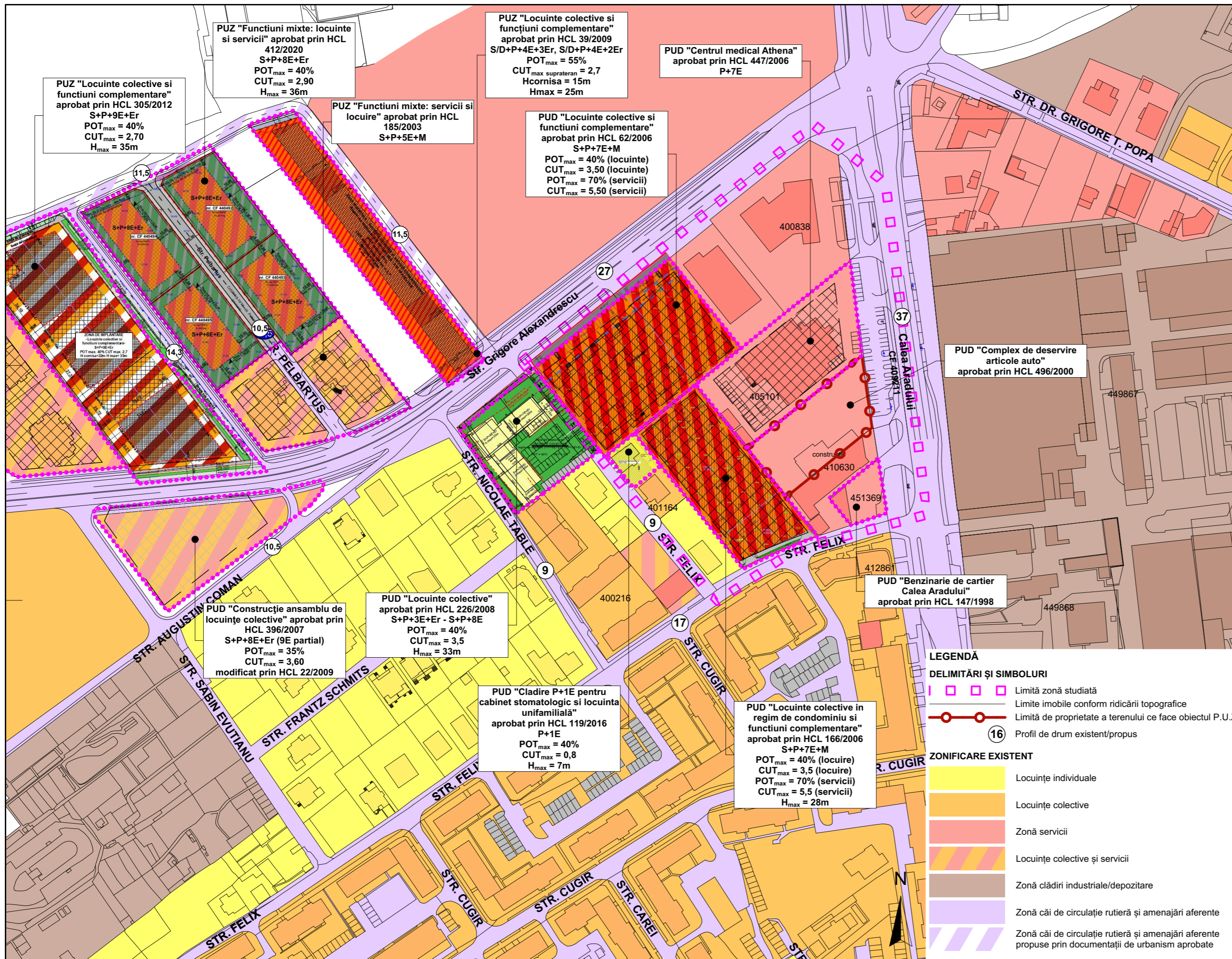


P.U.Z. - Locuinte colective si servicii

Calea Aradului, CF nr 453275, Timișoara



Extras PUG in lucru



- ZONĂ LOCUINTE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL
- ZONĂ LOCUINTE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL SI GENERAL
- ZONĂ DE NUCLEE DE SERVICII, ACTIVITĂȚI COMERCIALE, DE TURISM, BIROURI ÎN AFĂRA ZONEI CENTRALE
- ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE MICA PRODUCȚIE, RETAIL CASH & CARRY, SHOWROOM
- EDUCAȚIE
- SĂNĂTATE
- ZONĂ VERDE CU ROL DE AGREMENT SAU CU CARACTER TEMATIC
- RESTRUCTURAREA SUPRAFEȚELOR INDUSTRIALE
- FUNCȚIUNI MIXTE: LOCUINTE DE SERVICII/COMERT

Extras PUG aprobat prin HCL 157/2002 prelungit prin HCL 619/2018



- ### ZONIFICARE FUNCTIONALA
- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES GENERAL
 - ZONE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (P - P+2) / (PESTE P+2)
 - ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE
 - ZONA DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - ZONA DE SPATII VERZI AMENAJATE, PLANTATII DE PROTECTIE
 - ZONA DE SPORT - AGREMENT
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRARILOR EDITARE
 - ZONA CIRCULAȚIE RUTIERA SI CONSTRUCȚII AFERENTE
 - ZONA CIRCULAȚIE FEROVIAARA SI CONSTRUCȚII AFERENTE
 - ZONA CIRCULAȚIE NAVALA SI CONSTRUCȚII AFERENTE
 - APE, OGLINZI DE APA / PORT
 - PADURE PARC
 - TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALA

LEGENDĂ

- #### DELIMITĂRI ȘI SIMBOLURI
- Limită zonă studiată
 - Limite imobile conform ridicării topografice
 - Limită de proprietate a terenului ce face obiectul P.U.Z.
 - Profil de drum existent/propus

ZONIFICARE EXISTENT

- Locuinte individuale
- Locuinte colective
- Zonă servicii
- Locuinte colective și servicii
- Zonă clădiri industriale/depozitare
- Zonă căi de circulație rutieră și amenajări aferente
- Zonă căi de circulație rutieră și amenajări aferente propuse prin documentații de urbanism aprobate

Specialist R.U.R.	arh. Răzvan Negrișanu			
Verificator/expert	Nume	Semnătura	Cerința	Referat / Expertiza Nr. / Data
Beneficiar:		Amplasament:		Proiect nr.:
Heredia Ioana		Calea Aradului, CF nr 453275, Timișoara		349/PHA/21
Șef proiect	Nume	Semnătura	Scara:	Denumire:
arh. Răzvan Negrișanu			1:2000	P.U.Z. - Locuinte colective si servicii
Proiectat	Nume	Semnătura	Data:	Titlu planșă:
arh. Daniela Negrișanu				Studiu de cvartal
arh. Paula Candroi			MAI 2022	Faza:
arh. Paula Candroi				P.U.Z.
				Planșa nr.:
				U02
				Faza:
				580x297