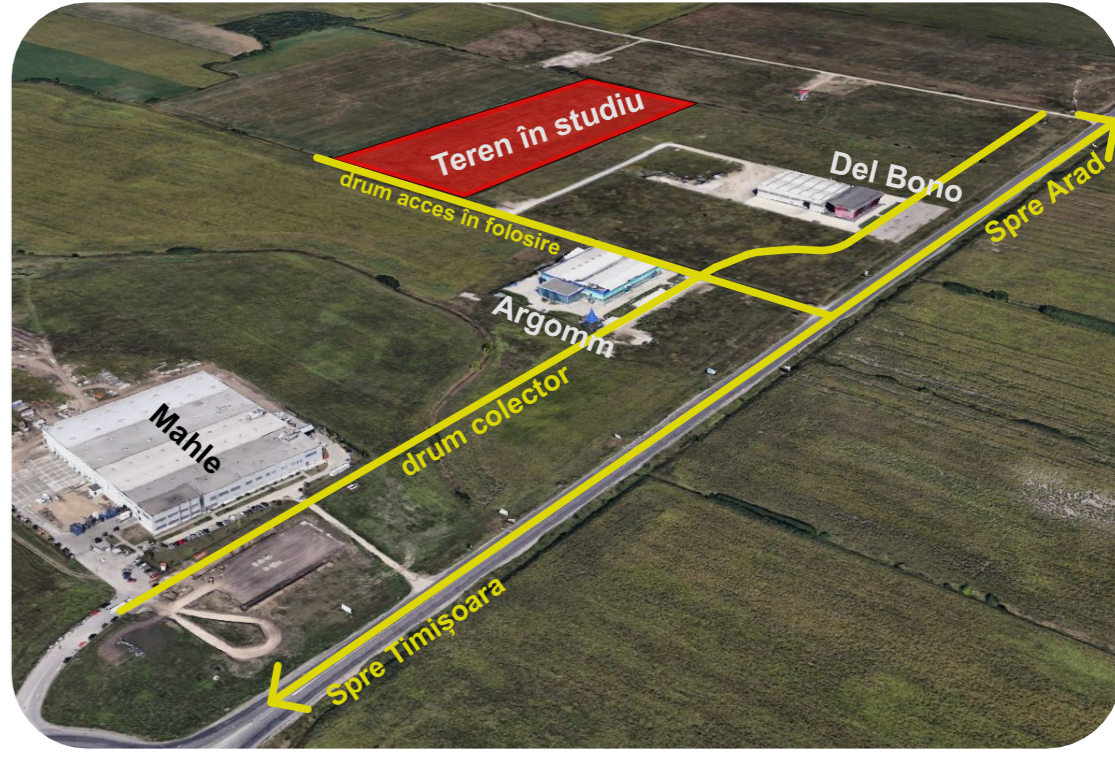
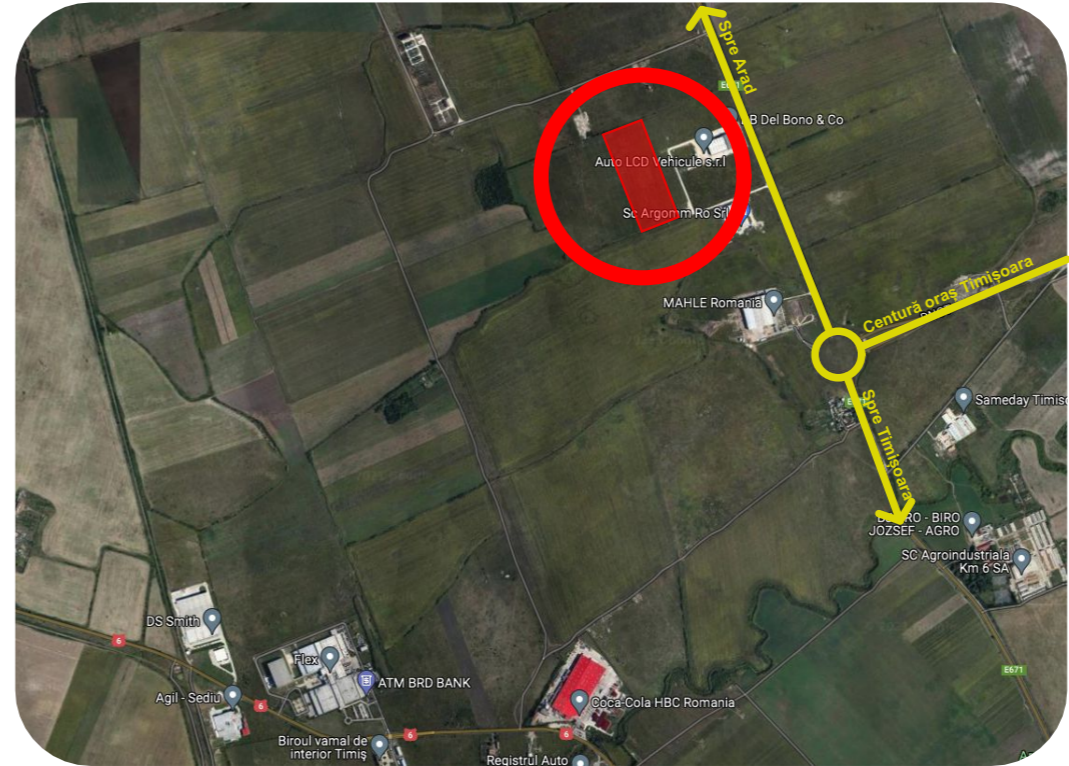
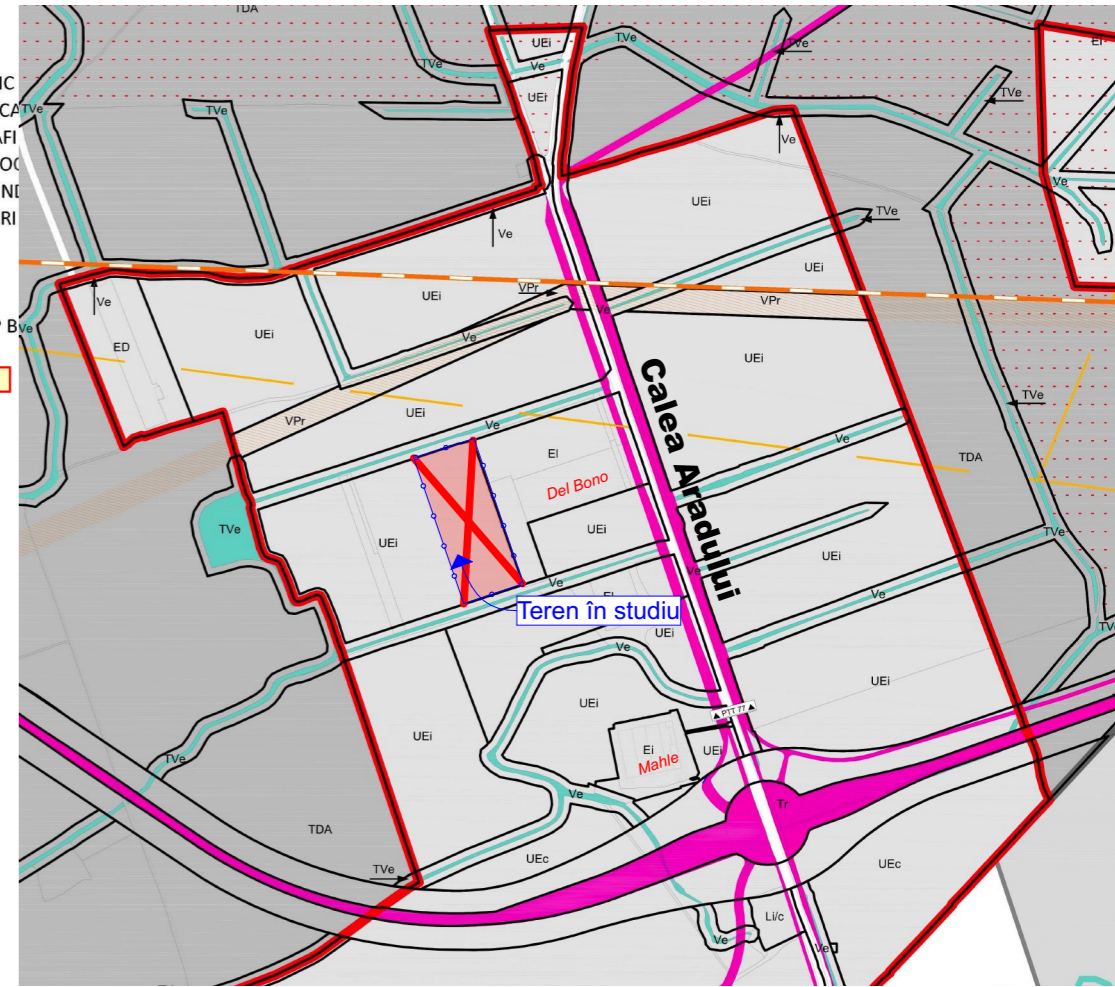


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA ©
 Biroul Banca de Date Urbană
 Extras din planul de bază al municipiului
 ca referință pentru lucrări în continuare
 scara 1:2000
 Data



ZONE DE URBANIZARE

- UM1 ZONĂ MIXTĂ CU REGIM DE CONSTRUIRE ÎNCHIS, ADIACENTĂ PRINCIPALELOR ARTERE DE TRAFIC
- UM2 ZONĂ MIXTĂ CU REGIM DE CONSTRUIRE ÎNCHIS, ADIACENTĂ ARTERELOR DE IMPORTANȚĂ LOCALĂ
- UM3 ZONĂ MIXTĂ CU REGIM DE CONSTRUIRE DESCHIS, ADIACENTĂ PRINCIPALELOR ARTERE DE TRAFIC
- UM4 ZONĂ MIXTĂ CU REGIM DE CONSTRUIRE DESCHIS, ADIACENTĂ ARTERELOR DE IMPORTANȚĂ LOCALĂ
- Uis_A ZONĂ DE INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE ȘI DE INTERES PUBLIC CONSTITUITE ÎN ANSAMBLURI ÎNCLUZIV
- S_Uis_A SUBZONĂ DE INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE ȘI DE INTERES PUBLIC CONSTITUITE ÎN ANSAMBLURI ÎNCLUZIV
- ULiu ZONĂ LOCUINȚE CU REGIM REDUS DE ÎNĂLȚIME
- ULc ZONĂ DE LOCUINȚE COLECTIVE
- ULi/c ZONĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE, SEMICOLECTIVE ȘI COLECTIVE MICI
- UEc ZONĂ DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE DE TIP RETAIL, CASH&CARRY, SHOWROOM, COMERȚ DE TIP BUSINESS
- Uet ZONĂ DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE CU CARACTER TERȚIAR
- UEI ZONĂ DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE CU CARACTER INDUSTRIAL**
- UED ZONĂ DE CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR EDILITARE
- UG_c ZONĂ DE GOSPODĂRIRE COMUNALĂ - CIMITIR
- UVa ZONĂ VERDE - SCUARURI, GRĂDINI, PARCURI PUBLICE
- S_UVa SUBZONĂ VERDE - SCUARURI, GRĂDINI, PARCURI PUBLICE
- UVs ZONĂ VERDE CU ROL DE COMPLEX SPORTIV



Inventar de coordonate
 Sistem de proiectie: Serev 1970 A

Nr. Pt.	X	Y
1	486890.233	204276.780
2	486907.828	204208.750
3	486918.449	204111.658
4	486923.031	204053.570
5	486930.044	204019.600
6	486934.064	204012.249
7	486935.770	204016.022
8	486936.000	204008.324
9	486939.061	204009.203
10	486942.511	204009.300
11	486950.750	204008.750
12	486970.872	204009.776
13	486960.461	204006.969
14	486952.030	204000.762

Luchin Nenad Birou Individual de Arhitectură Timișoara • str. Stejarul nr.7, Parter, apt.SAD 1 • CIF 34304764 tel: +4 0722 797968 • e-mail: nenad.luchin@gmail.com			BENEFICIAR Ciorica Marin Eugen , Andreica Victor , Koussini Alina Isabela	PROIECT NR. 68/ 2022
SPECIFICAȚIE ȘEF PROIECT: arhitect Mircea Crăculeac PROIECTAT: arhitect Nenad Luchin DESENAT: arhitect Nenad Luchin			TITULU PROIECT PUZ - Spații depozitare, birouri, servicii și comerț	FAZA: Aviz Oportunitate
SEMNĂTURĂ: [Signature] SCARA: 1:2000 DATA: 03/2022			AMPLASAMENT Timișoara Calea Aradului, Km 7 +200 (stânga) CF 406785, 437208, 427799, 419876, 427800	PLANȘA NR.: U01
Încadrare în localitate				