

**Executie lucrari aferente obiectivului de investitii  
"Reabilitare fatade, acoperis si tamplarie la Liceul  
Pedagogic Carmen Sylva"**

Anunt de atribuire  
Nr. CAN1089995/22.10.2022

## **Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA**

---

### **I.1) Denumire si adrese**

#### **Municipiul Timisoara**

Cod de identificare fiscala: 14756536; Adresa: Strada: Bv.C.D.Loga , nr. 1, Sector: -, Judet: Timis; Localitatea: Timisoara; Cod NUTS: RO424 Timis; Cod postal: 300030; Tara: Romania; Persoana de contact: Emilia Micorici- Consilier Achizitii Publice; Telefon: +40 256408478; Fax: - E-mail: achizitiipublice@primariatm.ro; Adresa internet: (URL) www.primariatm.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: www.e-licitatie.ro;

### **I.2) Achizitie comuna**

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

### **I.4) Tipul autoritii contractante**

Autoritate regionala sau locala

### **I.5) Activitate principala**

Servicii generale ale administratiilor publice

## **Sectiunea II: Obiect**

---

### **Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei**

#### **II.1.1) Titlu**

Executie lucrari aferente obiectivului de investitii "Reabilitare fatade, acoperis si tamplarie la Liceul Pedagogic Carmen Sylva"

Numar referinta: 14756536-2022-PAAPD1327037

#### **II.1.2) Cod CPV principal**

45321000-3 Lucrari de izolare termica (Rev.2)

#### **II.1.3) Tipul contractului**

Lucrari

#### **II.1.4) Descrierea succinta**

În baza contractului care se va încheia, vor fi executate lucrari aferente obiectivului de investitii "Reabilitare fatade, acoperis si tamplarie la Liceul Pedagogic Carmen Sylva" in conformitate cu cerintele din cadrul documentatiei de atribuire.

Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare /informatii suplimentare, in cea de-a 12-a zi înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, in conditiile in care solicitarile se vor adresa cu cel putin 22 zile înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor.

#### **II.1.6) Informatii privind loturile**

Contractul este impartit in loturi: Nu

#### **II.1.7) Valoarea totala a achizitiei**

Valoare: 5763892,31

Moneda: RON

### **Sectiunea II.2 Descriere**

#### **II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare**

Cod CPV principal: 45321000-3 Lucrari de izolare termica (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

### II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO424 Timiș

#### Locul principal de executare:

Timisoara, B-dul C.D. Loga, nr. 45.Timisoara, B-dul C.D. Loga, nr. 45.

### II.2.4) Descrierea achizitiei publice

*(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)*

În baza contractului vor fi executate lucrari aferente obiectivului de investiții "Reabilitare fatade, acoperis si tamplarie la Liceul Pedagogic Carmen Sylva" în conformitate cu documentația tehnico-economică, faza Proiect Tehnic.

Lucrarile vor cuprinde:

- Reabilitarea pereților exteriori care se vor realiza în mod unitar pentru întregul imobil, cu păstrarea caracterului arhitectural al imobilului și al zonei. Se vor respecta cu strictețe detaliile arhitecturale și materialele din care sunt executate;
- Pentru termoizolație se vor folosi caramizi din BCA cu grosime de 5 cm aplicată pe suprafața interioară a zidurilor exterioare;
- Finisajele exterioare vor necesita intervenții de reparații și curățare generală a fatadelor. Pe zonele unde au avut loc decopertări și deteriorări la nivelul finisajului și a tencuiei exterioare, se va interveni cu curățarea pe suprafața respectivă prin înlăturarea materialelor existente, și refacerea zonelor cu materiale din aceeași categorie;
- Plăcările de cărămidă se vor îndepărta acolo unde este necesară aplicarea hidroizolațiilor și se vor reface prin aceeași manieră de aplicare în care se va folosi mortar ca și material de fixare. În zonele unde plăcările de cărămidă sunt sparte, deteriorate sau lipsesc, aceste suprafețe se vor curăța corespunzător și se vor completa cu același tip de material folosit;
- Tâmplăria exterioară din lemn se va menține și se va restaura acolo unde este necesar folosindu-se același tip de material precum cele existente, și se va dubla tâmplăria, cu tâmplărie din lemn acolo unde este necesar;
- Se va folosi tencuială pe bază de ciment, glet de finisaj și vopsitorii lavabile interioare normale și pe bază de latex acolo unde este necesară;
- În grupurile sanitare peretii se vor finisa cu placări ceramice (faiantă) si vopsitorii lavabile rezistente la umezeală;
- Acoperisul construcției este realizat în sistem de șarpantă având structura din lemn, acoperit cu țiglă ceramică de tip solzi;
- Se va ignifuga întreaga structură din lemn a acoperișului;
- Se va interveni local acolo unde au avut loc sparturi sau există lipsuri și infiltrații de apă, și se vor reface toate straturile necesare împreună cu completarea bucăților lipsă din învelitoare.
- Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațade/terasele clădirii, montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție
- Refacerea trotuarelor perimetrare, în scopul eliminării infiltrațiilor la structura clădirii
- Refacere pantă pardoseală terase neacoperite;
- Măsuri de reparații/consolidări a clădirii acolo unde este cazul ;
- Repararea fisurilor în zidării, tratarea corespunzătoare a zidurilor pentru a nu apărea igrasie și infiltrații de apă;
- Montarea termosistem pe planșeul superior din vată minerală de 25 cm grosime
- Lucrări specifice de securitate la incendiu, prin înlocuirea tâmplăriei, sau schimbarea sensului de deschidere a ușilor interioare pentru o evacuare corespunzătoare.

### II.2.5) Criterii de atribuire

Pretul cel mai scazut

#### II.2.11) Informatii privind optiunile

Optiuni: Nu

#### II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

#### II.2.14) Informatii suplimentare

-

## Sectiunea IV: Procedura

---

### IV.1) Descriere

#### IV.1.1) Tipul procedurii

Licitatie deschisa

**IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii****IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica**Se va organiza o licitatie electronica: Nu**IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)**Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu**IV.2) Informatii administrative****IV.2.1) Publicarea anterioara privind aceasta procedura**Numarul anuntului in JOUE: 2022/S 094-258231**IV.2.8) Informatii privind incetarea sistemului dinamic de achizitii**Anuntul implica incetarea sistemului dinamic de achizitii publicat in anuntul de participare de mai sus: Nu**IV.2.9) Informatii privind incetarea unei invitatii la o procedura concurentiala de ofertare sub forma unui anunt orientativ periodic**Entitatea contractanta nu va atribui niciun alt contract pe baza anuntului orientativ periodic mentionat mai sus: Nu**Sectiunea V: Atribuirea contractului**

---

Se atribuie un contract/un lot: Da**V.2) Atribuirea contractului****Execuție lucrări aferente obiectivului de investiție "Reabilitare fatade, acoperis si tamplarie la Liceul Pedagogic Carmen Sylva"****V.2.1) Numarul si data incheierii contractului**

110 / 13.10.2022

**V.2.2) Informatii privind ofertele**Numarul de oferte primite: 5Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 5Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 5Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Da**V.2.3) Numele si adresa contractantului****ILA VORHABEN**Cod de identificare fiscala: RO29969150; Adresa: Strada Ghiocailor, Nr. 3; Localitatea: Timisoara; Cod NUTS: RO424 Timis; Cod postal: 300399; Tara: Romania; Telefon: +40 374931425; Fax: +40 356417845; E-mail: OFFICE@ILAV.RO; Adresa internet: (URL) www.ilav.ro;Contractul este un IMM Da**V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului**Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 6488745,13Valoarea totala a contractului/lotului: 5763892,31Moneda: RON**V.2.5) Informatii privind subcontractarea**Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Da

Valoarea sau procentul din contract care ar putea fi subcontractat unor terti:

Valoare fara TVA: 0 Moneda: RONProcent: 1,40%

## Sectiunea VI: Informatii complementare

### VI.3) Informatii suplimentare

1. In cadrul documentelor atasate anuntului de participare publicat in SEAP, DUAE este configurat direct in SEAP si pus la dispozitia operatorilor economici interesati. Operatorii economici participanti vor completa in SEAP in mod direct, in acest document informatiile/ raspunsurile aferente incadrarii/neincadrarii in motivele de excludere, respectiv indeplinirii criteriilor de calificare solicitate de catre autoritatea contractanta, tinand cont de calitatea in care acestia participa la procedura de atribuire, respectiv ofertant, ofertant asociat, subcontractant, tert sustinator, dupa caz.

2. Pentru vizualizarea documentelor atasate, operatorii economici trebuie sa detina un program necesar vizualizarii fisierelor semnate electronic. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

3. Operatorii economici au dreptul de a transmite oferta (DUAE completat, declaratia privind neincadrarea in prevederile art.60 din Legea nr.98/2016, Propunerea tehnica, Propunerea financiara, documentul doveditor privind constituirea garantiei de participare si, daca este cazul, Angajamentul de sustinere al tertului sustinator, acordurile de asociere si/sau subcontractare ), numai in format electronic, semnate cu semnatura electronica extinsa si numai pana la data si ora limita stabilita pentru depunerea ofertelor in anuntul de participare.

4. Solicitarile de clarificari referitoare la prezenta documentatie de atribuire, se vor adresa in mod exclusiv in SEAP in cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, autoritatea contractanta urmând sa nu dea curs solicitarilor adresate prin alta modalitate de comunicare decat cea stabilita. Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari, sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire, cu respectarea termenului limita precizat de autoritatea contractanta la sectiunea II.1.4 a prezentului document, respectiv nu mai tarziu de 22 zile inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor. Clarificarile depuse dupa acest termen nu vor mai fi luate in considerare. Conform art.160-161 din Legea 98/2016, autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare /informatii suplimentare, in a 12-a zi inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, in masura in care acestea vor fi adresate in termenul prevazut in anuntul de participare. Raspunsul consolidat la clarificarile solicitate, va fi publicat in SEAP in cadrul anuntului de participare.

5. In cazul in care autoritatea contractanta solicita prezentarea anumitor clarificari/completari in scopul verificarii conformitatii ofertei cu cerintele impuse, atat solicitarea, cat si raspunsul ofertantului se transmit in SEAP doar in format electronic, semnate cu semnatura electronica extinsa. In situatia in care raspunsul ofertantului este postat in SEAP fara semnatura electronica extinsa, oferta sa va fi asimilata prevederilor art.137 alin.(2) lit.j din HG 395/2016, fiind respinsa ca inacceptabila.

6. Daca in urma aplicarii criteriului de atribuire „pretul cel mai scazut” se constata ca doua sau mai multe oferte clasate pe primul loc, contin preturi egale, fara TVA, se vor solicita noi propuneri financiare prin intermediul SEAP. Daca aceasta nu este realizabila din motive imputabile operatorului SEAP, se va solicita ofertantilor, o noua propunere financiara off-line. Oferta desemnata câștigătoare va fi cea care va prezenta prețul cel mai scazut.

### VI.4) Proceduri de contestare

#### VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor

##### Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642 / +40 218900745; E-mail: [office@cnsr.ro](mailto:office@cnsr.ro); Adresa internet: (URL) [www.cnsr.ro](http://www.cnsr.ro);

#### VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

#### VI.4.3) Procedura de contestare

##### Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Conform Legii 101/2016, cu ultimele completari si modificari.

#### VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

##### Municipiul Timisoara - Biroul Achizitii Publice, cam.223

Adresa: Bv. C.D. Loga nr.1; Localitatea: Timisoara; Cod postal: 300030; Tara: Romania; Telefon: +40 256408478; Fax: -E-mail: [achizitiipublice@primariatm.ro](mailto:achizitiipublice@primariatm.ro); Adresa internet: (URL) [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro);

#### VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

#### VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

VI.4.7) Procedura verificata ANAP

Nu

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

22.10.2022

PRIMAR  
DOMINIC FRITZ



CONSILIER ACHIZITII PUBLICE  
EMILIA MICORICI

