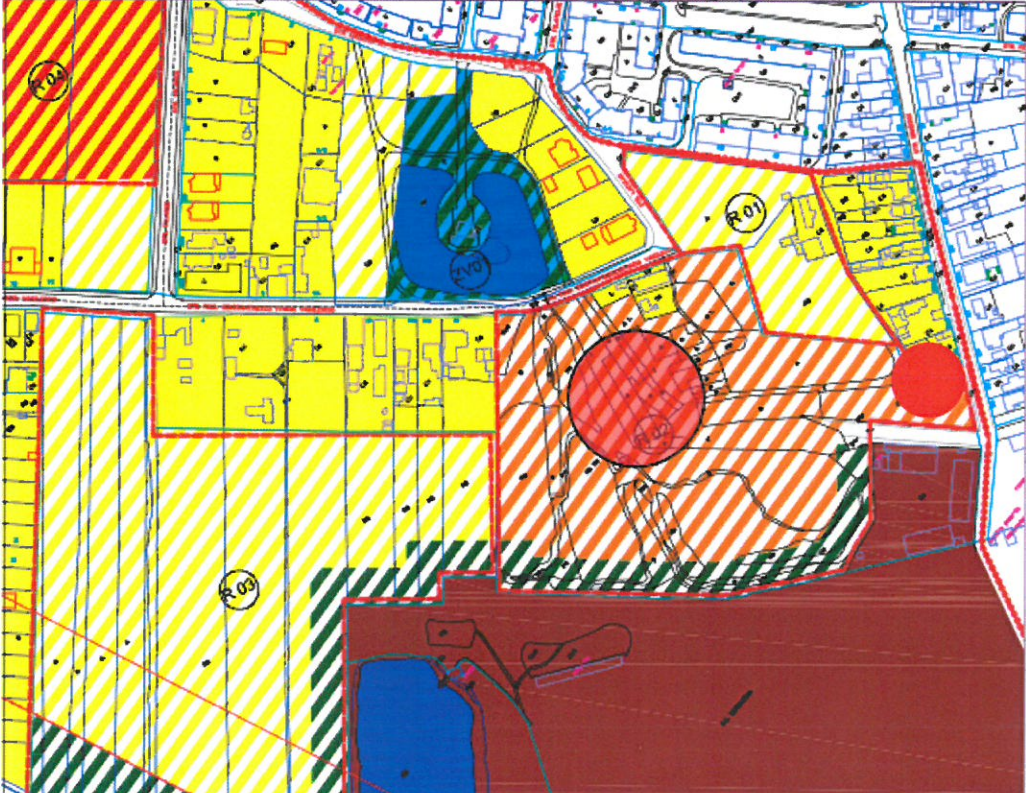


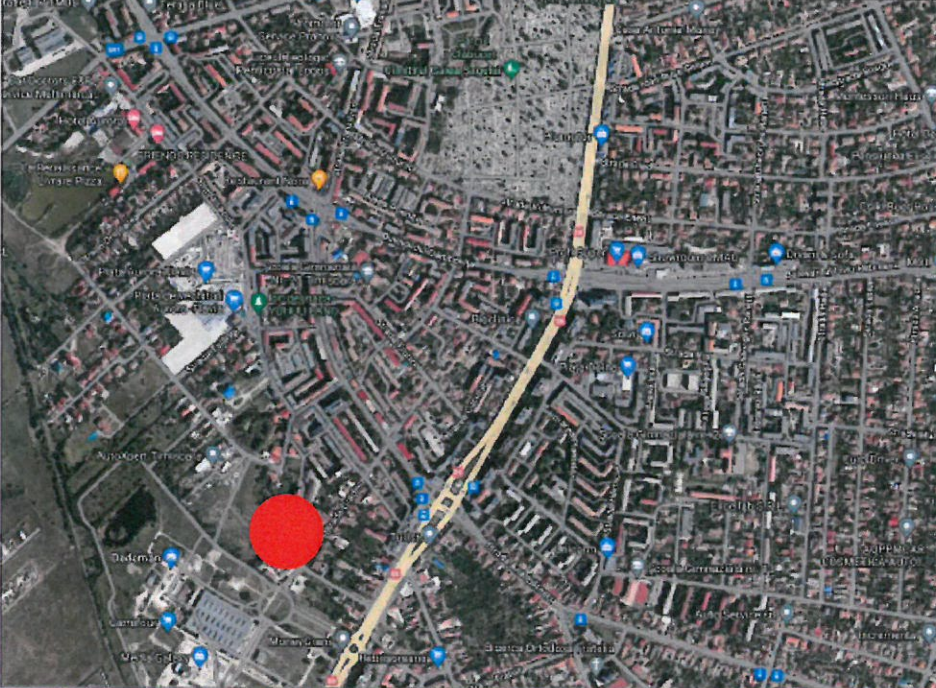
Localizare amplasament extras PUG aprobat prin HCL 157/2002, prelungit prin HCL 619/2018



Localizare amplasament extras PUZ - PAUL CONSTANTINESCU - LACULUI aprobat prin HCL 184/2003



Localizare amplasament extras PUG nou in curs de avizare



Localizare amplasament extras Google Maps



Localizare amplasament extras eTerra

## P.U.D - Construire locuinta in regim parter , garaj regim P, gard imprejmuire

Strada Gradinii nr.56/B, CF. nr. 415326, Timisoara

LEGENDA PUG aprobat prin HCL 157/2002 prelungit prin HCL 619/2018

ZONIFICARE FUNCTIONALA	
[Symbol]	ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES GENERAL
[Symbol]	ZONE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (P - P+2) / PESTE P+2
[Symbol]	ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
[Symbol]	ZONA UNITATI INDUSTRIALE
[Symbol]	ZONA DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII
[Symbol]	ZONA UNITATI AGRICOLE
[Symbol]	ZONA DE SPATII VERZI AMENAJATE, PLANTATI DE PROTECTIE
[Symbol]	ZONA DE SPORT - AGREMENT
[Symbol]	ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
[Symbol]	ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
[Symbol]	ZONA CIRCULATIE RUTIERA SI CONSTRUCTII AFERENTE
[Symbol]	ZONA CIRCULATIE FEROVIAARA SI CONSTRUCTII AFERENTE
[Symbol]	ZONA CIRCULATIE NAVALA SI CONSTRUCTII AFERENTE
[Symbol]	APE, OGLINZI DE APA / PORT
[Symbol]	PARCURI, PARC
[Symbol]	TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA

LEGENDA PUG nou in curs de avizare

Z. ZONIFICAREA TERITORIULUI INTRAVILAN	
[Symbol]	ZONA LOCUINTE CU DOTARI DE INTERES LOCAL
[Symbol]	ZONA LOCUINTE CU DOTARI DE INTERES LOCAL SI GENERAL
[Symbol]	ZONA LOCUINTE - CABANE SI URMESTI
[Symbol]	ZONA DE LOCUINTE DE MICA DENSITATE PE TERITORIUL PANA INFRASTRUCTURA COMPLETA
[Symbol]	ZONA MUTA LOCUINTE SI SERVICII
[Symbol]	ZONA CENTRALA
[Symbol]	ZONA DE NUCLEU DE SERVICII ACTIVITATI COMERCIALE, DE TIPISM, BIROURI IN AFARA ZONEI CENTRALE
[Symbol]	ZONA ACTIVITATI ECONOMICE CU CARACTER RESIDENTIAL, ACTIVITATI SI SERVICII DE ALIMENTATIE
[Symbol]	ZONA ACTIVITATI ECONOMICE MGA PRODUCTIE, RETAIL, CASH & CARRY, ZEMENROCI
[Symbol]	ZONA INSTITUTII PUBLICE SI DE INTERES PUBLIC
[Symbol]	EDUCATIE
[Symbol]	SANATATE
[Symbol]	CULTURA
[Symbol]	ADMINISTRATIE
[Symbol]	SPORT
[Symbol]	POSTA
[Symbol]	TRANSPORT
[Symbol]	CULTE
[Symbol]	PROTECTIE SI ASISTENTA SOCIALA
[Symbol]	ZONA UNITATI AGRICOLE/TERENURI IN INTRAVILAN / PASUNI FANDEI TERENI AGRARI
[Symbol]	LIMZI
[Symbol]	ZONA VERDE CU ROL DE AGREMENT SAU CU CARACTER TEMATIC
[Symbol]	ZONA DE AGREMENT PUBLIC SAU PRIVAT
[Symbol]	ZONA COMPLEX SPORTIV
[Symbol]	PADIURI
[Symbol]	APE
[Symbol]	ZONA CIRCULATIE FEROVIAARA SI AMBALAJI AFERENTE
[Symbol]	ZONA GOSPODARIE COMUNALA
[Symbol]	ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
[Symbol]	ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
[Symbol]	ZONA CU DESTINATIE SPECIALA TOS, MAFN

LEGENDA PUZ - PAUL CONSTANTINESCU - LACULUI aprobat prin HCL 184/2003

LEGENDA	
[Symbol]	DRUMURI
[Symbol]	drumuri cu 2 benzi de circulatie propuse pentru amenajare prin PUZ
[Symbol]	drumuri cu 2 benzi de circulatie propuse
[Symbol]	drumuri existente
[Symbol]	DELIMITARI:
[Symbol]	zone studiate
[Symbol]	subzone
[Symbol]	Limba zona protectie cai ferate (obligatorie aviz Regionala CFR)
[Symbol]	Limba zona etnologică cai ferate (interdicție construire)
[Symbol]	Limite parcelare existente
[Symbol]	Limite parcelare posibile
[Symbol]	CLADIRI:
[Symbol]	cladiri existente
[Symbol]	cladiri in executie
[Symbol]	DESTINATIE
[Symbol]	Zona rezidentiala existenta
[Symbol]	Zona comert si servicii existenta
[Symbol]	Suprafata de apa
[Symbol]	Zona spatii verzi, loturi si sport existente
[Symbol]	Zona industriala existenta
[Symbol]	Zona rezidentiala P - P+2 propusa
[Symbol]	Zona rezidentiala P - P+4 propusa
[Symbol]	Zona cu caracter rezidential sau comert (se va stabili prin PUZ ulterior)
[Symbol]	Zona tenis si sport, spatii verzi propuse
[Symbol]	Plantatii protectie propuse

Specialist RUR	Arh. Lucian Stancu	Denumire proiect:	CONSTRUIRE LOCUINTA IN REGIM PARTER , GARAJ REGIM P, GARD IMPREJMUIRE	Nr. proiect	190 / 2022
PROIECTANT:	S.C. 903 STUDIOARH S.R.L. CUI34925451 J3520215 tel.:+40742026535, fax.+40356-818544	Beneficiar:	CIRCI NEBOISA	Faza:	PUD
Sef proiect:	Arh. Lucian Stancu	Scara:	1:500	Adresa proiect:	Municipiul Timisoara, str. Gradinii nr.56/B, Jud. Timis
Proiectat:	Arh. Vlad Tamas	Data:	Septembrie 2022	Denumire plansa:	Plan incadrare in teritoriu
Verificat:	Arh. Lucian Stancu			Nr. plansa:	190 A01