



Nr. UR2022- 003139/22.07.2022

## RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

### Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

PUZ - „Construire locuinta în regim de înălțime P+M și împrejmuire teren”

Amplasament: str. Bela Lugosi FN, CF nr. 448260, Timisoara

Beneficiari: SALE ROMULUS și SALE LILIANA;

Proiectant: TOMART PRO SRL

### Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în scris la **Serviciul Relationare Directa cu Cetățenii** (cam. 12) a Primăriei Municipiului Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, sau pe adresa de e-mail dezvoltareurbana@primariatm.ro, referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă pe site-ul Primăriei municipiului Timisoara [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro) în secțiunea Planuri urbanistice/ Planuri urbanistice supuse informării și consultării publicului sau la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, **până la data de 11.07.2022.**

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Generală Urbanism și Planificare Teritorială, a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timisoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro).

Consultarea documentației a fost făcută pe site-ul Primăriei municipiului Timisoara [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro) în secțiunea Planuri urbanistice/ Planuri urbanistice supuse informării și consultării publicului/2022 în perioada **16.06.2022 - 11.07.2022.**

La întâlnirea cu proiectantul SC ATRIUM BUILDING SRL, programată a se organiza în data de **20.06.2022**, între orele 12.00 – 13.00, prin platforma online Zoom, nu a participat nici o persoană interesată.

Nu au fost formulate sugestii și obiecții din partea publicului, cu privire la documentația PUZ ”Construire locuinta în regim de înălțime P+M și împrejmuire teren”, str. Bela Lugosi FN, CF nr. 448260, Timisoara, beneficiari SALE ROMULUS și SALE LILIANA, proiectant SC ATRIUM BUILDING SRL.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului „Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal - ”Construire locuinta în regim de înălțime P+M și împrejmuire teren”, str. Bela Lugosi FN, CF nr. 448260, Timisoara, beneficiari SALE ROMULUS și SALE LILIANA, proiectant SC ATRIUM BUILDING SRL, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

ARHITECT ȘEF  
Gabriel ALMĂJAN



CONSILIER  
Monica MITROFAN