



**LEGENDĂ:**

- Limită cadastrală conf. Certificat de Urbansim
- Limite cadastrale existente
- Construcții existente
- Construcții propuse
- Străzi, platforme, parcări
- Zonă Studiată
- Limita UAT
- Zonă de locuințe cu dotări de interes local
- Zonă mixtă de locuințe și servicii
- Căi de comunicație rutieră și amenajări aferente
- Instituții publice și educație
- Zonă de activități economice și spații comerciale
- Extravilan
- Livezi
- Spații verzi, reclame, totem/ unipol, echipamente tehnico edititare
- Zonă de servicii, spații comerciale, depozitare și showroom
- Zona de implantare construcții subterane
- Zona de implantare construcții supraterane
- Lățime profil stradal [m]
- Număr parcelă propusă

Acest document este proprietatea Subcontrol srl. Se vor folosi doar dimensiuni figurate și nu obținute prin scalare.  
Acest document va fi folosit și corelat cu restul documentației din proiect. Observațiile legate de acest document vor fi raportate către Subcontrol srl.

Titlu Proiect:	<b>PUZ CONSTRUIRE MAGAZIN MOBILA, SPAȚII DE DEPOZITARE, ANEXE TEHNICE, TOTEM PUBLICITAR, PLATFORME BETONATE, PARCAJE, AMENAJARE ACCESE, AMENAJARE SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN, ORGANIZARE DE ȘANTIER ȘI BRANȘAMENTE.</b>						
Amplasament:	Timisoara, Calea Aradului nr.56/A si 58						
Beneficiar:		<b>MOEMAX PROPERTIES S.R.L.</b>		Cod Unie de Inregistrare: 42418000			
Proiectant General:	<b>SAPIENT CONSULTING S.R.L.</b> <small>adresa: jud. Bihor, mun.: Oradea, str: Vasile Alecsandri, nr. 1, ap. 19D telefon: 0746.990571 e-mail: alex@sapiengroup.ro</small>						
Proiectant urbanism:		<b>SUBCONTROL srl</b>		Aleea FC Ripenssa 7A, Timisoara, Timis; 300575 RO secretariat@subcontrol.ro			
COORDONATOR PROIECT:	ing. Alina NEAGOE						
SPECIALIST RUR:	arh. dipl. Daniel TELLMAN						
PROIECTANT:	arh. dipl. Emilian COJOCARU						
Titlu Plansa:	<b>REGLEMENTĂRI URBANISTICE</b>	Nr. Proiect:	Scara:	Data (zz/ll/aaaa):	Faza:	Revizia:	Nr. plansa:
<b>CVARTAL</b>		2611.07.7	1:3000	21/06/2022	Avize		U.05