



PLAN URBANISTIC ZONAL
- LOCUINTE PENTRU MAXIM 2 FAMILII SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE -

Incadrare in localitate



LEGENDA

- Limita UAT Timisoara/ Ghiroda
- Limita teren reglementat
- Limita parcele propuse
- Zona locuinte / Locuinte pt maxim 2 familii si functiuni complementare - existenta
- Zona servicii / Constructii pt servicii si comert - existenta
- Constructie pentru locuire si functiuni complementare - existenta
- Circulatii auto / pietonale - existente
- Zona verde si de aliniament - existenta
- Canal de desecare cu zona de protectie 2m - existent
- Numar parcela - propus
- Locuinte pentru max. 2 familii - propusa
- Locuinte si functiuni complementare (posibilitate extindere) - propusa
- Circulatii auto / pietonale - propuse
- Spatiu verde in incinta - propus
- Profil transversal stradal existent
- Profil transversal stradal propus prin Noul PUG
- Acces pe parcela
- Acces propus
- Stalp iluminat - propus
- Imprejmuire cu rol de protectie fonica si vizuala - propusa
- Platforma depozitare temporara deseuri menajere - propusa

5U STAMP		S.C. 5U STAMP S.R.L. Timisoara, Str. Bucovinei Nr.63a Reg. Com. J35/2504/2011 C.I.F. 29340981 E-mail: 5ustampm@gmail.com		Beneficiar: Iordan Marius-Dan si sotia Iordan Florina-Raduta	Proiect nr.: 23-IOR-21
proiectare complexă în construcții civile și industriale				Amplasament: Timisoara, Calea Ghirodei, nr.55 CF. nr. 444699Timisoara	
Șef proiect	Arh. Baia D.	Semnătura		Titlu proiect: PUZ- LOCUINTE PENTRU MAX. 2 FAMILII SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	Faza: PUZ
Proiectat	Arh. Baia D./ Arh Folea D.	Scara:	1:1000	Titlu planșă: PROPUNERE MOBILARE	Planșa nr.: U08
Desenat	Arh. Onet A.	Data:	Octombrie 2022		