

PLAN URBANISTIC ZONAL  
- LOCUINTE PENTRU MAXIM 2 FAMILII SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE -

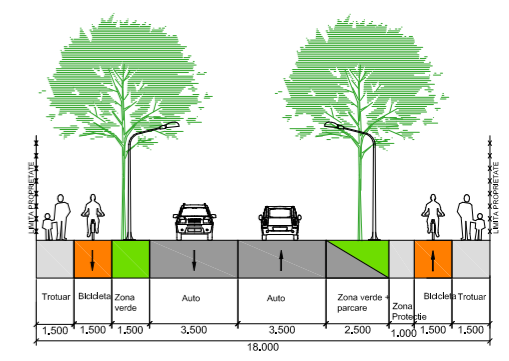
Incadrare in localitate



LEGENDA

- Limita UAT Timisoara/ Ghiroda
- Limita teren reglementat
- Zona locuinte / Locuinte pt maxim 2 familii si functiuni complementare -existenta
- Zona servicii / Constructii pt servicii si comert -existenta
- Constructie pentru locuire si functiuni complementare - existenta
- Circulatii auto / pietonale-existente
- Zona verde si de aliniament -existenta
- Canal de desecare cu zona de protectie 2m -existent
- Profil transversal stradal existent
- Profil transversal stradal propus prin Noul PUG
- Acces auto existent

Profil Transversal 25 -latime 18m



C.F. nr. 444699 Timisoara	Situatia existenta	
	mp	%
Teren locuinte max. 2 familii	6431	100
Suprafata construita - locuinte	137	2,13
Treren neamenajat	6294	97,87

<b>SU STAMP</b> proiectare complexă în construcții civile și industriale		S.C. SU STAMP S.R.L. Timisoara, Str. Bucovinei Nr.63a Reg. Com. J35/2504/2011 C.I.F. 29340981 E-mail: <a href="mailto:sustampm@gmail.com">sustampm@gmail.com</a>		<b>Beneficiar:</b> Iordan Marius-Dan si sotia Iordan Florina-Raduta	<b>Proiect nr.:</b> 23-IOR-21
<b>Șef proiect</b> Arh. Baia D.	<b>Semnătura</b>	<b>Scara:</b> 1:1000	<b>Amplasament:</b> Timisoara, Calea Ghirodei, nr.55 CF. nr. 444699Timisoara	<b>Titlu proiect:</b> PUZ- LOCUINTE PENTRU MAX. 2 FAMILII SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	<b>Faza:</b> PUZ
<b>Proiectat</b> Arh. Baia D./ Arh Folea D.	<b>Data:</b> Octombrie 2022	<b>Titlu planșă:</b> SITUATIE EXISTENTA	<b>Planșa nr:</b> U02		