

ROMANIA
JUDETUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL
SERVICIUL JURIDIC
Nr. SC2022-22355/09.09.2022

INVITAȚIE

Autoritatea contractantă intenționează să achiziționeze **servicii juridice de executare a sentințelor judecătorești și alte servicii prestate de executori judecătorești, ca excepție prevăzută la art. 29 din L 98/2016**, prin încheierea unui contract de prestare servicii cu o durată de 12 luni, începând cu data semnării contractului, astfel :

OBIECTUL CONTRACTULUI

Achiziția de servicii juridice de executare a sentințelor judecătorești și anume:

Nr.crt.	Tipul activității prestate	Pret lei fără TVA
1	evacuări conform sentințelor judecătorești definitive și irevocabile;	
2	executări silite mobiliare și imobiliare;	
3	popriri;	
4	recuperarea debitelor acumulate și stabilite prin sentințe judecătorești definitive și irevocabile;	
5	demolări prevăzute prin sentințe judecătorești definitive și irevocabile;	
6	punerea în executare a dispozițiilor cu caracter civil din titlurile executorii;	
7	notificarea actelor judiciare și extrajudiciare;	
8	comunicarea actelor de procedură;	
9	recuperarea pe cale amiabilă a oricărei creanțe;	
10	aplicarea măsurilor asigurătorii dispuse de instanța judecătorească;	
11	constatarea unei stări de fapt în condițiile prevăzute de Codul de procedură civilă;	
12	întocmirea proceselor verbale de constatare, în cazul ofertei reale urmate de consemnarea sumei de către debitor, potrivit dispozițiilor Codului de procedură civilă;	
13	întocmirea, potrivit legii, a protestului de neplată a cambiilor, biletelor de ordin și a cecurilor, după caz;	
14	orice acte sau operațiuni date de lege în competența lui;	

Avînd în vedere activitățile precizate mai sus, la elaborarea ofertei financiare, ofertantul va ține cont de toate costurile pentru fiecare activitate în parte, astfel că, serviciile prestate vor fi decontate doar la prețurile unitare oferite.

Durata contractului este de 12 luni de la data semnării contractului de către ambele părți.

Oferta financiară va fi în lei, fără TVA pentru fiecare activitate din cele precizate mai sus, nu se vor deconta alte servicii suplimentare.

La întocmirea ofertei financiare, se va ține cont de faptul că la realizarea activităților menționate vor fi incluse și costurile cu acele activități auxiliare, până la obținerea rezultatului final (ex. deplasare, transport, birotică).

Oferta declarată câștigătoare va fi :

- oferta care va obține fie tariful mediu ponderat cel mai mic
- cea mai mica suma a tarifelor oferate.

Decontarea serviciilor se va face pe baza tarifelor unitare oferate, achizitorul rezervându-și dreptul de a nu achiziționa întreaga cantitate a serviciilor, ci doar în funcție de necesități.

Prețul contractului va fi calculat în funcție de criteriul ales anterior.

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a nu achiziționa decât acele activități care îi sunt imperios necesare și au fost oferate .

Anexăm prezentei invitații și modelul de contract.

Oferta tehnică se va prezenta în plic închis la Camera 12, ghișeu 3-4 – Serviciul Juridic, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara, B-dul C.D.Loga nr.1, până la data de 19.09.2022.

**ȘEF BIROU,
MIHAELA DUMITRU**





România
Municipiul Timișoara / Consiliul Local al Municipiului Timișoara
Primarul Municipiului Timișoara
Serviciul Juridic
Biroul Contencios

Bd. C.D. Loga nr. 1, 300030 - Timișoara, tel/fax: +40 256 – 408300, www.primariatm.ro

Nr. SC2022-20527 / 1708 2022

CAIET DE SARCINI

privind achiziția serviciilor de prestare având ca obiect
„Executare sentințe judecătorești și alte servicii prestate de executorii judecătorești”

DATE GENERALE:

Denumirea serviciului: **serviciilor de prestare având ca obiect „Executare sentințe judecătorești și alte servicii prestate de executorii judecătorești” :**

Cod CPV 79100000-5 - „servicii juridice”

Ordonator de credite: Primarul Municipiului Timișoara;

Persoana juridică achizitoare: Municipiul Timișoara;

Sursa de Finanțare: Sumele necesare achizițiilor de servicii ce urmează a fi prestate sunt prevăzute în bugetul local al Municipiului Timișoara

OBIECTUL CONTRACTULUI

Achiziția de servicii juridice de executare a sentințelor judecătorești ce constau în:

Nr.cr t.	Tipul activității prestate	Pret lei fără TVA
1	evacuări conform sentințelor judecătorești definitive și irevocabile;	
2	execuții silite mobiliare și imobiliare;	
3	popriri;	
4	recuperarea debitelor acumulate și stabilite prin sentințe judecătorești definitive și irevocabile;	
5	demolări prevăzute prin sentințe judecătorești definitive și irevocabile;	
6	punerea în executare a dispozițiilor cu caracter civil din titlurile executorii;	
7	notificarea actelor judiciare și extrajudiciare;	
8	comunicarea actelor de procedură;	
9	recuperarea pe cale amiabilă a oricărei creanțe;	
10	aplicarea măsurilor asigurătorii dispuse de instanța judecătorească;	
11	constatarea unei stări de fapt în condițiile prevăzute de Codul de procedură civilă;	
12	întocmirea proceselor verbale de constatare, în cazul ofertei reale	



România
Municipiul Timișoara / Consiliul Local al Municipiului Timișoara
Primarul Municipiului Timișoara
Serviciul Juridic
Biroul Contencios

Bd. C.D. Loga nr. 1, 300030 - Timișoara, tel/fax: +40 256 – 408300, www.primariatm.ro

	urmate de consemnarea sumei de către debitor, potrivit dispozițiilor Codului de procedură civilă;	
13	întocmirea, potrivit legii, a protestului de neplată a cambiilor, biletelor de ordin și a cecurilor, după caz;	
14	orice acte sau operațiuni date de lege în competența lui;	

Toate activitățile descrise mai sus implică și emiterea și transmiterea somațiilor, punerea în aplicare a sentințelor judecătorești, transmiterea adreselor către instituțiile implicate în asigurarea pazei, ordinei sau a intervențiilor în situații de necesitate, punerea sechestrului pe bunuri și predarea lor unui custode (unde este cazul), încheierea procesului de evacuare, etc.

Caietul de sarcini conține indicații și reguli de bază care trebuie respectate, astfel încât, potențialii ofertanți să elaboreze propunerea tehnică și financiară corespunzător cu necesitățile Municipiului Timișoara.

Nivelul serviciilor de executare care urmează a fi achiziționate trebuie să fie adecvate tipului de activități necesare autorității contractante, prestarea acestora va fi ori de câte ori este nevoie, în conformitate cu prețurile unitare oferite.

Serviciile de executare sentințe judecătorești și alte servicii prestate de executori judecătorești, urmează a se asigura în conformitate cu legislația specifică pentru aceste tipuri de servicii.

Oferta tehnică și financiară se va realiza global pentru serviciile enumerate în cadrul prezentei etape, prestate pentru o durată de 12 luni.

Emiterea facturilor se va face doar după confirmarea serviciilor de către reprezentantul achizitorului.

Termenul de depunere a ofertei:

Ofertanții vor depune ofertele până la data de...19.09.2022... ora 12,00 oferta tehnică, respectiv oferta financiară.

Oferta tehnică va cuprinde o prezentare a modului în care prestatorul va realiza serviciile de executare sentințe judecătorești și alte servicii prestate de executori judecătorești care fac obiectul achiziției și va cuprinde :

- Formularul de ofertă ;
- Confirmarea faptului că ofertantul își asumă toate cerințele caietului de sarcini cu nr. SJ2022/20527/11.09.2022
- Modelul de contract semnat și asumat.

Oferta tehnică și financiară se va prezenta în plic închis la Camera 12, ghișeu 3-4 – Serviciul Juridic, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara, B-dul C.D.Loga nr.1.

ȘEF BIROU,
MIHAELA DUMITRU

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr. _____ data _____

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, art. 29, alin. 3, lit. f, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între:

1. Părți contractante

MUNICIPIUL TIMIȘOARA, prin Primar, cu sediul în Timișoara , bv. C. D. Loga nr. 1, cod fiscal 14756536, tel. 0256-408.436, reprezentată prin Dominic Fritz - Primar și Steliana Stanciu – Director economic în calitate de **Achizitor**, pe de o parte și

_____, cu sediul în _____, jud. _____,
CIF _____, tel: _____, fax: _____, e-mail:
_____, reprezentată prin _____, în calitate de **Prestator** pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. – În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerată forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** - zi calendaristică; an-365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

CLAUZE OBLIGATORII

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile de „*executare sentințe judecătorești și alte servicii prestate de executorii judecătorești*”, în conformitate cu caietul de sarcini și obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1. – (1) Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului plătit prestatorului de către achizitor este de maxim _____, TVA inclus.

(2) Contractul se va deconta în limita sumei precizate la alin.(1), în baza raportului de activitate avizat de reprezentantul Achizitorului.

6. Durata contractului

6.1. – Durata prezentului contract este de **12 luni calendaristice**, sau până la epuizarea valorii contractului, începând de la data încheierii contractului..

7. Executarea contractului

7.1. – Prestarea serviciilor începe la data încheierii contractului.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele sunt anexe ale contractului și constituie parte componentă a contractului:

- a) Caietul de sarcini nr. SC2022-0527/17.08.2022;
- b) Propunerea tehnică și propunerea financiară înregistrată sub nr. _____;

9. - Caracterul confidențial al contractului

9.1. – Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la aceste informații se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală potrivit legii.

10. Obligațiile principale ale prestatorului

10.1. – Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

10.2.- Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de achizitor.

11. Obligațiile achizitorului

11.1. – Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în momentul finalizării lor.

11.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în cel mai scurt termen de la emiterea facturii de către acesta.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. – În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu **0, 5%** din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul desființat de plin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată și de a pretinde plata de daune – interese.

12.3. – Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

CLAUZE SPECIFICE

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract.

13.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de sigurața tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică. Totodată, Achizitorul se obligă să asigure și să pună la dispoziția Prestatorului spațiile necesare depozitării bunurilor rezultate din executarea hotărârilor judecătorești (evacuări).

14.2 - Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea prestării serviciilor și de a stabili conformitatea lor prin reprezentantul său numit din cadrul Serviciului Juridic.

14.3 - Achizitorul se obligă să asigure resursele materiale, umane și logistice, necesare manipulării, transportului și depozitării bunurilor rezultate din executarea hotărârilor judecătorești (evacuări, demolări, etc.).

15. Recepție și verificări

15.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

15.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

16. Începere, finalizare, întâzieri, sistare

16.1 - Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data semnării contractului.

16.2 - Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizată în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

În cazul în care:

i) orice motive de întâziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se face cu acordul părților.

16.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întâziere în îndeplinirea contractului, dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt **tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.**

17.2.- Prețul contractului de achiziție publică este ferm, exprimat în lei și nu poate fi ajustat pe toată durata de derulare a contractului.

18. Amendamente

18.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Ajustarea prețului contractului

19.1. - Prețul contractului de achiziție publică este ferm, exprimat în lei și nu poate fi ajustat pe toată durata de derulare a contractului.

20. Cesiunea

20.1. – Prestatorului îi este permisă doar cesiunea creanțelor născute din prezentul contract.

20.2. – Obligațiile născute din prezentul contract, rămân în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

21. Subcontractanți.

21.1. – Prestatorul se va achita de obligațiile contractuale în mod direct și nu prin subcontractanți.

22. Forța majoră

22.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa pe o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. Rezilierea contractului

23.1. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cazul unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

23.2. - În cazul prevăzut la clauza 23.1 prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

23.3. – Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul desființat de plin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată și de a pretinde plata de daune – interese.

24. Soluționarea litigiilor

24.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2 - Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, litigiul se va soluționa de către instanța judecătorească competentă.

25. Limba care guvernează contractul

25.1- Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1- (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2- Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1- Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi.....prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMAR
DOMINIC FRITZ**

PRESTATOR,

**DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR
STELIANA STANCIU**

**ȘEF BIROU CONTENCIOS,
MIHAELA DUMITRU**

