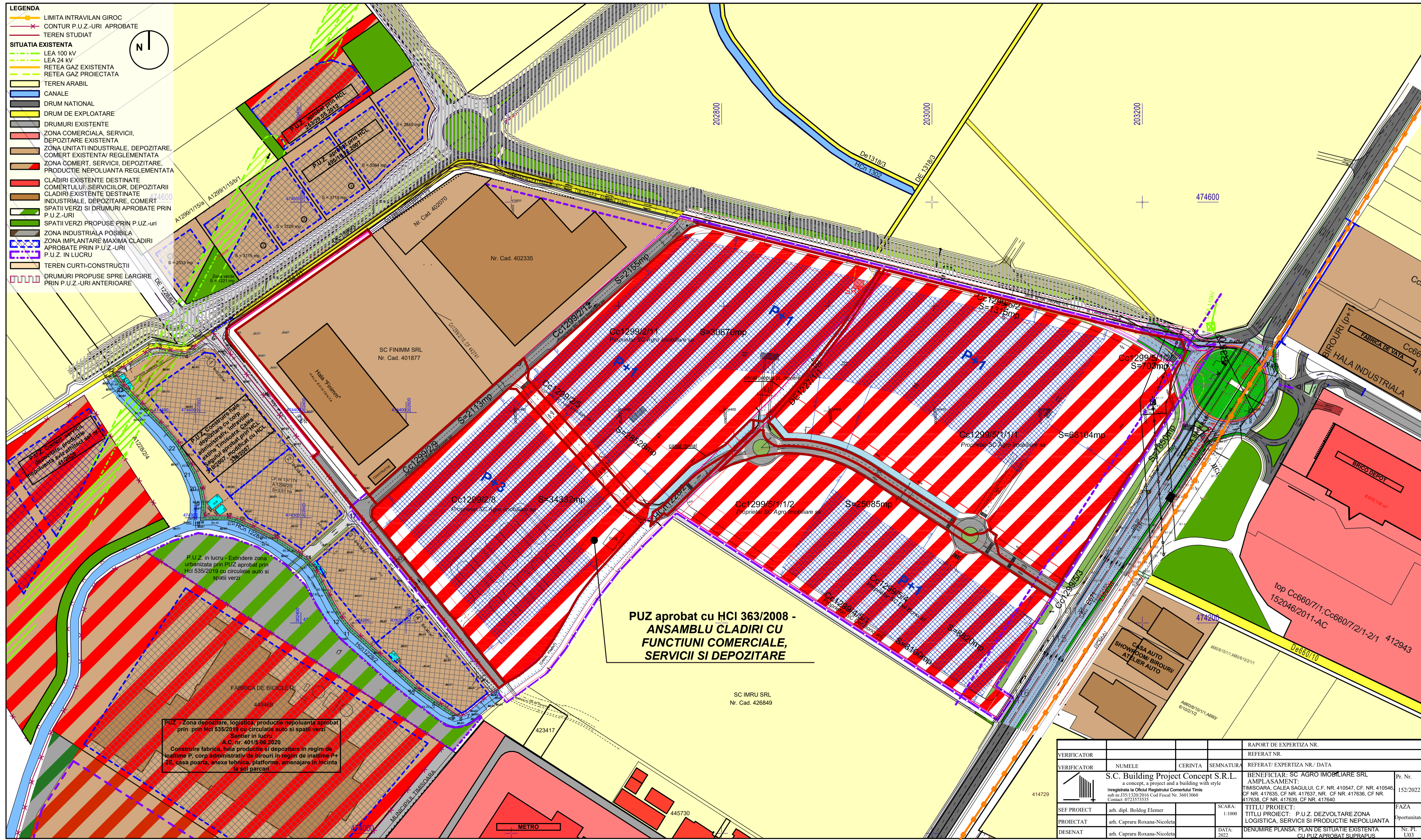
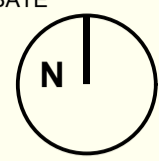


- LEGENDA**
- LIMITA INTRAVILAN GIROC
 - CONTUR P.U.Z.-URI APROBATE
 - TEREN STUDIAT
- SITUATIA EXISTENTA**
- LEA 100 kV
 - LEA 24 kV
 - RETEA GAZ EXISTENTA
 - RETEA GAZ PROIECTATA
 - TEREN ARABIL
 - CANALE
 - DRUM NATIONAL
 - DRUM DE EXPLOATARE
 - DRUMURI EXISTENTE
 - ZONA COMERCIALA, SERVICII, DEPOZITARE EXISTENTA
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE, DEPOZITARE, COMERT EXISTENTA/ REGLEMENTATA
 - ZONA COMERT, SERVICII, DEPOZITARE, PRODUCTIE NEPOLUANTA REGLEMENTATA
 - CLADIRI EXISTENTE DESTINATE COMERTULUI, SERVICIILOR, DEPOZITARI
 - CLADIRI EXISTENTE DESTINATE INDUSTRIALE, DEPOZITARE, COMERT
 - SPATII VERZI SI DRUMURI APROBATE PRIN P.U.Z.-URI
 - SPATII VERZI PROPUSE PRIN P.U.Z.-uri
 - ZONA INDUSTRIALA POSIBILA
 - ZONA IMPLANTARE MAXIMA CLADIRI APROBATE PRIN P.U.Z.-URI
 - P.U.Z. IN LUCRU
 - TEREN CURTI-CONSTRUCTII
 - DRUMURI PROPUSE SPRE LARGIRE PRIN P.U.Z.-URI ANTERIOARE



PUZ aprobat cu HCI 363/2008 - ANSAMBLU CLADIRI CU FUNCTIUNI COMERCIALE, SERVICII SI DEPOZITARE

PUZ - Zona depozitare, logistica, productie nepoluanta aprobat prin Hcl 535/2019 cu circulatie auto si spatii verzi
 Sancti in lucru
 A.C. nr. 401/5.06.2020
 Construire fabrica, hala productie si depozitare in regim de inaltime P, corp administrativ de birouri in regim de inaltime P+2E, casa poarta, anexe tehnice, platforme, amenajare in incinta la sol parcar

| | | | | | |
|-------------|---|---------|----------|--|----------------------|
| VERIFICATOR | | | | RAPORT DE EXPERTIZA NR. | |
| VERIFICATOR | NUMELE | CERINTA | SEMNTURA | REFERAT/ EXPERTIZA NR/ DATA | REFERAT NR. |
| | S.C. Building Project Concept S.R.L. a concept, a project and a building with style Inregistrata la Oficiul Registrului Comertului Timis sub nr. J35/1320/2016 Cod Fiscal Nr. 36013060 Contact: 0723573535 | | | BENEFICIAR: SC AGRO IMOBILIARE SRL AMPLASAMENT: TIMISOARA, CALEA SAGULUI, C.F. NR. 410547, CF. NR. 410546 CF. NR. 417635, CF. NR. 417637, NR. CF. NR. 417636, CF. NR. 417638, CF. NR. 417639, CF. NR. 417640 | Pr. Nr. 152/2022 |
| SEF PROIECT | arh. dipl. Boldog Elemer | | | TITLU PROIECT: TITLU PROIECT: P.U.Z. DEZVOLTARE ZONA LOGISTICA, SERVICII SI PRODUCTIE NEPOLUANTA | FAZA Oportunitate |
| PROIECTAT | arh. Capraru Roxana-Nicoleta | | | DENUMIRE PLANSA: PLAN DE SITUATIE EXISTENTA CU PUZ APROBAT SUPRAPSUS | NE. Pl. U03 |
| DESENAT | arh. Capraru Roxana-Nicoleta | | | SCARA: 1:1000 | |
| | | | | DATA: 2022 | |