



PLAN URBANISTIC ZONAL



LEGENDA FUNCTIUNI REGLEMENTATE	REGLEMENTARE
[Yellow Box]	Zona propusa de locuinte cu maxim trei unitati locative cu regim de inaltime redus (subzona SZ4)
[Red Box]	Zona propusa de servicii (inclusiv invatamant si sanatate) si/sau comert cu regim de inaltime redus (subzona SZ5)
[Red Outline Box]	Zona maxima de implantare a constructiilor supraterrane de locuinte, servicii si/sau comert (inclusiv trepte intermediare)
[Dashed Line Box]	Possibilitate parcelare ulterioara si inlocuire servitute de trecere cu pasul, auto si pentru utilitati (pe latimea de 3.50 metri)

Spatiu pentru stampile

<p>J35/3981/15.12.2005, C.U.I. 18220297/15.12.2005 Tel.: (+40) 0745 482 283 / E-mail: cub.art.tm@gmail.com</p>		PLAN URBANISTIC ZONAL - DEZVOLTARE Titlu proiect: ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE Timisoara, Calea Buziasului nr. 60 / Str. Martir Constantin Radu nr. 6, jud. Timis CF 421299 Timisoara, CF 452443 Timisoara, CF 451746 Timisoara		Nr. pr.: 95/2021
		Beneficiar: DEMJEN DEZIDERIU s.r.l. DEMJEN TUNDE IBOLYA	Faza: P.U.Z.	
Specificatie:	Nume si prenume:	Semnatura:	Scara: 1:500	Titlu plansa: PLAN MOBILARE - DETALIU SUBZONE SZ4 SI SZ5
Sef proiect:	arh. Balan Gabriel Dumitru		Data: 05.2022	
Proiectat:	arh. Balan Gabriel Dumitru			
Desenat:	arh. Balan Gabriel Dumitru			Nr. pl.: U-07