autorizat de Biroul Central pentru expertize tehnice judiciare.

2. CODUL CPV

Menționăm faptul că aceste servicii se încadrează în CPV 79100000-5 - „servicii juridice”, considerăm astfel că pot fi aplicabile prevederile art. 29 din L 98/2016.

3. Necesitatea și oportunitatea achiziției

Scopul acestei achiziții este de a se verifica de către o persoană specializată expertizele întocmite de experții judiciari numiți de instanța de judecată, iar beneficiile instituției noastre vor fi obiecțiunile și punctele de vedere argumentate care se vor face cu privire la aceste expertize.

Această achiziție este necesară datorită numeroaselor expertize încuvintate în dosarele în care instituția noastră este parte, cel puțin 100 de expertize pe an. Totodată, precizăm faptul că în cadrul instituției noastre nu există persoane angajate ca specialiști în evaluare judiciară imobiliară și evaluare judiciară de bunuri mobile.

4. Descrierea succintă a achiziției

Serviciile care se vor achiziționa sunt de expert asistent în dosarele aflate pe rolul instanțelor judecătorești în care instituția noastră este parte (inclusiv în procedura insolvenței), efectuarea de obiecțiuni în aceste dosare, acordarea de consultanță în aceste dosare, raportat la calitatea de expert tehnic judiciar autorizat de Biroul Central pentru expertize tehnice judiciare.

5. Valoarea estimată

Valoarea estimată a contractului este de 195.000 lei fără TVA pe doi ani.

Precizăm că ultimele două contracte de acest tip încheiate de instituția noastră au costat instituția suma de 97.500 lei fără TVA pe an.

Vă rugăm să aveți în vedere faptul că în medie o expertiză judiciară costă suma de 4000 lei. În situația în care s-ar angaja un expert asistent onorariu perceput de acesta este de 70% din suma de 4000 lei, respectiv 2800 lei.

Având în vedere că în medie instanțele judecătorești încuvintează 100 expertize pe an X 2.800 lei rezultă suma de 280.000 lei an.

Ori, valoarea estimată pentru această achiziție este de 195.000 lei fără TVA pe doi ani.

6. Gradul de prioritate al necesitatii

- **Previzionăm ca data pentru achiziționarea serviciilor de consultanță ca expert asistent este luna iunie 2022, când se va finaliza procedura.**

II. Contractul de prestări servicii de executare sentințe judecătorești și alte servicii prestate de către executorii judecătorești

1. Obiectul contractului:

Prestatorul se obligă să presteze serviciile de executare sentințe judecătorești și alte servicii prestate de către executorii judecătorești.

2. CODUL CPV

Menționăm faptul că aceste servicii se încadrează în CPV 79100000-5 - „servicii juridice”, considerăm astfel că pot fi aplicabile prevederile art. 29 din L 98/2016.

3. Necesitatea și oportunitatea achiziției

Scopul acestei achiziții este de a se asigura punerea în executare a hotărârilor judecătorești definitive, respectiv evacuări, demolarea imobilelor ca urmare a unor hotărâri judecătorești definitive. Totodată, prestarea acestor servicii implică și emiterea și transmiterea somațiilor, punerea în aplicare a sentințelor judecătorești, transmiterea adreselor către instituțiile implicate în asigurarea pazei, ordinei sau a intervențiilor în situații de necesitate, punerea sechestrului pe bunuri și predarea lor unui custode (unde este cazul), încheierea procesului-verbal de evacuare, etc.

Această achiziție este necesară datorită numeroaselor hotărâri judecătorești care rămân definitive, iar, în desfășurarea activității instituției noastre, este imperios necesară prestarea serviciilor de „executare a sentințelor judecătorești și alte servicii prestate de executorii judecătorești”.

4. Descrierea succintă a achiziției

Serviciile care se vor achiziționa sunt de executare sentințe judecătorești și alte servicii prestate de către executorii judecătorești.

5. Valoarea estimata

Valoarea estimata a contractului este de 140.000 lei fara TVA pe un an.

Precizam ca ultimul contract de acest tip incheiate de institutia noastra au costat institutia suma de 140.000 lei fara TVA pe an.

Va rugam sa aveti in vedere faptul ca sumele plătite către executorul judecătoresc, ca onorariu pentru activitățile specifice executorilor judecătorești, sunt recuperate de către acesta de la debitori și virate municipiului Timișoara. Prin urmare, aceste sume se întorc în bugetul local.

6. Gradul de prioritate al necesitatii

- **Previzionam ca data pentru achizitionarea serviciilor prestate de executorii judecătorești este luna august 2022, cand se va finaliza procedura.**

Potrivit prevederilor Secțiunii 5, Paragrafului 4, art. 29, al.(1) lit.d) și (3) lit. e) din L 98/2016, serviciile prestate de către executorii judecătorești sunt considerate **exceptări specifice pentru contractele de servicii:**

" (1) Prezenta lege nu se aplică pentru atribuirea contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru de servicii care au ca obiect:

d) oricare dintre serviciile juridice prevăzute la alin. (3);

(3) Serviciile juridice care fac obiectul alin. (1) lit. d) sunt următoarele:

e) servicii juridice furnizate de fiduciar sau administratori-sechestrului ori alte servicii juridice furnizate de entități desemnate de o instanță judecătorească națională sau care sunt desemnați potrivit dispozițiilor legale să îndeplinească sarcini specifice sub supravegherea și controlul instanțelor judecătorești; "

Serviciile ce urmeaza a fi prestate:

- sunt reglementate prin lege si nu pot fi prestate decat de persoane care au calitate de expert tehnic judiciar autorizat de Biroul Central pentru expertize tehnice judiciare,
- sunt reglementate prin lege si nu pot fi prestate decat de persoane care au calitate de executor judecătoresc.

Propunem

Achizitionarea urmatoarelor doua contracte de servicii:

1. „ Serviciul de consultanta ca expert asistent in dosarele aflate pe rolul instantelor judecatoresti in care institutia noastra este parte (inclusiv in procedura insolventei), efectuarea de obiectiuni in aceste dosare, acordarea de consultanta in aceste dosare, raportat la calitatea de expert tehnic judiciar autorizat de Biroul Central pentru expertize tehnice judiciare”;
2. „Serviciul de executare sentințe judecătorești și alte servicii prestate de către executorii judecătorești”

**SEF BIROU CONTENCIOS,
MIHAELA DUMITRU**

