



LEGENDA

LIMITE

- Limita parcele reglementate
- Limita cadastrală terenuri populare

ZONIFICARE

- Teren proprietate publica de interes local
- Teren proprietate privata persoane fizice si juridice de interes local
- Teren aprobat pentru cedare către domeniul public pentru realizare strada noua de acces si intersectie tip "T" semaforizata conf. HCL 306/2022
- Teren propus spre cedare domeniului public pentru realizare strada noua, intregire profil stradal PTT 2
- Domeniul public de interes national - HcN 628
- Acces auto propus Lidl
- Acces auto propus

CIRCULAȚIA TERENURILOR*

	SUPRAFAȚĂ mp	PROPRIETATE PUBLICA	PROPRIETATE PRIVATĂ
Lot 1 - CF 454665	8 844 mp		X
Lot 2 - CF 454666	1 192 mp	X	
TOTAL	10 036 mp		

CF 454665		CF 454666			
1	480931.374	203464.075	1	480947.017	203524.288
2	480935.942	203481.813	2	480945.763	203525.913
3	480937.881	203489.214	3	480945.013	203526.811
4	480942.559	203507.400	4	480944.652	203527.271
5	480947.017	203524.288	5	480944.306	203527.743
6	480945.763	203525.913	6	480943.975	203528.227
7	480945.013	203526.811	7	480943.659	203528.720
8	480944.652	203527.271	8	480943.360	203529.223
9	480944.306	203527.743	9	480943.077	203529.736
10	480943.975	203528.227	10	480927.155	203535.442
11	480943.659	203528.720	11	480908.129	203541.656
12	480943.360	203529.223	12	480803.428	203541.087
13	480943.077	203529.736	13	480803.218	203543.432
14	480927.155	203535.442	14	480803.106	203549.432
15	480808.129	203541.656	15	480951.662	203541.677
16	480803.428	203541.087	16	480949.903	203535.223
17	480804.711	203526.753			
18	480805.919	203509.559			
19	480808.320	203480.737			
20	480890.554	203469.507			

S = 1 192 mp

S = 8 844 mp

Coordonator: urb. Carmen FALNITA referat/ experienta nr.

R.U.R.: S.C. LEVANT PROJECT S.R.L. Beneficiar: S.C. VAREL - ROM S.R.L.

Titlu proiect: PUZ - DEZVOLTARE ZONA PENTRU LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

Amplasament: jud. Timis, mun. Timisoara, str.Mircea cel Batran, nr 120

CF nr. 454665, CF nr. 454666 Timisoara

SCARA: 1:500

PROIECTAT SI DESENAT: arh. Miron Sudeu, arh. Ana-Maria Furica, arh. Bianca Perdu, arh. Raluca Cioc

SEMNAȚURA: [Signature]

DATA: 2022

TITLU PLANȘA: PROPRIETATI ASUPRA TERENURILOR

Nr. nr.: 120/2022

EXEMPLAR: PUZ

AVIZ

OPORTUNITATE

Nr. pl.: U.08