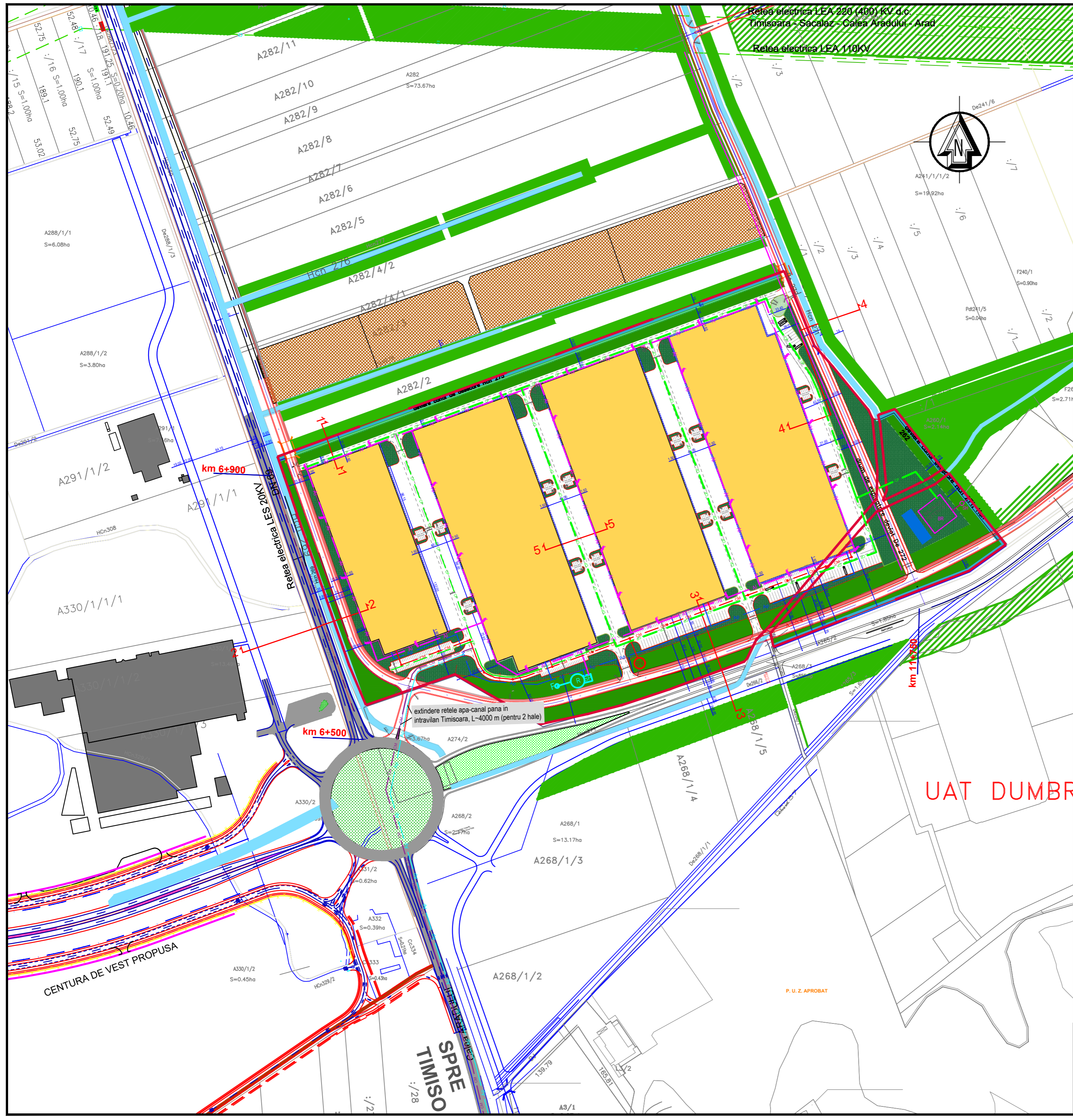


P.U.Z. MODIFICARE PUZ "SPATII DE DEPOZITARE, SERVICII SI COMERT" OBTINUT CU HCL nr. 322/03.08.2007



LEGENDA

LIMITE

- Limita studiata
- Limita teren beneficiar propus pentru introducere in intravilanul localitatii
- Limita parcele cadastrale existente
- - - Limita zona implantare si aliniament in PUZ avizat anterior
- Limita parcele propuse

ZONIFICARE FUNCTIONALA

EXISTENT

- Constructii edificate existente
- Zona depozitare si servicii publice in documentatii aprobate anterior
- Canal de desecare existente

PROPUIS

- Canal de desecare deviate
- Zona de logistica si depozitare
- Zona verde propusa pentru zona de protectie - interdictie de construire
- Zona verde propusa in proprietate privata

Legenda lucrari edilitare

- hidrant de incendiu suprateran
- Ap — Ap — conducta apa potabila propusa
- CM — canal menajer propus
- CP — canalizare pluviala propusa
- AI — retea de incendiu propusa
- R SP rezervor de incendiu si statie de pompare
- BV bazin vidanjabil apa uzata menajera
- FO foraj de adancime propus
- SNH separator de namol si hidrocarburi
- BR bazin de retentie ape pluviale
- GD gura de descarcare in Hcn 271
- Cp — Conducta evacuare (preaplin)
- Ap — extindere retea apa potabila propusa in etapa II
- CM — extindere retea canalizare menajera propusa in etapa II

NOTA:
Conform Avizului de Oportunitate nr. 15/27.04.2022, pentru realizarea primelor doua hale se accepta sisteme de alimentare cu apa si canalizare menajera individuale, pana la momentul cand vor exista utilitati publice in zona. Pentru constructiile urmatoare, va exista obligativitatea extinderii retelor propuse pana la cele existente si racordarea la acestea.



Proiectant general: SC MELVIN SRL			Titlul proiectului: MODIFICARE PLAN URBANISTIC ZONAL SPATII DE DEPOZITARE, SERVICII SI COMERT, obtinut cu HCL nr. 322/2007 CALEA ARADULUI DN 69 KM 6+500, dreapta, TIMISOARA		Nr. pr. 1106/2019
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	Beneficiar:	Faza:
SEF PROIECT:	ing. S. Finteanu		1:2000	S.C. BRAURON CONSTRUCT S.R.L.	PUZ
PROIECTAT:	R. Matei		DATA	Titlul plansei:	Nr. pl.
VERIFICAT:	ing. S. Finteanu		03.2022	Plan reglementari - lucrari edilitare	02.ED