



Nr. UR2022- 004429/10.10.2022

## RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

### Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

**PUZ - „Proiect imobiliar mixt – comerț, birouri, servicii, rezidențial”**

**Amplasament: Calea Circumvalațiunii, nr. 4, CF nr. 449693, CF nr. 414548, Timișoara**

**Beneficiari: Domus Mex SRL;**

**Proiectant: Subcontrol SRL**

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în scris la **Serviciul Relationare Directa cu Cetățenii** (cam. 12) a Primăriei Municipiului Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, sau pe adresa de e-mail dezvoltareurbana@primariatm.ro, referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă pe site-ul Primăriei municipiului Timișoara [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro) în secțiunea Planuri urbanistice/ Planuri urbanistice supuse informării și consultării publicului sau la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, **până la data de 22.09.2022.**

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Generală Urbanism și Planificare Teritorială, a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro).

Consultarea documentației a fost făcută pe site-ul Primăriei municipiului Timișoara [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro) în secțiunea Planuri urbanistice/ Planuri urbanistice supuse informării și consultării publicului/2021 în perioada **29.08.2022 - 22.09.2022.**

La întâlnirea cu proiectantul **Subcontrol SRL**, programată a se organiza în data de **14.09.2022**, între orele 12.00 – 13.00, prin platforma online Zoom, nu a participat nici o persoană interesată.

Nu au fost formulate sugestii și obiecții din partea publicului, cu privire la documentația PUZ „Proiect imobiliar mixt – comerț, birouri, servicii, rezidențial”, Calea Circumvalațiunii, nr. 4, CF nr. 449693, CF nr. 414548, Timișoara, beneficiari **Domus Mex SRL**, proiectant: **Subcontrol SRL**.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului „Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal - „Proiect imobiliar mixt – comerț, birouri, servicii, rezidențial”, Calea Circumvalațiunii, nr. 4, CF nr. 449693, CF nr. 414548, Timișoara, beneficiari **Domus Mex SRL**, proiectant: **Subcontrol SRL**, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

**Arhitect Șef**

Gabriel Almăjan



**Consilier**

Liliana Iovan