



vedere de pe podul Eroilor, cu strada nou propusa și desfășurata Spl. N. Titulescu



vedere de pe strada nou propusa



vedere din fața grădiniței



vedere de-a lungul zonelor pietonale est-vest, dintr-o Str. Pop de Băsești



vedere spre grădiniță

LEGENDA:

- Limite cadastrale parcele existente
- Limită teren conform certificat de urbanism
- Limită cadastrală nouă - propusă spre reglementare (zonă reglementată prin PUZ)
- Aliniamente
- Zonă studiată
- Construcții propuse *
- Construcții existente pe terenul reglementat
- Zone verzi amenajate *
- Terase, curți interioare *
- Construcții existente
- Piste velo *
- Trotuare, suprafețe promenadă *
- Carosabil *
- Spații comerciale, servicii etc. la parterul clădirilor propuse *
- Puncte colectare deșeurii *

* Scenariul de mobilitate (amprentele clădirilor propuse, puncte colectare deșeurii etc.), amplasarea spațiilor comerciale de la parter și curțile interioare pot suferi modificări în etapele ulterioare de avizare / autorizare ale proiectului.

Acest document este proprietatea Subcontrol srl. Se va folosi doar dimensiunile figurate și nu alinierea prin scara. Acest document va fi folosit și controlat cu restul documentației din proiect. Observațiile la etapa de acest document vor fi raportate către Subcontrol srl.

Proiectant General și Arhitectură: 		SUBCONTROL srl Aleea F. C. Ripariană 7A Timisoara Timis 300565 RO secretariat@subcontrol.ro	
Coordonator Proiect: jur. Ruxandra Badescu		Proiectant Urbanism: dipl.arh. Oana Josan	
Specializat RRB: dipl. arh. Radu D. Radoslav		Proiectant Urbanism: dipl.arh. Sandra Andrei	
Beneficiar: PK AUBURN srl Str. Barbu Vacarescu, Nr. 201, Etaj 11 Bucuresti Sector2 RO		str. Garii nr.1 Timisoara Timis	
Titlu Proiect: PUZ Construire Ansamblu cu Functiuni Mixte			
Faza: Avizare Titlu Planșă: U06 Mobilitate urbanistica propusa		Scara: 1:1000, 1:5.25	
1 Proiect - 2 Origine - 3 Rol - 4 Numar - 5 Obiect/Zona - 6 Nivel/Locatie - 7 Tip - 8 Descriere - 9 Status - 10 Revizie			
PKA-SUB-U-06-ZZ-XX-PL-Mobilitate urbanistica propusa -CJT-05			
Nr.Pr. (pe internu): 2607.05.7	Data: 2022-08-10	Nr. planșă: 06	Revizia: 05