

PLAN DE ACȚIUNE

UR2022-004462/12.08.2022

În vederea implementării investițiilor propuse prin
Planul Urbanistic Zonal „PUZ - LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN REGIM S(D)+P+6E”

Generat de imobilul: Timisoara, Str. Legumiculturii, nr.1A
Beneficiar: JABRI RESIDENCE S.R.L.

Identificat prin CF 443120, nr.cad. 443120
Conform Avizului de oportunitate nr. 28 din data de 09.11.2021

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA, OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE			IMPLEMENTARE INVESTITII PUBLICE, EFECTUARE OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE	
Nr. Crt.	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse ¹	Evaluarea estimativă a costurilor	Responsabilul finanțării	Etapele de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada preconizată)
1	Dezmembrare teren (trecere in domeniul public al Municipiului Timisoara cu titlu gratuit prin renuntare la dreptul de proprietate)	600 euro	JABRI RESIDENCE S.R.L.	2023
2	Operatiuni notariale privind trecerea terenului in domeniul public al Municipiului Timisoara	400 euro	JABRI RESIDENCE S.R.L.	2023
3	Proiectare/autorizare rețele tehnico edilitare și rutiere	1 500 euro	JABRI RESIDENCE S.R.L.	2023
4	Lucrări tehnico edilitare pentru deservirea obiectivului	10 000 euro	JABRI RESIDENCE S.R.L.	2023
5	Lucrări rutiere pentru deservirea obiectivului (acces auto)	2 500 euro	JABRI RESIDENCE S.R.L.	2023

Primăria Municipiului Timișoara,
Primar,

Arhitect Șef,
arh. ALMĂJAN Gabriel

Investitor,
JABRI RESIDENCE S.R.L.

reprezentat prin Jabri Tabrizi Sohail

Observație:

Se vor menționa: efectuarea operațiunilor cadastrale și notariale după aprobarea P.U.Z. (dezlipire parcele, intabulare, trecerea în domeniul public a terenurilor prevăzute prin P.U.Z.), în corelare cu etapele de proiectare, obținere a autorizațiilor de construire și execuție a lucrărilor de investiții publice propuse în P.U.Z. și cu stabilirea responsabilității pentru fiecare acțiune în parte.