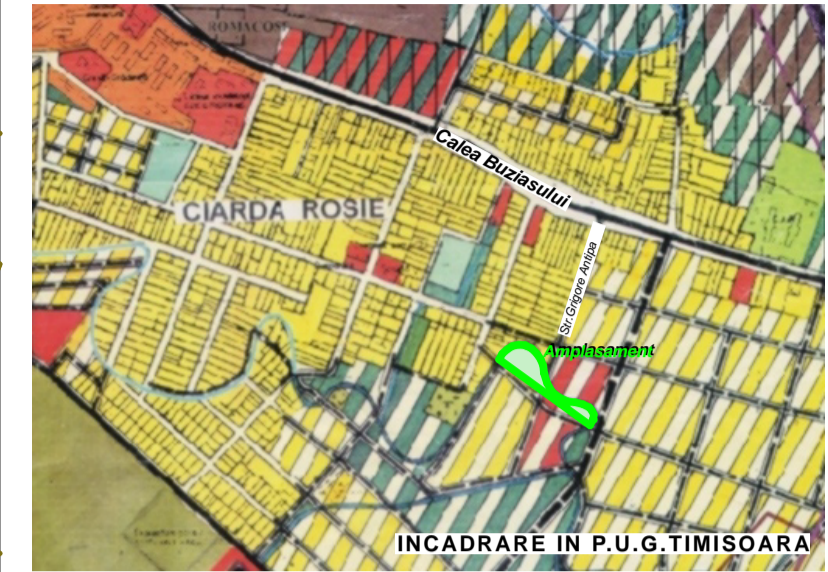


P.U.Z. ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE



LEGENDA

Limite

- Limite zona studiată in PUZ
- Limita proprietate teren studiat in PUZ
- Limita parcele propuse in PUZ

Destinatie

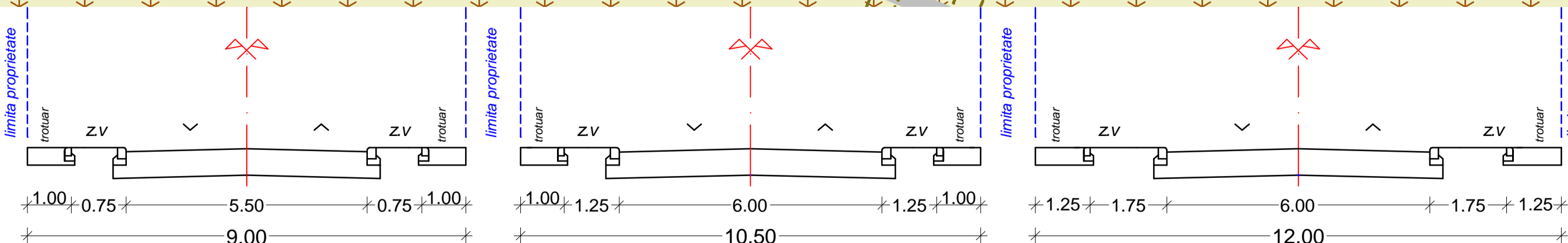
- Zona locuinte individuale existente
- Terenuri neurbanizate
- Cai de comunicare existente
- Terenuri proprietate publica de interes national (HCn)
- Terenuri proprietate publica de interes local (DE) cu acces neingradit destinat aleilor pietonale si velo
- Terenuri proprietate publica interes local (tufisuri, maracinis)

Destinatie propusa prin PUZ

- Terenuri proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice
- Spatiu verde amenajat - propus a fi trecut in domeniul public
- Terenuri propuse a fi trecute in domeniul public - drumuri deservire
- Drumuri propuse in perspectiva
- Terenuri proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice cu acces public neingradit destinat aleilor pietonale si velo

BILANT TERITORIAL PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Forma de proprietate	Situatie existenta mp	Situatie propusa mp	
1. Teren proprietate privata	11.500	7.905	68,70%
2. Teren ce se intentioneaza a fi trecut in domeniul public (circulatii, zone verzi)	-	3.595	31,30%
TOTAL	11.500	11.500	100%



PROFIL TRANSVERSAL TIP PTT3

PROFIL TRANSVERSAL TIP PTT2

PROIECTANT: S.C. ARH-ROM S.R.L. Timisoara str. Mitropolii Varlaam nr.12 ap.6, tel. 0256 497423	PROIECT: Zona rezidentiala cu functiuni complementare AMPLASAMENT: Timisoara, str. Grigore Antipa nr.30 C.F. Nr.432354	NR.PR. 190/2021
SEF PROIECT: arh. CRACULEAC MIRCEA	BENEFICIAR: RATIU TEODOR	faza P.U.Z.
PROIECTAT: arh. CRACULEAC MIRCEA	DENUMIRE PLANSĂ: PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	2022
DESENAT: arh. CRACULEAC MIRCEA	SC. 1 : 500	U06