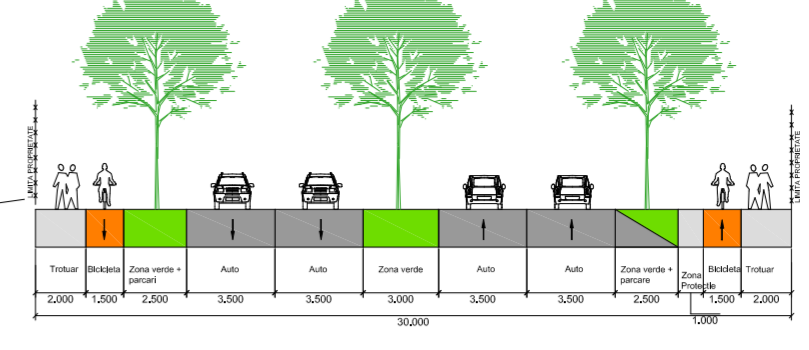
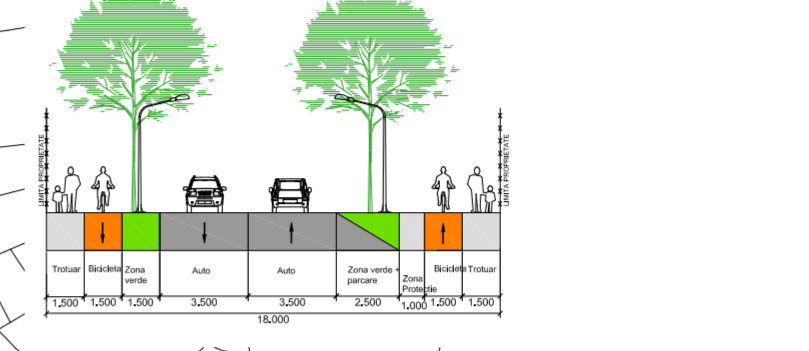


Profil Transversal 14 - lățime 30m



Profil Transversal 25 - lățime 18m



PLAN URBANISTIC ZONAL
- LOCUINTE PENTRU MAXIM 2 FAMILII SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE -

LEGENDA

- Limita UAT Timisoara/ Ghiroda
- Limita teren reglementat
- Zona locuinte / Locuinte pt maxim 2 familii si functiuni complementare -existenta
- Zona servicii / Constructii pt servicii si comert -existenta
- Constructie pentru locuire si functiuni complementare - existenta
- Constructii principale cu calcan / retrase max. 1m de limita laterala
- Constructii la aliniamentul stradal
- Circulatii auto / pietonale-existente
- Zona verde si de aliniament -existenta
- Zona de spatii verzi amenajate, plantatii de protectie- conform PUG aprobat prin HCL 157/2002 si prelungit prin HCL 619/2018 Timisoara
- Zone propuse spre urbanizare prin Noul PUG in curs de avizare
- Canal de desecare cu zona de protectie 2m -existent
- Institutie de invatamant
- Lacas de cult
- Cabinet medical
- Teren de sport
- Magazin alimentar
- Restaurant / bar
- Cazare
- Statie de autobuz
- Profil transversal stradal propus prin Noul PUG
- Profil transversal stradal existent

SU STAMP proiectare complexă în construcții civile și industriale		S.C. SU STAMP S.R.L. Timisoara, Str. Bucuresti Nr.63a Reg. Com. J35/2504/2011 C.I.F. 29340981 E-mail: sustampm@gmail.com		Beneficiar: Iordan Marius-Dan si sotia Iordan Florina-Raduta	Proiect nr.: 23-IOR-21
Șef proiect	Arh. Baia D.	Semnătura		Amplasament: Timisoara, Calea Ghirodei, nr.55 CF. nr. 444699Timisoara	Faza: PUZ
Proiectat	Arh. Baia D./ Arh Folea D.	Scara:	1:1000	Titlu proiect: PUZ- LOCUINTE PENTRU MAX. 2 FAMILII SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	Planșa nr: U07
Desenat	Arh. Onet A.	Data:	Octombrie 2022	Titlu planșă: STUDIU CVARTAL	