**ROMANIA**

**JUDETUL TIMIS**

**MUNICIPIUL TIMISOARA**

**CONSILIUL LOCAL**

**PROCES - VERBAL**

**Încheiat astăzi 25.10.2022 cu ocazia şedinţei ordinare a**

**Consiliului Local al Municipiului Timişoara**

**Preşedinte de şedinţă –Dl. Viceprimar Ruben Latcau**

**Din cei de 27 de consilieri au fost prezenţi 20;**

**Au absentat: Mosiu Simion, Mester Andrei, Craina Marius, Lorenzo Barabas, Aida Szilagyi, Raul Ambrus, Roxana Iliescu.**

**Din partea executivului participă: domnul primar Dominic Fritz, domnul viceprimar Ruben Lațcău, domnul viceprimar Cosmin Tabara Amanar și domnul Secretar General Caius Suli**

**Anexa la**

**Dispoziția nr. 2219**

**Din data de: 19.10.2022**

1. Aprobarea Procesului Verbal al ședinței în plen din data de: 20.09.2022.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a imobilului-teren înscris în CF nr.455025 Timișoara nr.cad.455025 ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Ionescu Mircea-Pietro și Ionescu Florina-Vasilica și totodată, trecerea terenului respectiv, din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de ”teren pentru drum și spații verzi”.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timişoara a lucrărilor de extindere reţea apă și branşament apă în Municipiul Timişoara, str. Violetelor, ce face obiectul renunţării la dreptul de proprietate, de către societatea S.C. ROXINOV CONSTRUCT S.R.L., şi trecerea acestora în domeniul public al Municipiului Timişoara.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timişoara, a imobilului-teren înscris în CF nr. 451267 Timișoara ce face obiectul renunţării la dreptul de proprietate de către Buga Viorel și Buga Laura și trecerea terenului respectiv din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de teren neîmprejmuit, teren intravilan pentru drum.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timişoara a terenului înscris în C.F.nr. 447603 Timișoara, în suprafață de 10773 mp, ce face obiectul renunţării la dreptul de proprietate de către VANC GRIGORIE și trecerea terenului respectiv din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara.
6. Proiect de hotărâre privind transmiterea, fără plată, a dreptului de proprietate asupra unui imobil din Timișoara, str.Dej nr.1A înscris în CF nr. 411790 Timișoara, nr.top 29571/2 către Parohia Ortodoxă Română Timișoara – Calea Aradului.
7. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Timişoara, în domeniul privat al municipiului Timişoara a terenului în cota de 1932/2131 aferent imobilului cu destinaţia de locuinţă, situat în Timişoara, str. Ardealului nr. 38 înscris în CF nr. 420110 Timişoara, nr.top. 392/11/b, 400/a/1/1/1.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara, a imobilului-teren înscris în CF nr.454931, cu destinația de teren intravilan pentru drum.
9. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Timişoara, în domeniul privat al municipiului Timişoara a terenului aferent imobilului cu destinaţia de locuinţă, situat în Timişoara, str. Eroii de la Păuliș nr. 24 înscris în CF nr. 435259 Timişoara, nr.top. 21034, 21035.
10. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de comodat nr.8/10.10.2018, încheiat cu Uniunea Artiștilor Plastici Filiala Timișoara, pentru spațiul situat în Timișoara, str. C. Brediceanu nr.2.
11. Proiect de hotărâre privind prelungirea Contractului de închiriere nr. 1165/29.11.2000 încheiat cu Societatea Cooperativa Igiena Timișoara.
12. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea a două camere din apartamentul nr.3 – înscris în CF nr. 413001-C1-U1.
13. Proiect de hotărâre privind prelungirea prin act adițional a contractului de închiriere nr.1980/2017 pentru imobilul situat în Timișoara, P-ța Unirii nr.7 în vederea desfășurării procesului de învățământ a Liceului Teoretic ”Nikolaus Lenau” – clasele I-IV.
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de rectificare a suprafeței terenului situat în str. Madona nr.7.
15. Proiect de hotărâre privind darea în administrare a imobilului din Timișoara, str. Oituz, nr.3 către Spitalul Clinic Municipal de Urgență Timișoara pentru o perioadă de 10 ani și încheierea contractului de administrare.
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii imobilului-SAD1 în care funcționează Clinica de Obstetrică și Ginecologie a Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara, compus din demisol+parter+etajul I și teren aferent, situat în Timișoara, Bv. 16 Decembrie 1989 nr.24.
17. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemţiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timişoara, la intenţia de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință ap.20-spațiu comercial, cu adresa în Timișoara, strada Lucian Blaga nr.1, etaj parter, identificat cu C.F nr. 404519-C1-U35 Timișoara, nr.cadastral 404519-C1-U35, la prețul de 103.000 euro.
18. Proiect de hotărâre privind completarea anexei nr V la contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi canalizare nr. 932 din 19.01.2010 cu mijloace fixe reprezentând racorduri,branşamente sau alte lucrări la sistemele de alimentare cu apă si canalizare și transmiterea spre administrare și exploatare către operatorul regional AQUATIM SA.
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea rezervei de implementare destinată reechilibrării contractului de execuție lucrări nr. 74/24.08.2021 aferent proiectului „Constructie cladire cu destinatia cresa, zona de nord "- COD SMIS 2014+ :127750.
20. Proiect de hotărâre privind împuternicirea Comisiei de Negociere cu Terții a Consiliului Local al Municipiului Timișoara în vederea efectuãrii unui schimb de terenuri între Universitatea Politehnica Timişoara şi Municipiul Timişoara, situate în spl. Spiru Haret şi bv.Vasile Pârvan.
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între Municipiul Timișoara, Inspectoratul Școlar al județului Timiș și Fundația “The Institute” în vederea promovării educației pentru mediu, privind colectarea selectivă a deșeurilor, în rândul elevilor de gimnaziu și liceu.
22. Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru personalul contractual din cadrul Serviciului Public de Administrare a Centrului Regional de Competențe și Dezvoltare a Furnizorilor în Sectorul Automotive – CERC.
23. Proiect de hotărâre privind predarea in custodie către Universitatea de Științele Vieții ”Regele Mihai I” din Timișoara a 37 arbori cu container.
24. Proiect de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare al Horticultura SA asupra imobilului din Piața Victoriei nr. 1/b SAD 6.
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea volumului și a prețurilor de referință și de pornire în licitație a 56,89471 metri cubi masă lemnoasă din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Timișoara.
26. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Liceului Tehnologic ELECTROTIMIȘ la proiectul “În siguranță la școală” , cod SMIS:146360, proiect aprobat spre finanțare prin programul POIM, contract nr. 1574/23.06.2022, axa prioritara 10 – Protejarea sănătății populației în contextul crizei sanitare cauzate de Covid-19, creșterea eficienței energetice și utilizarea surselor regenerabile de energie O.S. 10.1 (Cod apel POIM/881/9/1 Consolidarea capacității unităților de învătământ de stat în vederea gestionării situației de pandemie generate de virusul SARS-COV-2).
27. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației ”Programul de îmbunătățire a eficienței energetice(PIEE) Municipiul Timișoara” prin completare și modificare.
28. Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor de selecție pentru stabilirea ordinii de prioritate a blocurilor de locuințe incluse în programele anuale de reabilitare termică.
29. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentanților Municipiului Timișoara în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea de Transport Public Timișoara S.A. pentru rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022 și aprobarea Raportului administratorilor pe semestul I al anului 2022.
30. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”Ansamblu de clădiri cu funcțiuni mixte – Locuire colectivă, comerț, servicii și turism”, Timișoara, Splaiul Tudor Vladimirescu, nr.29-30, CF nr.446701.
31. Adresa nr. SC2022 – 5092/20.09.2022 privind acțiunea de chemare în judecată a S.C. ”Oglinda” S.A. referitoare la anularea Hotărârii Consiliului Local nr. 282/16.06.2022 privind respingerea documentației Planului Urbanistic Zonal, Piața Bisericii nr.7, Timișoara și obligarea pârâtului Consiliul Local al Municipiului Timișoara de aprobare a documentației PUZ ”Locuințe și servicii”, Piața Bisericii nr.7, Timișoara.
32. Adresa nr. SC2022-19141/19142/19143/17861/22.09.2022 a Direcției Economice privind documentele emise de Curtea de Conturi, urmare a acțiunii de verificare a masurilor dispuse, după cum urmează:

* Decizia nr.**18/02** de prelungire a măsurilor dispuse prin Decizia 18/27.07.2020 prelungită cu Decizia 18/1/05.08.2021;
* Raportul privind modul de ducere la îndeplinire a măsurilor transmise prin Decizia 18/1/05.08.2021 la Decizia nr.18/27.07.2020;
* Decizia **nr.20/2** de prelungire a termenului pentru masurile dispuse prin Decizia nr.20/20.07.2018 prelungită cu Decizia 20/1/07.01.2020;
* Raportul privind modul de ducere la îndeplinire a măsurilor transmise prin Decizia nr.20/1/07.01.2020 la Decizia nr.20/20.07.2018;
* Decizia nr.**34/2** de prelungire a termenului pentru realizarea măsurilor dispuse prin Decizia nr.34/26.10.2017, prelungită prin Decizia nr. 34/1/02.08.2019;
* Raportul privind modul de ducere la îndeplinire a măsurilor transmise prin Decizia nr. 34/1/02.08.2018 la Decizia nr.34/26.10.2017;
* Decizia nr.**55/2** de prelungire a termenului pentru realizarea măsurilor dispuse prin Decizia nr.55/30.12.2019 prelungită cu Decizia nr.55/1/25.02.2021;
* Raportul privind modul de ducere la îndeplinire a măsurilor transmise prin Decizia nr.55/1/25.02.2021 la Decizia nr.55/30.12.2019;

1. Adresa nr. SC2022 – 024088/30.09.2022 a doamnei Simona Smultea privind solicitarea de amplasare în spațiul public a unui sistem acustic de ghidaj pentru nevăzători și includerea în buget pe lista proiectelor finanțate.
2. Adresa nr. SC2022 – 024024/29.09.2022 a Liceului Montessori Timișoara referitoare la Raportul directorului cu privire la starea și calitatea învățământului din Liceul Montessori Timișoara în anul școlar 2021-2022.
3. Interpelările consilierilor locali.

Proiectele de hotărâre înscrise pe Proiectul ordinii de zi au fost initiate de Primarul Municipiului Timișoara – domnul Dominic Fritz, și au fost trimise spre avizare comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

**DL.LAȚCĂU**: Declarăm deschisă ședința de plen de astăzi. Avem o ordine de zi normală cu 35 de puncte pe ordine de zi și o anexă cu 13 puncte.

Deschid procedura de vot pentru ordinea de zi suplimentară:

**DL.SECRETAR**: Ordinea de zi suplimentară a fost aprobată cu 21 de voturi pentru.

**DL.LAȚCĂU**: Deschid procedura de vot pentru ordinea de zi în ansamblul său:

**DL.SECRETAR**: Ordinea de zi a fost aprobată cu 20 de voturi pentru.

**DL.LAȚCĂU**: Domnulesecretar, ne confirmațiprezența de astăzi?

**DL.SECRETAR**: -22 de consilieriprezenți.

**DL.LAȚCĂU**: Suntem într-un cvorum statutar.

**PUNCTUL 1 AL ORDINEI DE ZI**

**1.Aprobarea Procesului Verbal al ședințeiînplen din data de: 20.09.2022.**

**DL.LAȚCĂU**: Deschidprocedura de vot:

**DL.SECRETAR**: -22 de voturipentru.

**PUNCTUL 2 AL ORDINEI DE ZI**

**2.Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a imobilului-terenînscrisîn CF nr.455025 Timișoara nr.cad.455025 ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Ionescu Mircea-Pietro și Ionescu Florina-Vasilica și totodată, trecerea terenului respectiv, din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinațiade ”teren pentru drum și spații verzi”.**

**DL.LAȚCĂU**: Deschidprocedura de vot:

**DL.SECRETAR**:

21 de voturipentru

1 abținere.

**PUNCTUL 3 AL ORDINEI DE ZI**

**3.Proiect de hotărâre privinda probarea dobândirii de către Municipiul Timişoara a lucrărilor de extindere reţea apă și branşament apă în Municipiul Timişoara, str. Violetelor, ce face obiectul renunţării la dreptul de proprietate, de către societatea S.C. ROXINOV CONSTRUCT S.R.L., şi trecerea acestora în domeniul public al MunicipiuluiTimişoara.**

**DL.LAȚCĂU**: Deschidprocedura de vot:

**DL.SECRETAR**: - 21 de voturipentru

**PUNCTUL 4 AL ORDINEI DE ZI**

**4. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timişoara, a imobilului-terenînscrisîn CF nr. 451267 Timișoarace face obiectul renunţării la dreptul de proprietate de către Buga Viorel și Buga Laura și trecerea terenului respectiv din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de teren neîmprejmuit, teren intravilan pentru drum**

**DL.MOȘIU**: Dacă poate cineva să ne lămurească, acest teren are utilități sau nu? Este anormal să-l luăm înainte de a fi terminată toată partea de infrastructură, apă, canal, curent...

**DL.LAȚCĂU**: Cred că acest teren face parte din inelul IV, o bucată de teren între Calea Aradului și strada Armoniei, unde este un culoar rezervat și o fâșie mică de teren care va fi predată, iar dezvoltatorul predă aici și proiectul tehnic autorizat pentru execuția bucății de inel. Vorbim de o suprafață mică dintr-o bucată foarte mare, o parte fiind deja a primărieiși nu cred că există posibilitatea executării unei bucăți de drum înregim de inel IV pe un troson de câteva sute sau mii de m pătrați din total, dar, în contrapartidă, dezvoltatorul predă proiectul pentru drum cu autorizație de construcție.

**DL.MOȘIU**: Și primesc ceva la schimb sau ca și bună practică?

**DL.LAȚCĂU**: Ca și bună practică, nu primesc nimic la schimb.

Deschid procedura de vot:

**DL.SECRETAR**: -20 de voturipentru.

**PUNCTUL 5 AL ORDINEI DE ZI**

**5.Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timişoara a terenului înscrisîn C.F.nr. 447603 Timișoara, însuprafață de 10773 mp, ce face obiectul renunţării la dreptul de proprietate de către VANC GRIGORIE și trecerea terenului respectiv din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara**

**DL.LAȚCĂU**: Deschid procedura de vot:

**DL.SECRETAR**: -20 de voturi pentru

1 abținere

**PUNCTUL 6 AL ORDINEI DE ZI**

**6.Proiect de hotărâre privind transmiterea, fără plată, a dreptului de proprietate asupra unui imobil din Timișoara, str.Dej nr.1A înscrisîn CF nr. 411790 Timișoara, nr.top 29571/2 către Parohia Ortodoxă Română Timișoara – Calea Aradului**

**DL.LAȚCĂU**: Deschid procedura de vot:

**DL.SECRETAR**: - 20 de voturi pentru

**PUNCTUL 7 AL ORDINEI DE ZI**

**7.Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Timişoara, în domeniul privat al municipiului Timişoara a terenului în cota de 1932/2131 aferent imobilului cu destinaţia de locuinţă, situate înTimişoara, str. Ardealului nr. 38 înscris în CF nr. 420110 Timişoara, nr.top. 392/11/b, 400/a/1/1/1**

**DL.LAȚCĂU**: Deschid procedura de vot:

**DL.SECRETAR**: - 20 de voturipentru

**PUNCTUL 8 AL ORDINEI DE ZI**

**8.Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara, aimobilului-teren înscris în CF nr.454931, cu destinația de teren intravilan pentru drum.**

**DL.LAȚCĂU**: Deschid procedura de vot:

**DL.SECRETAR**: -21 de voturipentru

**PUNCTUL 9 AL ORDINEI DE ZI**

**9.Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Timişoara, în domeniul privat al municipiului Timişoara a terenului afferent imobilului cu destinaţia de locuinţă, situate în Timişoara, str. Eroii de la Păuliș nr. 24 înscrisîn CF nr. 435259 Timişoara, nr.top. 21034, 21035**

**DL.LAȚCĂU**: Deschid procedura de vot:

**DL.SECRETAR**: - 20 de voturipentru

**PUNCTUL 10 AL ORDINEI DE ZI**

**10.Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de comodat nr.8/10.10.2018, încheiat cu Uniunea Artiștilor Plastici FilialaTimișoara, pentru spațiul situate înTimișoara, str. C. Brediceanu nr.2**

**DL.LAȚCĂU**: Deschid procedura de vot:

**DL.SECRETAR**: - 20 de voturipentru

**PUNCTUL 11 AL ORDINEI DE ZI**

**11.Proiect de hotărâre privind prelungirea Contractului de închiriere nr. 1165/29.11.2000 încheiat cu Societatea Cooperativa Igiena Timișoara**

**DL.LAȚCĂU**: Deschidprocedura de vot:

**DL.SECRETAR**: - 21 de voturipentru

**PUNCTUL 12 AL ORDINEI DE ZI**

**12.Proiect de hotărâre privind dezmembrarea a două camere din apartamentul nr.3 – înscris în CF nr. 413001-C1-U1**

**DL.LAȚCĂU**: Deschid procedura de vot:

**DL.SECRETAR**: - 19 voturipentru

* 1 abținere

**PUNCTUL 13 AL ORDINEI DE ZI**

**13. Proiect de hotărâre privind prelungirea prin act adițional a contractului de închiriere nr.1980/2017 pentru imobilul situate în Timișoara, P-țaUnirii nr.7 în vederea desfășurării procesului de învățământ a Liceului Teoretic ”Nikolaus Lenau” – clasele I-IV.**

**DL.LAȚCĂU**: Deschid procedura de vot:

**DL.SECRETAR**: -21 de voturipentru

**PUNCTUL 14 AL ORDINEI DE ZI**

**14. Proiect de hotărâreprivind aprobarea operațiunii de rectificare a suprafeței terenului situate în str. Madona nr.7**

**DL.LAȚCĂU**: Deschid procedura de vot:

**DL.SECRETAR**: - 21 de voturipentru

**PUNCTUL 15 AL ORDINEI DE ZI**

**15. Proiect de hotărâre privind darea în administrare a imobilului din Timișoara, str. Oituz, nr.3 către Spitalul Clinic Municipal de Urgență Timișoara pentru o perioadă de 10 ani și încheierea contractului de administrare**

**DL.LAȚCĂU**: Deschid procedura de vot:

**DL.SECRETAR**: - 22 de voturi pentru

**PUNCTUL 16 AL ORDINEI DE ZI**

**16. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii imobilului-SAD1 în care funcționează Clinica de Obstetrică și Ginecologie a Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara, compus din demisol+parter+etajul I și teren aferent, situate înTimișoara, Bv. 16 Decembrie 1989 nr.24.**

**DL.PRIMAR**: Vreau să spun că sper că va fi ultima dată când Consiliul Local va trebui să prelungească acest contract de închiriere pentru Maternitatea Odobescu și vreau încă o dată să fac un apel la toate forțele politice, chit că nu mai este în mâinile noastre. După cum știți, maternitatea este depusă pe P.N.R.R., este pe o listă scurtă de 49 de spitale noi care pot fi finanțate prin P.N.R.R. până în 2026 și 25 vor fi alese. Metodologia s-a publicat prin hotărâre de Guvern, cred că săptămâna trecută și pe puncte nu stăm rău. Dacă se punctează cinstit, eu spun că maternitatea din Timișoara are o șansă mare. Vreau încă o data să fac acest apel pentru că Ministerul Sănătății este în mâinile P.S.D, este un proiect care s-a născut în timpul administrației P.N.L., o autorizație de construcție care a fost semnată de mine, deci cu adevărateste un proiect susținut de toate partidele din Timișoara și speranța mea este că cei care au pîrghii la București, măuit la colegii de la PSD șiP.N.L.să își facă vocea auzită, pentru a neasigura că vom aveaa ceastă nouă maternitate. Din 49 de proiecte, pe lista de P.N.R.R. este cel mai avansat proiect. Nu suntem în stadiul de studio de fezabilite, nu avem un proiect gata autorizat, putem mâine să scoatem la licitație execuția și poimîine sî începem construcția, metaphoric vorbind.

**DL.MOȘIU**: Pe ceperioadă este închirierea?

**DL.PRIMAR**: Nu am proiectul acum la îndemână, presupun că trei sau cinci ani. Zece chiar. Atunci va fi ultima oară.

…….Dacă se punctează corect, de cecolegii trebuie să facă lobby la București?

**DL.PRIMAR**: Trebuie să se puncteze corect.Astfel de proceduri nu pot fi obiective 100%, de aceea cred căeste important să existe o susținere pentru acest proiect.

**PUNCTUL 17 AL ORDINEI DE ZI**

**17.Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemţiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timişoara, la intenţia de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință ap.20-spațiu comercial, cu adresa în Timișoara, strada Lucian Blaga nr.1, etaj parter, identificat cu C.F nr. 404519-C1-U35 Timișoara, nr.cadastral 404519-C1-U35, la prețul de 103.000 euro**

**DL.LAȚCĂU**: Deschid procedura de vot:

**DL.SECRETAR: -** 20 de voturi pentru

* 1 abținere

**PUNCTUL 18 AL ORDINEI DE ZI**

**18.Proiect de hotărâre privind completarea anexei nr V la contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi canalizare nr. 932 din 19.01.2010 cu mijloace fixe reprezentând racorduri,branşamente sau alte lucrări la sistemele de alimentare cu apă si canalizare și transmiterea spre administrare și exploatare către operatorul regional AQUATIM SA**

**DL.LAȚCĂU**: Deschid procedura de vot:

**DL.SECRETAR**: -20 de voturi pentru

**PUNCTUL 19 AL ORDINEI DE ZI**

**19.Proiect de hotărâre privind aprobarea rezervei de implementare destinată reechilibrării contractului de execuție lucrări nr. 74/24.08.2021 aferent proiectului „Constructie cladire cu destinatia cresa, zona de nord "- COD SMIS 2014+ :127750**

**DL.LAȚCĂU**: Deschid procedura de vot:

**DL.SECRETAR**: - 18 voturipentru

**PUNCTUL 20 AL ORDINEI DE ZI**

**20.Proiect de hotărâre privind împuternicirea Comisiei de Negociere cu Terții a Consiliului Local al Municipiului Timișoara în vederea efectuãrii unui schimb de terenuri între Universitatea Politehnica Timişoaraşi Municipiul Timişoara, situate în spl. Spiru Haret şi bv.Vasile Pârvan.**

**DL.LAȚCĂU**: Deschid procedura de vot:

**DL.SECRETAR**: - 20 de voturi pentru

**PUNCTUL 21 AL ORDINEI DE ZI**

**21.Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între Municipiul Timișoara, Inspectoratul Școlar al județului Timiș și Fundația “The Institute” în vederea promovării educației pentru mediu, privind colectarea selectivă a deșeurilor, în rândul elevilor de gimnaziu și liceu**

**DL.LAȚCĂU**: Deschid procedura de vot:

**DL.SECRETAR**: - 22 de voturi pentru

**PUNCTUL 22 AL ORDINEI DE ZI**

**22.Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru personalul contractual din cadrul Serviciului Public de Administrare a Centrului Regional de Competențe și Dezvoltare a Furnizorilor în Sectorul Automotive – CERC**

**DL.LAȚCĂU**: Am un amendament vis a vis de faptul că în documentație a fost trecută greșit data cu 1 octombrie și amendamentul meu este modificat de la 1 octombrie la 1 noiembrie. Este vorba despre a aduce la același nivel grila de salarizare din acest serviciu public din subordinea primăriei cu cel din primărie.

**DL.MOȘIU**: Ca informare, dacă este cineva din acest serviciu, am întrebat colegii dacă știu în ultimii ani cu ce s-au ocupat, este un serviciu destul de vechi. Dacă ne pot prezenta un raport de activitate, ce au făcut, ce fac…

**DL. MOȘIU**: Noi le votăm salariile, numai să nu fie prea mici, sau prea mari. Să ne explice cineva.

**DL. LAȚCĂU**: Serviciul Public CERC a fost înființat de către administrația liberală, un proiect pe fonduri europene. Aici sunt mai multe companii care au spații închiriate, preponderent e Conti Commercial Vehicles, care închiriază peste 50% din spații, mai sunt încă 5 companii pe lângă Conti care închiriază, mai sunt prestatori care fac pregătire pentru calificare profesională, mai există o mașină de injecție, asta nu știu dacă e închiriată, cred că nu și în general serviciul își produce banii pe care îi cheltuie cu finanțarea. Pentru municipiu acest serviciu ar trebui să facă mai mult. Am avut mai multe discuții cu operatori din parcul industrial Freidorf, mai ales pe ce înseamnă injecție de mase plastice, pentru că mașinile pe care acest serviciu le deține pot fi folosite pentru manufacturarea matrițelor, iar mașina de injecție e pentru mase plastice. E nevoie de extinderea acestei competențe, e cerere mare în Timișoara. Acum avem discuții cu firme și intenția e să extindem acest serviciu, să aducem înauntru și Politehnica, dar dintre clădirile pe care primăria le-a construit și le deține tot timpul am descoperit că aceasta e bine întreținută, activă, condițiile sunt aproape ca în prima zi în care a fost inaugurată. E unul dintre puținele proiecte care cu adevărat ăși îndeplinește criteriile de finanțare.

**DL. LULCIUC**: Nu mi-ați spus dacă sunt funcționari publici angajații nostri de la CERC sau nu?

**DL. LAȚCĂU**: Sunt personal contractual.

**DL. LULCIUC**: Dvs. ne-ați spus acum că ei administratează foarte bine o clădire și că avem chiriași. În rest ne-ați povestit despre ce dotări are clădirea și că avem discuții. Nu ne-ați spus nici un partener serios care are câteva contracte în implementare cu CERC. Ne-ați spus de utilaje, spații pe care știm să le dăm bine în chirie și pentru asta trebuie să mărim salarii personalului contractual.

**DL. LAȚCĂU**: Jumătate din spațiu e închiriat de probabil cel mai mare operator economic din Timișoara. Noi avem în momentul acesta două spații de genul acesta, care au și rol de incubator. Unul e Incuboxx, altul e CERC-ul. Dacă ne uităm la cum arată clădirea, câți operatori economici au sediul acolo, își acoperă cheltuielile din încasări. Poate fi extinsă, într-adevăr. Putem organiza o vizită când doriți.

**DL. LULCIUC**: Nu mi-ați spus numărul de angajați.

**DL. PRIMAR**: Suntem foarte deschiși. E o instituție înființată în timpul administrației liberale. Sunt sigur că PNL are poate o viziune proprie și noi vedem un potențial la CERC. Dacă vreți să îl desființați, să îl transformați în altceva suntem deschiși pentru orice propunere și vă rog să ne trimiteți în scris orice propunere. N-am înțeles care e viziunea dvs.

**DL. LAȚCĂU**: Putem organiza o vizită. Numărul de angajați s-a schimbat cu unul în minus în acești ani, pentru că pe perioada de implemenatre erau niște condiții vis-a-vis de implementare care trebuiau și au fost respectate. De când acea perioadă a expirat unul dintre anagjați a plecat. Sunt cred 5 angajați acum în această structură.

**DNA. SZILAGYI**: Ar trebui să vedem cum se poate regândi acest CERC ca o structură pentru sprijinul afacerilor și dacă există o infrastructură care nu e total ocupată, în ce măsură prin acest CERC am putea să oferim o oportunitate afacerilor creative, mai ecologice, mai sustenabile, să fie găzduite acolo. Ar putea dezvolta cooperarea dintre firme. Se pot copia modele din alte orașe mari din Europa. Ideea e de a dezvolta și pune în valoare ceea ce poate să ofere o structură gata constituită, în loc să discutăm dacă ar trebui să desființăm sau nu. E nevoie de a construi mai multă capacitate pentru resursele umane de acolo, de a îi ajuta, dar nu să îi desființăm. Hai să ne uităm la oportunități, nu la probleme.

**DL. LAȚCĂU**: Există un potențial mare acolo, dar nu e rolul administrației locale să fie în poziția de lider în dezvoltarea tehnologică. Trebuie să fim sinceri, să acceptăm că nu ave această competență. Noi trebuie să oferim aceste facilități mediului antreprenorial local și eventual universitășilor într-un parteneriat, dar cel mai bun lucru ar fi dacă există acestă dorință să discutăm în afara ședinței cum am ăutea să dezvoltăm această inițiativă.

**DL. LULCIUC**: Mi-ar plăcea să discutăm. Nu dorim desființarea. Suntem de acord că are potențial. Săptămâna viitoare dacă aveți timp dorim să facem o vizită acolo.

**DL. LAȚCĂU**: Supunem la vot amendamentul pe care l-am făcut, modificarea datei de implementare de la 1 octombrie, la 1 noiembrie. Votăm amendamentul, care corectează o eroare.

* 17 voturi pentru

Votăm punctul 22 în ansamblu, cu amendamentul aprobat.

* 19 voturi pentru
* 1 abținere.

**PUNCTUL 23 AL ORDINII DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind predarea in custodie către Universitatea** **de Științele Vieții ”Regele Mihai I” din Timișoara a 37 arbori cu container.**

**DL. LAȚCĂU**: Aceștia sunt palmierii.

**DL. DIACONU**: Eu mă întreb cum am ajuns să aprobăm această revoluție a spațiilor verzi în Timișoara, adică mutarea celor 37 de arbori cu containr de la Horticultura la Universitatea de Științele Vieții ”Regele Mihai I și aș vrea să știm, pentru că cuvântul de ordine e viziune, care este viziunea dumneavoastră pentru cei 37 de arbori cu container de tip palmier, care înțeleg că se vor reîntoarce în luna mai, pentru că avem daor o perioadă scurtă în care facem această predare de custodie. Care e viziunea cu privire la cei 37 de arbori?

**DL. LAȚCĂU**: Au fost două revoluții. Aceasta nu e o revoluție, e o aducere la normalitate. Prima a fost aceea în care am încercat să devenim Dubai și să avem palmieri mari și frumoși, o revoluție care a eșuat. Și a fost a doua revoluție prin care campania de a deveni insulă exotică a fost ascunsă sub preș și mutată pe Avram Imbroane undeva în fundul unui depozit, fără să mai știe cineva că respectivele obiecte de inventar încă există și sunt întreținute de companai primariei pe care am pus-o să facă acest lucru fără să o plătim pentru lucrul acesta și cred că e mai normal să nu mai continuăm această abordare de dubaizare și ascundere sub preș și cred că cea mai potrivită instituție care se poate ocupa de astfel de plante exotice, care evident nu pot crește pe străzile din Timișoara precum experiența de viața ne-a arătat, este Universitatea de Științe Agricole, care cu astfel de lucruri se ocupă și cred că această moștenire cultură a domnului Robu poate să supraviețuiască în condiții decente.

**DL. DIACONU**: Atunci de ce faceți acest gest, doar pentru câteva luni?

**DL. LAȚCĂU**: Pentru a ne asigura că această moștenire culturală, palmierii, nu își încetează existența. Nu cred că trebuie să construim o seră la Horticultura, pe Avram Imbroane, să cheltuim sute de mii de lei pe care îi ascundem în inventar și în tot felul de deconturi, doar ca să nu se usuce palmierii. Cred că abordarea corectă e să îi predăm cu documente.

**DL. DIACONU**: Atât de multe lucruri am auzit despre bieții palmieri care nu au costat puțin.

**DL. LAȚCĂU**: Sunteți cel mai în măsură din consiliul local să ne spuneți care a fost viziunea cu acești palmieri și cum am putea să o continuăm.

**DL. DIACONU**: Care e viziunea dvs. din mai 2023, pentru că am văzut tot felul de viziuni cu privire la proiecte de acum 5 ani, care sunt parte a viziunii noastre. Vreau să văd și palmierii ca parte a viziunii dvs.

**DL. LAȚCĂU**: După ce ați cumpărat palmierii, a râs țara de noi, i-ați plantat pe Avram Imbroane în fundul unei curți, Horticultura a ars gaz în fiecare iarnă ca să încălzească o seră pentru acești palmieri. Eu zic că e de bun simț să îi dăm unei instituții care se poate ocupa de ei.

**DL. DIACONU**: De ce nu îi dăm pe termen mai lung. De ce îi dăm numai până în mai ?

**DL. LAȚCĂU**: Care a fost viziunea de la început cu acești palmieri?poate putem să urmăm această viziune.

**DL. DIACONU**: Erau pe un bulevard. Vreți să îi aduceți înapoi din mai sau de ce nu faceți asta pe doi ani, sau trei?

**DL. LAȚCĂU**: Am putea să facem o licitație cu strigare.

**DL. DIACONU**: Sunt convins că chiar jumătate dintre ei ați putea să îi achiziționați.

**DL. ȚOANCĂ**: Nici un consiliu local din trecut nu a cumpărat acești palmieri. Cred că a fost apanajul Horticultura. Aici dau dreptate colegului Diaconu. Suntem de acord, pentru că e vorba de Universitate, dar ce se întâmplă cu ei din mai, iunie? Îi repunem pe stradă? Altfel, aducându-i în plenul consiliul local și nefiind vorba de o decizie chiar și din trecut a consiliului loca, fiind vorba de o decizie de management a unei societăți din subordine, nu cred că are rost să jucăm un meci de ping-pong. Dl. primar, îi aducem, îi lăsăm la Universitate?

**DL. PRIMAR**: Deocamdată Universitatea a acceptat să aibă grijă de ei peste iarnă. eu cu siguranță nu am nici o intenție să îi aduc înapoi, vreau să scap de ei și sper ca Universitatea să se îndrăgostească de ei astfel încât să aibă grijă de ei restul vieții lor.

**DL. MOȘIU**: Palmierii în Timișoara nu sunt o premieră. Începând de la 1900 până în perioada interbelică există cărți poștale, au existat palmieri în Timișoara. Există și azi, mergeți la Bastion să vedeți, este o terasă, MGM, care a păstrat palmierii peste noapte, acum am 2m jumate înălțime, deci nu văd de ce se ironizează chestia asta. Nu a inventat-o nici dl. Robu, nici liberalii. Sunt aclimatizați, dacă nu erau se uscau toți, s-au uscat doar trei. Privații cred că abea ar aștepta să cumpere așa ceva, nu e de râs, dacă primăria nu îi apreciază. Nu e o premieră, palmierii au fost și acum 100 de ani în centru, în proprietăți, la niște case nemțești, care aveau palmieri după 1900.

**DL. LAȚCĂU**: Votăm punctul 23 de pe ordinea de zi.

* 19 voturi pentru
* 1 vot împotrivă

**PUNCTUL 24 AL ORDINII DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare al Horticultura SA asupra imobilului din Piața Victoriei nr. 1/b SAD 6.**

**DL. LULCIUC**: Din cunoștințele mele acest spațiu a fost proaspăt reabilitat în vara anului 2022, aș fi vrut să ni se prezinte în consiliu cat a costat reabilitarea și de ce după ce a fost reabilitat acum se revocă dreptul de administrare?

**DL. PRIMAR**: Este o măsură lăsată de Curtea de Conturi mai de mult timp, pentru că atunci când Horticultura a primit acest spațiu încă era legal să se facă acest lucru, între timp noi nu mai putem să dăm în administrare societăților noastre comerciale, ci trebuie să dăm printr-un contract de închiriere și în urma revocării Horticultura va trebui să ia o decizie, dacă o să vrea să închirieze acel spațiu, ceea ce sper, sau dacă vor să renunțe, în funcție și de cât ne iese evaluarea spațiului și prețul de închiriere, deci din păcate nu mai avem posibilitatea legală să ”dăm un tratament preferențial” societăților noastre propri.

**DL. LULCIUC**: Știm cumva care a fost considerentul pentru care în vara am făcut reabilitarea spațiului ca în toamnă să ne pierdem dreptul de administrare asupra lui ? e cineva de la Horticultura aici să ne lămurească și poate ne spune și suma?

**DL. PRIMAR**: O să dăm mai departe cuiva de la Horticultura.

**DL. LAȚCĂU**: Votăm.

* 20 voturi pentru
* 1 vot împotrivă

**PUNCTUL 25 AL ORDINII DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea volumului și a prețurilor de referință și de pornire în licitație a 56,89471 metri cubi masă lemnoasă din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Timișoara.**

**DL. MOȘIU**: Masa lemnoasă are 5 zecimale. Cum o fi reușit persoana respectivă să calculeze masa lemnoasă cu 5 zecimale? Nici aurul nu se măsoară cu 5 zecimale. Dacă e cineva care ar putea să ne explice cum au reușit să măsoare masa lemnoasă cu 5 zecimale. Noi votăm aici anumite substanțe care probabil că sunt interzise.

**DL. LAȚCĂU:** Nu pot să vă dau acest răspuns, dl. consilier. Văd că cineva a fost extrem de detaliat și minuțios și a pus 5 zecimale. Discuția poate să fie cu compartimentul de specialitate și cu cei de la Romsilva care au făcut estimarea și se ocupă de aministrare, pentru că cifrele acestea le avem de la administratorul fondului forestier, adică de la Romsilva și sunt convins că inginerii silvici ai lor pot să vă explice metoda stiintifică prin care au făcut această măsurătoare.

**DL. MOȘIU**: Sunt convins că nu de la ei e greșeala.

**DL. SANDU**: Partea asta cu lemnul e extrem de reglementată, cu sancțiuni foarte grave, dacă se depășește, dacă nu se atinge, eu sunt curios cine își asumă această măsurătoare la a 5a zecimală și să răspundă pentru rezultatul măsurătorii.

**DL. LAȚCĂU**: Prestatorul de servicii pe care primăria îl are, care administrează pădurea, fondul forestier. Pe lângă Pădurea Verde, primăria mai are încă două păduri în zona Lugoj, iar acest administrator este administratorul pădurilor statului. Romsilva.

**DL. SANDU**: Chiar am trecut prin asemenea estimări și știu cum se fac și ce presupune, deci e de râsul lumii.

**DL. LAȚCĂU**: Votăm.

* 19 voturi pentru
* 1 vot împotrivă

**PUNCTUL 26 AL ORDINEI DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Liceului Tehnologic ELECTROTIMIȘ la proiectul “În siguranță la școală” , cod SMIS:146360, proiect aprobat spre finanțare prin programul POIM, contract nr. 1574/23.06.2022, axa prioritara 10 – Protejarea sănătății populației în contextul crizei sanitare cauzate de Covid-19, creșterea eficienței energetice și utilizarea surselor regenerabile de energie O.S. 10.1 (Cod apel POIM/881/9/1 Consolidarea capacității unităților de învătământ de stat în vederea gestionării situației de pandemie generate de virusul SARS-COV-2).**

**Dl. LATCAU:** Deschid procedura de vot.

* 21 voturi pentru

**PUNCTUL 27 AL ORDINEI DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației ”Programul de îmbunătățire a eficienței energetice(PIEE) Municipiul Timișoara” prin completare și modificare.**

**Dl. DIACONU:** M-am gandit daca sa fac un experiment sau cei de la masa, oricare dintre noi sa ridice mana daca a citit careva cu adevarat acest document ?

In intregime nu l-am citit nici eu dar am avut o curiozitate si am deschis prima data la coperta, e un plan de eficienta energetic care are pe coperta cladiri de tip dom, bastion, ceva frumos din Timisoara. Apoi am dat la prima pagina pe care am gasit-o aleator, pagina 105 unde am luat o propozitie: “pentru multe specii de pesti, constructia dambei devine un obstacol pentru migratiile de reproducere. “

Am pus aceasta propozitie pe google si am constatat ca aceasta propozitie se regaseste si la primaria Nehoiu, si la Primaria Odorheiu Secuiesc si la Primaria Nasaud… si e doar o propozitie. M-as bucura sa nu ne inatlnim cu documente de genul acesta.

**Dl. LATCAU**: Proiectantul este pe zoom si putem sa punem aceasta intrebare direct.

**PROIECTANT:** Daca veti citi documentul in intregime veti constata ca vor aparea elemente similare si in alte strategii, elemente precum descrierea unei solutii similare de parc fotovoltaic, descrierea unei solutii de microcentrale, elemente care sunt comune in strategiile de eficienta energetic si care se vor repeta intr-o forma sau alta in mai multe strategii pentru ca la nivel de municipiu, judet sau orice alta arie teritoriala solutiile de eficienta energetica sunt oarecum similare si din acest motiv sunt elemente comune pentru ca nu putem reinventa solutii.

**Dl. SANDU**: Ne puteti vedea? Chiar avem fete de prosti?

**PROIECTANT**: Nu ma refer la nimeni…

**Dl. CALDARARU**: Este un cliseu care se repeta de mai multe ori. Recent am asistat la o dezbatere pe canalele de televiziune in care foarte multe proiecte se repeta identic. Cliseu. Au gresit pana si denumirea localitatilor. Pentru mine asta este un copi-paste!

**PROIECTANT**: Va rog sa verificati documentul in intregime si sa-mi spuneti care sunt acele elemente cu copi-paste?

**Dl. SANDU**: Va rugam sa ne spuneti la care dalma de pe raza municipiului Timisoara v-ati referit? Si la ce specii de pesti?

**PROIECTANT**: Propozitia respectiva face parte dintr-un capitol, care capitol descrie pe larg solutia despre care vorbiti dumneavoastra. Este o propozitie scoasa dintr-un context. Specific pentru municipiul Timisoara sunt acele proiecte, lista de proiecte care sunt de fapt fundamental acestui program. Un astfel de program se face pentru a identifica proiecte de eficienta energetic a le dimensiona estimativ si a identifica surse de finantare. Documentul asta va ajuta sa obtineti finantare pentru acele proiecte. Asta e scopul lui.

**Dl. NEGRISANU:** Mie mi se pare putin amuzant ca colegii de la PNL sunt ata de revoltati de acest proiect. Am avut curiozitatea sa-l citesc si am pus cateva intrebari la exeutivul primariei. Acest proiect a fost elaborat in 2017 si este o continuare a unui proiect PNL

**Dl. TOANCA**: Intrebarea este ce votam noi in acest material?

Referitor la pagina 105, sunt niste clisee si e clar ca nu poti sa dai 2 tipuri de solutii de nisa diferite in mai multe habitaturi.

Problema este ce votam noi acuma? Ce imbunatatim si completam prin acest HCL si cat platim tot acest demers al proiectantului/

**Dl. LATCAU**; Documentul este unul aprobat in 2017 , contractat, care suporta modificari si completari. E bine ca intr-un final am citit. Propun sa mergem la vot

In 2017 nu exista soft-ul de verificare

**Dl. LULCIUC**; Cel mai amuzant este ca nu ati stiut ca contractul a fost semnat in 2022.

**Dl. LATCAU:**  Deschid procedura de vot.

* 14 voturi pentru
* 2 abtineri
* 2 voturi impotriva

**PUNCTUL 28 AL ORIDNEI DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor de selecție pentru stabilirea ordinii de prioritate a blocurilor de locuințe incluse în programele anuale de reabilitare termică.**

**Dl. TABARA:** Vi se pare ca merge sedinta prea cursiv ? tot la cateva cuvinte PNL, reprezentantii PNL...Mi se pare ca provocati niste discutii total inutile.

Este un mod gresit de a conduce sedinta si de a va trata colegii pentru ca nici unul nu a facut un atac la persoana, nu au facut atacuri politice, si-au spus punctul de vedere si au dezbatut anumite proiecte. Mi se pare total deplasata aceasta atitudine a dumneavoastra ca si conducator de sedinta si ca viceprimar si coleg.

**Dl. DIACONU**: Intrebarea mea este daca aceste criterii se refera doar la programul national sau sunt criterii pe care le vom folosi in viitor ?

**Dl. LATCAU**: Sunt cele mai simple criterii pe care le avem in lege.

**Dl. DIACONU**: Acum poate ca e important sa aprobam dar poate ca in viitor va veti gandi sa nu fie vechimea cererii cea mai putin punctata pentru ca sunt multe blocuri care sunt inscrise in acest grant din 2006...2007, stau cu banii de cota proprie in conturi.

**Dl. LATCAU:** Deschid votul.

* 20 voturi pentru

**PUNCTUL 29 AL ORDINEI DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentanților Municipiului Timișoara în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea de Transport Public Timișoara S.A. pentru rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022 și aprobarea Raportului administratorilor pe semestul I al anului 2022.**

**Dl. DIACONU:** Am citit, doua concluzii. Una, raportul administratorilor este o poveste, demonstreaza cumva ca acel ca nu a facut mai nimic in cele 6 luni. S a ocupat de partea de marketing iar cea de-a doua tine de o problema pe care o vad majora la STPT si care va trebui sa fie rezolvata – pierderea esalonarii si cresterea datoriilor intr-un an cu 40 milioane lei.Trebuie gasita o solutie pentru finantarea societatii astfel incat sa nu ajunga in situatia…

**Dl. PRIMAR:** Pentru ca intr-adevar STPT a fost in ultimii 2 ani intr-un dezechilibru major financiar si as vrea sa intelegem cu totul care a fost cauza acestui dezechilibru si care este Solutia?

In august 2020, Consiliul Local de atunci a aprobat un nou contract prin care banii nu mai merg direct de la primarie la STPT ci prin SMTT la STPT. Acest contract este o buna practica europeana, a fost dezvoltat impreuna cu niste experti de atunci.

La doua saptamani dupa ce am preluat mandatul, a fost la mine o delegatie de la STPT care mi-au spus ca au semnat un contract cu SMTT si primaria sub anumite presiuni in luna august si ne-am dat seama ca acest contract ne distruge. Va rugam sa reziliem acest contract.

Problema cu acest contract era ca intelegerea despre ce este o cheltuiala eligibila care trebuie rambursata de catre STPT a fost complet diferita asa ca in fiecare luna STPT a depus o facture la SMTT din care SMTT a recunoscut poate jumatate din facture si vorbim de milioane de lei. Era o disfunctiune majora in acest contract pe care unii dintre d-vs l-au votat in august 2020.

Cu ajutorul unei alte echipe de experti de la Banca Europeana de Reconstructii si Dezvoltare am rectificat si am votat un nou contract de delegare. A durat 1 an si jumatate pana cand am rectificat aceasta greseala majora pe care nu mai vreau sa o comentez, care a adus un deserviciu major STPT-ului.

Acum avem acest audit care este prevazut in contract prin care STPT va primi niste sume considerabile pentru ultimii doi ani si avem o noua forma de contract prin care nu mai exista din septembrie aceasta cearta intre STPT si SMTT, ce sunt cheltuielile eligibile in acest contract.

Exista si discutii cu ANAF despre cum STPT se poate folosi de OUG nr. 6 care presupune o restructurare a datoriilor si care presupune si o stingere majora a unor parti din datorii la ANAF.

Au fost niste probleme sistemice la STPT care au facut ca aceasta companies a nu functioneze economic. Intotdeauna va avea nevoie de subventii de la bugetul local, nu exista in lume un sistem de transport in comun care sa nu fie subventionat dar felul in care au fost facute contractile si modul de subventionare nu au functionat dar dupa multa lunca am rectificat aceste greseli.

**Dl. DIACONU**; Eu va cred pe cuvant ca ati identificat lucruri care ar trebui sa fie modificate in contract dar pana la urma s-a si votat contractual dar a durat foarte mult, in perioada asta s-au acumulat sume foarte mari. Dumneavoastra spuneti despre 20 milioane, raportul spune de 60 milioane diferenta intre SMTT si STPT ca sume. Inteleg ca e un proces in instant deci nu stiu cum in baza unui audit… Nici nu am facut referire la vreun manager ci am facut referire la Consiliul de Administratie.

Nu avem cum sa marim preturile abonamentelor si ale biletelor iar compensatia sa scada si asta se vede in bugetul primariei. Compensatia de transport pe care primaria o trimite SMTT este mai mica decat anul trecut in conditiile in care in sine se compenseaza mai mult.

**Dl. PRIMAR**: Felul in care acuma este construit acest sistem de subventionare, avem o parte de subventii si apoi avem o parte de compensare daca STPT nu-si recupereaza prin vanzarea biletelor banii necesari pentru functionare.

Trebuie sa gasim variante cum putem sa fortam intr-adevar STPT sa aibe grija cum creste numarul pasagerilor pentru ca momentan nu asta era prima grija a STPT-ului.

**Dl. PRIMAR**: Doar dacă introducem în sistem ca ei să aibă un interes antreprenorial să crească numărul de pasageri, atunci vom avea o companie performantă ce pune pe primul loc siguranța pasagerilor, curățenie, intervalul în care circulă. Așa poate crește transportul în comun în oraș și mă bucur că facem niște schimbări care să stimuleze STPT ca o companie care pune mai mare accent pe pasageri și nu pe țeava de bani din primărie.

**Dl. DIACONU**: Vă aflați într-o eroare. STPT e prestatorul acestor servicii, autoritatea de transport e SMTT, ea face trasee, ea trebuie să urmărească felul în care funcționează, ea trebuie să eficientizeze traseele. Mă aștept ca acum, când sunt în aceeași familie politică, să colaboreze mai bine și lucrurile să meargă.

**Dl. LAȚCĂU**: Supun la vot punctul 29.

19 Voturi pentru

**Dl. MEREAN**: Propun ședința AGA - Joi 27.10.2022, la ora 12.

**PUNCTUL 30 AL ORDINEI DE ZI:**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”Ansamblu de clădiri cu funcțiuni mixte – Locuire colectivă, comerț, servicii și turism”, Timișoara, Splaiul Tudor Vladimirescu, nr.29-30, CF nr.446701**.

**Dl. NEGRIȘANU**: Există o completare aici, o adresă din partea Direcției Urbanism care ne solicită să facem o îndreptare de eroare materială, la art. 2 din proiectul de hotărâre e menționat un regim de înalțime 2S+P+6E+Er, înalțime maximă de 36 de metri, iar Direcția Urbanism face precizarea că regimul de înalțime corect este 2S+P+6E+2Er și înălțimea maximă de 35 metri. Deci ar trebui să votăm un amendament și apoi proiectul.

**Dl. PRIMAR**: Dl. Secretar eu am înțeles că cu această eroarea materială deja a fost îndreptată ?

**Dl. SECRETAR**: Trebuie să votați.

**Dl. PRIMAR**: Toată documentația aprobată și în CTATU prin Avizul de Oportunitate a fost cu un anumit regim de înălțime plus 2 etaje retrase și efectiv printr-o greșeală în textul proiectului a fost doar un singur etaj retras și acum nu mai pușcă anexele cu textul hotărârii și vă rog să votați amendamentul. E vorba despre un complex hotelier pe malul Begăi pe **Splaiul Tudor Vladimirescu, nr.29-30. E de bun augur să avem în Iosefin un hotel de calitate și a fost un proces intens în CTATU de dezbateri pentru PUZ, să se integreze frumos pe Malul Begăi, vor amenaja o parte din spațiul verde acolo la mal deci ee un PUZ ce merită votat.**

**Dl. NEGRIȘANU**: Regimul de înalțime este 2S+P+6E+2Er și înălțimea maximă de 35 metri.

**Dl. LAȚCĂU** : Supun la vot amendamentul.

14 Voturi pentru

1 vot împotrivă

Supun la vot punctul 30:

16 Voturi pentru

1Vot împotrivă

**PUNCTUL 31 AL ORDINEI DE ZI:**

**Adresa nr. SC2022 – 5092/20.09.2022 privind acțiunea de chemare în judecată a S.C. ”Oglinda” S.A. referitoare la anularea Hotărârii Consiliului Local nr. 282/16.06.2022 privind respingerea documentației Planului Urbanistic Zonal, Piața Bisericii nr.7, Timișoara și obligarea pârâtului Consiliul Local al Municipiului Timișoara de aprobare a documentației PUZ ”Locuințe și servicii”, Piața Bisericii nr.7, Timișoara**.

**Dl. LAȚCĂU**: S-a luat la cunoștință.

**PUNCTUL 32 AL ORDINEI DE ZI:**

Adresa nr. SC2022-19141/19142/19143/17861/22.09.2022 a Direcției Economice privind documentele emise de Curtea de Conturi, urmare a acțiunii de verificare a masurilor dispuse, după cum urmează:

* Decizia nr.**18/02** de prelungire a măsurilor dispuse prin Decizia 18/27.07.2020 prelungită cu Decizia 18/1/05.08.2021;
* Raportul privind modul de ducere la îndeplinire a măsurilor transmise prin Decizia 18/1/05.08.2021 la Decizia nr.18/27.07.2020;
* Decizia **nr.20/2** de prelungire a termenului pentru masurile dispuse prin Decizia nr.20/20.07.2018 prelungită cu Decizia 20/1/07.01.2020;
* Raportul privind modul de ducere la îndeplinire a măsurilor transmise prin Decizia nr.20/1/07.01.2020 la Decizia nr.20/20.07.2018;
* Decizia nr.**34/2** de prelungire a termenului pentru realizarea măsurilor dispuse prin Decizia nr.34/26.10.2017, prelungită prin Decizia nr. 34/1/02.08.2019;
* Raportul privind modul de ducere la îndeplinire a măsurilor transmise prin Decizia nr. 34/1/02.08.2018 la Decizia nr.34/26.10.2017;
* Decizia nr.**55/2** de prelungire a termenului pentru realizarea măsurilor dispuse prin Decizia nr.55/30.12.2019 prelungită cu Decizia nr.55/1/25.02.2021;
* Raportul privind modul de ducere la îndeplinire a măsurilor transmise prin Decizia nr.55/1/25.02.2021 la Decizia nr.55/30.12.2019;

**Dl. LAȚCĂU**: S-a luat la cunoștință.

**PUNCTUL 33 AL ORDINEI DE ZI:**

**Adresa nr. SC2022 – 024088/30.09.2022 a doamnei Simona Smultea privind solicitarea de amplasare în spațiul public a unui sistem acustic de ghidaj pentru nevăzători și includerea în buget pe lista proiectelor finanțate**.

**Dna. SMULTEA:** Sunt aici ca să știți că există persoane cu dizabilități, chiar dacă uneori sunt invizibile. Sunt așa pentru că nu au un mediu accesibil, din acest motiv am propus proiectul acesta cu sisteme de ghidaj în spațiul public pentru a avea și noi acces ca toată lumea în acest oraș. Sunt persoane ce au nevoie de puțin ajutor în privința accesibilizarea. Accesibilizarea care înseamnă nu doar niște rampe, semafoare acustice ci și covoare tactile, mediu informațional accesibil, presupune și oameni care înțeleg nevoile persoanelor cu dizabilități și sunt pregătiți pentru interacțiunea cu ei. Vă rog să găsiți un plan concret în ceea ce privește accesibilizarea.

**Dl. PRIMAR**: Mă bucur că ați expus personal problema și soluția aceasta. Persoanele cu dizabilități au încă multe bariere și trebuie să contribuim la depășirea lor cu fiecare leu cheltuit. Este un proiect și cu Piața Traian în care sunt incluse nevoile persoanelor cu dizabilități. Asociația a luptat mult să fie un proiect accesibil. Am fost la Liceul Iris acolo finanțăm un test prin Centrul de Proiecte, pentru accesibilizarea unui drum prin semafoare către școală, dvs ați depus acest proiect pentru un system de ghidaj, la bugetul participativ, a fost pe locul 9 din cele 8 finanțate. Acesta e un proiect pe care îl luăm în calcul, îl implementăm în Timișoara. Nu reușim să-l facem anul acesta dar există un consens aici că la anul vom putem introduce un astfel de proiect în buget și să-l implementăm. Felicitări pentru munca dvs.

**Dna. SMULTEA:** Mulțumim. Ne bazăm pe dvs să ne ascultați să ne ajutați în privința finanțării. La dvs sunt butoanele. știți dvs mai bine ce e de făcut.

**Dl. TABĂRĂ**: Oameni ca dvs ne atrag atenția că toți suntem oameni. Nu ne deosebim cu nimic ca și oameni. Grupul PNL susține aceste demersuri. Le vom promova și le avem în vedere. Pentru anul viitor vom prevedea un buget. Trebuie să găsim oportunitățile ca toată lumea să-și desfășoare activitățile de zi cu zi. Suntem de acord și susținem acest proiect.

**PUNCTUL 34 AL ORDINEI DE ZI:**

**Adresa nr. SC2022 – 024024/29.09.2022 a Liceului Montessori Timișoara referitoare la Raportul directorului cu privire la starea și calitatea învățământului din Liceul Montessori Timișoara în anul școlar 2021-2022**.

**Dl. LAȚCĂU**: S-a luat la cunoștință.

**PUNCTUL 1 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al Municipiului Timișoara pe anul 2022**.

**Dl. DIACONU**: Nu mai spun nimic de felul în care e prezentat bugetul, pe lista suplimentară. Transparența și alte lucruri din campanie le-am uitat. Dar puteți include acum acest proiect proiect, cu credite de angajament și cu o sumă mai mică.

**Dl. LAȚCĂU**: Am un amendament. Să introducem includerea unui obiectiv nou la Cap.15, Cap.65.02-A.04.02-Învățământ secundar, Titlul 15 - Active financiare, un amendament pentru introducerea unei sume de 200 mii lei pe buget local și a unei sume de 9,8 milioane pe Credit de angajament, pentru Obiectivul Campus Regional dual, un obiectiv la care lucrăm cu dl. Diaconu și cu alte universități. Dorim să-l introducem ca să demarăm licitația înainte ca bugetul național și cel local să fie aprobat, având în vedere că azi e ultima rectificare pe care o facem pe bugetul de investiții. Iar diminuarea pe care o propun pentru această sumă este din Cap. Drumuri și Poduri de la Pasaj Inferior Solventul, diminuare de 200 mii lei. Este un proiect din PNRR și dorim să aplicăm la începutul anului viitor.

Supun la vot amendamentul: 19 voturi pentru.

**Dl. DIACONU:** Am un amendament. Vă întreb dacă mai sunt 100 mii lei la Pasaj Solventul? 100 mii lei pe buget local și diferența de 300 mii lei credit de angajament, cu diminuare de pe cap.84- Pasaj Inferior Solventul.

**Dl. LAȚCĂU**: Supun la vot amendamentul d-lui Diaconu: 21 voturi pentru

1 vot împotrivă

Supun la vot proiectul: 21 voturi pentru

1 vot împotrivă

**PUNCTUL 2 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:**

**Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosinţă gratuită către Consiliul Județean Timiș a suprafeței de 25000 mp din terenul înscris în C.F.436974 Timișoara.**

**Dl. DIACONU:** Există o altă formulă decât folosința gratuită care nu e un drept real. Nu dă posibilitatea de a construi.

**Dl. LAȚCĂU**: E un teren pe care primăria îl oferă Consiliului Județean pentru a-și îndeplini obligația de a înființa Stația de sortare.

**Dl. SECRETAR**: Doar folosință gratuită mai putem acum. Doar către regiile autonome dar nu mai avem.

**Dl. LAȚCĂU**: Supun la vot proiectul: 19 voturi pentru

**PUNCTUL 3 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:**

**Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara, a terenului înscris în C.F. nr.455088-Timișoara, în suprafață de 23.266 mp, respectiv a terenului înscris în C.F. nr.455089-Timișoara, în suprafață de 23.185 mp**.

**Dl. LAȚCĂU**: Supun la vot proiectul: 18 voturi pentru

**PUNCTUL 4 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii și implementării proiectului „Înființare Centru integrat de colectare separată prin aport voluntar destinat aglomerării urbane Municipiul Timișoara” în cadrul Apelului de Proiecte PNRR/2022/C3/S/I.1.C, Componenta C3 – Managementul Deșeurilor, Investiția I1. Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de orașe / comune, Subinvestiția I1.C. – Centre integrate de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerărilor urbane din Planul Național de Redresare și Reziliență**.

**Dl. LAȚCĂU**: Supun la vot proiectul: -19 voturi pentru

**PUNCTUL 5 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii și implementării proiectului "Înfiinţarea a trei centre de colectare prin aport voluntar" în cadrul Apelului de Proiecte PNRR/2022/C3/S/I1.A, Componenta C3 – Managementul Deșeurilor, Investiția I1. Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de orașe / comune, Subinvestiţia I1.a. - Înfiinţarea de centre de colectare prin aport voluntar din Planul Național de Redresare și Reziliență**.

**Dl. LAȚCĂU**: Supun la vot proiectul: -19 voturi pentru

**PUNCTUL 6 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:**

**Proiect de hotărâre privind actualizarea Devizului General pentru obiectivul de investitii ”Clădire în regim de înălțime P+2E cu funcțiunea centru cultural și educational Kuncz” SMIS 140971**.

**Dl. LAȚCĂU**: Supun la vot proiectul: -18 voturi pentru

**PUNCTUL 7 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:**

**Proiect de hotărâre privind înlocuirea Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local nr.423/30.08.2022 privind atribuirea contractului pentru realizarea obiectivului de investiţii ,,Modernizare străzi zona Alexandru Xenopol-Banul Severinului-Adam Mickiewicz” către Societatea Drumuri Municipale Timişoara S.A**.

**Dl. DIACONU**: Întrebarea mea e dacă faza I - Buziașului e considerată finalizată. Dacă s-a făcut recepția.

**Dl. LAȚCĂU**: Faza I a fost finalizată.

Supun la vot proiectul: -18 voturi pentru

**PUNCTUL 8 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:**

**Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Statului de funcții pentru Direcția Generală a Poliției Locale Timișoara**.

**Dl. PRIMAR**: Au fost examene de promovare care nu s-au mai ținut de mult timp și acum se adaptează Statul de Funcții după aceste examene.

**Dl. LAȚCĂU**: Supun la vot proiectul: -18 voturi pentru

**PUNCTUL 9 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:**

**Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului compus din construcții și teren situat în Timișoara, str. Dunărea nr. 9, înscris în CF nr. 443418 Timişoara în care a funcționat Liceul Tehnologic „Dimitrie Leonida”, pe durată nedeterminată, din spațiu pentru desfășurarea activitățiilor de învățământ preuniversitar de stat în spațiu pentru desfășurarea activităților de învățământ universitar în vederea desfășurării procesului de învățământ al Universități de Vest Timişoara -Facultatea de Educație Fizică și Sport, Clubul Sportiv Universitar.”Universitatea de Vest” și pentru crearea unui campus Sportiv Educațional și de Cercetare**.

**Dl. LAȚCĂU**: Supun la vot proiectul: - 19 voturi pentru

**PUNCTUL 10 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:**

**Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr.462 din 16.12.2021 privind aprobarea Regulamentului privind modul de reglementare, instituire și administrare a taxei speciale de salubrizare pe raza municipiului Timișoara.**

**Dl. LAȚCĂU**: Supun la vot proiectul: -17 voturi pentru

* 1 vot împotrivă

**PUNCTUL 11 ANEXĂ LA ORDINEA DE ZI**

**Adresa nr. SC2022-025872/19.10.2022 a Instituției Prefectului Județul Timiș referitoare la prevederile art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Anexa la Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului mr.2701/2010.**

**DL. LAȚCĂU:** O luăm la cunoștință.

**PUNCTUL 12 ANEXĂ LA ORDINEA DE ZI**

**Raportul de activitate nr. SC2022-23108/18.10.2022, al Primarului Municipiului Timișoara, privind deplasarea la Rueil Malmaison, Franța, în perioada 22-25 septembrie 2022.**

**DL. LAȚCĂU:** Îl luăm la cunoștință.

**PUNCTUL 35 AL ORDINII DE ZI**

Interpelările consilierilor municipali

**DL. LULCIUC:**  Profit și de prezența dvs. d-le Primar, nu știu dacă ați văzut ieri, prietenul USR-ului dl. Dan Dinu a avut o postare pe facebook referitoare la strada Surorile Martir Caceu. Gunoiul plus deșeurile de vegetație ajung aproape la geamurile locuitorilor de acolo și mă întrebam dacă vreți să luați măsuri vis a vis de ce se întâmplă pe acea stradă pentru că am fost și eu și am văzut după acea postare.

În al doilea rând, așa cum am spus și sunt convins că nimeni din Consiliul Local nu are niciun punct de vedere și nu cred că va considera ceva greșit, știți că vi s-a pus în spațiul public o etichetă ca și cum ați fi mogulul presei locale, mogulul televiziunilor și sper să ne oprim aici să nu ajungem la nivel național sau regional. Aș vrea să ne trimiteți tuturor consilierilor locali o informare care să cuprindă următoarele informații: câte contracte cu presa are fiecare societate comercială din subordinea Consiliului Local sau regie autonomă, aici mă refer și la presă online și cea tipărită și televiziune. Care este valoarea fiecărui contract semnat de fiecare societate în parte cu fiecare trust de presă. Care este durata fiecărui contract? În baza cărui document s-a ajuns la concluzisa că aceste regii sau societăți au nevoie de aceste contracte. Eventual să ne anexați nota de fundamentare sau referat de necesitate la aceste contracte . Cine a luat această decizie că sumele sunt corecte pentru fiecare publicație în parte pentru că e dreptul nostru să știm cum se risipește banul public. Chiar dvs ați menționat ce datorii are STPT-ul. Sper să nu ajungă și Horticultura sau altă societate să aibă asemenea datorii și măcar să avem și noi o situație de ansamblu, să le putem și noi arăta cetățenilor că greșesc și dvs nu aveți tendința de a deveni mogul al presei locale.

Pentru că dl. viceprimar Lațcău a avut o atitudine foarte corectă astăzi față de membrii PNL din Consiliul Local aș vrea să ne răspundă dânsul dacă își mai aduce aminte acu ceva timp am avut un proiect de hotărâre privind disponibilizarea animalelor de la zoo. Aș vrea să știu dacă dânsul are o viziune și în 2023 Timișoara va avea grădină zoologică sau nu. Mulțumesc!

**DL. LAȚCĂU:**  Eu am să răspund doar la punctul care se leagă de Surorile Martir Caceu, care este în subordinea mea. Acolo este un bloc în reabilitare, acolo unde a fost incendiul acum o lună de zile, unde am și finalizat expertiza după incendiu într-un timp foarte scurt cu măsurile de la ISU și au fost și reluate lucrările în așa fel încât în această iarnă acel bloc înainte de sfârșitul anului va fi finalizat, recepția finală va fi făcută, iar ce vedeți în acele imagini la care mă uit și eu acum, e parte din organizarea de șantier. Cu siguranță până astăzi au fost duse de acolo. Orice constructor care face o reabilitare pe un bloc de 10 etaje, inevitabil dacă schimbă tâmplărie de termopan, sticlă, produce deșeuri și este clar că respectivele deșeuri trebuie să fie duse și nu lăsate pe stradă. Am să verific, dar sunt convins că au fost luate. Blocul acesta a fost reabilitat în întregime în acest an. A început undeva în aprilie și finalizat în această perioadă.

**DL. PRIMAR:**  Mulțumesc mult pentru întrebări. La prima întrebare a răspuns dl. viceprimar. Eu nu urmăresc facebook-ul dânsului. La a doua întrebare, în primul rând doar remarc că aceste postări care au aceste reproșuri sau etichete pentru mine sunt sponsorizate. Adică cineva plătește ca să îmi reproșeze mie...e ironic. În al doilea rând cred că evidența realității arată că nici pe de parte nu controlez eu presa din Timișoara. Cred că presa din Timișoara este foarte independentă de voința mea și drept dovadă apar destul de multe lucruri critice, ceea ce este bine pentru o democrație. În ceea ce privește marea inițiativă de transparență vă adresați greșit mie pentru că, după cum ați spus sunt societăți înh subordinea Consiliului Local nu al Primarului. Eu v-aș încuraja s mergeți mai departe cu această inițiativă și chiar am propunerea să facem toate aceste lucruri și să publicăm toate aceste lucruri pentru ultimii 5 ani și s-ar putea să avem cu toții niște surprize plăcute. Dacă mă întrebați de părerea mea personală, eu cred că majoritatea societăților din subordinea Primăriei iau prea puțin în serios tot ce ține de marketing, de comunicare. Am vorbit de STPT, cred că STPT-ul ar trebui să comunice mult mai profesionist, la fel la Piețe de exemplu și bineînțeles ca orice firmă care vrea să atragă clienți să și investească bani în asta. Deci aici dacă mă întrebați despre părerea mea personală, eu nu am absolut nicio problemă să aibă aceste societăți cheltuieli de marketing, de comunicare și bineînțeles și de publicitate. Încă o dată, nu sunt în subordinea mea ci în subordinea dvs, dar sunt sigur că veți găsi căi să faceți aceste propuneri și vă încurajez să o facem pentru o perioadă mai lungă de timp.

**DL. LULCIUC:**  Tocmai de aceea am precizat că am dori să fim informați și vis a vis de durata contractelor pentru că vrem să vedem câte contracte vin din zona bine definită de dvs de ”grea moștenire” și câte sunt contracte noi semnate și să vedem evident ce a însemnat greaua moștenire din punct de vedere al impactului bugetar vis a vis de societate și ce înse4amnă acum ca și cifră pentru fiecare trust în parte pentru că la sfârșit aș dori să avem o concluzie să vedem cine de fapt și cum și de ce. Trebuie să contabilizăm cumva un contract cu mai multe trusturi de presă vis a vis de ceea ce privește spre exemplu suspendarea unei linii de tramvai, o lucrare la drumuri, reabilitarea unei piețe, de pornit termoficarea ș.a.m.d. pentru că știți că dvs vi se impută într-o înregistrare apărută în spațiul public că vreți să le contabilizați cumva. Poate vreți să ne lămuriți ce înseamnă contabilizat contractele cu presa. Puteți să ne răspundeți în scris, nu acum.

**DL. LAȚCĂU:**  Dacă doriți o dezbatere cu dl. Primar, cred că puteți în calitate de lider PNL să îl invitați într-o emisiune. Să nu facem acum o dezbatere aici.

**DL. PRIMAR:**  Legat de zoo, am fost chiar cu d-na consilier Roxana Iliescu săptămâna trecută într-o vizită acolo. Am avut discuții și cu alți colgi prezenți aici despre această temă. Eu cred că în secolul 21, nu se mai potrivește să avem animale exotice în cuști, la care să ne uităm cu suferă. Avem acum această șansă foarte mare cu Pădurea Verde pe care oricum trebuie să gândim un proiect de amenajare și să transformăm acest loc într-unul în care multe animale autohtone sau alte animale domestice pot să trăiască într-un habitat cât de natural posibil și să vină copii și adulți și din Timișoara și din toată regiunea să învețe acolo despre drepturile animalelor, despre felul în care trăiesc animalele, despre biodiversitate și sunt sigur că vom ajuge acolo. Nu cred că ne putem permite o cârpeală, vreau să fie acolo un proiect european de care să putem fi mândri și sunt sigur că vom ajunge acolo.

**DL. LAȚCĂU:** D-le Lulciuc vă rog frumos, dezbaterea pe care doriți să o faceți acum vă rog să o faceți în altă parte. Ați avut trei întrebări pe aceeași temă, să dăm cuvântul și altor consilieri.

**DL. NEGRIȘANU:**  Am o întrebare pentru dl. viceprimar Tabără. E legată de Grădinița nr. 19. După cum știți suntem amândoi membri în Comisia de negociere cu terții. Primăria are mai multe grădinițe care aparțin unor persoane private și în mod periodic Comisia de negociere cu terții se întrunește să discute cuantumul chiriei, respectiv durate perioadei de închiriere. Legat de Grădinița nr. 19, am avut o întâlnire pe subiect la începutul lunii octombrie și din păcate reprezentantul beneficiarului nu s-a prezentat opinând că a fost convocat prea din scurt. Nu știu dacă așa s-a întâmplat, dar ar trebui să verificăm și după cum știți dl. tabără, v-am întrebat în comisie dacă suntem ok cu grădinița și mi-ați răspuns că sunteți stăpân pe situație și că va fi în regulă. Din păcate la câteva zile după am primit această notificare prin care ni se solicită să evacuăm grădinița. Eu înțeleg că luna octombrie a fost una complicată, că am avut probleme cu Poliția Locală, cu Beta, cu arta în oraș, dar vă rog, e totuși vorba de copiii noștri. Întrebarea este, sunteți stăpân pe situație sau va trebui să evacuăm acea grădiniță?

**DL. TABĂRĂ:**  Mulțumesc dl. Negrișanu, când nu sunt stăpân pe situație vă solicit ajutorul dvs. care puneți întrebarea aceasta, știind foarte clar ce s-a discutat în acea comisie de negociere cu terții, la fel cum știți și ce s-a discutat la ASCAR când am ridicat împreună problemele legate de investiție și știți foarte bine de ce nu a fost semnat contractul în condițiile cerute de către proprietar, pentru că, din câte îmi aduc eu aminte, chiar dvs ați ridicat acele probleme, că nu a respectat câteva condiții din ncontract, care fuseseră puse în cursul anului trecut. Între timp am avut o discuție, m-am întâlnit și cu d-na avocat, au fost două notificări privind evacuarea. Am discutat și cu dl. Primar, știe despre ce este vorba și sunt convins că știți și dvs. Am avut discuții cu d-na avocat, i-am trimis și o scrisoare domnului proprietar care aștepta un răspuns de altă persoană, nu de la mine. Iam trimis aceasta scrisoare, am discutat cu d-na avocat și probabil undeva în săptămâna 07-15 noiembrie l-am invitat prin intermediul d-nei avocat și i-am trimis și mesaj scris să vină direct dumnealui la negocieri, pentru a discuta aici și i-am spus chiar oportunitatea dacă va fi cazul să mergem noi către dumnealui, nu este nicio problemă, putem să mergem. Esențialul este să rezolvăm această problemă care nu este una ușoară și știți foarte bine și dvs. pentru că este un imobil care nu este întreținut la cotele la care ar trebui să fie întreținut, nu s-au făcut investiții și pe de altă parte s-a solicitat și o chirie mult mai mare decât putem noi să dăm prin acel raport de evaluare. Pe de altă parte, după cum bine știți și dvs și ne-am confruntat și în alte spețe pe care le-am discutat în Comisia de negociere cuterții, suntem în imposibilitatea de a încheia anumite contracte și știți de ce, nu? Pentru că nu avem evaluator. Noi nu putem întocmi în momentul de față rapoarte de evaluare, știe și dna Paula Romocean, din cealaltă comisie SAD pentru că nu are cine să le întocmească și știți că orice contract pe care trebuie să îl încheiem, se face în baza unui raport făcut de către un evaluator cu care noi avem contract și așa suntem în situația astăzi ca acel PUZ al societății ARTEMIS, pe care știți că lam dezbătut în Comisia |SAD, o bucată de pământ am soluționat-o și alta nu am avut pentru că nu este acel raport de evaluare. Acestea sunt cauze care au împiedicat practic bunul mers al negocierilor: prețul, nerespectarea clauzelor contractuale și știți foarte bine că și anul trecut am reușit să deblocăm împreună situația inclusiv cu cele două luni neplătite de către Primărie prin acel contract și am găsit soluția prin care practic să ajustăm această sumă. Deci cred că împreună putem rezolva această problemă, atât eu, chiar dacă sunt președinte, cât și dvs și vă asigur că nu am lăsat la o parte acest subiect. Invitația este făcută pentru cei din Austria și eu sper că în perioada 07-15.11.2022 vom avea acea întâlnire și sigur ă vă voi convoca și pe dvs pentru că întreaga comisie trebuie sa fie acolo.

**DL.NEGRIȘANU:** Am să îmi notez datele în calendar și aștept să fiu convocat, dar sper că nu cu 24 de ore înainte.

**DL. DIACONU:** Am două interpelări. Prima se leagă de ceea ce v-am întrebat și anume dacă faza I de la calea Buziașului este finalizată? Eu cred că nu este finalizată din cel puțin două motive. Un lucru care este extrem de deranjant acolo este faptul că nu există alveolă pentru autobuz. Autobuzul oprește pe o bandă și oamenii coboară în stradă sau în noroi. Dincolo de asta, în ultimele zile acolo sa întâmplat o tragedie și nu vreau să fac niciun fel de legătură sau vrreo vină din punctul acesta de vedere, dar faptul că pe o bucată foarte lungă de drum nu există trecere de pietoni, deși în proiect era trecută, aceasta favorizează comportamentul de trecere a străzii în acest fel și iatămcă uneori se pot întâmpla astfel de tragedii. Cel puțin aceste două lucruri nu sunt finalizate pe Calea Buziașului și cred că ar trebui să fie făcute.

**DL. LAȚCĂU:**  Am să verific mâine pe proiect.

**DL. DIACONU:**  Al doilea lucru este o întrebare. De ce face Serviciul public parcări, proiecte care țin de reconfigurarea drumurilor de aproape regenerare urbană, pavaje cu poatră naturală ș.a.m.d. Nu mai e nimeni în Primărie care să scoată la licitație o proiectare pentru un astfelde lucru? Evident că parcările acolo sunt partea cea mai mică a proiectului respectiv.

**DL. LAȚCĂU:**  Depinde la care ne referim. Dacă ne referim de exemplu la proiectul de la Gara de Nord, acolo în spatele blocurilor de la Dragalina colț cu Spl. Titulescu, acolo vorbim de o zonă în care com construi o parcare supraetajată. Cel mai nefericit lucru esdte să construiești o clădire nouă, dar în jur să fie bălării, sau să fie spațiu neamenajat. Intenția aici este nu doar să facem parcarea în sine ci și să refolosim spațiul pietonal de pe Dragalina, pentru că acolo într-adevăr sunt probleme șu cu locurile de parcare, dar și cu mașinile care se urcă pe trotuar și asta crează un spațiu insalubru și o zonă cumva mai problematică și atunci este normal ca într-un singur proiect să includem toate aceste lucruri pentru fragmentarea npe msai multe proiecte, de care s-ar ocupa mi multe entități din subordinea primăriei ar aduce probleme suplimentare și dacă ne referim la probleme cauzate de fragmentare navem mai multe exemple în trecut din care am învățat și eu și dvs. Aceasta este logica principală și în mod evident când avem o zonă istorică sau într-o zonă apropiată de cesa istorică sau într-o zonă cu vad comercial sau vad turistic, cu e în preajma gării este necesar să intervenim cu soluții moderne. Dacă este o parcare nu înseamnă neapărat că peste tot unde intervenim cu o refuncționalizare, trebuie să punem asfalt.

**DL. DIACONU:** Eu vorbeam de Bv. Revoluției și de celelalteamenajări de acolo care au fost scoase acum la licitație de către Serviciul |Parcări și care nu duc decât la o reducere a numărului de locuri de parcare semnificativ, prin urmare nu știu ce caută acolo proiectarea. Dacă tot m-ați stârnit v-aș întreba când va fi primul loc de parcere construit de Serviciul Public.

**DL. LAȚCĂU:**  Când sa înființat serviciul m-ați întrebat când va fi primul proiect? Mi-ați spus la vemea respectivă că niciodată acest serviciu nu va face parcări.

**DL. DIACONU:**  Tot n-am văzut primul proiect.

**DL. LAȚCĂU:**  Avem deja cred că al treilea proiect de parcare început.

**DL. DIACONU:**  Nu aveți nimic. Aveți ceva pe strada Ulmului, unde o să ne certăm cumplit în consiliul local pentru risipa de bani publici.

**DL. LAȚCĂU:**  Avem acum mai multe contracte demarate de achiziție și vor mai urma și altele prin care vom construi atât parcaje supraetajate atât în cartiere cât și în zone și reconfigurări de parcări publice și de spații în care sunt parcări existente și anul viitor veți vedea și prima parcare în execuție de către Timpark, din fonduri de la Timpark și mă aștept la o recunoaștere, dacă nu publică, măcar în privat că v-ați înșelat.

**DL. DIACONU:**  Eu am să vă recunosc și public deși mă aștept ca primul conflict pe care o să îl avem va fi când veți veni cu indicatorii de pe Ulmului, dar dincolo de indicatorii de pe Ulmului, unde cu sigurantă vom avea o discuție mai aprinsă, întrebam unde sunt locurile de parcare despre care ați spus? Am făcut o interpelare, am primit răspunsul.

**DL. LAȚCĂU:** Nu înțeleg care este situația cu indicatorii de pe Ulmului, la care vă referiți.

**DL. DIACONU**: Sunt curios câte locuri de parcare veți fasce dvs pe Ulmuluiîn parcare supraetajată și câte sunt față de parcarea la sol în care s-a investit și s-au băgat bani. Sunt foarte curios la momentul indicatorilor cum veți face să justificați această investiție, dacă se va mai face, dacă nu a fost sigur o participare voluntară a unei firme de proiectare în construcția respectivului edificiu, atâata timp cât a studiat amplasamentul, s-a ajuns la concluzia că este imposibil să ai o raiune economică pentru a construi. Nu știu de ce ați început cu Ulmului, poate că Dragalina va fi altceva. Cred că Revoluției, Pacha și toată zona ar fi avut nevoie mai degrabă de un proiect care să pornească fie din zona de dezvoltare.

**DL. LAȚCĂU:**  Până la urmă dacă e să ne uităm la modul în care municipalitatea iniția de-a lungul timpului proiectele am văxut de-a lungul timpului o tendință care acum nu mai există, dar care era una foarte pregnantă de a iniția studii de fezabilitate prin societăți din subordine, comandate în moduri despre care numă pot pronunța, cu indicatori mai mult sau mai puțin coerenți și pe care ulterior Primăria le lua și le liciuta în execuție. Cred că totuși e un pas înainte să lucrăm cu Serviciul de Parcări pentru parcări și cu Primăria pentru proiecte de regenerare urbană.

**DL. MEȘTER:**  Dl. Lulciuc mi-a luat-o înainte privind contractele cu presa ale societăților în subordine. Eu aș vrea să adaug o clarificare suplimentară pe care el cred că nu a cerut-o. Aș dori să ne spuneți clar pe care dintre ele le-ați aprobat dvs pentru că se spune clar în înregistrarea audio că dvs trebuie să le aprobați și cei din conducere ar trebui să știe că le aprobați dvs. Cred că ar trebui să primim un răspuns și la acest punct.

**D-NA MARIȘ:**  Am avut săptămâna trecută o întâlnire cu cetățenii din cartierul Dâmbovița împreună cu dl. viceprimar Tabără și consilierii locali PNL. Cetățenii sunt foarte nemulțumiți, sunt multe probleme acolo, dar vom discuta la viitorul bget când se va face pentru că trebuie să aveți investiții și în cartier. Știți foarte bine la ce mă refer, dar problema stringentă ar fi trotuarul de pe Ana Ipătescu, care ar trebui reparat și știu că sunt bani în buget pentru reparații. Acum vine iarna și ar fi bine să se rezolve această problemă. La fel și pe Bv. Dâmbovița și pe platou, dar și trotuarul de la nr. 1 până la capăt nu se poate utiliza. Vă spun pentru că vine iarna și vor fi probleme.

**DL. LAȚCĂU:**  Dacă nu mai sunt interpelări, declar închisă sedința de astăzi. O seară bună!

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ, p. SECRETAR GENERAL,**

**Viceprimar RUBEN LAȚCĂU Jr. CAIUS ȘULI**