



## **PLAN URBANISTIC ZONAL**

### **- FUNCȚIUNI MIXTE: LOCUINȚE, COMERȚ ȘI SERVICII -**

Amplasament:	<b>Mun. Timișoara, str. Teiului nr.3A, str. Amforei nr.4A</b>
Beneficiar:	<b>DAVIDEAN SORIN-ALIN DAVIDEAN CRISTIANA ANTONELA</b>
Faza:	<b>P.U.Z.</b>
Data:	<b>August 2022</b>



sc rdsign srl Timisoara, str. Vulturilor nr.14, J35/4590/1992, CUI 3981516, Tel 40/0722624862, e-mail: studio@rdsign.ro  
**Pr. nr. 374/PDC/22**

## FOAIE DE CAPĂT

Denumirea lucrării	<b>P.U.Z.- Funcțiuni mixte: Locuințe, comerț și servicii</b>
Amplasament	CF nr. 401408 ,CF nr. 414703, Timișoara, strada Teiului nr.3A, strada Amforei nr.4A
Beneficiar	DAVIDEAN SORIN-ALIN DAVIDEAN CRISTIANA ANTONELA DAVIDEAN IOAN DAVIDEAN VIORICA
Proiectant general Nr. pr. <b>374/PDC/22</b>	<b>S.C. RD SIGN S.R.L.</b> Timișoara, Str. Vulturilor nr. 14 arh. Negrișanu Răzvan
Faza de proiectare	<b>Etapa 1 – Etapa de informare</b>
Data	<b>August 2022</b>



sc rdsign srl Timisoara, str. Vulturilor nr.14, J35/4590/1992, CUI 3981516, Tel 40/0722624862, e-mail: studio@rdsign.ro  
**Pr. nr. 374/PDC/22**

## **LISTA ȘI SEMNĂTURILE PROIECTANȚILOR**

Proiectant general/ Urbanism specialist RUR  
arh. Răzvan Negrișanu

arh. David Dumitrescu

## BORDEROU

Cerere  
Foaie de titlu  
Foaie de capăt  
Lista și semnăturile proiectanților  
Borderou

Certificat de urbanism nr. 1553 din 07.06.2021  
Plan încadrare scara 1:5000 (P.M.T.)  
Plan de situație scara 1:1000 (P.M.T.)  
Extras CF nr. 401408, CF nr. 414703

**PIESE** Memoriu de specialitate  
**SCRISE**

<b>PIESE</b>	Încadrare în localitate	U01	
<b>DESENATE</b>	Studiu cvartal	U02	
	Plan situație existentă	U03	sc. 1:1000
	Reglementări urbanistice	U04	sc. 1:1000
	Proprietate asupra terenurilor	U05	sc. 1:1000
	Propunere de mobilare	U06	sc. 1:1000
	Siluate urbane	U07	

Întocmit,

Specialist RUR  
Arh. Răzvan Negrișanu